

北京市地方标准

DB

编 号：DB11/T 695-2025

代 替：DB11/T 695-2017

建筑工程资料管理规程

Management specification of construction engineering
documentation

2025-04-02 发布

2025-07-01 实施

北京市住房和城乡建设委员会
北京市市场监督管理局

联合发布

北京市地方标准

建筑工程资料管理规程

Management specification of construction engineering documentation

编号：DB11/T 695-2025

主编单位：北京市建设监理协会
北京市建设工程安全质量监督总站
北京市城市建设档案馆
批准部门：北京市市场监督管理局
施行日期：2025 年 07 月 01 日

2025 北京

前 言

根据北京市市场监督管理局《关于印发 2023 年北京市地方标准修订项目计划（第一批）的通知》（京市监函〔2023〕5 号）要求，规程编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国内外标准，在广泛征求意见的基础上，修订本规程。

本规程的主要技术内容是：1 总则；2 术语；3 基本规定；4 分类与编号；5 基建文件；6 监理资料；7 施工资料；8 竣工图；9 组卷；10 移交与归档。

本规程修订的主要技术内容是：

- 1.调整了章节设置，将 5 工程资料拆分为：5 基建文件，6 监理资料，7 施工资料；
- 2.修改了工程资料分类及归档保存表内容；
- 3.增加了建筑工程消防验收资料；
- 4.细化了竣工图内容，明确了归档保存单位。

本规程由北京市住房和城乡建设委员会、北京市市场监督管理局共同负责管理，北京市住房和城乡建设委员会归口、组织实施，并组织编制单位对本规程技术内容进行解释。执行过程中如有意见或建议，请寄送至北京市建设监理协会（地址：北京市西城区广义街 5 号广益大厦 B 座 902 室，邮编：100053；电话：010-83121086；电子邮箱：bcpma@126.com）。

本规程主编单位：北京市建设监理协会

北京市建设工程安全质量监督总站

北京市城市建设档案馆

本规程参编单位：中建一局集团建设发展有限公司

北京建工集团有限责任公司

北京城建二建设工程有限公司

北京住总集团有限责任公司

北京市大兴区建设集团有限公司

北京市第三建筑工程有限公司

北京城乡建设集团有限责任公司

中国建筑一局（集团）有限公司

中国新兴建设开发有限责任公司

北京市政建设集团有限责任公司

北京城建五建设集团有限公司

北京方圆工程监理有限公司

北京兴电国际工程管理有限公司

北京建大京精大房工程管理有限公司

北京银建建设工程管理有限公司

泛华建设集团有限公司

北京双圆工程咨询监理有限公司

北京五环国际工程管理有限公司

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司

北京远达国际工程管理咨询有限公司

北京中景恒基工程管理有限公司

北京华城工程管理咨询有限公司

中冶置业集团有限公司

北京建设工程质量检测 and 房屋建筑安全鉴定行业协会
北京诚宇阳建设工程检测有限公司
中冶检测认证有限公司
北京建科研软件技术有限公司
北京筑业志远软件开发有限公司
北京天辰信科技有限公司

本规程主要起草人员：张元勃 丁 胜 李 伟 解晓鲜
黄卫东 任耀辉 陈硕晖 李 栋
张铁明 胡耀林 郭阔阔 李 浩
曹雪松 栗光华 高 峰 韩珠杰
王 远 秦 扬 王立恒 安红印
张 淳 陆 参 杨秀云 冉建华
张先群 吕向荣 张红宇 徐 宁
程 越 张燕标 彭其兵 胡延红
赵 通 任淑梅 张 晶 黄孝玲
罗贤标 蔡晓鹏 孔 巍 聂俊珑
倪思伟 李 瑞 孟庆礼 葛青立
周小二 金玉兰 王春江 黄继奎
张 昊 郭 凯 张 静 吴双九
杨丽萍 陈晓孟 王玉恒 郝 毅
裴 军 贾正芒

本规程主要审查人员：周与诚 赵文娟 尚 海 温 健
胡颐衡 巩玉静 刘秀船

目 次

1	总则	1
2	术语	2
3	基本规定	3
4	分类与编号	4
5	基建文件	5
6	监理资料	6
7	施工资料	7
7.1	施工管理资料	7
7.2	施工技术资料	7
7.3	施工测量资料	7
7.4	施工物资资料	8
7.5	施工记录资料	9
7.6	施工试验资料	9
7.7	过程验收资料	9
7.8	工程竣工质量验收资料	10
8	竣工图	12
9	组卷	13
10	移交与归档	14
附录 A	工程资料名称、分类及归档保存表	15
附录 B	建筑工程分部工程划分与代号表	22
附录 C	资料管理清单	26
附录 D	建筑工程资料管理用表	32
附录 E	建筑工程消防查验资料	168
附录 F	主要检验试验项目一览表	182
附录 G	涉及消防的施工试验检验内容	232
附录 H	工程档案案卷格式与移交书	244
附录 J	竣工图的绘制及图纸折叠方法	250
附录 K	工程资料案卷编制	260
本规程用词说明		262
引用标准名录		263
条文说明		269

Contents

1	General provisions.....	1
2	Terms.....	2
3	Basic requirements.....	3
4	Classification and item number	4
5	Capital construction documents.....	5
6	Supervision documentation.....	6
7	Construction documentation.....	7
7.1	Construction management information.....	7
7.2	Construction technical data.....	7
7.3	Construction survey data.....	7
7.4	Construction materials.....	8
7.5	Construction records.....	9
7.6	Construction test data.....	9
7.7	Process acceptance data.....	9
7.8	Quality acceptance data of project completion.....	10
8	As-built drawing.....	12
9	Filing.....	13
10	Transferring and archiving.....	14
Appendix A	Repository table for filing of engineering documentation	15
Appendix B	Partition and code table of construction engineering division...	22
Appendix C	Bills for document management	26
Appendix D	Management table of construction engineering documentation...	32
Appendix E	Fire protection quality acceptance documentation	168
Appendix F	Re-inspection list of approached common construction materials...	182
Appendix G	Construction testing and inspection content related to fire protection.....	232
Appendix H	Cover, catalog, note table and transferring documents of construction project archives.....	244
Appendix J	Modification and folding Method of As-built Drawing	250
Appendix K	Designation for filing of engineering archives.....	260
	Explanation of wording in this specification.....	262
	List of quoted standards.....	263
	Explanation of provisions.....	269

1 总 则

- 1.0.1** 为规范建筑工程资料管理，提高工程建设管理水平，结合本市实际情况，制定本规程。
- 1.0.2** 本规程适用于北京市行政区域内新建、改建、扩建建筑工程资料的管理。
- 1.0.3** 建筑工程资料管理除应执行本规程外，尚应符合国家和北京市现行有关标准的规定。

2 术 语

2.0.1 建筑工程资料 building engineering documentation

建筑工程在建设过程中形成的文字、图纸、图表、声像、电子信息记录的统称，简称工程资料。

2.0.2 基建文件 capital construction document

建设单位在工程建设管理过程中获取或形成的工程信息记录。

2.0.3 监理资料 supervision documentation

监理单位在工程建设监理过程中形成或获取的工程信息记录。

2.0.4 施工资料 construction documentation

施工单位在工程施工过程中形成的工程信息记录。

2.0.5 消防工程资料 fire protection engineering documentation

建筑工程中涉及建筑消防设计、施工质量的工程信息记录。

2.0.6 消防查验资料 fire protection quality acceptance documentation

建设单位组织有关单位进行工程竣工验收时，对建筑工程是否符合消防设计等要求进行检查验收所形成的工程信息记录。主要包括工程消防技术档案、施工管理资料，工程涉及消防的各分部分项工程验收合格资料，施工、设计、工程监理、技术服务等单位确认工程消防质量符合有关标准的资料，消防设施性能、系统功能联调联试检测合格资料等。

2.0.7 电子资料 electronic documents

在工程建设过程中通过数字设备和环境生成，以数码形式储存，依靠计算机等数字设备形成、阅读、处理、存档，并可在通信网络上传送的数字格式的信息记录。

2.0.8 竣工图 as-built drawing

工程竣工验收时，真实反映建设工程项目施工结果的图样资料。

2.0.9 组卷 filing

按照一定的原则和方法，将有保存价值的文件资料分类整理成案卷的过程。

2.0.10 工程档案 construction project archives

在工程建设活动中获取或形成的具有保存和利用价值并作为档案保存的工程资料。

2.0.11 工程电子档案 project electronic archives

具有保存和利用价值并作为档案保存的建筑工程电子资料。

3 基本规定

3.0.1 工程资料应真实、全面、具有可追溯性，反映工程建设过程和工程质量实际情况，并应与工程进度同步形成、收集和整理。

3.0.2 工程资料应按规定经过相关责任人员签字、盖章。电子资料应按规定采用电子签名或电子签章。

3.0.3 由多方共同形成的工程资料，应分别对各自形成的资料内容负责。

3.0.4 纸质工程资料应按相关规定留存原件。当为复印件时，应加盖复印件提供单位的印章，注明原件所在地、复印日期，并有经手人签字。

3.0.5 工程各参建单位应在合同中对工程资料的编制要求、套数、费用和移交期限等做出明确约定。合同中对工程资料的技术要求不应低于本规程的规定。

3.0.6 建设单位应按规定向勘察、设计、施工、监理等单位提供与建筑工程有关的原始资料。

3.0.7 工程资料的收集、整理、存档应有专人负责，资料管理人员应经过相应的培训。

3.0.8 按规定应由相应岗位管理人员形成的工程资料，其他人员不得代替其形成。

3.0.9 工程各参建单位应及时对工程资料进行确认、签字和流转。

3.0.10 由建设单位采购供应的建筑材料、构配件和设备，建设单位应当组织到货检验，并向施工单位出具检验合格证明等相应的质量证明文件。

3.0.11 专业分包单位应按本规程的要求，形成专业分包范围内的施工资料，需要报审报验的资料交由施工单位审核确认，并由施工单位报监理单位审批。专业分包工程完成后，应将所形成的工程资料整理移交施工单位，由施工单位统一组卷并移交建设单位。

专业承包单位应按本规程的要求，形成专业承包范围内的施工资料，需要报审报验的资料报监理单位审批。专业承包工程完成后，应将所形成的工程资料整理移交建设单位。

3.0.12 涉及工程结构安全和使用功能重要部位的隐蔽工程，应按规定留存隐蔽前的影像资料。影像资料应与隐蔽验收同步形成。

3.0.13 采用新技术、新工艺、新材料、新设备的建筑工程资料应包括专家论证的相关资料。

3.0.14 场外加工单位应按照相应技术标准和合同要求提供材料、构配件的质量证明文件，经加工单位技术负责人签字并加盖单位公章后，向施工单位移交。

3.0.15 进场材料、构配件、设备试验不合格，或施工试验不合格的，应保留不合格处置记录等相关资料。

3.0.16 经验收不合格的隐蔽工程、检验批、分项和分部工程，施工单位应当整改并重新向监理单位报验，相应工程部位不合格原因及整改情况等内容均应形成检查验收记录并纳入相应施工资料文件。

3.0.17 施工现场安全管理资料应执行现行北京市地方标准《建筑工程施工现场安全资料管理规程》DB11/T 383。消防查验资料应符合现行北京市地方标准《建筑工程消防施工质量验收规范》DB11/T 2000 的要求，电子资料应符合现行北京市地方标准《建设工程电子文件与电子档案管理规程》DB11/T 2291 的相关规定。

3.0.18 工程电子档案移交可采用在线移交或离线移交方式。电子档案移交单位与接收单位应分别对移交档案的真实性、完整性、可用性和安全性进行检测，检测合格后方可进行移交与接收。

3.0.19 竣工图应由建设单位组织编制，可委托施工、设计、监理等单位编制。

3.0.20 未实行监理的建筑工程，建设单位相关人员应履行本规程涉及的工程资料形成、报审、核准、签署以及加盖印章等监理职责，并承担相应的责任。

3.0.21 列入城建档案管理部门接收范围的工程档案，建设单位应按照建设工程竣工联合验收或竣工验收备案的规定提请城建档案管理部门进行档案单项验收。

3.0.22 涉密工程的资料管理除应符合本规程的要求外，尚应符合保守国家秘密有关法律法规的规定。

4 分类与编号

4.0.1 工程资料应按照其特性和形成、收集、整理单位的不同分为基建文件（A类）、监理资料（B类）、施工资料（C类）和竣工图（D类）。

4.0.2 施工资料可分为施工管理资料、施工技术资料、施工测量资料、施工物资资料、施工记录资料、施工试验资料、过程验收资料、工程竣工质量验收资料。

4.0.3 工程资料的类别与编号、名称、保存单位等应符合本规程附录 A 的规定。附录 A 中的“工程资料名称”一栏可根据工程实际情况增减或细化。

4.0.4 工程资料应有资料编号，资料编号应与工程资料的形成、收集同步生成。

4.0.5 基建文件可按本规程附录 A 中的类别和资料形成时间的先后顺序编号。

4.0.6 监理资料可按本规程附录 A 中的资料名称和形成时间的先后顺序编号。

4.0.7 施工资料编号应符合下列规定：

- 1 资料编号（图 4.0.7）由分部、子分部、类别编号、顺序号 4 组代号组成，组与组之间用横线隔开。

× × — × × — × × — × × ×
① ② ③ ④

图 4.0.7 施工资料编号

注：①为分部工程代号（2 位），应按本规程附录 B 规定的代号填写。

②为子分部工程代号（2 位），应按本规程附录 B 规定的代号填写。

③为资料的类别编号（2 位），应按本规程附录 A 规定的类别编号填写。

④为顺序号（至少 3 位），应按资料形成时间的先后顺序从 001 开始逐份编号。

- 2 同一类别中的施工资料应按不同的工程资料名称分别编号，同一名称的工程资料应按形成时间的先后顺序编号，使用表格相同但检查项目不同时应按不同检查项目、表格形成的先后顺序分别编号。

- 3 对不属于某个分部、子分部工程的施工资料，其编号中分部、子分部工程代号可填写“00”。

- 4 同一批物资用在两个及以上分部、子分部工程中时，其资料编号中的分部、子分部工程代号可按主要使用部位的分部、子分部工程代号填写。

4.0.8 竣工图的编号应符合现行国家标准的有关规定。

4.0.9 除竣工图外，有专用表格的工程资料，其编号应填写在表格右上角的编号栏中，无专用表格的工程资料，其编号应标注在资料右上角的适当位置。

4.0.10 施工资料中，当资料名称及类别相同且数量较多时，宜建立相应的资料管理清单。资料管理清单格式应符合本规程附录 C 的规定，建筑工程资料管理用表格式应符合本规程附录 D 的规定，附录 C、附录 D 没有提供表样的可自行设计。

5 基建文件

- 5.0.1** 基建文件可分为立项决策文件、建设用地文件、勘察设计文件、招标投标与合同文件、开工文件、商务文件、竣工验收及备案文件和其他文件，具体内容见本规程附录 A。
- 5.0.2** 立项决策文件包括项目建议书、可行性研究报告及其批复、开工报告、有关立项的会议纪要及相关批准文件、项目评估研究资料及专家论证意见等。
- 5.0.3** 建设用地文件包括多规合一意见函、意见函附件及附图、建设项目用地预审与选址意见书、建设工程规划用地测量成果、国有土地使用证、不动产权证书和北京市城镇建设用地批准文件等。
- 5.0.4** 勘察设计文件包括工程地质勘察报告、文物勘察报告、土壤氡浓度检测报告、建筑用地钉桩通知单、验线合格文件、设计文件及设计计算书和施工图设计文件审查意见等。
- 5.0.5** 招标投标与合同文件包括工程建设招标文件、投标文件、中标通知书及相关合同文件。
- 5.0.6** 开工文件包括建设工程规划许可证、规划许可证附件及附图、建筑工程施工许可证及附件等。
- 5.0.7** 商务文件包括工程投资估算、工程设计概算、施工图预算和工程结算等。
- 5.0.8** 竣工验收及备案文件包括工程竣工验收报告、竣工验收备案表或联合验收意见通知书、质量保修书和住宅使用说明书等。
- 5.0.9** 其他文件包括工程开工前的原貌及竣工新貌照片，工程开工、施工、竣工的影像资料，工程变形监测资料，工程竣工测量资料和建设工程概况表，工程建设各方授权书、承诺书及永久性标识图片，建设工程质量终身责任基本信息表和建筑工程使用说明书等。
- 5.0.10** 单位工程质量竣工验收时，勘察、设计单位应对勘察、设计文件及施工过程中的设计变更文件进行检查，并提出质量检查报告。质量检查报告应经勘察、设计项目负责人和单位技术负责人审核签字，加盖执业印章和单位公章后提交建设单位。
- 5.0.11** 建设单位在组织工程竣工验收前应编制《工程竣工验收方案》。
- 5.0.12** 工程竣工验收时，建设单位应组织建设工程消防施工质量查验，形成《建设工程消防施工质量查验报告》等文件，建设工程消防查验资料见本规程附录 E。
- 5.0.13** 建设单位组织工程竣工验收时组成的验收组应形成相应工作记录。
- 5.0.14** 工程竣工验收记录作为工程竣工验收合格的证明文件，应在工程竣工验收合格后及时形成，经验收组人员共同签署意见并加盖项目负责人执业印章和各单位公章。
- 5.0.15** 实施竣工联合验收的建设工程项目，应按相关要求取得竣工联合验收通过意见通知书。

6 监理资料

6.0.1 监理资料可分为监理管理资料、工程质量控制资料、工程进度控制资料、工程造价控制资料及合同管理资料，具体内容见本规程附录 A。

6.0.2 监理单位应建立监理资料管理制度，明确监理资料管理和归档保存要求。项目监理机构应明确各岗位监理人员的监理资料管理职责和签字权限，确定监理资料编制、收集、整理、流转和归档要求。

6.0.3 监理规划应由总监理工程师组织编制，主要内容除应包括现行国家标准《建设工程监理规范》GB/T 50319 相应内容外，尚应包括监理实施细则编制计划和质量安全风险分级管控监理方案。监理规划经总监理工程师签字后由监理单位技术负责人审核批准，并加盖单位公章。

6.0.4 监理实施细则应由专业监理工程师根据专业工程特点编制。监理实施细则经专业监理工程师签字后由总监理工程师审核批准，并加盖项目监理机构章。

6.0.5 第一次工地会议纪要应由项目监理机构负责整理，与会各方代表应会签。

6.0.6 见证资料应符合下列规定：

- 1 见证人员应由项目监理机构在工程开工前确定，并按相关规定形成见证人告知书；
- 2 见证记录由见证人填写，并有施工试验人员签字；
- 3 见证项目、频次应符合有关规范及行业管理要求。

6.0.7 监理旁站资料应符合下列规定：

- 1 关键部位、关键工序应由项目监理机构在工程开工前根据工程特点和监理工作需要确定，并应在监理规划的旁站方案中予以明确；
- 2 旁站方案的内容应包括旁站范围、方法和要求等；
- 3 旁站记录由旁站监理人员及时填写。

6.0.8 平行检验资料应包括混凝土强度回弹、钢筋螺纹接头、钢筋焊接接头和承重砌体砂浆饱满度平行检验记录，根据工程特点、专业要求、合同约定确定并纳入监理实施细则，其资料应根据平行检验的项目确定并符合相应检验标准的要求。

6.0.9 监理日志应符合下列规定：

- 1 专人负责，逐日记载，总监理工程师定期阅签；
- 2 日志内容应包含当日气象、施工情况、监理工作、巡视发现的问题及处理情况等；
- 3 日志中的重大问题应跟踪整改结果并记录。

6.0.10 监理会议纪要应符合下列规定：

- 1 监理例会纪要应记录参会人员 and 例会主要内容等；
- 2 专题会议纪要应记录与会单位、参加人员和专项问题的解决情况等；
- 3 项目监理机构负责整理监理例会纪要以及由项目监理机构主持召开的专题会议的会议纪要，与会各方代表应会签。

6.0.11 监理月报应符合下列规定：

- 1 监理月报主要内容应包括本月工程实施情况、监理工作情况、施工中存在的问题及处理情况和下月监理工作重点；
- 2 监理月报应由总监理工程师签字，并加盖项目监理机构章。

6.0.12 工程质量评估报告应经总监理工程师、监理单位技术负责人签字，并加盖总监理工程师执业印章和单位公章。

6.0.13 监理工作总结应在工程竣工验收合格后由总监理工程师组织编写，经总监理工程师签字并加盖执业印章和项目监理机构章。

7 施工资料

7.1 施工管理资料

7.1.1 施工管理资料（C1）主要包括下列内容：

- 1 质量策划、质量管理制度、质量管理标准化文件、技能工人配备方案；
- 2 施工现场质量管理检查记录；
- 3 工程试验及检测方案，分项工程和检验批划分方案；
- 4 施工过程中报监理审批的各种报验报审表；
- 5 质量培训记录；
- 6 施工日志。

7.1.2 质量策划、质量管理制度、质量管理标准化文件的编制内容及审批应符合相关规定。技能工人配备方案应报监理单位审查。

7.1.3 质量策划文件应针对项目特点和设计要求等情况编制，并应包含工程项目拟采用的相关国家标准、行业标准 and 地方标准清单。

7.1.4 施工现场质量管理检查记录中“主要内容”栏填写应提炼关键信息，简明扼要，并判断是否齐全、有效、满足工程需求，“检查结论”栏应填写明确结论，并经监理单位总监理工程师审查签认。

7.1.5 工程试验及检测方案、分项工程和检验批划分方案应在施工前编制，报监理单位审核。

7.1.6 报验报审资料中已有监理单位签字栏的，不再单独填写报审报验单。相应资料上无监理单位签字栏的，应按本规程规定的格式填写报审报验单。专业分包工程的施工组织设计/施工方案报审表应经分包单位、施工单位共同签认。

7.1.7 质量培训记录应填写及时、真实、完整。

7.1.8 施工日志应专人负责，逐日记载，根据工程规模、特点、复杂程度进行综合记录或分专业记录。

7.2 施工技术资料

7.2.1 施工技术资料（C2）包括施工组织总设计、单位工程施工组织设计、施工方案、专项施工方案、技术交底记录、图纸会审记录、设计变更通知单、工程变更洽商记录和“四新”技术应用文件等。

7.2.2 施工组织总设计、单位工程施工组织设计、施工方案和专项施工方案应根据工程特点、现场条件、质量安全风险和技术要求编制。

7.2.3 施工组织总设计、单位工程施工组织设计、施工方案和专项施工方案应有符合规定的审批手续，报监理单位批准后实施。

7.2.4 技术交底记录应有交底双方人员的签字。技术交底资料包括施工组织总设计交底、单位工程施工组织设计交底、施工方案和专项施工方案技术交底、施工作业交底等。

7.2.5 设计交底与图纸会审记录应按专业汇总整理，有关各方签字确认。

7.3 施工测量资料

7.3.1 施工测量资料（C3）包括工程定位测量记录、基槽平面及标高实测记录、楼层平面放线及标高实测记录、楼层平面标高抄测记录、建筑物垂直度及标高测量记录和变形观测记录等。

7.3.2 工程定位桩及场地控制网或建筑物控制网、建筑物±0.000标高的控制点应依据建设单位提供的有相应测绘资质部门出具的测绘成果确定，并填写工程定位测量记录。

7.3.3 基础垫层未做防水前应对建筑物基底外轮廓线、集水坑及电梯井坑、垫层标高、基槽断面尺寸和坡度等进行测量，并填写基槽平面及标高实测记录。

7.3.4 基础垫层防水保护层完成后应测量建筑物基础标高，对墙柱轴线及边线、集水坑及电梯井坑边线进行测量放线并填写楼层平面放线及标高实测记录。

7.3.5 每层结构完成后应测量楼层标高及平面控制点位置，对楼层墙柱轴线及边线、门窗洞口线等测量放线，并

填写楼层平面放线及标高实测记录。

7.3.6 楼层结构具备条件后应抄测楼层+0.500m 或+1.000m 标高线，填写楼层平面标高抄测记录。

7.3.7 主体结构工程完成后和工程竣工时，应对建筑物外轮廓垂直度和全高进行测量，填写建筑物垂直度及标高测量记录。

7.3.8 按相关规定需要由第三方进行的变形观测，应由建设单位委托有资质的测量单位进行变形观测并形成报告。

7.4 施工物资资料

7.4.1 施工物资资料（C4）包括材料、构配件进场检验记录、设备开箱检验记录、质量证明文件、设备及管道附件试验记录、设备安装使用说明书、材料的进场复试报告和预拌混凝土（砂浆）运输单等，其内容应符合下列规定：

1 建筑工程使用的主要物资应具有相应的质量证明文件，主要包括供应单位资质、型式检验报告、性能检验报告、出厂合格证明文件等。质量证明文件的内容和形式应根据产品标准和产品特性确定，并应符合工程建设标准的要求。同一物资有多种质量证明文件时，宜收集齐全；

2 涉及消防、人防、饮用水卫生安全的产品、特种设备等，应具有行政主管部门或其认定的检测机构出具的相应文件；

3 进口材料和设备应有中文安装使用说明书及性能检测报告。对有商检规定要求的设备，尚应提供商检合格证明；

4 强制认证产品应有强制性产品认证标志（CCC），认证证书应在有效期内；

5 施工物资进场应按本规程要求填写材料、构配件进场检验记录，并报专业监理工程师验收；

6 物资进场报验时，规范有要求进行外观质量检查的，应留有外观检查记录；

7 不合格物资退场时应留有记录。

建筑工程常用建筑材料的检测试验见本规程附录 F，使用时应核对相关标准的有效性和修改情况，并应以现行有效标准规范为准。

7.4.2 预拌混凝土供应单位应向施工单位提供以下资料，并应符合下列要求：

1 预拌混凝土出厂合格证，同一配合比的混凝土宜每月统计评定一次；

2 预拌混凝土运输单应附二维码；

3 混凝土配合比通知单、开盘鉴定、氯化物和碱总量计算书、砂石碱活性试验报告；

4 混凝土基本性能试验报告，同一工程项目、同一配合比的预拌混凝土，当生产量为 2000m³ 以上时提供；

5 涉及建筑主体和承重结构的应提供工程质量终身责任承诺书。

7.4.3 预制构件供应单位应向施工单位提供下列资料：

1 相关质量证明文件，主要包括出厂合格证、混凝土强度报告、钢筋复试报告、水泥复试报告、保温连接件拉拔试验报告、钢筋套筒灌浆接头工艺检验报告、保温材料复试报告、面砖及石材拉拔试验、结构性能检验报告以及合同要求的其他质量证明文件等相关文件；

2 构件出厂合格证；

3 构件出厂检验记录；

4 构件性能检测报告，包括预制楼梯结构性能检验、预制叠合板结构性能检验、夹心保温外墙板的型式检验报告；

5 预埋件复试报告，受力型预埋件（保温连接件等）抗拉拔试验报告；

6 涉及建筑主体和承重结构的应提供工程质量终身责任承诺书。

7.4.4 钢构件供应单位应向施工单位提供钢构件出厂合格证、检验报告及相关质量证明文件等。涉及安全、功能的原材料及成品应按规定进行复验。

7.4.5 幕墙供应单位应向施工单位提供下列资料：

1 幕墙工程所用材料、构件、组件、紧固件及其他附件的产品合格证书、性能检验报告；

2 幕墙工程所用硅酮结构胶的质量合格证明文件，国家批准的检测机构出具的硅酮结构胶相容性和剥离粘结性检验报告；

3 石材用密封胶的耐污染性检验报告。

7.4.6 门窗供应单位应向施工单位提供外窗及外窗所用型材、玻璃、密封材料、五金件及合同约定的其他材料的产品合格证、安全玻璃强制性产品认证证书、外窗出厂检验报告、节能性能标识证书和门窗节能性能计算书等。

7.4.7 设备开箱检验时应核对装箱清单，检查质量证明文件、外观情况、齐套性，按规定进行现场试验，并应留存影像资料。

7.5 施工记录资料

7.5.1 施工记录资料（C5）包括隐蔽工程验收记录、交接检查记录、地基验槽检查记录、地基处理记录、桩基施工记录、混凝土浇灌申请书、混凝土养护测温记录、构件安装记录、套筒灌浆记录和预应力筋张拉记录等。

7.5.2 隐蔽工程验收后应填写隐蔽工程验收记录，涉及结构安全、消防安全及重要部位应留存隐蔽前的影像资料。对于监理单位不同意隐蔽的验收部位，应留存相应隐蔽验收记录，并应在按规定整改后重新进行检查验收，留存对应部位的隐蔽工程验收记录。

7.5.3 不同施工单位之间的施工界面应进行交接检查并填写交接检查记录。不同专业工种之间的相关工序应进行交接检查并保留检查记录。

7.5.4 施工记录的部位和工序应符合相应专业验收规范、施工规范及施工技术标准的要求。

7.6 施工试验资料

7.6.1 施工试验资料（C6）包括回填土密实度、桩基性能、钢筋连接、埋件（植筋）拉拔、混凝土（砂浆）性能、灌浆料性能、饰面砖拉拔、钢结构焊缝质量检测、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能系统、建筑节能和电梯运转测试等。

7.6.2 混凝土强度检验评定记录应符合现行国家标准《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204、《混凝土强度检验评定标准》GB/T 50107 的规定。评定周期、检验批容量、采用的评定方法和评定结果等均应在资料中列明。

7.6.3 智能建筑分部工程的施工试验记录和检测资料应符合国家现行标准《智能建筑工程质量验收规范》GB 50339、《智能建筑工程质量检测标准》JGJ/T 454 的相关规定。

7.6.4 涉及消防施工质量管理有关施工试验记录和检测资料应符合现行北京市地方标准《建筑工程消防施工质量验收规范》DB11/T 2000 的相关规定，涉及消防的施工试验检验内容见附录 G。

7.7 过程验收资料

7.7.1 过程验收资料（C7）包括检验批质量验收记录、检验批现场验收检查原始记录、分项工程质量验收记录、分部（子分部）工程质量验收记录和结构实体检验记录等。

7.7.2 检验批验收记录填写应符合下列要求：

1 检验批应根据施工组织、质量控制和专业验收需要，按工程量、楼层、施工段划分，检验批容量应按照检验批的划分，填写数量、重量、面积、构件个数、流水段或区域部位等；

2 现场检查原始记录应由检验批验收人员填写并签字；

3 检验批验收记录中的“最小抽样数量”仅适用于计数检验，非计数检验项不填写；

4 检验批验收记录中的“实际抽样数量”，应按照对应所有涉及的专业验收规范中验收项目所要求的“检查数量”填写；

5 检验批验收记录中“施工依据”栏应填写国家、行业、北京市有关施工、工艺标准的名称及编号，也可填写企业标准、工法，必要时也应填写施工方案、技术交底名称与编号；

6 检验批验收记录中“验收依据”栏应填写所有涉及的国家、行业、北京市相应施工质量验收规范；当无相关规范时，可填写由建设、施工、监理、设计等各方认可的合法有效施工质量验收依据文件；

7 材料、构配件的进场检验批验收记录可由本规程材料、构配件进场检验记录代替。

7.7.3 分项工程质量验收记录填写应符合下列要求：

1 分项工程应根据工种、材料、施工工艺、设备类别划分，“分项工程数量”应填写分项工程所包含的总工程量，当分项工程内检验批种类不同无法计算总工程量时，该栏不填写；

- 2 “检验批数量”应填写分项工程所包含的各类检验批的总数量;
- 3 “检验批容量”应按检验批质量验收记录表中的“检验批容量”逐一填写;
- 4 “部位/区段”应填写每个检验批所在的部位或流水段。

7.7.4 分部工程质量验收记录填写应符合下列要求:

- 1 分部工程应根据专业性质、工程部位划分,建筑工程分部工程划分应符合本规程附录 B 的要求;
- 2 分部工程包含子分部工程时,子分部工程的验收可采用分部工程验收记录填写;
- 3 分部工程验收时,涉及“质量控制资料”“安全和功能检验结果”和“观感质量检验结果”项时,可依据相关检查结果只填写检查数量和结论。

7.7.5 建筑节能工程质量验收应符合现行国家标准《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015、《建筑节能工程施工质量验收标准》GB 50411 的规定,建筑节能分部工程施工质量验收记录应按现行北京市地方标准《公共建筑节能工程施工质量验收规程》DB11/T 510 及《居住建筑节能工程施工质量验收规程》DB11/T 1340 的规定填写。

7.7.6 建筑工程消防施工质量验收子分部工程和分项工程划分应符合现行北京市地方标准《建筑工程消防施工质量验收规范》DB11/T 2000 的规定,消防工程施工质量验收记录应按《建筑工程消防施工质量验收规范》DB11/T 2000 中附录 C.0.1 表格的规定填写。

7.7.7 建筑结构加固子分部工程、分项工程划分应符合现行国家标准《建筑结构加固工程施工质量验收规范》GB 50550 的规定,质量验收记录应按 GB 50550 中附录 B 的规定填写。

7.7.8 施工现场情况与本规程附录 B 不同时,应按实际情况进行分部工程、分项工程和检验批划分,由建设单位组织监理单位、施工单位共同确定。

7.7.9 结构实体检验记录内容主要包括混凝土强度检验记录、钢筋保护层厚度检测报告、实体结构的位置和尺寸偏差检验记录等,并应符合下列要求:

- 1 结构实体混凝土强度应按不同强度等级分别检验,当未取得同条件养护试件强度或同条件养护试件强度不符合要求时,可采用回弹-取芯法进行检验;
- 2 结构实体检验中钢筋保护层厚度的合格率应达到 90%及以上;
- 3 结构实体位置与尺寸偏差检验的合格率应达到 80%及以上。

7.7.10 建筑围护结构节能工程施工完成后,应对围护结构的外墙节能构造进行现场实体检验。供暖空调、配电照明等节能工程安装完成后,应进行系统节能性能的现场检测。太阳能光热系统节能完工后,应进行太阳能系统性能检测。节能工程现场实体检验报告(墙体节能构造、设备系统节能性和太阳能系统性能)应纳入过程验收资料。

7.7.11 建筑外窗工程施工完成后,应对建筑外窗进行气密性、水密性能现场实体检验。建筑外窗气密性、水密性能现场实体检验报告应纳入装饰装修工程过程验收资料。

7.8 工程竣工质量验收资料

7.8.1 工程竣工质量验收资料(C8)包括单位工程竣工验收报审表、单位工程质量竣工验收记录、单位工程质量控制资料核查记录、单位工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录、单位工程观感质量检查记录、工程竣工报告和工程概况表等。

7.8.2 单位工程质量竣工验收记录的填写应符合下列要求:

- 1 验收签字人员应具有相应单位的法定代表人书面授权;
- 2 应在“单位工程质量控制资料核查记录”“单位工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录”和“单位工程观感质量检查记录”已经按照要求完成的基础上填写;
- 3 单位工程质量竣工验收记录应加盖各单位公章和项目负责人执业印章。

7.8.3 单位工程质量控制资料核查记录的填写应符合下列要求:

- 1 按照表中的项目和资料名称及各部分资料形成的先后顺序分别进行核查;
- 2 “核查意见”栏分别填写施工单位、监理单位的核查结果。

7.8.4 单位工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录,应填写对安全和功能检查资料的核查情况和对工程实体主要功能的抽查情况。

7.8.5 单位工程观感质量检查记录的填写应符合下列要求：

- 1 应有观感质量检查原始记录，其格式可按照检查内容确定；
- 2 “抽查质量状况”栏应根据原始检查记录填写观感质量检查的结果。

7.8.6 单位工程完工后施工单位应当组织有关人员对工程质量进行自检，确认工程质量符合有关法律法规、设计文件、技术标准及合同的要求，并由施工单位编写工程竣工报告，施工单位项目负责人、施工单位技术负责人应审核签字，加盖项目负责人执业印章和单位公章。

7.8.7 施工单位应在单位工程自检合格后填报《单位工程竣工验收报审表》，监理单位应按规定组织预验收。预验收合格后项目监理机构签署验收意见。

8 竣工图

8.0.1 新建、改建、扩建工程均应编制竣工图，并按专业绘制。

8.0.2 竣工图应符合下列要求：

- 1 竣工图应与工程实际情况一致；
- 2 竣工图图纸应为蓝图或绘图仪绘制的白图，不得使用复印件；
- 3 竣工图应图面清晰并与施工图比例一致；
- 4 竣工图应有图纸目录，目录所列的图纸数量、图号、图名应与竣工图内容相符；
- 5 竣工图应使用国家法定计量单位，其文字和字符应符合相关规定；
- 6 竣工图章、竣工图签的签字应齐全有效。

8.0.3 竣工图的绘制、形成应执行现行国家标准《房屋建筑制图统一标准》GB/T 50001 及各专业制图标准的规定，并应符合下列要求：

- 1 按原施工图施工的，在原施工图上加盖竣工图章形成竣工图；
- 2 工程变更不大的，可将图纸会审、设计变更、工程洽商的内容直接改绘在原施工图纸上，并在改绘部位注明修改依据，加盖竣工图章形成竣工图；
- 3 工程变更较大，不宜在原施工图纸上直接修改的，可另外绘制修改补图，修改补图应注明修改依据、所涉及的原施工图图号、修改部位，并应有图名、图号。原施工图纸和补图图纸均应加盖竣工图章形成竣工图；
- 4 用施工图纸绘制竣工图应使用绘图工具、绘图笔或签字笔，不得使用圆珠笔或其他容易褪色的墨水笔绘制；
- 5 在原设计单位提供的施工图电子资料上改绘的竣工图，变动部位应用云线标识，并附有修改依据备注表；
- 6 用施工图电子资料改绘的竣工图应有原设计单位图签及设计人员签字，并加盖竣工图章；没有原设计人员签字的，须附有原施工图。

8.0.4 竣工图章应加盖在图签附近的空白处，图章应清晰，内容应符合图 8.0.4 的规定，各栏应签署齐全。

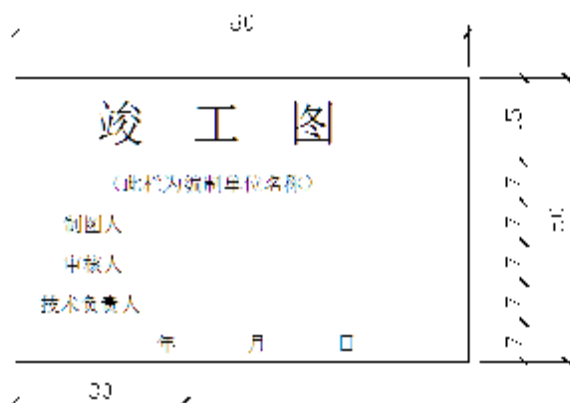


图 8.0.4 竣工图章示意 (单位: mm)

9 组 卷

9.0.1 工程完工后，工程建设各参建单位应对工程资料进行组卷。

9.0.2 工程资料组卷应符合下列要求：

- 1 应遵循工程文件资料的形成规律，保持卷内文件资料的内在联系；
- 2 基建文件和监理资料可按一个项目或一个单位工程进行组卷；
- 3 施工资料应按单位工程进行组卷，可根据工程大小及资料的多少等具体情况选择按专业或按分部、分项等进行整理和组卷；
- 4 竣工图的组卷应与设计单位提供的施工图专业序列相对应；
- 5 竣工联合验收需要进行专项验收的专业承包工程资料应单独组卷；
- 6 移交城建档案管理部门保存的工程资料，建筑节能工程现场实体检验资料、施工验收资料部分应分别单独组卷；
- 7 资料管理清单应与其对应工程资料一同组卷。

9.0.3 工程资料案卷应符合下列要求：

- 1 有案卷封面、卷内目录、内容、备考表及封底；
- 2 美观、整齐，案卷内不应有重复资料；
- 3 案卷不宜过厚，一般不超过 40mm。

9.0.4 鼓励以电子资料形式组卷。

9.0.5 工程档案案卷格式与移交书格式应符合本规程附录 H 的规定，竣工图的绘制及折叠方法应符合本规程附录 J 的规定，工程资料案卷编制应符合本规程附录 K 的规定。

10 移交与归档

10.0.1 专业承包单位、专业分包单位应按合同约定向建设单位或施工单位移交完整的工程档案，并办理相关移交手续。

10.0.2 施工单位、监理单位应按合同约定各自向建设单位移交完整的工程档案，并办理相关的移交手续。

10.0.3 列入城建档案管理部门接收范围的工程，建设单位应在工程竣工验收合格后 6 个月内，向城建档案管理部门移交符合本规程及现行有关标准规定的工程档案，并办理相关移交手续。

10.0.4 国家和北京市重点工程及 5 万平方米以上的大型公建工程，建设单位应将列入城建档案管理部门保存的工程档案制作成缩微胶片。

10.0.5 符合国家及北京市现行有关标准规定的工程电子档案，建设单位可向城建档案管理部门单套移交。

10.0.6 工程参建各方应将各自的工程档案归档保存，办理相关归档移交手续。归档内容见附录 A。

10.0.7 工程档案保存期限应符合下列要求：

- 1 城建档案管理部门的工程档案保存期限应符合国家档案管理的有关规定；
- 2 施工单位及监理单位的工程档案保存期限，可根据相关规定及管理需要自行合理确定；
- 3 建设单位的工程档案保存期限应不少于工程实体实际使用年限。

附录 A 工程资料名称、分类及归档保存表

A.0.1 工程资料名称、分类及归档保存范围见本规程表 A.0.1。

表 A.0.1 工程资料名称、分类及归档保存表

类别及编号		工程资料名称	表格编号	规范依据	归档保存单位			
					施工	监理	建设	档案馆
基建文件 A 类	决策立项文件 A1	项目建议书（代可行性研究报告）					●	●
		项目建议书（代可行性研究报告）的批复文件					●	●
		关于立项的会议纪要、相关批准文件					●	●
		专家论证意见					●	●
		项目评价/评估研究资料					●	●
	建设用地文件 A2	多规合一意见函、意见函附件及附图					●	●
		建设项目用地预审与选址意见书					●	●
		建设工程规划用地测量成果					●	●
		国有土地使用证、不动产权证书		中华人民共和国国土资源部令 第 63 号			●	●
	勘察设计文件 A3	北京市城镇建设用地批准文件		《中华人民共和国土地管理法》			●	●
		工程地质勘察报告、文物勘察报告			○	○	●	●
		土壤氡浓度检测报告			○	○	●	●
		建筑用地钉桩通知单			○	○	●	●
		验线合格文件			○	○	●	●
		施工图设计文件审查意见					●	●
		初步设计图及说明					●	
		设计计算书					●	
		特殊建设工程消防设计审查意见书		中华人民共和国住房和城乡建设部令第 58 号			●	●
		人防、环保等有关主管部门审核意见					●	●
	招标投标与合同文件 A4	施工图审查通知书					●	●
		勘察招标投标文件					●	
		设计招标投标文件					●	
		施工招标投标文件			○		●	
		监理招标投标文件				○	●	
		检测/检测招标投标文件					●	
		其他招标投标文件					●	
		勘察合同					●	
		设计合同					●	
		施工合同			●		●	
	开工文件 A5	监理合同			○	●	●	
		中标通知书			○	○	●	
		建设工程规划许可证、附件及附图				○	●	●
		建筑工程施工许可证及附件		中华人民共和国住房和城乡建设部令第 52 号	○	○	●	●
	商务文件 A6	工程投资估算文件					●	
		工程设计概算					●	
		施工图预算				○	●	
		工程结算			○	○	●	
	竣工验收及备案文件 A7	北京市建筑工程竣工档案验收自检报告					●	●
		北京市建设工程竣工联合验收综合告知承诺书					●	●
		建筑工程消防施工质量查验方案		DB11/T 2000			●	●
		建筑工程消防施工质量查验报告					●	●
		工程竣工验收方案			●	●	●	
		工程竣工验收组检查意见表	表 A7-1		●	●	●	
		工程竣工验收记录	表 A7-2		●	●	●	
		建设工程竣工验收备案表或联合验收通过意见书		中华人民共和国住房和城乡建设部令第 2 号	○	○	●	●
		工程竣工验收报告					●	●
		建设工程档案验收意见书					●	●
		《房屋建筑工程质量保修书》		中华人民共和国住房和城乡建设部令第 2 号	○	○	●	
		《住宅质量保证书》《住宅使用说明书》					●	

续表 A.0.1

类别及编号		工程资料名称	表格编号	规范依据	归档保存单位			
					施工	监理	建设	档案馆
基建文件 A 类	竣工验收及备案文件 A7	建设工程规划、消防、节能、人防等部门的验收合格文件					●	●
		分户验收、业主查验相关资料					●	
	其他文件 A8	工程开工前原貌、竣工后照片					●	●
		工程开工、施工、竣工的录音录像资料					●	●
		工程变形监测资料					●	
		室内环境检测报告					●	●
		工程竣工测量资料					●	●
		建设工程概况（建筑工程类）	表 A8-1				●	●
		工程建设各方授权书、承诺书及永久性标识图片					●	●
		建设工程质量终身责任基本信息表	表 A8-2				●	●
		建筑工程使用说明书					●	
监理资料 B 类		总监理工程师任命书	表 B-1	GB/T 50319	○	●	○	
		监理单位检查考核记录		DB11/T 382		○		
		监理规划		GB/T 50319		●	●	
		监理日志				●		
		监理实施细则				●	○	
		第一次工地会议纪要			●	●	●	
		监理例会纪要			●	●	○	
		专题会议纪要			●	●	○	
		工程开工令	表 B-2		●	●	●	
		监理报告	表 B-3			●	●	
		监理通知单	表 B-4		○	●	○	
		工程暂停令	表 B-5		●	●	●	
		工程复工令	表 B-6		●	●	●	
		监理月报				●	○	
		旁站记录	表 B-7			●		
		见证人告知书	表 B-8		○	●	○	
		材料见证记录	表 B-9			○		
		实体检验见证记录	表 B-10			○		
		平行检验记录	表 B-11			○		
		工程质量评估报告		GB/T 50319		●	●	●
		工程款支付证书	表 B-12		●	●	○	
		竣工结算监理审核报告				●	●	
		工作联系单	表 B-13	GB/T 50319	○	○	○	
		监理工作总结				●	○	
施工资料 C 类	施工管理资料 C1	施工现场质量管理检查记录	表 C1-1	GB 50300	●	●		
		施工日志	表 C1-2		●			
		施工组织设计/（专项）施工方案报审表	表 C1-3	GB/T 50319	●	●	○	
		施工进度计划报审表	表 C1-4		●	●	○	
		工程开工报审表	表 C1-5		●	●	○	
		工程复工报审表	表 C1-6		●	●	○	
		工程临时/最终延期报审表	表 C1-7		●	●	○	
		分包单位资格报审表	表 C1-8		●	●	○	
		索赔意向通知书	表 C1-9		●	●	●	
		费用索赔报审表	表 C1-10		●	●	●	
		工程款支付报审表	表 C1-11		●	●	○	
		工程变更费用报审表	表 C1-12		●	●	○	
		监理通知回复单	表 C1-13		●	●		
		施工检测试验计划		JGJ 190	●	○		
		分项工程和检验批的划分方案		GB 50300	●	○		
		专业承包单位资质证书及相关专业人员岗位证书			○	○		
	施工技术资料 C2	施工组织设计及施工方案		DB11/T 363	●	○		
		技术交底记录	表 C2-1		●	○		
		图纸会审记录	表 C2-2		●	●	●	●
		设计变更通知单	表 C2-3		●	●	●	●
		工程变更洽商记录	表 C2-4		●	●	●	●

续表 A.0.1

类别及编号		工程资料名称	表格编号	规范依据	归档保存单位			
					施工	监理	建设	档案馆
施工资料 C 类	施工测量记录 C3	工程定位测量记录	表 C3-1	GB 50026	●	○	●	●
		基槽平面及标高实测记录	表 C3-2	GB 50202	●	○	●	
		楼层平面放线及标高实测记录	表 C3-3	GB 50026	●	○	●	
		楼层平面标高抄测记录	表 C3-4		●	○	●	
		建筑物垂直度、标高测量记录	表 C3-5	DB11/T 446	●	○	●	
		变形观测记录			○	○	●	
	施工物资资料 C4	成型钢筋出厂合格证	表 C4-1	GB 50204	●	○		
		预制混凝土构件出厂合格证	表 C4-2		●	○		
		钢构件出厂合格证	表 C4-3		●	○		
		预拌混凝土出厂合格证	表 C4-4		●	○		
		预拌混凝土运输单	表 C4-5		○			
		混凝土基本性能试验报告	表 C4-6	GB 50666	○	○		
		混凝土开盘鉴定	表 C4-7		○	○		
		混凝土氯、碱总量计算书			○	○		
		砂石碱活性检测报告			○	○		
		水、电、燃气等计量设备检定证书			○	○		
		CCC 认证证书（国家规定的认证产品）			○	○		
		主要设备（仪器仪表）安装使用说明书			○	○	●	
		安全阀、减压阀等的定压证明文件			○	○		
		成品补偿器的预拉伸证明			○	○		
		气体灭火系统、泡沫灭火系统相关组件符合市场准入制度要求的有效证明文件			○	○		
		防火卷帘，防火门，防火窗主、配件进场应具有出厂合格证和符合市场准入制度规定的有效证明文件			○	○		
		智能建筑工程软件资料、程序结构说明、安装调试说明、使用和维护说明书			○	○	●	
		智能建筑工程主要设备安装、测试、运行技术文件			○	○		
		智能建筑工程安全技术防范产品合格认证证书			○	○		
		建筑工程中使用的各种产品应提供质量合格证			○	○		
		钢材性能检测报告			○	○		
		水泥性能检测报告			○	○		
		外加剂性能检测报告			○	○		
		预制构件性能检测报告			○	○		
		防水材料性能检测报告			○	○		
		砖（砌块）性能检测报告			○	○		
		建筑外窗性能检测报告			○	○		
		吊顶材料性能检测报告			○	○		
		饰面板材性能检测报告			○	○		
		饰面石材性能检测报告			○	○		
		饰面砖性能检测报告			○	○		
		涂料性能检测报告			○	○		
		玻璃性能检测报告			○	○		
		壁纸、墙布防火、阻燃性能检测报告			○	○		
		装修用粘结剂性能检测报告			○	○		
		防火涂料性能检测报告			○	○		
		隔声/隔热/阻燃/防潮材料特殊性能检测报告			○	○		
		钢结构用焊接材料检测报告			○	○		
		高强度大六角头螺栓连接副扭矩系数检测报告			○	○		
		扭剪型高强螺栓连接副预拉力检测报告			○	○		
		幕墙性能检测报告			○	○		
		幕墙用硅酮结构胶检测报告			○	○		
		幕墙用玻璃性能检测报告			○	○		
		幕墙用石材性能检测报告			○	○		
		幕墙用金属板性能检测报告			○	○		

续表 A.0.1

类别及编号		工程资料名称	表格编号	规范依据	归档保存单位			
					施工	监理	建设	档案馆
施工 资料 C 类	施工 物资 资料 C4	幕墙用人造板材性能检测报告			○	○		
		材料污染物含量检测报告			○	○		
		给水管道材料卫生检测报告			○	○		
		卫生洁具环保检测报告			○	○		
		承压设备的焊缝无损探伤检测报告			○	○		
		自动喷水灭火系统的主要组件的国家消防产品质量监督检验中心检测报告			○	○		
		消防用风机、防火阀、排烟阀、排烟口的相应国家消防产品质量监督检验中心的检测报告			○	○		
		建筑工程使用的主要产品应提供产品的性能检测报告			○	○		
		钢材试验报告		GB 50204	●	○	●	
		水泥试验报告			○	○	○	
		砂试验报告			○	○	○	
		碎（卵）石试验报告			○	○	○	
		外加剂试验报告			○	○	○	
		掺合料试验报告			○	○	○	
		防水涂料试验报告		GB 50207	●	○	●	
		防水卷材试验报告			●	○	●	
		砖（砌块）试验报告		GB 50203	●	○	●	
		轻集料试验报告			●	○	●	
		高强度螺栓连接副试验报告		GB 50205	●	○	●	
		钢网架螺栓球节点螺栓球拉力载荷试验报告			●	○	●	
		钢网架焊接球节点力学性能试验报告			●	○	●	
		钢网架高强度螺栓试验报告			●	○	●	
		钢网架杆件拉力载荷试验报告			●	○	●	
		金属材料焊缝破坏性试验报告			●	○	●	
		饰面砖试验报告		GB 50210	●	○	●	
		陶瓷墙地砖胶粘剂试验报告			●	○	●	
		保温绝热材料试验报告			●	○	●	
		建筑保温砂浆试验报告		GB 50411	●	○	●	
		抹面抗裂砂浆试验报告			●	○	●	
		粘结砂浆试验报告			●	○	●	
		耐碱玻璃纤维网格布试验报告			●	○	●	
		镀锌电焊网试验报告			●	○	●	
		建筑材料燃烧性能试验报告			●	○	●	
		隔热型材试验报告			●	○	●	
		胶粘剂试验报告			●	○	●	
		界面剂试验报告			●	○	●	
		门窗玻璃及幕墙玻璃试验报告			●	○	●	
		散热器试验报告			●	○	●	
		电线（电缆）试验报告		GB 50303	●	○	●	
		金属波纹管试验报告			●	○	●	
		塑料波纹管试验报告			●	○	●	
		钢绞线力学性能试验报告		GB 50204	●	○	●	
		锚具试验报告			●	○	●	
		通用材料试验报告			●	○	●	
		预应力筋复试报告		GB 50204	●	○	●	
		预应力锚具、夹具和连接器复试报告			●	○	●	
		装饰装修用门窗复试报告		GB 50210 GB 50325	●	○	●	
		装饰装修用人造木板复试报告			●	○	●	
		装饰装修用花岗石复试报告			●	○	●	
		装饰装修用外墙面砖复试报告		JGJ 126	●	○	●	
		钢结构用焊接材料复试报告		GB 50205	●	○	●	
		钢结构防火涂料复试报告			●	○	●	
		幕墙用铝塑板复试报告		GB 50210	●	○	●	
		幕墙用石材复试报告			●	○	●	
		幕墙用结构胶复试报告			●	○	●	
		幕墙石材用密封胶性能检测报告			●	○	●	
		规范标准中对物资进场有复试要求的均应有复试报告			●	○	●	
		材料、构配件进场检验记录	表 C4-8		●	○	●	
		设备开箱检验记录	表 C4-9		●	○	●	
		材料、构配件和设备场外加工质量证明文件汇总表	表 C4-10		●	○	●	

续表 A.0.1

类别及编号		工程资料名称	表格编号	规范依据	归档保存单位			
					施工	监理	建设	档案馆
施工资料 C类	施工物资资料 C4	设备及管道附件试验记录	表 C4-11		●	○	●	
		塑料管材管件试验报告			●	○	●	
		预拌砂浆试验报告			●	○	●	
		保温绝热材料试验报告（含燃烧性能）			●	○	●	
		建筑外窗试验报告			●	○	●	
		钢筋连接用套筒灌浆料试验报告			●	○	●	
		规范标准要求有记录的均应按记录						
	施工记录资料 C5	隐蔽工程验收记录	表 C5-1		●	○	●	
		交接检查记录	表 C5-2		●	○	●	
		地基验槽检查记录	表 C5-3	GB 50202	●	○	●	●
		地基处理记录	表 C5-4		●	○	●	●
		地基钎探记录（应附图）	表 C5-5		●	○	●	●
		混凝土浇灌申请书	表 C5-6	GB 50666	○	○		
		混凝土拆模申请单	表 C5-7		○	○		
		混凝土养护测温记录（应附图）	表 C5-8		○	○		
		大体积混凝土测温记录（应附图）	表 C5-9		○	○		
		构件安装记录	表 C5-10		○	○		
		焊接材料烘焙记录	表 C5-11		○	○		
		地下工程渗漏水检测记录	表 C5-12	GB 50208	●	○	●	
		防水工程试水检查记录	表 C5-13	GB 50210	●	○	●	
		通风（烟）道检查记录	表 C5-14		○	○		
		预应力筋张拉记录	表 C5-15	GB 50666	●	○	●	
		有粘结预应力结构灌浆记录	表 C5-16		●	○	●	
		钢筋螺纹加工现场检查记录	表 C5-17	GB 50204	○	○		
		混凝土养护记录	表 C5-18		○	○		
		600℃·d 结构实体检验温度记录	表 C5-19-1		○	○		
		600℃·d 实体检验等效龄期计算表	表 C5-19-2		○	○		
		外窗淋水试验检查记录	表 C5-20		●	●		
		幕墙注胶检查记录		GB 50210	○	○		
		基坑支护变形监测记录		GB 50202	●	○	●	
		桩（地）基施工记录			●	○	●	
		网架（索膜）施工记录		GB 50205	○	○		
		钢结构施工记录			○	○		
		施工记录（通用）	表 C5-21		○	○		
	施工试验资料 C6	土工击实试验报告			●	○	●	
		回填土试验报告			●	○	●	
		钢筋焊接试验报告		GB 50204	●	○	●	
		钢筋机械连接试验报告			●	○	●	
		砂浆配合比申请单、通知单		GB 50203	○	○		
		砂浆抗压强度试验报告			●	○	●	
		砌筑砂浆强度检验评定记录	表 C6-1		●	○	●	
		混凝土配合比通知单		GB 50204	○	○		
		混凝土抗压强度试验报告			●	○	●	
		混凝土强度检验评定记录	表 C6-2	GB/T 50107	●	○	●	
		混凝土抗渗试验报告		GB 50208	●	○	●	
		饰面砖粘结强度试验报告			●	○	●	
		超声波探伤报告		GB 50205	●	○	●	
		超声波探伤记录			●	○	●	
		钢构件射线探伤报告			●	○	●	
		钢材焊接工艺性能试验报告		GB 50204	○	○		
		锚杆、土钉锁定力（抗拔力）试验报告		GB 50202	●	○	●	
		地基承载力检验报告			●	○	●	●
		桩基检测报告			●	○	●	●
		钢筋机械连接型式检验报告		GB 50204	●	○	●	
		磁粉探伤报告		GB 50205	●	○	●	
		水泥净浆抗压强度试验报告		GB 50204	●	○	●	
		灌浆料抗压强度试验报告		JGJ 355	●	○	●	
		预制构件套筒灌浆连接接头工艺检验报告		GB 55008	●	○	●	
		预制构件套筒灌浆连接接头平行试件报告			●	○	●	
		高强度螺栓连接摩擦面抗滑移系数试验报告		GB 50205	●	○	●	
		钢结构焊接工艺评定			○	○		
		钢结构涂料厚度检测报告			●	○	●	

续表 A.0.1

类别及编号		工程资料名称	表格编号	规范依据	归档保存单位			
					施工	监理	建设	档案馆
施工资料 C 类	施工 试验 资料 C6	保温板材与基层的拉伸粘结强度现场拉拔试验报告		GB 50411	●	○	●	
		幕墙双组份硅酮结构胶混匀性及拉断试验报告		GB 50210	●	○	●	
		结构钢焊接试验报告		GB 50205	●	○	●	
		外墙节能构造检测报告		GB 50411	●	○	●	
		建筑外窗气密、水密性能实体检验报告			●	○	●	
		回弹法检测混凝土抗压强度报告（单个构件）		JGJ/T 23	●	○	●	
		钻芯法检测混凝土抗压强度报告（单个构件）		JGJ/T 384	●	○	●	
		结构现场检测报告（通用）		GB 50210	●	○	●	
		锚固承载力试验报告			●	○	●	
		墙体节能工程后置锚固件锚固力现场拉拔试验报告		GB 50411	●	○	●	
		现场阻燃处理检验报告		GB 50354	●	○	●	
		灌（满）水试验记录	表 C6-3	GB 50242	●	○	●	
		强度严密性试验记录	表 C6-4		●	○	●	
		通水试验记录	表 C6-5		●	○	●	
		冲（吹）洗试验记录	表 C6-6		●	○	●	
		通球试验记录	表 C6-7		●	○	●	
		补偿器安装记录	表 C6-8		●	○	●	
		消火栓试射记录	表 C6-9		●	○	●	
		电气接地电阻测试记录	表 C6-10	GB 50303	●	○	●	
		电气接地装置隐检与平面示意图	表 C6-11		●	○	●	
		电气绝缘电阻测试记录	表 C6-12		●	○	●	
		电气器具通电安全检查记录	表 C6-13		●	○	●	
		电气设备空载试运行记录	表 C6-14		●	○	●	
		建筑物照明通电试运行记录	表 C6-15		●	○	●	
		大型照明灯具承载试验记录	表 C6-16		●	○	●	
		高压部分试验记录			●	○	●	
		剩余电流动作保护器测试记录	表 C6-17	GB 50303	●	○	●	
		避雷带支架拉力测试记录	表 C6-18		●	○	●	
		逆变应急电源测试试验记录	表 C6-19		●	○	●	
		柴油发电机测试试验记录	表 C6-20		●	○	●	
		低压配电电源质量测试记录	表 C6-21		●	○	●	
		低压电气设备交接试验检验记录	表 C6-22		●	○	●	
		电动机检查（抽芯）记录	表 C6-23		●	○	●	
		接地故障回路阻抗测试记录	表 C6-24		●	○	●	
		接地（等电位）联结导通性测试记录	表 C6-25		●	○	●	
		监测与控制节能工程检查记录	表 C6-26	GB 50411	●	○	●	
		建筑物照明系统照度测试记录	表 C6-27		●	○	●	
		风管漏风检测记录	表 C6-28	GB 50243	●	○	●	
		现场组装除尘器、空调机漏风检测记录	表 C6-29		●	○	●	
		各房间室内风量温度测量记录	表 C6-30		●	○	●	
		管网风量平衡测试记录	表 C6-31		●	○	●	
		空调系统试运转调试记录	表 C6-32		●	○	●	
		空调水系统试运转调试记录	表 C6-33		●	○	●	
		制冷系统气密性试验记录	表 C6-34		●	○	●	
		净化空调系统测试记录	表 C6-35		●	○	●	
		防排烟系统联合试运行记录	表 C6-36		●	○	●	
		设备单机试运行记录（机电通用）	表 C6-37		●	○	●	
		系统试运行调试记录（机电通用）	表 C6-38		●	○	●	
		施工试验记录（通用）	表 C6-39		●	○	●	

续表 A.0.1

类别及编号		工程资料名称	表格编号	规范依据	归档保存单位			
					施工	监理	建设	档案馆
施工资料 C 类	施工试验资料 C6	补偿器预拉伸（压缩）记录	表 C6-40	GB 50242	●	○	●	
		剩余电流动作保护器（RCD）测试记录	表 C6-41	GB 50303	●	○	●	
		应急电源装置应急持续供电时间测试记录	表 C6-42	GB 50303 GB 17945	●	○	●	
		双电源自动切换试验记录	表 C6-43	GB 50794	●	○	●	
		疏散指示灯转换时间记录	表 C6-44	GB 50303 GB 51309	●	○	●	
		风管强度检测记录	表 C6-45	GB 50243	●	○	●	
		规范标准中规定的试验项目应有试验报告			●	○	●	
	过程验收资料 C7	结构实体混凝土强度检验记录（回弹-取芯法）	表 C7-1	GB 50204	●	●	●	
		钢筋保护层厚度检测报告	表 C7-2		●	●	●	
		混凝土结构实体位置与尺寸偏差检验记录	表 C7-3		●	●	●	
		检验批质量验收记录	表 C7-4	GB 50300	●	○	●	
		检验批现场验收检查原始记录	表 C7-5		○	○		
		分项工程质量验收记录	表 C7-6		●	○	●	
		分部工程质量验收记录	表 C7-7		●	●	●	●
		节能工程现场实体检验报告（墙体节能构造、外窗气密性、系统节能性能）			●	○	●	●
		消防工程施工质量验收记录	表 C7-8	DB11/T 2000	●	●	●	●
	工程竣工验收资料 C8	单位工程质量竣工验收记录	表 C8-1	GB 50300	●	●	●	●
		单位工程质量控制资料核查记录	表 C8-2		●	●	●	●
		单位工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	表 C8-3		●	●	●	●
		单位工程观感质量检查记录	表 C8-4		●	●	●	●
		单位工程竣工验收报审表	表 C8-5	GB/T 50319	●	●	●	
		工程竣工报告			●	●	●	●
		工程概况表	表 C8-6		●	●	●	●
竣工图 D 类	竣工图			●		●	●	

注：1 ●为归档保存资料；○为过程控制资料，可根据需要归档保存；

2 国家大型重点重大工程，城建档案管理部门可根据需要增加归档保存的内容；

3 表中所列的工程资料并非每个工程都必须具备，可根据工程实际、管理要求等情况并按照分类原则做相应的增减或细化；

4 城建档案管理部门移交归档的竣工图应包括：建筑、结构、幕墙、钢结构、桩基、给排水及供暖、通风空调、建筑电气、智能建筑、室外工程（规划红线内）竣工图。

附录 B 建筑工程分部工程划分与代号表

B.0.1 建筑工程分部工程划分与代号见本规程表 B.0.1。

表 B.0.1 建筑工程分部工程划分与代号表

分部工程 代号	分部工程 名称	子分部工程 代号	子分部工程 名称	分项工程名称	备注
01	地基与 基础	01	地基	素土、灰土地基，砂和砂石地基，土工合成材料地基，粉煤灰地基，强夯地基，注浆地基，预压地基，砂石桩复合地基，高压旋喷注浆地基，水泥土搅拌桩地基，土和灰土挤密桩复合地基，水泥粉煤灰碎石桩复合地基，夯实水泥土桩复合地基	
		02	基础	无筋扩展基础，钢筋混凝土扩展基础，筏形与箱形基础，钢结构基础，钢管混凝土结构基础，型钢混凝土结构基础，钢筋混凝土预制桩基础，泥浆护壁成孔灌注桩基础，干作业成孔桩基础，长螺旋钻孔压灌桩基础，沉管灌注桩基础，钢桩基础，锚杆静压桩基础，岩石锚杆基础，沉井与沉箱基础	
		03	基坑支护	灌注桩排桩围护墙，板桩围护墙，咬合桩围护墙，型钢水泥土搅拌墙，土钉墙，地下连续墙，水泥土重力式挡墙，内支撑，锚杆，与主体结构相结合的基坑支护	
		04	地下水控制	降水与排水，回灌	
		05	土方	土方开挖，土方回填，场地平整	
		06	边坡	喷锚支护，挡土墙，边坡开挖	
		07	地下防水	主体结构防水，细部构造防水，特殊施工法结构防水，排水，注浆	
02	主体 结构	01	混凝土结构	模板，钢筋，混凝土，预应力，现浇结构，装配式结构	
		02	砌体结构	砖砌体，混凝土小型空心砌块砌体，石砌体，配筋砌体，填充墙砌体	
		03	钢结构	钢结构焊接，紧固件连接，钢零部件加工，钢构件组装及预拼装，单层钢结构安装，多层及高层钢结构安装，钢管结构安装，预应力钢索和膜结构，压型金属板，防腐涂料涂装，防火涂料涂装	
		04	钢管混凝土结构	构件现场拼装，构件安装，钢管焊接，构件连接，钢管内钢筋骨架，混凝土	
		05	型钢混凝土结构	型钢焊接，紧固件连接，型钢与钢筋连接，型钢构件组装及预拼装，型钢安装，模板，混凝土	
		06	铝合金结构	铝合金焊接，紧固件连接，铝合金零部件加工，铝合金构件组装，铝合金构件预拼装，铝合金框架结构安装，铝合金空间网格结构安装，铝合金面板，铝合金幕墙结构安装，防腐处理	
		07	木结构	方木和原木结构，胶合木结构，轻型木结构，木结构的防护	
03	建筑 装饰 装修	01	建筑地面	基层铺设，整体面层铺设，板块面层铺设，木、竹面层铺设	
		02	抹灰	一般抹灰，保温层薄抹灰，装饰抹灰，清水砌体勾缝	
		03	外墙防水	外墙砂浆防水，涂膜防水，透气膜防水	
		04	门窗	木门窗安装，金属门窗安装，塑料门窗安装，特种门安装，门窗玻璃安装	
		05	吊顶	整体面层吊顶，板块面层吊顶，格栅吊顶	
		06	轻质隔墙	板材隔墙，骨架隔墙，活动隔墙，玻璃隔墙	
		07	饰面板	石板安装，陶瓷板安装，木板安装，金属板安装，塑料板安装	
		08	饰面砖	外墙饰面砖粘贴，内墙饰面砖粘贴	
		09	幕墙	玻璃幕墙安装，金属幕墙安装，石材幕墙安装，陶板幕墙安装	
		10	涂饰	水性涂料涂饰，溶剂型涂料涂饰，美术涂饰	
		11	裱糊与软包	裱糊，软包	
		12	细部	橱柜制作与安装，窗帘盒和窗台板制作与安装，门窗套制作与安装，护栏和扶手制作与安装，花饰制作与安装	
04	屋面	01	基层与保护	找坡层和找平层，隔汽层，隔离层，保护层	
		02	保温与隔热	板状材料保温层，纤维材料保温层，喷涂硬泡聚氨酯保温层，现浇泡沫混凝土保温层，种植隔热层，架空隔热层，蓄水隔热层	
		03	防水与密封	卷材防水层，涂膜防水层，复合防水层，接缝密封防水	
		04	瓦面与板面	烧结瓦和混凝土瓦铺装，沥青瓦铺装，金属板铺装，玻璃采光顶铺装	
		05	细部构造	檐口，檐沟和天沟，女儿墙和山墙，水落口，变形缝，伸出屋面管道，屋面出入口，反梁过水孔，设施基座，屋脊，屋顶窗	
05	建筑 给水 排水 及供 暖	01	室内给水系统	给水管道及配件安装，给水设备安装，室内消火栓系统安装，消防喷淋系统安装，防腐，绝热，管道冲洗、消毒，试验与调试	
		02	室内排水系统	排水管道及配件安装，雨水管道及配件安装，防腐，试验与调试	
		03	室内热水系统	管道及配件安装，辅助设备安装，防腐，绝热，试验与调试	
		04	卫生器具	卫生器具安装，卫生器具给水配件安装，卫生器具排水管道安装，试验与调试	

续表 B.0.1

分部工程 代号	分部工程 名称	子分部工程 代号	子分部工程名称	分项工程名称	备注
05	建筑 给水 排水 及供 暖	05	室内供暖系统	管道及配件安装, 辅助设备安装, 散热器安装, 低温热水地板辐射供暖系统安装, 电加热供暖系统安装, 燃气红外辐射供暖系统安装, 热风供暖系统安装, 热计量及调控装置安装, 试验与调试, 防腐, 绝热	
		06	室外给水管网	给水管道安装, 室外消火栓系统安装, 试验与调试	
		07	室外排水管网	排水管道安装, 排水管沟与井池, 试验与调试	
		08	室外供热管网	管道及配件安装, 系统水压试验, 土建结构, 防腐, 绝热, 试验与调试	
		09	建筑饮用水供应系统	管道及配件安装, 水处理设备及控制设施安装, 防腐, 绝热, 试验与调试	
		10	建筑中水系统及雨水利用系统	建筑中水系统、雨水利用系统管道及配件安装, 水处理设备及控制设施安装, 防腐, 绝热, 试验与调试	
		11	游泳池及公共浴池水系统	管道及配件系统安装, 水处理设备及控制设施安装, 防腐, 绝热, 试验与调试	
		12	水景喷泉系统	管道系统及配件安装, 防腐, 绝热, 试验与调试	
		13	热源及辅助设备	锅炉安装, 辅助设备及管道安装, 安全附件安装, 换热站安装, 防腐, 绝热, 试验与调试	
		14	监测与控制仪表	检测仪器及仪表的安装, 试验与调试	
06	通风 与 空调	01	送风系统	风管与配件制作, 部件制作, 风管系统安装, 风机与空气处理设备安装, 风管与设备防腐, 旋流风口、岗位送风口、织物(布)风管安装, 系统调试	
		02	排风系统	风管与配件制作, 部件制作, 风管系统安装, 风机与空气处理设备安装, 风管与设备防腐, 吸风罩及其他空气处理设备安装, 厨房、卫生间排风系统安装, 系统调试	
		03	防排烟系统	风管与配件制作, 部件制作, 风管系统安装, 风机与空气处理设备安装, 风管与设备防腐, 排烟风阀(口)、常闭正压风口、防火风管安装, 系统调试,	
		04	除尘系统	风管与配件制作, 部件制作, 风管系统安装, 风机与空气处理设备安装, 风管与设备防腐, 除尘器与排污设备安装, 吸尘罩安装, 高温风管绝热, 系统调试	
		05	舒适性空调系统	风管与配件制作, 部件制作, 风管系统安装, 风机与空气处理设备安装, 风管与设备防腐, 组合式空调机组安装, 消声器、静电除尘器、换热器、紫外线灭菌器等设备安装, 风机盘管、变风量与定风量送风装置、射流喷口等末端设备安装, 风管与设备绝热, 系统调试	
		06	恒温恒湿空调系统	风管与配件制作, 部件制作, 风管系统安装, 风机与空气处理设备安装, 风管与设备防腐, 组合式空调机组安装, 电加热器、加湿器等设备安装, 精密空调机组安装, 风管与设备绝热, 系统调试	
		07	净化空调系统	风管与配件制作, 部件制作, 风管系统安装, 风机与空气处理设备安装, 风管与设备防腐, 净化空调机组安装, 消声器、静电除尘器、换热器、紫外线灭菌器等设备安装, 中、高效过滤器及风机过滤器单元等末端设备清洗与安装, 洁净度测试, 风管与设备绝热, 系统调试	
		08	地下人防通风系统	风管与配件制作, 部件制作, 风管系统安装, 风机与空气处理设备安装, 风管与设备防腐, 过滤吸收器、防爆波活门、防爆超压排气活门等专用设备安装, 系统调试	
		09	真空吸尘系统	风管与配件制作, 部件制作, 风管系统安装, 风机与空气处理设备安装, 风管与设备防腐, 管道安装, 快速接口安装, 风机与滤尘设备安装, 系统压力试验及调试	
		10	冷凝水系统	管道系统及部件安装, 水泵及附属设备安装, 管道冲洗, 管道、设备防腐, 板式热交换器, 辐射板及辐射供热、供冷地埋管, 热泵机组设备安装, 管道、设备绝热, 系统压力试验及调试	
		11	空调(冷、热)水系统	管道系统及部件安装, 水泵及附属设备安装, 管道冲洗, 管道、设备防腐, 冷却塔与水处理设备安装, 防冻伴热设备安装, 管道、设备绝热, 系统压力试验及调试	
		12	冷却水系统	管道系统及部件安装, 水泵及附属设备安装, 管道冲洗, 管道、设备防腐, 系统灌水渗漏及排放试验, 管道、设备绝热	
		13	土壤源热泵换热系统	管道系统及部件安装, 水泵及附属设备安装, 管道冲洗, 管道、设备防腐, 埋地换热系统与管网安装, 管道、设备绝热, 系统压力试验及调试	
		14	水源热泵换热系统	管道系统及部件安装, 水泵及附属设备安装, 管道冲洗, 管道、设备防腐, 地表水源换热管及管网安装, 除垢设备安装, 管道、设备绝热, 系统压力试验及调试	
		15	蓄能系统	管道系统及部件安装, 水泵及附属设备安装, 管道冲洗, 管道、设备防腐, 蓄水罐与蓄冰槽、罐安装, 管道、设备绝热, 系统压力试验及调试	

续表 B.0.1

分部工程 代号	分部工程 名称	子分部工程 代号	子分部工程 名称	分项工程名称	备注
06	通风 与 空调	16	压缩式制冷（热） 设备系统	制冷机组及附属设备安装，管道、设备防腐，制冷剂管道及部件安装，制冷剂灌注，管道、设备绝热，系统压力试验及调试	
		17	吸收式制冷设备 系统	制冷机组及附属设备安装，管道、设备防腐，系统真空试验，溴化锂溶液加灌，蒸汽管道系统安装，燃气或燃油设备安装，管道、设备绝热，试验及调试	
		18	多联机（热泵）空 调系统	室外机组安装，室内机组安装，制冷剂管路连接及控制开关安装，风管安装，冷凝水管道安装，制冷剂灌注，系统压力试验及调试	
		19	太阳能供暖空调 系统	太阳能集热器安装，其他辅助能源、换热设备安装，蓄能水箱、管道及配件安装，防腐，绝热，低温热水地板辐射供暖系统安装，系统压力试验及调试	
		20	设备自控系统	温度、压力与流量传感器安装，执行机构安装调试，防排烟系统功能测试，自动控制及系统智能控制软件调试	
07	建筑 电气	01	室外电气	变压器、箱式变电所安装，成套配电柜、控制柜（屏、台）和动力、照明配电箱（盘）及控制柜安装，梯架、支架、托盘和槽盒安装，导管敷设，电缆敷设，管内穿线和槽盒内敷线，电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试，普通灯具安装，专用灯具安装，建筑照明通电试运行，接地装置安装	
		02	变配电室	变压器、箱式变电所安装，成套配电柜、控制柜（屏、台）和动力、照明配电箱（盘）安装，母线槽安装，梯架、支架、托盘和槽盒安装，电缆敷设，电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试，接地装置安装，接地干线敷设	
		03	供电干线	电气设备试验和试运行，母线槽安装，梯架、支架、托盘和槽盒安装，导管敷设，电缆敷设，管内穿线和槽盒内敷线，电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试，接地干线敷设	
		04	电气动力	成套配电柜、控制柜（屏、台）和动力配电箱（盘）安装，电动机、电加热器及电动执行机构检查接线，电气设备试验和试运行，梯架、支架、托盘和槽盒安装，导管敷设，电缆敷设，管内穿线和槽盒内敷线，电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试	
		05	电气照明	成套配电柜、控制柜（屏、台）和照明配电箱（盘）安装，梯架、支架、托盘和槽盒安装，导管敷设，管内穿线和槽盒内敷线，塑料护套线直敷布线，钢索配线，电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试，普通灯具安装，专用灯具安装，开关、插座、风扇安装，建筑照明通电试运行	
		06	备用和不间断电源 安装	成套配电柜、控制柜（屏、台）和动力、照明配电箱（盘）安装，柴油发电机组安装，不间断电源装置及应急电源装置安装，母线槽安装，导管敷设，电缆敷设，管内穿线和槽盒内敷线，电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试，接地装置安装	
		07	防雷及接地	接地装置安装，防雷引下线及接闪器安装，建筑物等电位连接，浪涌保护器安装	
08	智能 系统	01	智能化集成系统	设备安装，软件安装，接口及系统调试，试运行	
		02	信息接入系统	安装场地检查	
		03	用户电话交换系统	线缆敷设，设备安装，软件安装，接口及系统调试，试运行	
		04	信息网络系统	计算机网络设备安装，计算机网络软件安装，网络安全设备安装，网络安全软件安装，系统调试，试运行	
		05	综合布线系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装，线缆敷设，机柜、机架、配线架的安装，信息插座安装，链路或信道测试，软件安装，系统调试，试运行	
		06	移动通信室内信号 覆盖系统	安装场地检查	
		07	卫星通信系统	安装场地检查	
		08	有线电视及卫星电 视接收系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装，线缆敷设，设备安装，软件安装，系统调试，试运行	
		09	公共广播系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装，线缆敷设，设备安装，软件安装，系统调试，试运行	
		10	会议系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装，线缆敷设，设备安装，软件安装，系统调试，试运行	
		11	信息导引及发布 系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装，线缆敷设，显示设备安装，机房设备安装，软件安装，系统调试，试运行	
		12	时钟系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装，线缆敷设，设备安装，软件安装，系统调试，试运行	
		13	信息化应用系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装，线缆敷设，设备安装，软件安装，系统调试，试运行	
		14	建筑设备监控系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装，线缆敷设，传感器安装，执行器安装，控制器、箱安装，中央管理工作站和操作分站设备安装，软件安装，系统调试，试运行	

续表 B.0.1

分部工程 代号	分部工程 名称	子分部工程 代号	子分部工程名称	分项工程名称	备注
08	智能 系统	15	火灾自动报警系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装, 线缆敷设, 探测器类设备安装, 控制器类设备安装, 其他设备安装, 软件安装, 系统调试, 试运行	
		16	安全技术防范系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装, 线缆敷设, 设备安装, 软件安装, 系统调试, 试运行	
		17	应急响应系统	设备安装, 软件安装, 系统调试, 试运行	
		18	机房	供配电系统, 防雷与接地系统, 空气调节系统, 给水排水系统, 综合布线系统, 监控与安全防范系统, 消防系统, 室内装饰装修, 电磁屏蔽, 系统调试, 试运行	
		19	防雷与接地	接地装置, 接地线, 等电位联接, 屏蔽设施, 电涌保护器, 线缆敷设, 系统调试, 试运行	
09	建筑 节能	01	围护结构节能工程	墙体节能, 幕墙节能, 门窗节能, 屋面节能, 地面节能	
		02	供暖空调节能工程	供暖节能, 通风与空调节能, 冷热源及管网节能	
		03	配电照明节能工程	配电与照明节能	
		04	监测控制节能工程	监测与控制节能	
		05	可再生能源节能工程	地源热泵换热系统节能, 太阳能光热系统节能, 太阳能光伏节能	
10	电梯	01	电力驱动的曳引式或强制式电梯	设备进场验收, 土建交接检验, 驱动主机, 导轨, 门系统, 轿厢, 对重, 安全部件, 悬挂装置, 随行电缆, 补偿装置, 电气装置, 整机安装验收	
		02	液压电梯	设备进场验收, 土建交接检验, 液压系统, 导轨, 门系统, 轿厢, 对重, 安全部件, 悬挂装置, 随行电缆, 电气装置, 整机安装验收	
		03	自动扶梯、自动人行道	设备进场验收, 土建交接检验, 整机安装验收	

附录 C 资料管理清单

C.0.1 资料管理清单见表 C.0.1~C.0.6。

表 C.0.1 资料管理清单 (质量证明文件)

[illegible]

表 C.0.3 资料管理清单（钢筋连接试验报告）

工程名称					资料类别				
序号	施工部位	接头类型	品种规格	试件编号	代表数量(头)	试验日期	试验结果	报告编号	备注

表 C.0.4 资料管理清单（混凝土、砂浆抗压强度报告）

工程名称					资料类别				
序号	施工部位	试件 编号	成型 日期	设计 强度 等级	龄期 (d)	实际抗 压强度 (MPa)	达到设 计强度 (%)	报告 编号	备注

表 C.0.6 资料管理清单（钢筋原材复验报告）

工程名称							资料类别					
序号	品种规格	厂名	质量证明编号	试验代表数量 (吨)	原材试件编号	框架和斜撑构件		试验日期	试验结果	施工部位	报告编号	备注
						σ_b 实/ σ_s 实 ≥ 1.25	σ_s 实/ σ_b 标 ≤ 1.3					

附录 D 建筑工程资料管理用表

D.0.1 本附录给出了建筑工程资料管理用表格式，供相关单位使用，见本规程表 D.0.1~D.0.130。

D.0.2 本附录给出的表格在使用中允许根据工程具体情况补充或修改。

表 D.0.1 工程竣工验收组检查意见表

工程竣工验收组检查意见表 表 A7-1					资料编号		
工程名称							
验收范围							
验收组 成员 (签字)	专业分组 验收组成员	土建检查组	电气检查组	给排水及通风 空调检查组	消防查验组 (如有)	资料检查组	其他
	建设单位						
	勘察单位						
	设计单位						
	施工单位						
	监理单位						
	邀请的有关专家(如有)						
验收组工 作内容	依据____年__月__日由_____编制的《工程竣工验收方案》开展以下工作： 1.验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 2.验收组实地查验工程质量。 3.验收组对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价。 4._____。						
验收组检 查结论							
检查日期							

表 D.0.2 工程竣工验收记录

工程竣工验收记录 表 A7-2			资料编号			
工 程 名 称						
施工许可文件号				工程竣工日期		
建设规模				合 同 价 格		(万元)
验收 组 成 员	姓名	单 位			职务	
		建设单位				
		勘察单位				
		设计单位				
		施工单位				
		监理单位				
		专家				
工 程 竣 工 验 收 内 容	序号	验收项目			验收情况	
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容				
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能试验报告资料				
	3	工程所含单位工程质量竣工验收是否合格				
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款				
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书				
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件				
	7	无障碍设施是否已验收合格				
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格				
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收				
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收				
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格				
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌				
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕				
14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况					

工程竣工验收意见			
验收单位	建设单位	签字（公章） 年 月 日	
	勘察单位	签字（公章） 年 月 日	
	设计单位	签字（公章） 年 月 日	
	施工单位	签字（公章） 年 月 日	
	监理单位	签字（公章） 年 月 日	
	专家签字	年 月 日	

表 D.0.3 建设工程概况

建设工程概况（建筑工程类） 表 A8-1				档号 (由城建档案管理部门 填写)							
建筑工程名称				工程曾用名							
建筑工程地址											
用地规划许可证号				规划许可证号							
施工许可证号				工程设计号							
工程档案登记号				工程决算（元）							
开工日期		年 月 日		竣工日期		年 月 日					
建 设 单 位	单位名称				统一社会信用代码						
	单位地址				邮政编码						
	联系人				电话						
	建设单位上级主管										
与本工程有关单位			单位名称			统一社会信用代码					
产权单位											
规划批准单位											
设计单位											
施工单位											
监理单位											
勘察单位											
管理单位											
使用单位											
总建筑面积 (m ²)				总占地面积 (m ²)				主要建筑物最高 高度 (m)			
填表单位				填表人							
审核人				填表日期		年 月 日					

注：本表由建设单位填写。

表 D.0.4 建设工程质量终身责任基本信息表

建设工程质量终身责任基本信息表 表 A8-2					资料编号		
建设单位名称（公章）			项目负责人（签字）			日期	年 月 日
工程名称				项目地点			
施工许可证		建筑面积（投资规模）				结构类型	
建筑层数		开工日期		年 月 日		竣工日期	年 月 日
五方项目负责人及供应企业法定代表人有关信息							
姓 名	身份证编号	户籍所在地	执业资格	所在单位			履职时间

注：1 本表统计的人员主要包括建设、勘察、设计、施工、监理单位项目负责人，预拌混凝土、预制混凝土构件、钢筋供应企业法定代表人；
2 建设单位项目负责人、供应企业法定代表人不用填写执业资格栏；
3 相应人员工程质量责任承诺书应作为本表附件一并留存。

表 D.0.5 总监理工程师任命书

总监理工程师任命书 表 B-1		资料编号	
工程名称	致：_____（建设单位） 兹任命_____（注册监理工程师注册号：_____）为我单位_____ _____项目总监理工程师。负责履行建设工程监理合同、主持项目监理机构工作。 附：北京市建设工程监理单位法定代表人授权书 北京市建设工程监理单位项目负责人工程质量终身责任承诺书		
工程监理单位（盖章） 法定代表人（签字）： 年 月 日			

注：本表由工程监理单位填写。

致：_____（施工单位）
经审查，本工程已具备建设工程施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期为_____年__月__日。

附件：工程开工报审表

项目监理机构（盖章）

总监理工程师（签字、加盖执业印章）：

年 月 日

致：_____（主管部门）
由_____（施工单位）施工的_____（工程部位），存在安全事故隐患。我方已于____年____月____日发出编号为_____的《监理通知单》**I**《工程暂停令》，但施工单位未整改**I**停工。
特此报告。

附件：☐ 监理通知单
☐ 工程暂停令
☐ 其他

项目监理机构（盖章）

总监理工程师（签字）：

年 月 日

致：_____（施工项目经理部）

事由：

内容：

项目监理机构（盖章）

总/专业监理工程师（签字）：

年 月 日

致：_____（施工项目经理部）

由于_____原因，
现通知你方必须于____年__月__日____时起，暂停_____部位（工序）施
工，并按下述要求做好后续工作。

要求:

项目监理机构（盖章）

总监理工程师（签字、加盖执业印章）：

年 月 日

注：本表由监理单位填写。

致：_____（施工项目经理部）
我方发出的编号为_____《工程暂停令》，要求暂停施工的_____部
位（工序），经查已具备复工条件。经建设单位同意，现通知你方于_____年__月__日_____时起恢复施工。

附件：工程复工报审表

项目监理机构（盖章）

总监理工程师（签字、加盖执业印章）：

年 月 日

旁站部位和工序		施工单位	
旁站开始时间	年 月 日 时 分	旁站结束时间	年 月 日 时 分
旁站部位和工序施工情况：			
发现的问题及处理情况：			
旁站监理人员（签字）：			
年 月 日			

致：_____（质量监督站）
_____（检测机构）
我单位决定，由_____同志担任_____工程见证取样和送检见证人。有关的印章和签字如下，请查收备案。

见证取样和送检印章	见证人签字	证书编号

建设单位（盖章）

项目负责人：_____年 月 日

项目监理机构（盖章）

总监理工程师：_____年 月 日

施工项目经理部（盖章）

项目经理：_____年 月 日

试件名称		工 / 参				
试件品种		材料出厂编号				
试件规格型号		材料进场时间		年 月 日		
材料进场数量		代表数量				
试样编号		取样组数				
抽样时间		年 月 日		取样地点		
使用部位 (取样部位)						
检测项目 (设计要求)						
见证记录						
检测结果判定 依据		产品标准				
		验收规范				
		设计要求				
抽样人		签字		见证人	签字	
		日期	年 月 日		日期	年 月 日
有见证送检章						
送检情况		检测单位				
		送检时间		年 月 日		

施工单位					
检测单位					
实体检验项目		依据标准			
实体检验方法					
检验部位		检验时间	年 月 日		
实体检验过程 见证记录					
施工单位 检验人员	签字		检测单位 检验人员	签字	
	日期	年 月 日		日期	年 月 日
见证人			有见证 送检章		

注：本表由监理单位填写。

表 D.0.15-1 混凝土强度回弹平行检验记录

混凝土强度回弹平行检验记录 表 B-11-1										资料编号						
						施工单位										
构件名称																
		浇筑日期		年 月 日			龄期 (d)						养护方法			
☐ 《回弹法、超声回弹综合法检测泵送混凝土抗压强度技术规程》DB11/T 1446																
☐ 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》JGJ/T 23																
☐ 《高强混凝土强度检测技术规程》JGJ/T 294																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	☐ 侧面 ☐ 表面 ☐ 底面					测试角度					☐ 水平 ☐ 向上 ☐ 向下					
						检定证书号										
)						对应强度值 (Mpa)										
年 月 日							专业监理工程师：年 月 日									

(写并保存。

表 D.0.15-2 钢筋螺纹接头平行检验记录

钢筋螺纹接头平行检验记录 表 B-11-2				资料编号			
工程名称							
施工单位				监理单位			
检查部位				接头检验批容量			
点位	钢筋 直径	规定 力矩值	拧紧力矩值 检验结果	单侧外露螺纹丝扣值		结论	备注
				左（上）	右（下）		
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
			☐ 符合 ☐ 不符合			☐ 合格 ☐ 不合格	
专业监理工程师							
检验日期		年 月 日					

注：本表由监理单位填写并保存。

表 D.0.15-3 钢筋焊接接头平行检验记录

钢筋焊接接头平行检验记录 表 B-11-3				资料编号				
工程名称								
施工单位								
检查部位								
电弧焊		钢筋直径 (mm)	焊缝宽度/长度		焊缝余高		焊缝外观质量	平行检验 结果
			规定值	实测值	规定值	实测值		
	1							☐ 符合 ☐ 不符合
	2							☐ 符合 ☐ 不符合
	3							☐ 符合 ☐ 不符合
	4							☐ 符合 ☐ 不符合
	5							☐ 符合 ☐ 不符合
电渣 压力焊		钢筋直径 (mm)	焊包高度 规定值		焊包高度 实测值		焊缝外观质量	平行检验 结果
	1							☐ 符合 ☐ 不符合
	2							☐ 符合 ☐ 不符合
	3							☐ 符合 ☐ 不符合
	4							☐ 符合 ☐ 不符合
	5							☐ 符合 ☐ 不符合
	闪光对焊		钢筋直径 (mm)	接头处弯折角度		焊缝外观质量		平行检验 结果
		规定值		实测值				
1								☐ 符合 ☐ 不符合
2								☐ 符合 ☐ 不符合
3								☐ 符合 ☐ 不符合
4								☐ 符合 ☐ 不符合
5								☐ 符合 ☐ 不符合
专业监理工程师								
检查日期		年 月 日						

注：本表由监理单位填写并保存。

表 D.0.15-4 承重砌体砂浆饱满度平行检验记录

承重砌体砂浆饱满度平行检验记录 表 B-11-4				资料编号				
工程名称								
施工单位								
检查部位								
砌体种类	规定值	检查位置	实测值			平均值	平行检验结果	备注
			1	2	3			
☐ 烧结多孔砖 ☐ 烧结空心砖 ☐ 混凝土多孔砖 ☐ 蒸压灰砂砖 ☐ 蒸压粉煤灰砖 ☐	墙 $\geq 80\%$ 柱 $\geq 90\%$	第一处 层 轴					☐ 符合 ☐ 不符合	
		第二处 层 轴					☐ 符合 ☐ 不符合	
		第三处 层 轴					☐ 符合 ☐ 不符合	
☐ 混凝土小型空心砌块 ☐	水平缝 $\geq 90\%$ 竖向缝 $\geq 90\%$	第一处 层 轴					☐ 符合 ☐ 不符合	
		第二处 层 轴					☐ 符合 ☐ 不符合	
		第三处 层 轴					☐ 符合 ☐ 不符合	
专业监理工程师								
检查日期	年 月 日							

注：本表由监理单位填写并保存。

表 D.0.16 工程款支付证书

工程款支付证书 表 B-12		资料编号	
工程名称			
致：_____（建设单位） 根据施工合同约定，经审核编号为_____工程款支付报审表，扣除有关款项后，同意支付工程款共计（大写）_____（小写_____）。 其中： 1. 施工单位申报款为： 2. 经审核施工单位应得款为： 3. 本期应扣款为： 4. 本期应付款为： 附件：工程款支付报审表及附件 项目监理机构（盖章） 总监理工程师（签字、加盖执业印章）： 年 月 日			

注：本表由监理单位填写。

表 D.0.18 施工现场质量管理检查记录

施工现场质量管理检查记录 表 C1-1			资料编号		
工程名称			施工许可证		
建设单位			项目负责人		
设计单位			项目负责人		
监理单位			总监理工程师		
施工单位		项目负责人		项目技术负责人	
序号	项 目		主要内容		
1	项目部质量管理体系				
2	现场质量责任制				
3	主要专业工种操作岗位证书				
4	分包单位管理制度				
5	图纸会审记录				
6	地质勘察资料				
7	施工技术标准				
8	施工组织设计、施工方案编制及审批				
9	物资采购管理制度				
10	施工设施和机械设备管理制度				
11	计量设备配备				
12	检测试验管理制度				
13	工程质量检查验收制度				
14					
自检结果： 施工单位项目负责人： 年 月 日			检查结论： 总监理工程师： 年 月 日		

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.19 施工日志

施工日志 表 C1-2			资料编号	
	天气状况	风 力	最高/最低温度	备 注
白天				
夜间				
生产情况记录：（施工部位、施工内容、机械作业、班组工作，生产存在问题等）				
技术质量安全工作记录：（技术质量安全活动、检查验收、技术质量安全问题等）				
记录人			日 期	年 月 日

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.20 施工组织设计 I（专项）施工方案报审表

施工组织设计 I（专项）施工方案报审表 表 C1-3		资料编号	
工程名称			
致：_____（项目监理机构） 我方已完成_____工程施工组织设计 I（专项）施工方案的编制和审批，请予以审查。 附件：☐ 施工组织总设计 ☐ 施工组织设计 ☐ 专项施工方案 ☐ 施工方案 施工项目经理部（盖章） 施工单位项目负责人（签字）： _____ 年 月 日			
审查意见： 专业监理工程师（签字）： _____ 年 月 日			
审核意见： 项目监理机构（盖章） 总监理工程师（签字、加盖执业印章）： _____ 年 月 日			
审批意见（仅对超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项施工方案）： 建设单位（盖章） 项目负责人（签字）： _____ 年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.21 施工进度计划报审表

施工进度计划报审表 表 C1-4		资料编号	
工程名称			
致：_____（项目监理机构） 根据建设工程施工合同的约定，我方已完成_____工程施工进度计划的编制和批准，请予以审查。 附件：☐ 施工总进度计划 ☐ 阶段性进度计划 施工项目经理部（盖章） 施工单位项目负责人（签字）： 年 月 日			
审查意见： 专业监理工程师（签字）： 年 月 日			
审核意见： 项目监理机构（盖章） 总监理工程师（签字）： 年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.22 工程开工报审表

工程开工报审表 表 C1-5		资料编号	
工程名称			
致：_____（建设单位） _____（项目监理机构） 我方承担的_____工程，已完成相关准备工作，具备开工条件，申请于____年__月__日开工，请予以审批。 附件：证明文件资料 施工单位（盖章） 施工单位项目负责人（签字）： 年 月 日			
审核意见： 项目监理机构（盖章） 总监理工程师（签字、加盖执业印章）： 年 月 日			
审批意见： 建设单位（盖章） 项目负责人（签字）： 年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.23 工程复工报审表

工程复工报审表 表 C1-6		资料编号	
工程名称			
致：_____（项目监理机构） 编号为_____《工程暂停令》所停工的_____部位（工序）已满足复工条件，我方申请于_____年__月__日复工，请予以审批。 附件：证明文件资料 施工项目经理部（盖章） 施工单位项目负责人（签字）：_____年 月 日			
审核意见： 项目监理机构（盖章） 总监理工程师（签字、加盖执业印章）：_____年 月 日			
审批意见： 建设单位（盖章） 项目负责人（签字）：_____年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.24 工程临时/最终延期报审表

工程临时/最终延期报审表 表 C1-7		资料编号	
工程名称			
致：_____（项目监理机构） 根据建设工程施工合同_____（条款），由于_____原因，我方申请工程临时/最终延期_____（日历天），请予以批准。 附件：1.工程延期依据及工期计算 2.证明材料 施工项目经理部（盖章） 施工单位项目负责人（签字）： _____年 月 日			
审核意见： ☐同意工程临时/最终延期_____（日历天）。工程竣工日期从建设工程施工合同约定的____年__月__日延迟到____年__月__日。 ☐不同意延期，请按约定竣工日期组织施工。 项目监理机构（盖章） 总监理工程师（签字、加盖执业印章）： _____年 月 日			
审批意见： 建设单位（盖章） 项目负责人（签字）： _____年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.25 分包单位资质报审表

分包单位资质报审表 表 C1-8		资料编号	
工程名称			
施工单位			
分包单位		报审日期	
致：_____（项目监理机构） 经考察，我方认为拟选择的_____（专业承包单位）具有承担下列工程的施工资质和施工能力，可以保证本工程项目按合同的约定进行施工。分包后，我方仍然承担施工单位的责任。请予以审查和批准。 附：1.分包单位资质资料 2.分包单位业绩资料 3.中标通知书 4.安全生产许可证 5.分包单位项目负责人的授权书 6.专职管理人员和特种作业人员的资格 7.分包单位与施工单位签订的安全生产管理协议			
分包工程名称（部位）	工 程 量	分包工程合同额	备 注
合计			
施工项目经理部（盖章） 施工单位项目负责人（签字、加盖执业印章）： 年 月 日			
审查意见： 专业监理工程师（签字）： 年 月 日			
审核意见： 项目监理机构（盖章） 总监理工程师（签字、加盖执业印章）： 年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.26 索赔意向通知书

索赔意向通知书 表 C1-9		资料编号	
工程名称			
致：_____ 根据施工合同_____（条款）约定，由于发生了_____事件，且该事件的发生非我方原因所致。为此，我方向_____（单位）提出索赔要求。 附件：索赔事件资料 提出单位（盖章） 负责人（签字）： 年 月 日			

注：本表由提出单位填写。

表 D.0.27 费用索赔报审表

费用索赔报审表 表 C1-10		资料编号	
工程名称			
致：_____（项目监理机构） 根据建设工程施工合同_____条款的规定，由于_____ _____的原因，我方申请索赔金额（大写）_____元，请予批准。 索赔理由： _____ _____ _____			
附件：☐索赔金额计算 ☐证明材料			
施工项目经理部（盖章） 施工单位项目负责人（签字）： 年 月 日			
审核意见： ☐不同意此项索赔 ☐同意此项索赔，索赔金额为（大写）_____ 同意/不同意索赔的理由： _____ _____ _____ 附件：☐索赔审查报告 项目监理机构（盖章） 总监理工程师（签字、加盖执业印章）： 年 月 日			
审批意见： _____ _____ _____ 建设单位（盖章） 项目负责人（签字）： 年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.28 工程款支付报审表

工程款支付报审表 表 C1-11		资料编号	
工程名称			
致：_____（项目监理机构） 根据建设工程施工合同约定，我方已完成了_____工作，建设单位应在_____年__月__日前支付工程款共计（大写）_____,（小写_____），请予以审批。 附件：☐已完成工程量报表 ☐工程竣工结算证明资料 ☐相应支持性文件 施工项目经理部（盖章） 施工单位项目负责人（签字）： _____年 月 日			
审查意见： 1.施工单位应得款为： 2.本期应扣款为： 3.本期应付款为： 附件：相应支持性材料 专业监理工程师（签字）： _____年 月 日			
审核意见： 项目监理机构（盖章） 总监理工程师（签字、加盖执业印章）： _____年 月 日			
审批意见： 建设单位（盖章） 项目负责人（签字）： _____年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.29 工程变更费用报审表

工程变更费用报审表 表 C1-12				资料编号			
工程名称				日期	年 月 日		
致：_____（项目监理机构） 根据第（ ）号设计变更通知单/工程变更洽商记录，申请费用如下表，请审核。							
项目名称	变更前			变更后			工程款 增（+）减（-）
	工程量	单价	合价	工程量	单价	合价	
施工单位（盖章） 施工单位项目负责人（签字）： 年 月 日							
专业监理工程师审核意见： 项目监理机构（盖章） 专业监理工程师（签字）： 总监理工程师（签字）： 年 月 日							
审批意见： 建设单位（盖章） 项目负责人（签字）： 年 月 日							

注：本表由施工单位填写，监理单位签署审批意见。

表 D.0.30 监理通知回复单

监理通知回复单 表 C1•13		资料编号
工程名称		
致：_____（项目监理单位） 我方接到编号为_____监理通知单后，已按要求完成了相关工作，特此回复，请予以复查。 附件：需要说明的情况 施工项目经理部（盖章） 施工单位项目负责人（签字）： 年 月 日		
复查意见： 项目监理单位（盖章） 总监理工程师/专业监理工程师（签字）： 年 月 日		

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.31 技术交底记录

技术交底记录 表 C2-1			资料编号		
工程名称					
施工单位			审核人		
分包单位			☐ 施组总设计交底 ☐ 单位工程施工组交底 ☐ 施工方案交底 ☐ 专项施工方案交底 ☐ 施工作业交底		
交底部位					
接受交底范围					
交底摘要： 交底内容：					
交底人		接受交底人数		交底时间	年 月 日
接受交底 人员					

注：1 本表由施工单位填写；
 2 内容较多时本表作为首页，交底内容可续页。

表 D.0.32 图纸会审记录

图纸会审记录 表 C2-2			资料编号		
工程名称				日 期	年 月 日
地 点				专业名称	
序号	图 号	图纸问题		图纸问题交底	
签 字 栏	建设单位		监理单位		设计单位
制表日期		年 月 日			

注：由施工单位整理、汇总。

表 D.0.33 设计变更通知单

设计变更通知单 表 C2-3		资料编号			
工程名称				专业名称	
设计单位名称				日 期	
				年 月 日	
序号	图 号	变 更 内 容			
签 字 栏	建设单位（盖章）		监理单位（盖章）		设计单位（盖章）
制表日期		年 月 日			

注：本表由变更提出单位填写。

表 D.0.34 工程变更洽商记录

工程变更洽商记录 表 C2-4		资料编号			
工程名称			专业名称		
提出单位名称			日 期	年 月 日	
内容摘要					
序号	图 号	洽 商 内 容			
签 字 栏	建设单位（盖章）		监理单位（盖章）		设计单位（盖章）
制表日期		年 月 日			

注：本表变更提出单位填写。

表 D.0.35 工程定位测量记录

工程定位测量记录 表 C3-1			资料编号			
工程名称			委托单位			
图纸编号			施测日期			
平面坐标依据			复测日期			
高程依据			使用仪器			
允许误差			仪器校验日期			
定位抄测示意图（或附图）：						
复测结果：						
签 字 栏	施工单位		专业技术负责人	测量负责人	复测人	施测人
	监理单位		专业监理工程师			

注：本表由施工单位填写，一式四份，项目监理机构、建设单位、施工单位、城建档案管理部门各一份。

表 D.0.36 基槽平面及标高实测记录

基槽平面及标高实测记录 表 C3-2		资料编号			
工程名称		日 期			
验线依据及内容：					
基槽平面、剖面简图（或附图）：					
检查意见：					
签 字 栏	施工单位		专业技术负责人	专业质检员	施测人
	监理单位		专业监理工程师		

注：本表由施工单位填写，一式三份，项目监理单位、建设单位、施工单位各一份。

表 D.0.37 楼层平面放线及标高实测记录

楼层平面放线及标高实测记录 表 C3-3			资料编号		
工程名称			日 期		
放线部位			放线内容		
放线依据：					
放线简图（或附图）：					
检查意见：					
签 字 栏	施工单位		专业技术负责人	专业质检员	施测人
	监理单位		专业监理工程师		

注：本表由施工单位填写，一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

表 D.0.38 楼层平面标高抄测记录

楼层平面标高抄测记录 表 C3-4			资料编号		
工程名称			日 期		
抄测部位			抄测内容		
抄测依据:					
抄测说明:					
检查意见:					
签 字 栏	施工单位		专业技术负责人	专业质检员	施测人
	监理单位		专业监理工程师		

注：本表由施工单位填写，一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

表 D.0.39 建筑物垂直度、标高测量记录

建筑物垂直度、标高测量记录 表 C3-5			资料编号		
工程名称			使用仪器		
施工阶段			观测日期		
观测说明（附观测示意图）：					
垂直度测量（全高）			标高测量（全高）		
观测部位		实测偏差（mm）	观测部位		实测偏差（mm）
结论：					
签 字 栏	施工单位		专业技术负责人	专业质检员	施测人
	监理单位		专业监理工程师		

注：本表由施工单位填写，一式三份，项目监理单位、建设单位、施工单位各一份。

表 D.0.40 成型钢筋出厂合格证

成型钢筋出厂合格证 表 C4-1					资料编号			
工程名称					证书号			
需方名称					供应总量 (kg)			
序号	规格	钢筋牌号	形状示意图	数量 (件)	外观	尺寸偏差	力学性能	重量偏差
生产、检验 依据和结论					使用部位			
质检员			审核人		生产单位全称 (盖章)			

生产日期:

出厂日期:

单位地址:

联系电话:

传真:

表 D.0.41 预制混凝土构件出厂合格证

预制混凝土构件出厂合格证 表 C4-2			资料编号					
工程名称				合格证编号				
使用部位								
施工单位				构件名称				
构件生产单位				构件编号及型号规格		供应数量		
标准图号或 设计图纸号				混凝土设计 强度等级				
构件生产日期		年 月 日		构件出厂日期		年 月 日		
外观及性能 检验评 定结果	混凝土抗压强度			主 筋				
	试验编号		达到设计强度 (%)		试验编号		试验结论	
	外观			面层装饰材料				
	质量状况		规格尺寸		试验编号		试验结论	
	保温材料			保温连接件				
	试验编号		试验结论		试验编号		试验结论	
	钢筋连接套筒			结构性能				
	试验编号		试验结论		试验编号		试验结论	
	其他			其他				
	试验编号		试验结论		试验编号		试验结论	
	二维码:		备注:				结论:	
签 字 栏	混凝土构件生产单位 技术负责人		制表人		构件生产单位单位名称 (盖章)			
制表日期		年 月 日						

注: 本表由预制混凝土构件生产单位提供。构件编号应与合格证一一对应。

表 D.0.42 钢构件出厂合格证

钢构件出厂合格证 表 C4-3				资料编号		
工程名称				合格证编号		
委托单位				焊药型号		
钢材材质		防腐状况		焊条或焊丝型号		
供应总量 (t)		加工日期	年 月 日	出厂日期	年 月 日	
序号	构件名称及编号	构件数量	构件单重 (t)	检查结果	使用部位	
备注:						
签字 栏	钢构件生产单位技术负责人		制表人		钢构件生产单位名称 (盖章)	
制表日期		年 月 日				

注: 本表由钢构件生产单位提供。

表 D.0.43 预拌混凝土出厂合格证

预拌混凝土出厂合格证 表 C4-4						资料编号			
工程名称与浇筑部位						合格证编号			
						供应数量 (m³)			
施工单位						大体积		□是 □否	
供应时间	年 月 日 时 至 年 月 日 时								
原材料名称	水泥	砂		石	掺合料		外加剂		
品种及规格									
试验编号									
配合比通知单 编号	每 m³ 混凝土的材料用量 (kg)								
	水泥	砂		石	掺合料		外加剂		
抗压强度评定结果									
本批试件组数 n	设计值 (MPa)	平均值 (MPa)		最小值 (MPa)	标准差 (MPa)		结论		
							□合格 □不合格		
耐久性	设计要求			试验报告结论			耐久性试验结果		
抗渗							□合格 □不合格		
抗冻融									
(其他)									
统计周期内 本工程每组 混凝土试件 强度值	试验编号		试验编号		试验编号		强度值 (MPa)		
签 字 栏	预拌混凝土生产单位技术负责人			制表人		预拌混凝土生产单位名称 (盖章)			
制表日期		年 月 日							

注：1 预拌混凝土出厂合格证应由生产单位按生产周期向预拌混凝土使用单位提供；

2 当有耐久性要求时，本合格证应附耐久性试验报告。

表 D.0.44-1 预拌混凝土运输单（正本）

预拌混凝土运输单（正本） 表 C4-5					资料编号				
合同编号					任务单号				
预拌混凝土 生产单位					生产日期		年 月 日		
工程名称					浇筑部位				
施工单位				混凝土 强度等级				抗渗等级	
混凝土 输送方式				其他技术要求					
本车供应方量 (m³)				发货累计方量 (m³)				出厂控制坍落度 (mm)	
配合比通知单 编号				配合比用量 (m³)					
运距 (km)				车号				车次	
出站时间				到场时间				现场出罐温度 (℃)	
开始浇筑时间				完成浇筑时间				现场实测坍落度 (mm)	
备注									
签 字 栏	签发人		质量检查员		驻厂监理		施工现场验收人		

表 D.0.44-2 预拌混凝土运输单（副本）

预拌混凝土运输单（副本） 表 C4-5					资料编号				
合同编号					任务单号				
预拌混凝土 生产单位					生产日期		年 月 日		
工程名称					浇筑部位				
施工单位				混凝土 强度等级				抗渗等级	
混凝土 输送方式				其他技术要求					
本车供应方量 (m³)				发货累计方量 (m³)				出厂控制坍落度 (mm)	
配合比通知单编 号				配合比用量 (m³)					
运距 (km)				车号				车次	
出站时间				到场时间				现场出罐温度 (℃)	
开始浇筑时间				完成浇筑时间				现场实测坍落度 (mm)	
备注									
签 字 栏	签发人		质量检查员		驻厂监理		施工现场验收人		

注：本表由预拌混凝土生产单位提供。

表 D.0.45 混凝土基本性能试验报告

混凝土基本性能试验报告 表 C4-6				资料编号		
				试验编号		
				试验日期		年 月 日
工程名称						
施工单位						
预拌混凝土 生产单位						
配合比编号					供应量 (m³)	
试验依据					强度等级	
试验 结果	一、稠度 (s)					
	二、凝结时间	初凝时间				
		终凝时间				
	三、坍落度经时损失					
	四、泌水试验	泌水量 (mL/mm²)				
		泌水率 (%)				
	五、表观密度 (kg/m³)					
	六、其他					
结论:						
备注:						
批 准		审 核		试 验		
试验单位	(盖章)					
报告日期	年 月 日					

注：本表由预拌混凝土生产单位提供。

表 D.0.46 混凝土开盘鉴定

混凝土开盘鉴定 表 C4-7				编 号					
工程名称					鉴定编号				
施工单位					搅拌方式				
强度等级					要求坍落度				
配合比编号					试配单位				
水胶比					砂率 (%)				
材料名称		水泥	砂	石	水	外加剂		掺合料	
每盘用料 (kg)									
调整后每盘用料 (kg)		砂含水率: %				石含水率: %			
鉴定 结果	鉴定 项目	混凝土拌合物性能				混凝土试块 抗压强度 (MPa)	原材料与申请单是否 相符		
		坍落度	工作性	初凝时间					
	设计								
	实测								
鉴定结论: 									
签 字 栏	混凝土生产单位技术负责人				搅拌机组负责人				
制表日期		年 月 日							

注：本表由预拌混凝土生产单位填写并保存。

表 D.0.47 材料、构配件进场检验记录

材料、构配件进场检验记录 表 C4-8					资料编号		
工程名称					进场日期	年 月 日	
施工单位					分包单位		
序号	名 称	规格 型号	进场 数量	生产厂家	质量证明 文件核查	外观质量检查	复验情况
1					☐ 符合 ☐ 不符合	☐ 合格 ☐ 不合格	☐ 不需复验 ☐ 需要复验
2					☐ 符合 ☐ 不符合	☐ 合格 ☐ 不合格	☐ 不需复验 ☐ 需要复验
3					☐ 符合 ☐ 不符合	☐ 合格 ☐ 不合格	☐ 不需复验 ☐ 需要复验
4					☐ 符合 ☐ 不符合	☐ 合格 ☐ 不合格	☐ 不需复验 ☐ 需要复验
5					☐ 符合 ☐ 不符合	☐ 合格 ☐ 不合格	☐ 不需复验 ☐ 需要复验
施工单位审查意见： 质量证明文件核查： ☐ 符合要求 ☐ 不符合要求 日期： 年 月 日 外观检查： ☐ 符合要求 ☐ 不符合要求 日期： 年 月 日 需要复验项目的复验结论： ☐ 符合要求 ☐ 不符合要求 日期： 年 月 日 附件共（ ）页							
监理单位审查意见： ☐ 符合要求，同意使用 ☐ 不符合要求，退场 日期： 年 月 日							
签 字 栏	专业质量检查员			分包单位专业质量检查员		专业监理工程师	
制表日期			年 月 日				

注：1 本表由施工单位填写；

2 材料进场应按专业验收规范的规定进行检验，本表可代替材料进场检验批验收记录。

表 D.0.48 设备开箱检验记录

设备开箱检验记录 表 C4-9		资料编号	
工程名称		检查日期	年 月 日
设备名称		规格型号	
生产厂家		产品合格证编号	
总数量		检验数量	
质量证明文件核查		外观检验结果	
资质文件		包装情况	
随机文件		规格、型号、参数检查	
装箱清单		产品标识检查	
技术说明		外观情况	
图纸文件		齐套性检查	
备件与附件		现场试验	
缺、损附件明细：		结论：	
检验结论：			
签字 栏	监理单位	施工单位	供应单位
制表日期	年 月 日		

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.49 材料、构配件和设备场外加工质量证明文件汇总表

材料、构配件和设备场外加工质量证明文件汇总表 表 C4-10			编号			
工程名称			进场日期	年 月 日		
施工单位			加工单位			
材料、构配件和 设备名称			使用部位			
序号	材料名称	质量证明文件名称	页数	份数	备注	
备注：						
签 字 栏	加工单位技术负责人		填表人		加工单位（盖章）	
制表日期		年 月 日				

注：1 本表由生产单位填写；

2 本表适用于预拌混凝土、预制构件、钢结构、幕墙等场外加工生产厂家提供的质量证明文件汇总。

表 D-50 设备及管道附件试验记录

设备及管道附件试验记录 表 C4-11				资料编号			
工程名称					系统名称		
施工单位					监理单位		
设备/管道附件名称					试验日期		年 月 日
试验要求:							
型号、材质							
规格							
总数量							
试验数量							
公称或工作压力 (MPa)							
强度 试 验	试验压力 (MPa)						
	试验持续时间 (s)						
	试验压力降 (MPa)						
	渗漏情况						
	试验结论						
严 密 性 试 验	试验压力 (MPa)						
	试验持续时间 (S)						
	试验压力降 (MPa)						
	渗漏情况						
	试验结论						
签 字 栏	专业监理工程师		专业质检员			专业工长	
制表日期		年 月 日					

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.51 隐蔽工程验收记录

隐蔽工程验收记录表 C5-1		资料编号	
工程名称			
施工单位		监理单位	
验收项目		验收日期	年 月 日
验收部位			
验收内容：			
附影像资料（ ）页			
验收意见：			
验收结论： ☐ 同意隐蔽 ☐ 不同意隐蔽，修改后进行复查			
签字栏	专业监理工程师	专业质检员	专业工长
制表日期		年 月 日	

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.52 交接检查记录

交接检查记录 表 C5-2		资料编号	
工程名称			
移交单位名称		接收单位名称	
交接部位		检查日期	年 月 日
交接内容：			
检查结果：			
签字 栏	移交单位		接收单位
制表日期		年 月 日	

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.53 地基验槽检查记录

地基验槽检查记录 表 C5-3		资料编号			
工程名称		验槽日期	年 月 日		
验槽部位					
依据：施工图纸（施工图纸号 _____）、 设计变更/洽商（编号 _____）及有关规范、规程。					
验槽内容： 1.基槽开挖至勘探报告第 _____ 层，持力层为 _____ 层。 2.基底绝对高程和相对标高 _____。 3.土质情况 _____。 （附：□钎探记录及钎探点平面布置图） 4.桩位置 _____、桩类型 _____、数量 _____，承载力满足设计要求。 （附：□施工记录、□桩检测报告） _____ _____ _____					
注：若建筑工程无桩基或人工支护，则相应在第 4 条填写处划“ / ”。 申报人：					
检查意见： 检查结论： ☐ 无异常，可进行下道工序 ☐ 需要地基处理					
签 字 栏	建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位
制表日期		年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.54 地基处理记录

地基处理记录 表 C5-4			资料编号			
工程名称			日 期	年 月 日		
施工单位			监理单位			
设计单位			勘察单位			
处理依据及方式:						
处理部位及深度 (或用简图表示)						
☐ 有 ☐ 无 附页 (图)						
处理结果:						
检查意见:						
检查日期:						
签字 栏	监理单位 项目负责人	设计单位 项目负责人	勘察单位 项目负责人	施工单位 专业技术负责人	施工单位 专业质检员	施工单位 专业工长
制表日期		年 月 日				

注: 本表由施工单位填写。

表 D.0.55 地基钎探记录

地基钎探记录 表 C5-5					资料编号			
工程名称					钎探日期		年 月 日	
施工单位					自由落距			
套锤重					钎 径			
顺序号		各 步 锤 击 数						
	0~30 (cm)	30~60 (cm)	60~90 (cm)	90~120 (cm)	120~150 (cm)	150~180 (cm)	180~210 (cm)	备 注
签 字 栏	专业技术负责人			专业工长			记录人	
制表日期		年 月 日						

注： 1 本表应附钎探点位布置图；
2 本表由施工单位填写。

表 D.0.56 混凝土浇灌申请书

混凝土浇灌申请书 表 C5-6		资料编号	
工程名称		申请浇灌时间	年 月 日
申请浇灌部位		申请方量 (m ³)	
技术要求		强度等级	
混凝土 生产厂家			
施 工 准 备 检 查		专业工长（质量员）签字	
1.隐蔽工程验收： ☐ 符合要求 ☐ 不符合要求。			
2.模板验收： ☐ 符合要求 ☐ 不符合要求。			
3.水电预埋： ☐ 符合要求 ☐ 不符合要求。			
4.施工组织： ☐ 符合要求 ☐ 不符合要求。			
5.机械设备准备： ☐ 符合要求 ☐ 不符合要求。			
6.季节性施工准备： ☐ 符合要求 ☐ 不符合要求。			
以上各项准备完成，申请浇筑混凝土。			
申请人：			
签 字 栏	总监理工程师/专业监理工程师		项目技术负责人
制表日期		年 月 日	

- 注：1 本表由施工单位填写；
2 “技术要求”栏应依据混凝土合同的具体要求填写；
3 高大模板支撑系统的混凝土浇灌申请应由总监理工程师签字，其他为专业监理工程师签字；
4 对于施工准备检查项目不符合要求的，应留存此表，相应部位整改合格后应对该部位重新提交此申请书并存档。

表 D.0.57 混凝土拆模申请单

混凝土拆模申请单 表 C5-7			资料编号			
工程名称						
施工单位				申 请 拆模部位		
混凝土 强度等级			混凝土浇筑 完成时间		年 月 日	申 请 拆模日期
构件类型 （注：在所选择构件类型的□内划“√”）						
☐ 墙	☐ 柱	板 ☐ 跨度 $\leq 2\text{m}$ ☐ $2\text{m} < \text{跨度} \leq 8\text{m}$ ☐ 跨度 $> 8\text{m}$	梁 ☐ 跨度 $\leq 8\text{m}$ ☐ 跨度 $> 8\text{m}$	☐ 悬臂构件	_____ _____ _____	
拆模时混凝土强度要求		龄期（d）	同条件混凝土 抗压强度 （MPa）	达到设计 强度等级 （%）	强度报告 编号	
应达到设计强度的 % （或 MPa）						
审批意见： 批准拆模日期： 年 月 日						
签 字 栏	总监理工程师/专业监理工程师		项目技术负责人			
制表日期		年 月 日				

注：1 本表由施工单位填写；

2 高大模板支撑系统的混凝土拆模申请单应由总监理工程师签字，其他为专业监理工程师签字。

表 D.0.58 混凝土养护测温记录

混凝土养护测温记录 表 C5-8														资料编号					
工程名称														施工单位					
部 位								养护方法							测温方式				
测温时间			大气 温度 (℃)	各测孔温度 (℃)												平均 温度 (℃)	间隔 时间 (h)	成熟度	
月	日	时																	本次
签 字 栏	专业技术负责人							专业工长							测温员				
制表日期			年 月 日																

注：本表由施工单位填写并应附图。

表 D.0.59 大体积混凝土测温记录

大体积混凝土测温记录 表 C5-9								资料编号					
工程名称								施工单位					
测温部位						测温方式				养护方法			
测温时间			大气 温度 (℃)	入模 温度 (℃)	孔 号	各测温孔温度 (℃)		$t_{中} - t_{上}$ (℃)	$t_{中} - t_{下}$ (℃)	$t_{气} - t_{上}$ (℃)	内外最大温差 记录 (℃)	裂缝宽度 (mm)	
月	日	时											
						上							
						中							
						下							
						上							
						中							
						下							
						上							
						中							
						下							
						上							
						中							
						下							
						上							
						中							
						下							
						上							
						中							
						下							
						上							
						中							
						下							
						上							
						中							
						下							
审核意见：													
签 字 栏	专业技术负责人				专业工长				测温员				
制表日期			年 月 日										

注：本表由施工单位填写并应附图。

表 D.0.60 构件安装记录

构件安装记录 表 C5-10				资料编号			
工程名称				施工单位			
使用部位				吊装日期		年 月 日	
序号	构件名称 及编号	安装位置	安 装 检 查				备 注
			搁置与搭接尺寸	接头（点） 处理	固定方法	标高检查	
结论:							
签字 栏	专业技术负责人		专业质检员			记录人	
制表日期		年 月 日					

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.61 焊接材料烘焙记录

焊接材料烘焙记录 表 C5-11					资料编号					
工程名称					施工单位					
焊材型号		规格 (mm)				焊材厂家				
钢材材质		烘焙方法				烘焙日期		年 月 日		
序号	施焊部位	烘焙数量 (kg)	烘 焙 要 求					保温要求		备 注
			烘干温度 (℃)	烘干时间 (h)	实际烘焙			降至恒温 (℃)	保温时间 (h)	
					烘 焙 日 期	从 时 分	至 时 分			
说明： 1. 焊条、焊剂等在使用前，应按产品说明书及有关工艺文件规定的技术要求进行烘干。 2. 焊接材料烘干后应存放在保温箱内，随用随取，焊条由保温箱（筒）取出到施焊的时间不得超过2h，酸性焊条不宜超过4h。烘干温度250℃～300℃。										
签字栏	专业技术负责人		专业质检员				记录人			
制表日期		年 月 日								

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.62 地下工程渗漏水检测记录

地下工程渗漏水检测记录 表 C5-12		资料编号	
工程名称			
施工单位		监理单位	
防水等级		结构类型	
检测部位		检测日期	年 月 日
渗漏水检测	1. 单个湿渍的最大面积 m ² ; 总湿渍面积 m ²		
	2. 每 100m ² 的渗水量 L / (m ² ·d) ; 整个工程平均渗水量 L / (m ² ·d)		
	3. 单个漏水点的最大漏水量 L / d; 整个工程平均漏水量 L / (m ² ·d)		
结构内表面的渗漏水展开图	(渗漏水现象用标识符号描述)		
处理意见与结论	(按地下工程防水等级标准)		
签字栏	专业监理工程师	专业质检员	专业工长
制表日期	年 月 日		

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.63 防水工程试水检查记录

防水工程试水检查记录 表 C5-13		资料编号	
工程名称			
施工单位		监理单位	
检查部位		检查日期	年 月 日
检查方式	☐ 第一次蓄水 ☐ 第二次蓄水	蓄水时间	从____年__月__日____时 至____年__月__日____时
	☐ 淋水 ☐ 雨期观察		
检查方法及内容：			
检查结果：			
签字栏	专业监理工程师	专业质检员	专业工长
制表日期		年 月 日	

注：1 本表由施工单位填写；
2 蓄水试验应留存影像资料作为本表附件。

表 D.0.64 通风（烟）道检查记录

通风（烟）道检查记录 表 C5-14				资料编号								
工程名称												
施工单位					检查日期		年 月 日					
检查部位和检查结果						检查人		复检人				
检查部位	主烟（风）道		副烟（风）道									
	烟道	风道	烟道	风道								
签字栏	专业技术负责人		专业质检员			专业工长						
制表日期		年 月 日										

注：1 主烟（风）道可先检查，检查部位按轴线记录；副烟（风）道可按户门编号记录；
2 检查合格记（√），不合格记（×）；
3 第一次检查不合格记（×），复查合格后在（×）后面记（√）；
4 本表由施工单位填写。

表 D.0.65-1 预应力筋张拉记录

预应力筋张拉记录 表 C5-15-1		资料编号	
工程名称			
施工单位		张拉日期	年 月 日
施工部位		预应力筋规格及抗拉强度	
预应力张拉程序及平面示意图： ☐有 ☐无 附页			
张拉端锚具类型		固定端锚具类型	
设计控制应力		实际张拉力	
千斤顶编号		压力表编号	
混凝土设计强度		张拉时混凝土实际强度	
预应力筋计算伸长值：			
预应力筋伸长值范围：			
签字栏	专业技术负责人	专业质检员	记录人
制表日期	年 月 日		

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.65-2 预应力筋张拉记录

预应力筋张拉记录 表 C5-15-2					资料编号				
工程名称									
施工单位					见证单位				
施工部位					张拉日期		年 月 日		
张拉 顺序 编号	计算值	预应力筋张拉伸长实测值 (cm)							备 注
		一端张拉			另一端张拉			总伸长	
		原长 L_1	实长 L_2	伸长 ΔL	原长 L'_1	实长 L'_2	伸长 $\Delta L'$		
签 字 栏	见证人		专业技术负责人			专业质检员		记录人	
制表日期		年 月 日							

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.66 有粘结预应力结构灌浆记录

有粘结预应力结构灌浆记录 表 C5-16				资料编号	
工程名称				灌浆日期	年 月 日
施工单位				施工部位	
灌浆配合比				灌浆要求压力值	
水泥强度等级		进厂日期	年 月 日	复试报告编号	
灌浆点简图与编号：					
灌浆点编号	灌浆压力值（MPa）	灌浆量（升）	灌浆点编号	灌浆压力值（MPa）	灌浆量（升）
备注：					
签字栏	专业技术负责人	专业质检员		记录人	
制表日期	年 月 日				

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.67 钢筋螺纹加工现场检查记录

钢筋螺纹加工现场检查记录 表 C5-17				资料编号		
工程名称						
施工单位						
检查依据						
钢筋规格 (mm)		检查个数			检查日期	年 月 日
通规检查	止规检查	丝头实测长度 (mm)		端面平整情况	墩头情况	检查结论
签 字 栏	加工单位技术负责人			专业质检员		
制表日期		年 月 日				

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.68 混凝土养护记录

混凝土养护记录 表 C5-18			资料编号		
工程名称			养护部位		
混凝土强度 等级 (MPa)			抗渗等级		
养护方法			计划养护天数		
混凝土浇筑 开始时间	年 月 日 时		混凝土浇筑 完成时间	年 月 日 时	
养护日期	日平均气温	检查情况	养护日期	日平均气温	检查情况
月 日 时			月 日 时		
月 日 时			月 日 时		
月 日 时			月 日 时		
月 日 时			月 日 时		
月 日 时			月 日 时		
月 日 时			月 日 时		
月 日 时			月 日 时		
月 日 时			月 日 时		
月 日 时			月 日 时		
月 日 时			月 日 时		
月 日 时			月 日 时		
签 字 栏	专业质检员		记录人		
制表日期	年 月 日				

注：本表由施工单位填写。

表 D.0.69-2 600℃·d 实体检验等效龄期计算表

600℃·d 实体检验等效龄期计算表 表 C5-19-2					资料编号			
序号	施工部位	试块组数及编号	试块制作日期	试块检验日期	制作日累计温度值（对应表 C5-19-1）	检验日累计温度值（对应表 C5-19-1）	600℃·d 计算值	等效龄期 d
			年 月 日	年 月 日				
			年 月 日	年 月 日				
			年 月 日	年 月 日				
			年 月 日	年 月 日				
			年 月 日	年 月 日				
			年 月 日	年 月 日				
			年 月 日	年 月 日				
			年 月 日	年 月 日				
			年 月 日	年 月 日				
			年 月 日	年 月 日				
			年 月 日	年 月 日				
			年 月 日	年 月 日				
			年 月 日	年 月 日				

制表人：

注：本表与表 C5-19-1 《600℃·d 结构实体检验温度记录》配合使用。

施工单位		施工内容	
施工部位		施工日期	年 月 日
依据:			
内容:			
签字栏	专业技术负责人	专业质检员	专业工长
制表日期	年 月 日		

注：1 本表由施工单位填写；

工程名称										
施工单位							强度等级			
监理单位							养护方法			
统计期间		年 月 日至 年 月 日					结构部位			
每 组 强 度 值 (MPa)										
试块组数 n		设计强度等级值 f_2 (MPa)		平均值 $f_{2\cdot m}$ (MPa)		最小值 $f_{2\cdot \min}$ (MPa)		1.10 f_2		0.85 f_2
判定式	$f_{2\cdot m} \geq 1.10f_2$					$f_{2\cdot \min} \geq 0.85f_2$				
结果										
结论:										
批 准				审 核				统 计		

施工单位									强度等级				
监理单位									养护方法				
统计区间			年 月 日至 年 月 日						结构部位				
每 组 强 度 值 (MPa)													
统计区间 试块组数 (n)		强度标准值 $f_{cu,k}$ (MPa)	平均值 $m_{f_{cu}}$ (MPa)	最小值 $f_{cu,min}$ (MPa)	标准差 $S_{f_{cu}}$ (MPa)	合格判定系数							
						λ_1	λ_2	λ_3	λ_4				
采用的评定方法		☐ 统计方法 (二) (试块组数为10组及以上)				☐ 非统计方法 (试块组数为3~9组)							
评定 计算	$f_{cu,k} + \lambda_1 \cdot S_{f_{cu}}$			$\lambda_2 \cdot f_{cu,k}$		$\lambda_3 \cdot f_{cu,k}$		$\lambda_4 \cdot f_{cu,k}$					
判定式	$m_{f_{cu}} \geq f_{cu,k} + \lambda_1 \cdot S_{f_{cu}}$			$f_{cu,min} \geq \lambda_2 \cdot f_{cu,k}$		$m_{f_{cu}} \geq \lambda_3 \cdot f_{cu,k}$		$f_{cu,min} \geq \lambda_4 \cdot f_{cu,k}$					
判定 结果	☐ 符合要求 ☐ 不符合要求			☐ 符合要求 ☐ 不符合要求		☐ 符合要求 ☐ 不符合要求		☐ 符合要求 ☐ 不符合要求					
结论: ☐ 本批混凝土强度检验评定合格 ☐ 本批混凝土强度检验评定不合格													
批 准				审 核				统 计					
批 准 人				审 核 人									

土 柱 石 砌		试 验 日 期		年 月 日	
施 工 单 位		监 理 单 位			
试 验 项 目		试 验 部 位			
材 质		规 格			
试验要求：					
试验记录：					
试验结论：					
签 字 栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长
制表日期		年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

施工单位		监理单位	
试验项目		试验部位	
试验系统简述及试验要求：			
试验记录：			
试验结论：			
签字栏	专业监理工程师	专业质检员	专业工长
制表日期		年 月 日	

注：本表由施工单位填写。

工程名称			工程编号		
施工单位			监理单位		
试验项目			管道材质		
试验要求：					
试验部位	管段编号	通球管道管径（mm）	通球球径（mm）	通球情况	
试验结论：					
签字栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长
制表日期		年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

工程名称			
施工单位		监理单位	年 月 日
试射消防栓位置		试射日期	年 月 日
栓口静压（MPa）		栓口动压（MPa）	
试验要求：			
试验记录：			
试验结论：			
签字栏	专业监理工程师	专业质检员	专业工长
制表日期		年 月 日	

注：本表由施工单位填写。

工程名称		测试日期		年 月 日	
施工单位		监理单位			
仪表型号		天气情况		气温 (℃)	
接地类型	☐ 防雷接地 ☐ 计算机接地 ☐ 工作接地 ☐ 保护接地 ☐ 防静电接地 ☐ 逻辑接地 ☐ 重复接地 ☐ 综合接地 ☐ 医疗设备接地				
设计要求	☐ ≤10 Ω ☐ ≤4 Ω ☐ ≤1 Ω ☐ ≤0.1 Ω ☐ ≤ Ω ☐				
测试结论:					
签字栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长
制表日期		年 月 日			

施工单位				监理单位			
接地类型				组数			
				设计要求		≤ Ω	
接地装置平面示意图（绘制比例要适当，注明各组别编号及有关尺寸）							
接地装置敷设情况检查（尺寸单位：mm）							
槽沟尺寸				土质情况			
接地极规格				打进深度			
接地体规格				焊接情况			
防腐处理				接地电阻		（取最大值） Ω	
检查结论				检查日期		年 月 日	
签字栏	专业监理工程师		专业质检员			专业工长	
制表日期		年 月 日					

注：本表由施工单位填写。

工程名称		工程地址						工程日期			
施工单位		监理单位									
计量单位		天气情况									
仪表型号		电压				气温					
试验内容		相间			相对零			相对地			零对地
		L ₁ -L ₂	L ₂ -L ₃	L ₃ -L ₁	L ₁ -N	L ₂ -N	L ₃ -N	L ₁ -PE	L ₂ -PE	L ₃ -PE	N-PE
层数 · 路别 · 名称 · 编号											
测试结论:											
签字栏	专业监理工程师			专业质检员			专业工长				
制表日期		年 月 日									

注：本表由施工单位填写。

施工单位											楼门单元或 区域场所																	
层 数		开关									灯具									插座								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9
检查结论：																												
签 字 栏	专业技术负责人									专业质检员									专业工长									
制表日期			年 月 日																									

注：本表由施工单位填写。

施工单位					监理单位			
试运行项目					填写日期		年 月 日	
试运行时间		由 日 时 分开始 至 日 时 分结束						
运行 负 荷 记 录	运行时间	运行电压（V）			运行电流（A）			温度 （℃）
		L ₁ -N （L ₁ -L ₂ ）	L ₂ -N （L ₂ -L ₃ ）	L ₃ -N （L ₃ -L ₁ ）	L ₁ 相	L ₂ 相	L ₃ 相	
	试运行情况记录							
签 字 栏	专业监理工程师		专业质检员			专业工长		
制表日期		年 月 日						

注：本表由施工单位填写。

施工单位					监理单位			
试运行项目					填写日期		年 月 日	
试运行时间		由 日 时 分开始，至 日 时 分结束						
运行 负 荷 记 录	运行时间	运行电压（V）			运行电流（A）			温度 （℃）
		L ₁ •N （L ₁ •L ₂ ）	L ₂ •N （L ₂ •L ₃ ）	L ₃ •N （L ₃ •L ₁ ）	L ₁ 相	L ₂ 相	L ₃ 相	
	试运行情况记录							
签 字 栏	专业监理工程师		专业质检员			专业工长		
制表日期		年 月 日						

注：本表由施工单位填写。

施工单位			监理单位		
楼层			试验日期	年 月 日	
灯具名称		安装部位	数量	灯具自重（kg）	试验载重（kg）
试验结论：					
签字栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长
制表日期		年 月 日			

施工单位		监理单位			
试验器具		试验日期		年 月 日	
安装部位	型号	设计要求		实际测试	
		动作电流 (mA)	动作时间 (mS)	动作电流 (mA)	动作时间 (mS)
试验结论：					
签字栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长
制表日期		年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

施工单位				监理单位			
测试部位				测试日期		年 月 日	
序号	拉力（kg）	序号	拉力（kg）	序号	拉力（kg）	序号	拉力（kg）
测试结论：							
签字栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长		
制表日期		年 月 日					

注： 本表由施工单位填写。

施工单位		监理单位			
安装部位		测试日期		年 月 日	
规格型号		环境温度			
检查测试内容			额定值	测试值	
输入电压（V）					
输出电压（V）	空载				
	满载	正常运行			
		逆变应急运行			
输出电流（A）	满载	正常运行			
		逆变应急运行			
能量恢复时间（h）					
切换时间（S）					
逆变储能供电能力（min）					
过载能力 （输出表观功率额定值 120%的阻性负载）		正常运行	连续工作时间（min）		
		逆变应急运行	连续工作时间（min）		
噪声检测（dB）		正常运行			
		逆变应急运行			
测试结果					
签字栏	专业监理工程师		专业质检员	专业工长	
制表日期		年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

施工单位			监理单位	
安装部位			测试日期	年 月 日
规格型号			环境温度	
检查测试内容			额定值	测试值
输出电压（V）	空载			
	满载			
输出电流（A）	满载			
切换时间（S）				
供电能力（min）				
噪声检测（dB）	空载			
	满载			
测试结果				
签字栏	专业监理工程师		专业质检员	专业工长
制表日期		年 月 日		

注：本表由施工单位填写。

施工单位				监理单位	
测试设备名称及型号					
检查测试内容			测试值（V）	偏差（%）	
供电电压	三相	A 相			
		B 相			
		C 相			
	单相				
公共电网谐波电压	电压总谐波畸变率（%）				
	奇次（1～25 次）谐波含有率（%）				
	偶次（2～24 次）谐波含有率（%）				
谐波电流（A）			附检测设备打印记录		
测试 结果					
签 字 栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长
制表日期		年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

施工单位				监理单位			
设备名称			型号			安装位置	
额定容量（kVA）			额定电压（kV）			额定电流（A）	
制造厂家			出厂日期		年 月 日		产品编号
环境温度			湿度			检查日期	
		年 月 日					
试验依据		《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303、设计技术参数、合同要求					
试验项目		检查结果					试验仪器
1	绝缘电阻	低压电器连同所连接电缆及二次回路的绝缘电阻值（MΩ）：					
2	低压电器动作情况	名称	电压动作值（V）		液压动作值（MPa）		气压动作值（MPa）
		数值					
3	脱扣器的整定值	名称	过流脱扣器（A）	失压脱扣器（V）	分励脱扣器（V）	延时装置（s）	
		整定值					
		动作值					
4	电阻器和变阻器的直流电阻差值	名称	电阻器	变阻器	分励脱扣器	延时装置	
		出厂值（Ω）					
		测量值（Ω）					
检验结论：							
签字栏	专业监理工程师		专业质检员			专业工长	
制表日期		年 月 日					

注：本表由施工单位填写。

施工单位				监理单位	
施工图号			电动机位号		电动机类型
电动机型号			额定功率（kW）		绝缘等级
定子电压（V）			定子电流（A）		转速（r/min）
制造厂			出厂编号	出厂日期	年 月 日
抽芯原因： ☐ 出厂时间已超过制造厂保证期限； ☐ 外观检查、电气试验、手动盘转和试运转有异常情况。					
检查内容及其规范标准要求				检查结果及处理记录	
1	电动机内部应清洁、无杂物；				
2	线圈绝缘层完好、无伤痕，端部绑线不应松动，槽楔应固定、无断裂、无凸出和松动，引线应焊接饱满，内部应清洁、通风孔道无堵塞；				
3	轴承应无锈斑，注油（脂）的型号、规格和数量应正确，转子平衡块应紧固，平衡螺丝锁紧，风扇叶片应无裂纹；				
4	电动机的基座和端盖的止口部位应无砂眼和裂纹；				
5	连接用紧固件的防松零件应齐全完整；				
6	其他指标符合产品技术文件的要求。				
检验结论：					
签字栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长
制表日期		年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

施工单位				监理单位			
仪表型号				仪表检定日期		年 月 日	
配电箱 编号	回路编号	回路 L•N 实测电压 U ₀ (V)	回路保护电器 额定保护电流 I _Δ (A)	回路阻抗 L•PE 实测值 Z _s (m) (Ω)	$\frac{2}{3} \times \frac{U_0}{I_{\Delta}}$ 计算值 I Ω	$Z_s(m) \leq \frac{2}{3} \times \frac{U_0}{I_{\Delta}}$ 是否符合	
检验结论:							
签 字 栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长		
制表日期		年 月 日					

注：本表由施工单位填写。

设计值（Ω）		测试日期		年 月 日			
检测仪型号		检测仪检定日期		年 月 日			
结果 部位	内容	分段电阻（Ω）					总电阻 （Ω）
		1	2	3	4	5	
检验结论：							
签字栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长		
制表日期		年 月 日					

注：本表由施工单位填写。

施工单位				监理单位	
序号	检查项目	检验内容及其规范标准要求			检查结果
1	空调与采暖的冷源	控制及故障报警功能应符合设计要求			
2	空调与采暖的热源	控制及故障报警功能应符合设计要求			
3	空调水系统	控制及故障报警功能应符合设计要求			
4	通风与空调检测控制系统	控制及故障报警功能应符合设计要求			
5	供配电的监测与数据采集系统	监测采集的运行数据和报警功能应符合设计要求			
6	大型公共建筑的公用照明区	集中控制并按建筑使用条件和天然采光状况采取分区、分组控制，并按需要采取调光或降低照度的控制措施			
7	宾馆、饭店的每间（套）客房	应设置节能控制型开关			
8	居住建筑有天然采光的楼梯间、走道的一般照明	应采用节能自熄开关			
9	房间或场所设有两列或多列灯具的控制	所控灯列与侧窗平行			
		电教室、会议室、多功能厅、报告厅等场所按靠近或远离讲台分组			
10	庭院灯、路灯的控制	开启和熄灭时间应根据自然光线变换智能控制，其供电方式可采用太阳能			
签字栏	专业监理工程师		专业质检员	专业工长	
制表日期		年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

施工单位				监理单位	
测试器具名称、型号				测试日期、时间	
测试部位	照度 (LUX)	功率密度 (kW/m²)	测试部位	照度 (LUX)	功率密度 (kW/m²)
测试结论：					
签字栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长
制表日期		年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

施工单位		监理单位			
系统名称		工作压力（Pa）			
系统总面积（m²）		试验压力（Pa）			
试验总面积（m²）		系统检测分段数			
检测区段图示：		分段实测数值			
		序号	分段表面积（m²）	试验压力（Pa）	实际漏风量（m³/h）
系统允许漏风量 （m³/m²·h）		实测系统漏风量 （m³/m²·h）			
检测结论：					
签字栏	专业监理工程师	专业质检员	专业工长		
制表日期		年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

施工单位			测量日期	年 月 日
系统名称			系统位置	
项目 房间（测点）编号	风量（m³/h）			所在房间室内温度
	设计风量（Q _设 ）	实际风量（Q _实 ）	相对差	
签字栏	测量人		记录人	审核人
制表日期		年 月 日		

注：本表由施工单位填写。

施工单位						测试日期	年 月 日			
系统名称						系统位置				
测点 编号	风管规格 (mm×mm)	断面积 (m²)	平均风压 (Pa)			风速 (m/s)	风量 (m³/h)		相对 差	使用 仪器 编号
			动压	静压	全压		设计 (Q _设)	实际 (Q _实)		
签 字 栏	审核人			测定人			记录人			
制表日期		年 月 日								

注：本表由施工单位填写。

施工单位			监理单位	
设计空调冷（热）水总流量 （Q _设 ）（m³/h）			相对差	
实际空调冷（热）水总流量 （Q _实 ）（m³/h）				
空调冷（热）水供水温度（℃）			空调冷（热）水 回水温度（℃）	
设计冷却水总流量 （Q _设 ）（m³/h）			相对差	
实际冷却水总流量 （Q _实 ）（m³/h）				
冷却水供水温度（℃）			冷却水回水温度（℃）	
试运转、调试内容：				
试运转、调试结论：				
签 字 栏	专业监理工程师		专业质检员	专业工长
制表日期		年 月 日		

注：本表由施工单位填写。

施工单位		监理单位		
试验项目		试验部位		
管道编号	气密性试验			
	试验介质	试验压力（MPa）	停压时间	试验结果
管道编号	真空试验			
	设计真空度（KPa）	试验真空度（KPa）	试验时间	试验结果
管道编号	充注制冷剂检漏试验			
	充注制冷剂压力（MPa）	检漏仪器	补漏位置	试验结果
试验结论：				
签字栏	专业监理工程师	专业质检员	专业工长	
制表日期		年 月 日		

注：本表由施工单位填写。

施工单位				监理单位	
系统名称				洁净室级别	
仪器型号				仪器编号	
高效 过滤器	型 号			数 量	
	测试内容				
室内 洁净度	测试内容				
测试结论:					
签 字 栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长
制表日期		年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

施工单位				监理单位			
试运行项目				系统编号或位置			
风道类别				风机类别型号			
试验风口 位置	风口尺寸（mm）	风速（m/s）	风量（m³/h）		相对差 $\delta = (Q_{实} - Q_{设}) / Q_{设}$	风压 （Pa）	
			设计风量 （Q _设 ）	实际风量（Q _实 ）			
系统设计风量（m³/h）			系统实际风量（m³/h）			相对差 δ	
试验结论：							
签 字 栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长		
制表日期		年 月 日					

注：本表由施工单位填写。

施工单位		监理单位	
设备名称		设备编号	
型号规格		额定数据	
生产厂家		设备所在系统	
试验要求：			
序号	试验项目	试验记录	试验结论
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
试运转结论：			
签字栏	专业监理工程师	专业质检员	专业工长
制表日期		年 月 日	

注：本表由施工单位填写。

工程名称				试验日期		年 月 日	
施工单位				监理单位			
补偿器名称	安装位置	管径 (mm)	环境温度 (℃)	介质名称	预拉伸（压缩） 尺寸 (mm)	说明	
试验要求及试验记录：							
试验结论：							
签字 栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长		
制表日期		年 月 日					

注：本表由施工单位填写。

施工单位				监理单位	
型号规格				生产厂家	
测试仪器	型号规格	出厂编号	计量检定单位	检定证书编号	检定有效期
序号	安装部位及回路 编号	额定剩余动作电流 (mA)	额定动作时间 (mS)	实测动作时间 (mS)	结论
试验结论：					
签 字 栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长
制表日期		年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

施工单位				监理单位			
型号规格				生产厂家			
测试仪器				环境温度湿度		℃	
						%	
序号	系统编号	设备名称、型号、规格	负荷情况	设计标准规定供电时间 (s)	实测供电时间 (s)	结论	
试验结论：							
签字栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长		
制表日期		年 月 日					

注： 本表由施工单位填写。

施工单位			监理单位		
试验日期		年 月 日			
系统编号	图号	空载自动切换试验		有载自动切换试验	
		试验过程	试验结论	试验过程	试验结论
试验结论：					
签字栏	专业监理工程师	专业质检员		专业工长	
制表日期		年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

施工单位				监理单位	
设备名称				型号规格	
试验部位	安装位置	外观检查	疏散指示灯蓄电池 工作时间（min）	疏散指示灯启动时 间（s）	照度（LX）
试验结论：					
签 字 栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长
制表日期		年 月 日			

注：本表由施工单位填写。

施工单位					监理单位			
系统名称								
试验要求：								
风格材质、规格		风管级别	工作压力 (pa)	试验压力 (pa)	持续时间 (min)	规定要求	验收结果	
试验结论：								
签字 栏	专业监理工程师		专业质检员		专业工长			
制表日期		年 月 日						

注：本表由施工单位填写。

工程名称				检验日期		年 月 日		
委托单位				委托人				
见证单位				见证人				
设计强度等级				芯样试验日期		年 月 日		
构件总数			抽检构件数		回弹检测日期		年 月 日	
序号	构件类型编号	构件所在部位	测区平均回弹值（MPa）					最小值
			1	2	3	4	5	
排在末尾 3 个构件的编号和部位								
排在末尾 3 个测区的回弹代表值								
3 个测区的钻芯试件强度（MPa）								
合格判定条件		三个芯样平均值≥设计值的 88%			三个芯样最小值≥设计值的 80%			
判定计算								
结论：								
备注：								
批准			审核			试验		

工程名称					检测日期		年 月 日				
委托单位					委托人						
见证单位					见证人						
构件总数			抽检构件数		保护层设计值						
构件 编号	构件 位置	测 点	钢 筋	钢筋保护层厚度实测值和平均值（mm）						合格 点率	评定 结果
				1	2	3	4	5	6		
		点 1									
		点 2									
		点 3									
		均值									
		点 1									
		点 2									
		点 3									
		均值									
		点 1									
		点 2									
		点 3									
		均值									
		点 1									
		点 2									
		点 3									
		均值									
结论：											
备注：											
批 准				审 核				试 验			
检测试验单位											
报告日期		年 月 日									

施工单位						检验日期		年 月 日	
项目负责人						项目技术负责人			
监理单位						见证人			
序号	检验项目		设计要求 及规范规定	样本 总数	抽样 数量	合格率		验收结论	
1	柱截面尺寸（mm）		±10， -5						
2	柱垂 直度 （mm）	层高≤6m	10						
		层高>6m	12						
3	墙厚（mm）		±10， -5						
4	梁高（mm）		±10， -5						
5	板厚（mm）		±10， -5						
6	层高（mm）		±10						
签字栏	专业监理工程师				项目专业技术负责人				
制表日期		年 月 日							

注：1 柱截面尺寸：抽检 1%构件，且不少于 3 个。选取柱的一边量测柱中部、下部及其他部位，取 3 点平均值；

2 柱垂直度：抽检 1%构件，且不少于 3 个。沿两个方向分别量测，取较大值；

3 墙厚：代表性自然间抽检 1%，且不少于 3 间。墙身中部量测 3 点，取平均值；测点间距不应小于 1m；

4 梁高：抽检 1%构件，且不少于 3 个。量测一侧边跨中及两个距离支座 0.1m 处，取 3 个平均值；量测值可取腹板高度加上此处楼板的实测厚度；

5 板厚：代表性自然间抽检 1%，且不少于 3 间。悬挑板取距离支座 0.1m 处，沿宽度方向取包括中心位置在内的随机 3 点取平均值；其他楼板，在同一对角线上量测中间及距离两端各 0.1m 处，取 3 点平均值；

6 层高：代表性自然间抽检 1%，且不少于 3 间。与板厚测点相同，量测板顶至上层楼板板底净高，层高度量测值为净高与板厚之和，取 3 点平均值；

7 本表由施工单位填写；

8 本表应依据原始检查记录编制。原始检查记录应作为本表附件。

施工单位				项目负责人			检验批容量			
分包单位				分包单位 项目负责人			检验批部位			
施工依据							验收依据			
验收项目				设计要求 及规范规定		最小 I 实际抽样数		检查记录		检查 结果
主控 项目	1									
	2									
	3									
	4									
	5									
一般 项目	1									
	2									
	3									
	4									
	5									
施工单位 检查结果			专业工长： 项目专业质量检查员： 年 月 日							
监理单位 验收结论										

工程名称				工程名称	工程名称
检验批名称				对应检验批编号	
编号	验收项目	验收部位	验收情况记录		备注
签字栏	专业监理工程师		专业质量检查员		专业工长

分部工程名称				检验批数量			
施工单位				项目负责人			项目技术负责人
分包单位				分包单位项目负责人			分包内容
序号	检验批名称	检验批容量	部位/区段	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
说明：							
施工单位检查结果		项目专业技术负责人：年 月 日					
监理单位验收结论		专业监理工程师：年 月 日					

注：本表由施工单位填写。

施工单位			分包单位		负责人
分包单位			分包单位 项目负责人		分包内容
序号	子分部工程 名称	分项工程 名称	检验批 数量	施工单位 检查结果	监理单位 验收结论
质量控制资料					
安全和功能检验结果					
观感质量检查结果					
综合 验收 结论					
施工单位 项目负责人：		勘察单位 项目负责人：		设计单位 项目负责人：	
				监理单位 总监理工程师：	
年 月 日		年 月 日		年 月 日	

				专业		专业	
施工单位				项目负责人		技术（质量）负责人	
专业施工单位				专业施工单位负责人		分包内容	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
质量控制资料							
安全和功能检验结果							
外观质量检验结果							
综合验收结论							
建设单位 项目负责人：		施工单位 项目负责人：	专业施工单位 项目负责人：	技术服务机构（如有） 负责人：	设计单位 项目负责人：	监理单位 总监理工程师：	

工程名称		结构类型		建筑面积	
施工单位		技术负责人		开工日期	年 月 日
项目负责人		项目技术负责人		完工日期	年 月 日
序号	项 目		验 收 记 录		验 收 结 论
1	分部工程验收		共 分部，经审查符合设计及标准规定 分部		
2	质量控制资料核查		共 项，经审查符合规定 项		
3	安全和使用功能核查及抽查结果		共核查 项，符合规定 项，共抽查 项，符合规定 项，经返工处理符合规定 项		
4	观感质量验收		共抽查 项，达到“好”和“一般”的项，经返修处理符合要求的 项		
综合验收结论					
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人： 年 月 日	(公章) 总监理工程师： 年 月 日	(公章) 项目负责人： 年 月 日	(公章) 项目负责人： 年 月 日	(公章) 项目负责人： 年 月 日

1	建 筑 与 结 构	图纸会审记录、设计变更通知单、工程变更洽商记录					
2		工程定位测量、放线记录					
3		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
4		施工试验报告及见证检测报告					
5		隐蔽工程验收记录					
6		施工记录					
7		地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料					
8		分项、分部工程质量验收记录					
9		工程质量事故调查处理资料					
10		新技术论证、备案及施工记录					
1	给 水 排 水 与 供 暖	图纸会审记录、设计变更通知单、工程变更洽商记录					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
3		管道、设备强度试验、严密性试验记录					
4		隐蔽工程验收记录					
5		系统清洗、灌水、通水、通球试验记录					
6		施工记录					
7		分项、分部工程质量验收记录					
8		新技术论证、备案及施工记录					
1	通 风 与 空 调	图纸会审记录、设计变更通知单、工程变更洽商记录					
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告					
3		制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录					
4		隐蔽工程验收记录					
5		制冷设备运行调试记录					
6		通风、空调系统调试记录					
7		施工记录					
8		分项、分部工程质量验收记录					
9		新技术论证、备案及施工记录					

1	建筑电气	图纸会审记录、设计变更通知单、工程变更洽商记录				
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告				
3		设备调试记录				
4		接地、绝缘电阻测试记录				
5		隐蔽工程验收记录				
6		施工记录				
7		分项、分部工程质量验收记录				
8		新技术论证、备案及施工记录				
1	智能系统	图纸会审记录、设计变更通知单、工程变更洽商记录				
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告				
3		隐蔽工程验收记录				
4		施工记录				
5		系统功能测定及设备调试记录				
6		系统技术、操作和维护手册				
7		系统管理、操作人员培训记录				
8		系统检测报告				
9		分项、分部工程质量验收记录				
10		新技术论证、备案及施工记录				
1	建筑节能	图纸会审记录、设计变更通知单、工程变更洽商记录				
2		原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告				
3		隐蔽工程验收记录				
4		施工记录				
5		外墙、外窗节能检验报告				
6		设备系统节能检测报告				
7		分项、分部工程质量验收记录				
8		新技术论证、备案及施工记录				
1	电梯	图纸会审记录、设计变更通知单、工程变更洽商记录				
2		设备出厂合格证书及开箱检验记录				
3		隐蔽工程验收记录				
4		施工记录				
5		接地、绝缘电阻测试记录				
6		负荷试验、安全装置检查记录				
7		分项、分部工程质量验收记录				
8		新技术论证、备案及施工记录				

2	建筑 与 结构	地基承载力检验报告				
3		混凝土强度试验报告				
4		砂浆强度试验报告				
5		主体结构尺寸、位置抽查记录				
6		建筑物垂直度、标高、全高测量记录				
7		屋面淋水或蓄水试验记录				
8		地下室渗漏水检测记录				
9		有防水要求的地面蓄水试验记录				
10		抽气（风）道检查记录				
11		外窗气密性、水密性、耐风压检测报告				
12		幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告				
13		外墙淋雨试验				
14		建筑物沉降观测测量记录				
15		节能、保温测试记录				
16		室内环境检测报告				
17		住宅建筑工程隔声检测				
18		土壤氡浓度检测报告				
1		给水 排水 与 供暖	给水管道通水试验记录			
2	暖气管道、散热器压力试验记录					
3	卫生器具满水试验记录					
4	消防管道、燃气管道压力试验记录					
5	排水干管通球试验记录					
6	锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录					
1	通风 与 空调	通风、空调系统试运行记录				
2		风量、温度测试记录				
3		空气能量回收装置测试记录				
4		洁净室洁净度测试记录				
5		制冷机组试运行调试记录				
1	建筑 电气	建筑照明通电试运行记录				
2		灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录				
3		绝缘电阻测试记录				
4		剩余电流动作保护器测试记录				
5		应急电源装置应急持续供电记录				
6		接地电阻测试记录				
7		接地故障回路阻抗测试记录				
1	智能 建筑	系统试运行记录				
2		系统电源及接地检测报告				
3		系统接地检测报告				
1	建筑 节能	外墙节能构造检查记录或热工性能检测报告				
2		设备系统节能性能检查记录				
1	电梯	运行记录				
2		安全装置检测报告				
结论：						

		工程细部节点	不检查点, 为点, 一般点, 全点	
2	建筑与结构	室外墙面	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
3		变形缝、雨水管	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
4		屋面	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
5		室内墙面	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
6		室内顶棚	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
7		室内地面	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
8		楼梯、踏步、护栏	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
9		门窗	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
10		雨罩、台阶、坡道、散水	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
1	给排水与供暖	管道接口、坡度、支架	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
2		卫生器具、支架、阀门	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
3		检查口、扫除口、地漏	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
4		散热器、支架	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
5				
1	通风与空调	风管、支架	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
2		风口、风阀	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
3		风机、空调设备	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
4		管道、阀门、支架	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
5		水泵、冷却塔	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
6		绝热	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
2		设备器具、开关、插座	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
3		防雷、接地、防火	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
4				
1	智能建筑	机房设备安装及布局	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
2		现场设备安装	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
3				
1	电梯	运行、平层、开关门	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
2		层门、信号系统	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
3		机房	共检查点, 好点, 一般点, 差点	
观感质量综合评价				
结论:				

致：_____（项目监理单位）

我方已按建设工程施工合同要求完成_____工程，经自检合格，现将有关资料报上，请予以验收。

附件：1.工程质量验收报告

2.工程功能检验资料

施工单位（盖章）

施工单位项目负责人（签字、加盖执业印章）：

年 月 日

预验收意见：

经预验收，该工程合格/不合格，可以/不可以组织正式验收。

项目监理单位（盖章）

总监理工程师（签字、加盖执业印章）：

年 月 日

注：本表由施工单位填写。

一般情况				
	建设用途		设计单位	
	建设地点		监理单位	
	总建筑面积		施工单位	
	开工日期		竣工日期	年 月 日
	结构类型		基础类型	
	层 数		建筑檐高	
	地上面积		地下室面积	
	人防等级		抗震等级	
	防火等级和绿色建筑			
构造特征	地基与基础			
	柱、内外墙			
	梁、板、楼盖			
	外墙装饰			
	内墙装饰			
	楼地面装饰			
	屋面构造			
	消防设施设备			
机电系统名称				

表 E.0.1 建设工程消防施工质量查验报告

工程名称:

查驗日期： 年 月 日

[illegible]

☐ 改变用途		使用性质		原有用途	
☐ 建筑保温		材料类别	☐ A ☐ B ₁ ☐ B ₂	保温所在层数	
		保温部位		保温材料	
		防火隔离带设置	☐ 有 ☐ 无	隔离带材料	
二、建设工程消防施工质量查验情况					
查验内容				查验结果	查验结论 (合格/不合格)
建设单位	不得明示或者暗示设计、施工、工程监理、技术服务等单位及其从业人员违反建设工程法律法规和国家工程建设消防技术标准，降低建设工程消防设计、施工质量				
	依法申请建设工程消防设计审查				
	按规定将施工图设计文件及质量承诺书上传至北京市施工图数字化监管平台存档备查				
	特殊建设工程在消防设计审查合格之前不得组织施工				
	属于开工前需上传施工图的其他建设工程在将施工图设计文件及质量承诺书上传至北京市施工图数字化监管平台存档备查之前不得组织施工				
	未交付使用				
	实行工程监理的建设工程，依法将消防施工质量委托监理				
	选用具有相应资质的设计、施工、监理单位				
	按照工程消防设计要求和合同约定，选用合格的消防产品和满足防火性能要求的建筑材料、建筑构配件和设备				
	组织设计、施工、工程监理和技术服务等有关单位对建设工程是否符合消防要求进行查验				
	工程涉及消防的各分部分项工程全部查验合格				
	其他需要查验的内容：				
	设计单位	按照建设工程法律法规和国家工程建设消防技术标准进行设计，编制符合要求的消防设计文件			
不得违反国家工程建设消防技术标准强制性条文					
在设计文件中选用的消防产品和具有防火性能要求的建筑材料、建筑构配件、设备，应注明规格、性能等技术指标，应符合国家规定的标准					
建设工程按照经审查合格的消防设计文件或符合法定形式的消防设计文件进行实施，并完成全部消防设计内容					
竣工图与经审查合格的消防设计文件或符合法定形式的消防设计文件相符					
建设工程消防质量符合有关标准					
对建设工程消防设计质量负责					
其他需要查验的内容：					

施 工 单 位			
	不得擅自改变消防设计进行施工，降低消防施工质量		
	按照消防设计要求、施工技术标准 and 合同约定检验消防产品和具有防火性能要求的建筑材料、建筑构配件和设备的质量，使用合格产品，保证消防施工质量		
	已完成工程消防设计和合同约定的消防各项内容		
	有完整的工程消防技术档案和施工管理资料（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告）		
	建设工程消防施工质量符合有关标准		
	对建设工程消防施工质量负责		
	其他需要查验的内容：		
监 理 单 位	按照建设工程法律法规、国家工程建设消防技术标准以及经消防设计审查合格或符合法定形式的消防设计文件实施工程监理		
	在消防产品和具有防火性能要求的建筑材料、建筑构配件和设备使用、安装前，应核查产品质量证明文件		
	不得同意使用或者安装不合格的消防产品和防火性能不符合要求的建筑材料、建筑构配件和设备		
	有完整的工程消防技术档案和施工管理资料（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告）		
	建设工程消防质量符合有关标准		
	对建设工程消防施工质量承担监理责任		
	其他需要查验的内容：		
技 术 服 务 机 构 （ 如 有 ）	按照建设工程法律法规、国家工程建设消防技术标准和国家有关规定提供服务		
	已完成合同约定的技术服务各项内容		
	消防设施性能、系统功能联调联试等内容检测合格		
	建设工程消防质量符合有关标准		
	对出具的意见或者报告负责		
	其他需要查验的内容：		

建筑整体布局	☐ 建筑类别与耐火等级		消防给水及灭火系统	☐ 消防水源及供水设施	
	☐ 建筑总平面			☐ 消火栓系统	
	☐ 建筑平面布置			☐ 自动喷水灭火系统	
	☐ 有特殊要求场所的建筑布局			☐ 自动跟踪定位射流灭火系统	
建筑构造	☐ 隐蔽工程		消防给水及灭火系统	☐ 水喷雾灭火系统	
	☐ 防火分隔			☐ 气体灭火系统	
	☐ 防烟分隔			☐ 泡沫灭火系统	
	☐ 安全疏散			☐ 建筑灭火器	
	☐ 消防电梯		消防电气和火灾自动报警系统	☐ 消防电源及配电	
	☐ 防火封堵			☐ 消防应急照明和疏散指示系统	
建筑保温与内装修	☐ 建筑保温及外墙装饰		消防电气和火灾自动报警系统	☐ 火灾自动报警系统	
	☐ 建筑内部装修			建筑防烟排烟系统	☐ 防烟系统
					☐ 排烟系统
特殊消防设计涉及的项目	☐ _____		其他项目	☐ _____	
	☐ _____			☐ _____	
	☐ _____			☐ _____	
	☐ _____			☐ _____	

查 验 单 位	设计单位	设计单位（盖章） 项目负责人（签字）： 年 月 日
	施工单位	查验意见： 消防专业施工单位（盖章） 项目负责人（签字）： 年 月 日
		查验意见： 施工单位（盖章） 项目负责人（签字）： 年 月 日
	监理单位	查验意见： 监理单位（盖章） 项目负责人（签字）： 年 月 日
	技术服务机构 （如有）	查验意见： 技术服务机构（盖章） 项目负责人（签字）： 年 月 日
	建设单位	查验意见： 建设单位（盖章） 项目负责人（签字）： 年 月 日

注：1 按照《建筑工程施工许可证》《特殊建设工程消防设计审查意见书》（如有）以及消防设计文件填写“一、项目基本情况”。如不涉及填“不涉及”。

2 按照实际查验情况填写“二、建设工程消防施工质量查验情况”及“三、建设工程消防施工质量查验结论”。如不涉及填“不涉及”。

3 参加查验的单位按照实际查验情况形成查验意见并填写“四、建设工程消防施工质量查验意见”。如不涉及填“不涉及”。

4 表内所有签名签字处，需有签名人员机打或正楷字样，再手写签名。

3	01 建筑 总平 面及 平面 布置	01 建筑类别与 耐火等级	《建设工程规划核验收意见》	/	住房和城乡建设 部令第 58 号
4			工程竣工验收报告	/	
5			涉及消防的竣工图纸	/	
6			建筑总平面及平面布置查验记录	表 D.0.1	DB11/T 2000
7			砌砖体工程检验批质量验收记录	表 A.0.1-1	GB 50203
8			混凝土小型空心砌块砌体工程检验批质量验收记录	表 A.0.1-2	
9			石砌体工程检验批质量验收记录	表 A.0.1-3	
10			配筋砌体工程检验批质量验收记录	表 A.0.1-4	
11			填充墙砌体工程检验批质量验收记录	表 A.0.1-5	
12			混凝土结构实体位置与尺寸偏差检验记录	表 C7-3	GB 50204
13			材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
14			钢结构防火涂料保护检验批质量验收记录	表 F.0.2	GB 51249
15			钢结构防火板保护检验批质量验收记录	表 F.0.3	
16			钢结构柔性毡状材料防火保护检验批质量验收记录	表 F.0.4	
17			钢结构混凝土（砂浆或砌体）防火保护检验批质量验收记录	表 F.0.5	
18			木结构的防护检验批质量验收记录		GB 50206
19			隐蔽工程验收记录	表 B	GB 50210
20		02 建筑总平面	建筑总平面及平面布置查验记录	表 D.0.1	DB11/T 2000
21		03 建筑平面布 置	建筑总平面及平面布置查验记录	表 D.0.1	DB11/T 2000
22			材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
23		04 有特殊要求 场所的建筑布局	建筑总平面及平面布置查验记录	表 D.0.1	DB11/T 2000
24	02 建筑 构造	01 隐蔽工程	隐蔽工程验收记录	表 C5-1	
25		02 防火分隔	建筑构造查验记录	表 D.0.2	DB11/T 2000
26			材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
27			隔声/隔热/阻燃/防潮材料特殊性能检测报告（防火玻璃）		
28			防火墙及防火隔墙检验批质量验收记录		DB11/T 2000
29			防火卷帘、防火门、防火窗主配件进场检验记录	表 C.0.1-1	GB 50877
30			防火卷帘、防火门、防火窗安装过程检查记录	表 C.0.1-2	
31			防火卷帘、防火门、防火窗隐蔽工程质量验收记录	表 C.0.1-3	
32			防火卷帘、防火门、防火窗调试过程检查记录	表 C.0.1-4	
33			防火卷帘安装检验批质量验收记录		
34			防火卷帘调试检验批质量验收记录		
35			防火门安装检验批质量验收记录		
36			防火门调试检验批质量验收记录		
37			防火窗安装检验批质量验收记录		
38			防火窗调试检验批质量验收记录		
39			防火卷帘、防火门、防火窗工程质量验收记录	表 D.0.1-2	

43	02 建筑 构造	03 防烟分隔	设备及管道附件试验记录	表 C4-11	GB 51251
44			防烟、排烟系统调试检查记录	表 D-4	
45			防烟、排烟系统工程验收记录	表 F-1	
46			挡烟垂壁安装检验批质量验收记录		
47			挡烟垂壁调试检验批质量验收记录		
48		04 安全疏散	建筑总平面及平面布置查验记录	表 D.0.1	DB11/T 2000
49			建筑构造查验记录	表 D.0.2	
50			消防给水及消火栓系统施工过程质量检查记录	表 C.0.1	GB 50974
51			消防给水系统及消火栓系统工程验收记录	表 E	
52			火灾自动报警系统材料、设备、配件进场检查和安装过程质量检查记录	表 C.0.1	GB 50166
53			系统材料和设备进场检查、系统线路设计检查、安装质量检查记录表	表 C.0.1	GB 51309
54			防烟、排烟系统工程验收记录	表 F-1	GB 51251
55		05 消防电梯	建筑构造查验记录	表 D.0.2	DB11/T 2000
56			电梯监督检验报告	附录 C	TSG T7001
57		06 防火封堵	建筑构造查验记录	表 D.0.2	DB11/T 2000
58			材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
59			防火封堵施工过程检查记录	表 A	GB/T 51410
60			防火封堵隐蔽工程质量验收记录	表 B	
61			建筑缝隙防火封堵检验批质量验收记录		
62			贯穿孔口（管道）防火封堵检验批质量验收记录		
63		07 钢结构防火保护	钢结构防火涂料复试报告		GB 51249
64			防火涂料厚度检测记录		
65			钢结构防火涂料保护检验批质量验收记录		
66			钢结构防火板保护检验批质量验收记录		
67			钢结构柔性毡状材料防火保护检验批质量验收记录		
68			钢结构混凝土（砂浆或砌体）防火保护检验批质量验收记录		
69		08 防爆	建筑总平面及平面布置查验记录	表 D.0.1	DB11/T 2000
70			不发火（防爆）面层检验批质量验收记录		GB 50209
71	03 建筑 保温 与装 修	01 建筑保温及外墙装饰	建筑保温与装修查验记录	表 D.0.3	DB11/T 2000
72			材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
73			保温绝热材料试验报告（含燃烧性能）（饰面型防火涂料）		
74			墙体节能工程检验批质量验收表		GB 50411
75			建筑屋面节能工程检验批质量验收表		GB 50411
76		02 建筑内部装修	建筑保温与装修查验记录	表 D.0.3	DB11/T 2000
77			隔声/隔热/阻燃/防潮材料特殊性能检测报告		
78			装修材料进场验收记录	表 B	GB 50354
79			建筑内部装修工程防火施工过程检查记录	表 C	
80			纺织物装修防火检验批质量验收记录		
81			木质材料装修防火检验批质量验收记录		

88	04 消防 给水 及灭 火系 统	01 消防水源及 供水设施	设备及管道附件试验记录	表 C4-11	
89			消防给水及消火栓系统施工过程质量检查记录	表 C.0.1	GB 50974
90			灌（满）水试验记录	表 C6-3	GB 50242
91			满水试验记录表	表 D	GB 50141
92			消防水泵接合器安全阀定压试验记录		GB 50242
93			消防给水及消火栓系统试压记录	表 C.0.2	GB 50974
94			消防给水及消火栓系统管网冲洗记录	表 C.0.3	
95			消防给水及消火栓系统联锁试验记录	表 C.0.4	
96			消防水箱和消防水池检验批质量验收记录		GB 50261
97			消防气压给水设备和稳压泵安装		
98			消防水泵和稳压泵安装检验批质量验收记录		
99			消防水泵接合器安装检验批质量验收记录		
100			管沟及井室检验批质量验收记录		GB 50242
101			室外管道及配件安装、试压、冲洗检验批质量验收记录		
102			室内管道及配件安装、试压、冲洗检验批质量验收记录		
103			管道及配件防腐、绝热检验批质量验收记录		
104			试验与调试检验批质量验收记录		GB 50261
105			消防给水系统及消火栓系统工程验收记录	表 E	GB 50974
106		02 消火栓系统 分项	消防给水及灭火系统查验记录	表 D.0.4	DB11/T 2000
107			材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
108			设备及管道附件试验记录	表 C4-11	
109			灌（满）水试验记录	表 C6-3	GB 50242
110			满水试验记录表	表 D	GB 50141
111			消防给水及消火栓系统施工过程质量检查记录	表 C.0.1	GB 50974
112			消防给水及消火栓系统试压记录	表 C.0.2	
113			消防给水及消火栓系统管网冲洗记录	表 C.0.3	
114			消防给水及消火栓系统联锁试验记录	表 C.0.4	
115			室内消火栓安装检验批质量验收记录		
116			室外消火栓安装检验批质量验收记录		
117			管沟及井室检验批质量验收记录		GB 50242
118			管道及配件安装检验批质量验收记录		GB 50974
119			管道及配件防腐、绝热检验批质量验收记录		GB 50974 GB 50242
120			试验与调试检验批质量验收记录		GB 50974
121			消防给水系统及消火栓系统工程验收记录	表 E	GB 50974
122			消火栓试射记录	表 E	GB 50974
123		03 自动喷水灭 火系统	消防给水及灭火系统查验记录	表 D.0.4	DB11/T 2000
124			材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
125			设备及管道附件试验记录	表 C4-11	

130	03 自动喷水灭火系统	自动喷水灭火系统联动试验记录	表 C.0.4	GB 50261
131		自动喷水灭火系统工程验收记录	表 E	
132		自动喷水灭火系统验收缺陷项目统计表	表 F	
133		管网安装检验批质量验收记录		
134		喷头安装检验批质量验收记录		
135		报警阀组安装检验批质量验收记录		
136		其他组件安装检验批质量验收记录		
137		系统水压试验检验批质量验收记录		
138		系统气压试验检验批质量验收记录		
139		系统冲洗检验批质量验收记录		
140		自动喷水灭火系统调试检验批质量验收记录		
141		消防给水系统及消火栓系统工程验收记录	表 E	GB 50974
142	04 自动跟踪定位射流灭火系统分项	消防给水及灭火系统查验记录	表 D.0.4	DB11/T 2000
143		材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
144		设备及管道附件试验记录	表 C4-9	
145		自动跟踪定位射流灭火系统工程验收记录	表 F	GB 51427
146		自动跟踪定位射流灭火系统施工过程质量检查记录	表 D.0.1	GB 51427
147		自动跟踪定位射流灭火系统隐蔽工程验收记录	表 D.0.2	
148		自动跟踪定位射流灭火系统试压记录	表 D.0.3	
149		自动跟踪定位射流灭火系统管网冲洗记录	表 D.0.4	
150		自动跟踪定位射流灭火系统调试记录	表 D.0.5	GB 50498
151		固定消防炮灭火系统调试调试记录	表 C.0.6	
152		探测及灭火装置安装检验批质量验收记录		GB 51427
153		控制装置安装检验批质量验收记录		
154		管道及配件安装、试压、冲洗检验批质量验收记录		
155		管道及配件防腐、绝热检验批质量验收记录		GB 51427 GB 50242
156		试验与调试检验批质量验收记录		GB 51427
157	05 水喷雾、细水雾灭火系统分项	消防给水及灭火系统查验记录	表 D.0.4	DB11/T 2000
158		材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
159		设备及管道附件试验记录	表 C4-9	
160		水喷雾灭火系统验收记录	表 F	GB 50219
161		系统施工过程进场检验记录	表 D.0.1	
162		阀门的强度和严密性试验记录	表 D.0.2	
163		系统施工过程中的安装质量检查记录	表 D.0.3	
164		系统施工过程中的管道试压记录	表 D.0.4	
165		系统施工过程中的管道冲洗记录	表 D.0.5	
166		系统施工过程中的调试检查记录	表 D.0.6	
167		系统施工过程中的隐蔽工程验收记录	表 D.0.7	
168		水喷雾灭火系统水雾喷头安装检验批质量验收记录		
169		水喷雾灭火系统报警阀组安装检验批质量验收记录		

174	04 消防 给水及灭 火系 统	05 水喷雾、细水雾灭火系统分项	细水雾灭火系统施工过程质量检查记录	表 D.0.1	GB 50898
175			细水雾灭火系统安装质量检查记录	表 D.0.2	
176			细水雾灭火系统管网冲洗记录	表 D.0.3	
177			细水雾灭火系统试压记录	表 D.0.4	
178			细水雾灭火系统隐蔽工程验收记录	表 D.0.5	
179			细水雾灭火系统调试记录	表 D.0.6	
180			细水雾灭火系统储水、储气瓶组安装检验批质量验收记录		
181			细水雾灭火系统喷头安装检验批质量验收记录		
182			细水雾灭火系统阀组安装检验批质量验收记录		
183			细水雾灭火管道及配件安装、试压、冲洗检验批质量验收记录		
184			细水雾灭火系统管道及配件防腐、绝热检验批质量验收记录		GB 50242
185			细水雾灭火系统试验与调试检验批质量验收记录		GB 50898
186	04 消防 给水及灭 火系 统	06 气体灭火系统	消防给水及灭火系统查验记录	表 D.0.4	DB11/T 2000
187			材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
188			设备及管道附件试验记录	表 C4-9	
189			气体灭火系统施工过程质量检查记录（进场检验）	表 C-1	GB 50263
190			气体灭火系统施工过程质量检查记录（系统安装）	表 C-2	
191			气体灭火系统隐蔽工程验收记录	表 C-3	
192			气体灭火系统管道强度试验和气密性试验记录		
193			气体灭火系统模拟启动试验记录		
194			气体灭火系统模拟喷气试验记录		
195			气体灭火系统模拟切换操作试验记录		
196			气体灭火系统施工过程质量检查记录（系统调试）	表 C-4	
197			气体灭火系统工程质量验收记录	表 D-2	
198			灭火剂储存装置安装检验批质量验收记录		
199			选择阀及信号反馈装置安装检验批质量验收记录		
200			阀驱动装置安装检验批质量验收记录		
201			灭火剂输送管道安装检验批质量验收记录		
202			喷嘴安装检验批质量验收记录		
203			预制灭火系统检验批质量验收记录		
204			控制组件安装检验批质量验收记录		
205			防护区或保护对象与储存装置间检验批质量验收记录		
206			系统功能试验检验批质量验收记录		
207	04 消防 给水及灭 火系 统	07 泡沫灭火系统	消防给水及灭火系统查验记录	表 D.0.4	DB11/T 2000
208			材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
209			设备开箱检验记录	表 C4-9	
210			设备及管道附件试验记录	表 C4-11	
211			泡沫灭火系统施工过程进场检验记录	表 B.0.2-1	
212			阀门的强度和严密性试验记录	表 B.0.2-2	

218	04 消防 给水 及灭 火系 统	07 泡沫灭火 系统	泡沫火灾系统施工过程调试检查记录	表 B.0.2-6	GB 50151
219			隐蔽工程验收记录	表 B.0.3	
220			泡沫灭火系统验收记录	表 B.0.5	
221			泡沫液储罐安装检验批质量验收记录		
222			泡沫比例混合器安装检验批质量验收记录		
223			泡沫产生装置安装检验批质量验收记录		
224			泡沫消火栓安装检验批质量验收记录		
225			管道及配件安装、试压、冲洗检验批质量验收记录		
226			管道及配件防腐、绝热检验批质量验收记录		GB 50151 GB 50242
227			试验与调试检验批质量验收记录		GB 50151
228		08 建筑灭火器	消防给水及灭火系统查验记录	表 D.0.4	DB11/T 2000
229			材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
230			建筑灭火器配置定位编码表	表 A	GB 50444
231			建筑灭火器配置缺陷项分类及验收报告	表 B	
232			建筑灭火器检查内容、要求及记录	表 C	
233			手提式灭火器安装设置检验批质量验收记录		
234			推车式灭火器安装设置检验批质量验收记录		
235			灭火器配置检验批质量验收记录		
236	05 消防 电气 和火 灾自 动报 警系 统	01 消防电源及 配电分项	建筑总平面及平面布置查验记录	表 D.0.1	DB11/T 2000
237			消防电气和火灾自动报警系统查验记录	表 D.0.5	
238			材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
239			设备开箱检验记录	表 C4-9	
240			设备及管道附件试验记录	表 C4-11	
241			《供用电合同》等能证明现场供电形式与设计文件一致的相关材料	I	《中华人民共和国电力法》第二十七条；《供电营业规则》第十七条
242			火灾自动报警系统材料、设备、配件进场检查和安装过程质量检查记录	表 C.0.1	GB 50166
243			气体灭火系统工程验收记录	表 D-2	GB 50263
244			系统部件功能和性能、系统控制功能调试、检测、验收记录	表 E.0.1-2	GB 51309
245			接地电阻测试记录	表 C6-11	GB 50303
246			绝缘电阻测试记录	表 C6-12	
247			电气器具通电安全检查记录	表 C6-13	
248			电气设备空载试运行记录	表 C6-14	
249			建筑物照明通电试运行记录	表 C6-15	
250			柴油发电机测试试验记录	表 C6-22	
251			低压配电电源质量测试记录	表 C6-21	

255	01 消防电源及 配电分项	成套配电箱、控制柜（屏、台）和动力、照明配电箱（盘）安装检验批质量验收记录		GB 50303
256		柴油发电机组安装检验批质量验收记录		
257		不间断电源装置及应急电源装置安装检验批质量验收记录		
258		母线槽安装检验批质量验收记录		
259		梯架、托盘和槽盒安装检验批质量验收记录		
260		导管敷设检验批质量验收记录		
261		电缆敷设检验批质量验收记录		
262		管内穿线和槽盒内敷线检验批质量验收记录		
263		电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试检验批质量验收记录		
264		电气设备试验和试运行检验批质量验收记录		
265		消防机房供电系统检验批质量验收记录		GB 50606
266		消防机房设备安装检验批质量验收记录		
267		机房系统调试检验批质量验收记录		GB 50339
268		抗震支吊架安装检验批质量验收记录		DB11/T 1709
269		高温灯具检验批质量验收记录		GB 50617
270		防爆电气设备安装检验批质量验收记录		GB 50257
271	02 消防应急照 明和疏散指示 系统	系统材料和设备进场检查、系统线路设计检查、安装质量检查记录表	表 C.0.1	GB 51309
272		文件资料、系统形式选择、系统线路设计、布线工程检测和验收记录	表 E.0.1-1	
273		系统部件功能和性能、系统控制功能调试、检测、验收记录	表 E.0.1-2	
274		成套配电柜、控制柜（屏、台）和动力、照明配电箱（盘）安装检验批质量验收记录		GB 50303
275		梯架、支架、托盘和槽盒安装检验批质量验收记录		GB 50303 GB 51309
276		抗震支吊架安装检验批质量验收记录		DB11/T 1709
277		导管敷设检验批质量验收记录		GB 50303
278		管内穿线和槽盒内敷线检验批质量验收记录		
279		塑料护套线直敷布线检验批质量验收记录		
280		电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试检验批质量验收记录		
281		消防灯具安装检验批质量验收记录		GB 51309
282		消防应急照明和疏散指示系统调试检验批质量验收记录		
283		建筑照明通电试运行检验批质量验收记录		GB 50303
284	03 火灾自动报 警系统	消防电气和火灾自动报警系统查验记录	表 D.0.5	DB11/T 2000
285		材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
286		设备开箱检验记录	表 C4-9	
287		设备及管道附件试验记录	表 C4-11	
288		火灾自动报警系统材料、设备、配件进场检查和安装过程质量检查记录	表 C.0.1	GB 50166
289		火灾报警控制器、消防联动控制器、火灾报警控制器（联动型）及其现场配接部件调试、检测、验收记录	表 E.1	

296	05 消防 电气 和火 灾自 动报 警系 统	03 火灾自动报警系统	消防工程竣工验收记录	表 E.8	GB 50166
297			火灾警报和消防应急广播系统调试、检测、验收记录	表 E.9	
298			防火卷帘系统调试、检测、验收记录	表 E.10	
299			防火门监控系统调试、检测、验收记录	表 E.11	
300			气体、干粉灭火系统调试、检测、验收记录	表 E.12	
301			自动喷水灭火系统调试、检测、验收记录	表 E.13	
302			消火栓系统调试、检测、验收记录	表 E.14	
303			防排烟系统调试、检测、验收记录	表 E.15	
304			消防应急照明和疏散指示系统控制调试、检测、验收记录	表 E.16	
305			电梯、非消防电源等相关系统联动控制调试、检测、验收记录	表 E.17	
306			系统整体联动控制功能调试、检测、验收记录	表 E.18	
307			文件资料、消防控制室、布线工程检测和验收记录	表 E.19	
308			梯架、托盘、槽盒和导管安装检验批质量验收记录		
309			抗震支吊架安装检验批质量验收记录		DB11/T 1709
310			线缆敷设检验批质量验收记录		GB 50166
311			探测器类设备安装检验批质量验收记录		
312			控制器类设备安装检验批质量验收记录		
313			其他设备安装检验批质量验收记录		
314			软件安装检验批质量验收记录		GB 50606
315		系统调试检验批质量验收记录		GB 50166	
316		系统试运行检验批质量验收记录		GB 50339	
317		火灾自动报警系统机房检验批质量验收记录		GB 50606	
318		04 电气火灾监控系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装检验批质量验收记录		GB 50166
319			支吊架安装检验批质量验收记录		DB11/T 1709
320			电气火灾监控系统调试、检测、验收记录	表 E.5	GB 50166
321			线缆敷设检验批质量验收记录		
322			探测器类设备安装检验批质量验收记录		
323			控制器类设备安装检验批质量验收记录		
324			其他设备安装检验批质量验收记录		GB 50606
325			软件安装检验批质量验收记录		
326			系统调试检验批质量验收记录		GB 50166
327			系统试运行检验批质量验收记录		GB 50339
328	05 消防设备电源监控系统		梯架、托盘、槽盒和导管安装检验批质量验收记录		GB 50166
329		支吊架安装检验批质量验收记录		DB11/T 1709	
330		消防设备电源监控系统调试、检测、验收记录	表 E.6	GB 50166	
331		线缆敷设检验批质量验收记录			
332		探测器类设备安装检验批质量验收记录			
333		控制器类设备安装检验批质量验收记录			
334		其他设备安装检验批质量验收记录			

341	06 建筑 防烟 排烟 系统	01 防烟系统	设备及管道附件试验记录	表 C4-11	
342			防烟、排烟系统工程验收记录	表 F-1	GB 51251
343			防烟、排烟系统工程进场检验检查记录	表 D-2	
344			防烟、排烟系统分项工程施工过程检查记录	表 D-3	
345			强度严密性试验记录	表 C6-4	GB 50242
346			设备单机试运转记录（机电通用）	表 C6-37	
347			防烟、排烟系统调试检查记录	表 D-4	GB 51251
348			防烟、排烟系统隐蔽工程验收记录	表 F-2	
349			封闭楼梯间、防烟楼梯间的可开启外窗或开口检验批质量验收记录		DB11/T 2000
351			独立前室、消防电梯前室的可开启外窗或开口检验批质量验收记录		
352			避难层（间）可开启外窗检验批质量验收记录		
353			风管与配件制作检验批质量验收记录		GB 50243
354			部件制作检验批质量验收记录		
355			风管系统安装检验批质量验收记录		
356			风机安装检验批质量验收记录		
357			风管与设备防腐与绝热检验批质量验收记录		
358			风阀、风口安装检验批质量验收记录		GB 51251
359			防火风管安装检验批质量验收记录		
360			系统调试检验批质量验收记录		GB 50243
361		02 排烟系统	建筑防烟排烟系统查验记录	表 D.0.6	DB11/T 2000
362			材料、构配件进场检验记录	表 C4-8	
363			设备开箱检验记录	表 C4-9	
364			设备及管道附件试验记录	表 C4-11	
365			防烟、排烟系统工程验收记录	表 F-1	GB 51251
366	06 建筑 防烟排烟 系统	02 排烟系统	防烟、排烟系统工程进场检验检查记录	表 D-2	
367			防烟、排烟系统分项工程施工过程检查记录	表 D-3	
368			强度严密性试验记录	表 C6-4	
369			设备单机试运转记录（机电通用）	表 C6-39	
370			防烟、排烟系统调试检查记录	表 D-4	GB 51251
371			防烟、排烟系统隐蔽工程验收记录	表 F-2	
372			自然排烟窗（口）的面积、数量、位置检验批质量验收记录		
373			风管与配件制作检验批质量验收记录		GB 50243
374			部件制作检验批质量验收记录		
375			风管系统安装检验批质量验收记录		
376			风机安装检验批质量验收记录		
377			风管与设备防腐与绝热检验批质量验收记录		
378			风阀、风口安装检验批质量验收记录		GB 51251
379			防火风管安装检验批质量验收记录		
380			系统调试检验批质量验收记录		GB 50243

F.0.1 主要建筑材料的名称、产品标准、复验依据和复验项目、组批原则及取样规定见表 F.0.1《主要材料检验项目一览表》。使用时应核对相应验收标准的有效性，并根据现行施工技术标准、工程设计要求和实际情况增减选用。

F.0.2 涉及工程质量验收的主要实体检验项目见表 F.0.2《主要工程实体检验项目一览表》，使用时应核对相应验收标准的有效性，并根据现行施工技术标准、工程设计要求和实际情况增减选用。

F.0.3 标记为“★”的项目为涉及消防施工质量检验试验项目。

表 F.0.1 主要材料检验项目一览表

序号	进场复验依据	进场复验项目		组批原则	取样规定（数量）	
用水泥	《建筑结构加固工程施工质量验收规范》 GB 50550	胶砂强度 安定性		按同一生产厂家、同一等级、同一品种、同一批号且同一进场的水泥，以 30t 为一批（不足 30t，按 30t 计）	取样应有代表性，可连续取，亦可从 20 个以上不同部位取等量样品，总量至少 12kg	
用水泥	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210	抹灰用	凝结时间 安定性	按同一厂家、同一品种、同一代号、同一强度等级、同一批号且连续进场的水泥，袋装不超过 200t 为一批，散装不超过 500t 为一批，每批抽样数量不少于一次	取样应有代表性，可连续取，亦可从 20 个以上不同部位取等量样品，总量至少 12kg	
		粘贴用	凝结时间 安定性 抗压强度			
砂 《砂》 4684 土用砂、 验方法标 52	《混凝土结构通用规范》 GB 55008 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204	颗粒级配 坚固性 含泥量 泥块含量 氯离子含量		按同产地同规格分批验收，采用大型工具（如火车、货船或汽车）运输的，应以 400m³ 或 600t 为一验收批；采用小型工具（如拖拉机等）运输的，应以 200m³ 或 300t 为一验收批。不足上述量者，应按一验收批计	从料堆上取样时，取样部位应均匀分布，取样前应先 will 取样部位表层铲除，然后由各部位抽取大致相等的砂 8 份，组成一组样品。每组样品不少于 20kg	当时
	《混凝土质量控制标准》 GB 50164	颗粒级配 细度模数 含泥量 泥块含量 坚固性 氯离子含量 有害物质含量		1. 每 400m³ 或 600t 为一个验收批； 2. 不同批次或非连续供应的不足一个检验批量的砂应作为一个检验批	从料堆上取样时，取样部位应均匀分布，取样前应先 will 取样部位表层铲除，然后由各部位抽取大致相等的砂 8 份，组成一组样品。每组样品不少于 20kg	当容 1) 求 2) 格 3) 施位

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
《普通混凝土用砂、石质量标准》 GB 50204	《混凝土结构通用规范》 GB 55008 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204	颗粒级配 坚固性 含泥量 泥块含量 氯离子含量 石粉含量（含亚甲蓝值和流动比）	按同产地同规格分批验收，采用大型工具（如火车、货船或汽车）运输的，应以 400m³ 或 600t 为一验收批；采用小型工具（如拖拉机等）运输的，应以 200m³ 或 300t 为一验收批。不足上述量者，应按一验收批计	从料堆上取样时，取样部位应均匀分布，取样前应将取样部位表层铲除，然后由各部位抽取大致相等的砂 8 份，组成一组样品。每组样品不少于 20kg	当时
	《混凝土质量控制标准》 GB 50164	颗粒级配 细度模数 石粉含量 泥块含量 坚固性 碱活性	1.每 400m³ 或 600t 为一个验收批； 2.不同批次或非连续供应的不足一个检验批量的砂应作为一个检验批	从料堆上取样时，取样部位应均匀分布，取样前应将取样部位表层铲除，然后由各部位抽取大致相等的砂 8 份，组成一组样品。每组样品不少于 20kg	当时有活
	《人工砂应用技术规程》 DB11/T 1133	颗粒级配 石粉含量（含亚甲蓝试验） 泥块含量 压碎指标 表观密度 松散堆积密度	1.按同种类、规格、类别及日产量每 600t 或 400m³ 为一批； 2.日产量超过 2000t，按 1000t 或 600m³ 为一批，应按一批计	从料堆上取样时，取样部位应均匀分布，取样前应将取样部位表层铲除，然后由各部位抽取大致相等的砂 8 份，组成一组样品。每组样品不少于 20kg	
	《人工砂混凝土应用技术规程》 JGJ/T 241	颗粒级配 细度模数 压碎指标 泥块含量 亚甲蓝试验 吸水率 坚固性（有抗渗、抗冻要求） 碱活性（有预防碱骨料反应要求）	每 600t 或 400m³ 为一批；不足一个检验批时，按 1000t 或 600m³ 亦为一批	从料堆上取样时，取样部位应均匀分布，取样前应将取样部位表层铲除，然后由各部位抽取大致相等的砂 8 份，组成一组样品。每组样品不少于 20kg	
《再生骨料应用技术规程》 GB 5176	《混凝土结构通用规范》 GB 55008 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204	颗粒级配 坚固性 含泥量 泥块含量 氯离子含量 石粉含量（含亚甲蓝值和流动比）	按同产地同规格分批验收，采用大型工具（如火车、货船或汽车）运输的，应以 400m³ 或 600t 为一验收批；采用小型工具（如拖拉机等）运输的，应以 200m³ 或 300t 为一验收批。不足上述量者，应按一验收批计	从料堆上取样时，取样部位应均匀分布，取样前应将取样部位表层铲除，然后由各部位抽取大致相等的砂 8 份，组成一组样品。每组样品不少于 20kg	当时

续表 F.0.1					
	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
《混凝土》 《混凝土》 902	《混凝土结构通用规范》 GB 55008 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204	稠度 7 天抗压强度（标准养护） 抗压强度（标准养护） 抗压强度（结构实体同条件养护） 耐久性（有要求时） 抗冻性（有要求时）	稠度、标准养护抗压强度： 1) 每拌制 100 盘且不超过 100m³时，取样不得少于一次； 2) 每工作班拌制不足 100 盘时，取样不得少于一次； 3) 连续浇筑超过 1000m³时，每 200m³ 取样不得少于一次； 4) 每一楼层取样不得少于一次。 结构实体同条件养护抗压强度： 同条件养护试件的取样宜均匀分布于工程施工周期内；同一强度等级的同条件养护试件，不宜少于 10 组，且不应少于 3 组；每连续两层楼取样不应少于 1 组，每 2000m³ 取样不得少于 1 组。 7 天标准养护抗压强度： 每一配合比留置一组 含气量、耐久性： 同一配合比的混凝土，取样不应少于一次	1.抗压强度： 1) 试件应在浇筑地随机抽取； 2) 取样应具有代表性，宜采用多次采样的方法； 3) 取样间隔不宜超过 15min。 2.含气量：取样数量 10L。 3.耐久性：取样数量应至少为计算试验用量的 1.5 倍	7 据 增 通 求
《混凝土拌合物性能标准》 080	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB 50202	抗压强度（标准养护）	来自同一搅拌站的混凝土，每浇筑 50m³ 必须至少留置 1 组试件；当混凝土浇筑量不足 50m³ 时，每连续浇筑 12h 必须至少留置 1 组试件。对单柱单桩，每根桩应至少留置 1 组试件	1.试件应在浇筑地随机抽取； 2.取样应具有代表性，宜采用多次采样的方法； 3.取样间隔不宜超过 15min	1. 试 16 2. 北
	《混凝土结构通用规范》 GB 55008 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204 《地下防水工程质量验收规范》 GB 50208 《补偿收缩混凝土应用技术规程》 JGJ/T 178	7 天抗压强度（标准养护） 抗压强度（标准养护） 抗压强度（结构实体同条件养护） 抗渗性能 限制膨胀率（适用于采用掺膨胀剂的补偿收缩混凝土）	1.同一工程、同一配合比的混凝土，抗压强度试件取样频率与试件留置组数应符合 GB 50204 的有关规定。 2.防水混凝土抗渗性能应采用标准条件下养护混凝土抗渗试件的结果评定，试件应在混凝土浇筑地点随机取样后制作，连续浇筑混凝土每 500m³ 应留置一组抗渗试件，且每项工程不得少于两组；采用预拌混凝土的抗渗试件，留置组数应视结构的规模和要求而定	1.抗压强度试块 1 组 3 块； 2.抗渗试块 1 组 6 块； 3.限制膨胀率试件 1 组 3 条	

续表 F.0.1

料	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
混凝土拌合物性能标准》 GB 50080	《建筑地面工程施工质量验收规范》 GB 50209	抗压强度（标准养护）	检验同一施工批次、同一配合比水泥混凝土强度的试块，应按每一层（或检验批）建筑地面工程不少于组。当每一层（或检验批）建筑地面工程面积大于 1000m² 时，每增加 1000m² 应增做 1 组试块；小于 1000m² 按 1000m² 计算，取样 1 组；检验同一施工批次、同一配合比的散水、明沟、踏步、台阶、坡道的水泥混凝土强度的试块，应按每 150 延长米不少于 1 组	每批应至少留置一组试块
灰碎石混凝土（标准养护）	《建筑地基基础工程施工规范》 GB 51004	抗压强度	每台机械一天应做一组	边长 150mm 的立方体试块一组 3 块
混凝土应用技术标准》 GB 5012	《轻骨料混凝土应用技术标准》 JGJ/T 12	轻骨料混凝土拌合物： 拌合物坍落度 拌合物表观密度 硬化轻骨料混凝土： 强度 干表观密度	1.每 100 盘，但不超过 100m³ 的同配合比混凝土，取样次数不应少于一次； 2.每一工作班拌制的同配合比混凝土，不足 100 盘和 100m³ 时其取样次数不应少于一次； 3.当一次连续浇筑的同配合比混凝土超过 1000m³ 时，每 200m³ 取样不应少于一次； 4.对房屋建筑，每一楼层、同一配合比的混凝土，取样不应少于一次。 同一工程、配合比、采用同批次水泥和外加剂的轻骨料混凝土凝结时间应至少检验 1 次；同一工程、配合比的轻骨料混凝土氯离子含量应至少检验 1 次； 干表观密度的检验频率与拌合物的湿表观密度检验频率一致；允许根据干表观密度和湿表观密度相关关系，在检验湿表观密度间接控制干表观密度的基础上，可减少直接检验干表观密度的频率	抗压强度同普通混凝土

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
钢筋 用钢 第 2 肋钢筋》 J.2	《混凝土结构通用规范》 GB 55008 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204	屈服强度 抗拉强度 断后伸长率 最大力下总伸长率 弯曲性能 重量偏差 反向弯曲（带 E 钢筋）	按进场批次和产品的抽样检验方案确定。每批由同一牌号、同一炉罐号、同一规格的钢筋组成。（允许同一牌号、同一冶炼方法、同一浇注方法的不同炉罐号组成混合批，但各炉罐号含碳量之差不大于 0.02%，含锰量之差不大于 0.15%。混合批的重量不大于 60t。）	1.每一验收批重量不大于 60t 的取一组试件（不少于 5 个）。 2.超过 60t 的部分，每增加 40t（或不足 40t 的余数），增加一个拉伸试件和一个弯曲试件	当批 1) 2) 规 验
钢筋 用钢 第 1 圆钢筋》 J.1		屈服强度 抗拉强度 断后伸长率 弯曲性能 重量偏差	按进场批次和产品的抽样检验方案确定。每批由同一牌号、同一炉罐号、同一规格的钢筋组成。（允许同一牌号、同一冶炼方法、同一浇注方法的不同炉罐号组成混合批，但各炉罐号含碳量之差不大于 0.02%，含锰量之差不大于 0.15%。混合批的重量不大于 60t。）	1.每一验收批重量不大于 60t 的取一组试件（不少于 5 个）。 2.超过 60t 的部分，每增加 40t（或不足 40t 的余数），增加一个拉伸试件和一个弯曲试件	当批 1) 2) 规 验
钢筋 用余热处 》 014		屈服强度 抗拉强度 伸长率 弯曲性能 重量偏差	按进场批次和产品的抽样检验方案确定。每批由同一牌号、同一炉罐号、同一规格的钢筋组成。（允许同一牌号、同一冶炼方法、同一浇注方法的不同炉罐号组成混合批，但各炉罐号含碳量之差不大于 0.02%，含锰量之差不大于 0.15%。混合批的重量不大于 60t。）	1.每一验收批重量不大于 60t 的取一组试件（不少于 5 个）。 2.超过 60t 的部分，每增加 40t（或不足 40t 的余数），增加一个拉伸试件和一个弯曲试件	当批 1) 2) 规 验
筋 用成型钢 》 733		屈服强度 抗拉强度 伸长率 重量偏差	同一厂家、同一类型、同一钢筋来源的成型钢筋，不超过 30t 为一批。 （对于热轧带肋钢筋制成的成型钢筋，当有施工单位或监理单位的代表驻厂监督生产过程，并提供原材料钢筋力学性能第三方检验报告时，可仅进行重量偏差检验。）	每批中每种钢筋牌号、规格均应至少抽取 1 个钢筋试件，试件总数不应少于 3 个	当批 1) 2) 规 验
钢筋 用钢 第 3 焊接网》 9.3	《钢筋焊接网混凝土结构技术规程》 JGJ 114	屈服强度 抗拉强度 伸长率 弯曲性能 抗剪力 重量偏差	每批由同一厂家、同一原材料来源、同一生产设备并在同一连续时段内生产的、受力主筋为同一直径的焊接网组成，重量不大于 30t	每一验收批取一组试样（重量偏差 5 个；拉伸 2 个，两个方向各截取拉伸 1 个；弯曲 2 个，两个方向各截取 1 个；抗剪 3 个，在同一根非受拉钢筋上截取）	增 肋
钢筋	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204	屈服强度 抗拉强度 断后伸长率 重量偏差	同一设备加工的同一牌号、同一规格的调直钢筋，重量不大于 30t 为一批	每批见证抽取 3 个试件	采 的 验
钢筋 钢筋》 88	《冷轧带肋钢筋混凝土结构技术规程》 JGJ 95	重量偏差 拉伸试验（抗拉强度、伸长率） 弯曲或反复弯曲试验	按按同一厂家、同一牌号、同一直径、同一交货状态组成检验批，每一批不大于 60t	每一检验批任一卷中切取一个，取一组试样（重量偏差 3 个试件，拉伸 1 个，弯曲 2 个，反复弯曲 2 个）	当 容 1) 2) 规 验

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
1					
223	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 55008	抗拉强度（0.2%屈服力、最大力） 最大力总伸长率	同一牌号、同一规格、同一加工状态的钢丝为一验收批，每批质量不大于 60t	每一检验批取一组 3 个试件	当容 1) 2) 规 验
224	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204	抗拉强度（0.2%屈服力、最大力） 最大力总伸长率	同一牌号、同一规格、同一生产工艺捻制的钢绞线为一验收批，每批重量不大于 60t	每一检验批取一组 3 个试件	当容 1) 2) 规 验
61	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204	抗拉强度（0.2%屈服力、最大力） 最大力总伸长率 护套厚度 （注：经观察认为涂包质量有保证时，可不作防腐润滑脂质量、护套厚度检验。）	每批由同一钢号、同一规格、同一生产工艺生产的钢绞线组成，每批质量不大于 60t	每一检验批抽取一组 3 个试件	当容 1) 2) 规 验
065	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204	抗拉强度 伸长率	每批应由同一炉罐号、同一规格、同一交货状态的钢筋组成	每一检验批取 2 个试样，对每批重量大于 60t 的钢筋，超过 60t 的部分，每增加 40t，增加一个拉伸试样	当容 1) 2) 规 验
370	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204 《预应力筋用锚具、夹具和连接器应用技术规程》 JGJ 85	硬度 静载锚固性能	每个检验批的锚具不宜超过 2000 套，连接器不宜超过 500 套，夹具不宜超过 500 套	硬度：每批 3%不应少于 5 套样品； 静载锚固性能：3 套组装件	当容 1) 2) 规 验
370	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204 《无粘结预应力混凝土结构技术规程》 JGJ 92	硬度 静载锚固性能 防水性能（处于三 a、三 b 类环境条件下的无粘结预应力筋用锚具系统做此项目）	同一品种、同一规格的锚具系统为一批	硬度：每批 3%不应少于 5 套样品； 静载锚固性能：3 套组装件。 防水性能：3 套组装件	当容 1) 2) 规 验

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
《钢管土用金属》 25	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204	抗局部横向荷载性能抗均匀荷载性 弯曲后抗渗性能	按进场批次和产品抽样方案确定	每一检验批抽取一组试件径向刚度性能 3 个，抗渗漏性能 3 个。试件长度取圆管公称内径或扁管等效公称内径的 5 倍，且不应小于 300mm	径 性
浆用水泥	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204	抗压强度 3h 泌水率 氯离子含量 24h 自由膨胀率	性能同一配合比检查一次。抗压强度每个工作班留置一组	每组应留取 6 个边长为 70.7mm 的立方体试件	
接头 验收规 3	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204 《钢筋焊接及验收规程》 JGJ 18	力学性能 弯曲性能（闪光对焊、气压焊）	闪光对焊： 同一台班、同一焊工完成的 300 个同牌号、同直径接头为一批。当同一台班内焊接的接头数量较少，可在一周内累计算；累计仍不足 300 个接头时，应按一批计。 箍筋闪光对焊： 同一台班、同一焊工完成的 600 个同牌号、同直径接头作为一批；如超出 600 个接头，其超出部分可以与下一台班完成接头累计计算； 电弧焊： 在现浇混凝土结构中，以 300 个同牌号、同形式接头为一批；在房屋结构中，应在不超过连续二楼层中 300 个同牌号、同形式接头作为一批； 电渣压力焊、气压焊： 在现浇混凝土结构中，以 300 个同牌号接头为一批；在房屋结构中，应在不超过连续二楼层中 300 个同牌号接头作为一批，当不足 300 个接头时，仍作为一批； 预埋件钢筋 T 型接头： 应以 300 件同类型预埋件作为一批，一周内连续焊接时，可累计算，当不足 300 件时，亦按一批计	1.应从每一检验批接头中随机切取 3 个接头做拉伸试验；3 个做弯曲试验（闪光对焊、气压焊）。 2.在装配式结构中，电弧焊接头可按生产条件制作模拟试件	1. 出 2. 工

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
接头 接技术规 7	《混凝土结构通用规范》 GB 55008 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204 《钢筋机械连接技术规程》 JGJ 107	极限抗拉强度 残余变形	1.同钢筋生产厂、同强度等级、同规格、同类型和同型式接头，应以 500 个为一个验收批，不足 500 个也按一批计；对每一验收批，必须在工程结构中随机截取 3 个接头试件作抗拉强度试验； 2.同一接头类型、同型式、同等级、同格的现场检验连续 10 个验收批抽样试件抗拉强度试验一次合格率为 100%，验收批接头数量可扩大为 1000 个； 3.对有效认证的接头产品，验收批可扩大至 1000 个；当现场抽检连续 10 个验收批抽样试件抗拉强度试验一次合格率为 100%，验收批接头数量可扩大为 1500 个。当扩大后的验收批中出现抽样试件极限抗拉强度检验不合格的评定结果时，应将随后的各验收批数量恢复 500 个，且不得再次扩大检验批数量	1.对每一验收批，必须在工程结构中随机截取 3 个接头试件作极限抗拉强度试验； 2.当验收批接头数量 200 个时，可随机抽取 2 个试件做极限抗拉强度试验	
		工艺检验项目： 单向拉伸极限抗拉强度 残余变形	钢筋连接工程开始前，应对不同钢筋生产厂的进场钢筋进行接头工艺检验；施工过程中，更换钢筋生产厂时，应补充进行工艺检验	每种规格钢筋的接头试件不应少于 3 根	1. 工 2. 证
浆连接 浆连接应 2023 年 5	《钢筋套筒灌浆连接应用技术规程（2023 年版）》 JGJ 355	平行加工试件： 抗拉强度 屈服强度 残余变形	不超过四个楼层的同一批号、同一类型、同一强度等级、同一规格的接头试件，不超过 1000 个为一批，每批制作 3 个对中连接接头试件	每批随机抽取 3 个灌浆套筒并采用与之匹配的灌浆料制作对中连接接头试件。接头试件应在标准条件下养护 28d	
		匹配检验项目： 屈服强度 抗拉强度 残余变形 破坏形式 灌浆料抗压强度 30min 流动度	当施工单位或构件生产单位作为接头提供单位时，应完成所有使用接头规格的匹配检验	应模拟施工条件制作接头试件，每种规格钢筋应制作 3 个对中套筒灌浆连接接头。 40mm×40mm×160mm 灌浆料试件不应少于 1 组。接头和灌浆料试件均应在标准条件下养护 28d	施 成
		工艺检验项目： 屈服强度 抗拉强度 残余变形 破坏形式 灌浆料抗压强度 30min 流动度	灌浆施工前，应对不同钢筋生产企业的进场钢筋进行接头工艺检验；施工过程中，当 1）更换钢筋生产单位，或同一生产单位生产的钢筋外形尺寸与已成工艺检验的钢筋有较大差异；2）更换灌浆施工工艺；3）更换灌浆单位时，应再次进行工艺检验	应模拟施工条件制作接头试件，每种规格钢筋应制作 3 个对中套筒灌浆连接接头。 40mm×40mm×160mm 灌浆料试件不应少于 1 组。接头和灌浆料试件均应在标准条件下养护 28d	1. 场 单 时 验 2. 完

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
和钢管 j钢》 00 度结构 591	《钢结构通用规范》 GB 55006 《钢结构工程施工质量 验收标准》 GB 50205	屈服强度 抗拉强度 伸长率 厚度偏差 冷弯性能（焊接承重和弯曲成 型构件） 冲击韧性（需要验算疲劳） 厚度方向断面收缩率（焊接承 重构件采用的 Z 向钢） 化学成分（需要保证的项目）	1.同批钢材应由同一牌号、同一质量等级、同一规格、同一交货条件的钢材组成，具体划分见 GB 50205 附录 A。 2.按照进场批次和产品的抽样检验方案确定	每一验收批抽取一组试件	对应 1) 建 2) 建 或荷 用 3) 有 4) 高 5) 证 6) 验
卡		屈服强度 抗拉强度 伸长率 端口尺寸偏差 冷弯性能（焊接承重和弯曲成 型构件） 冲击韧性（需要验算疲劳） 厚度方向断面收缩率（焊接承 重构件采用的 Z 向钢） 化学成分（需要保证的项目）	1.同一类型构件、同一炉浇注、同一热处理方法划分为一个检验批； 2.厂家在按批浇铸过程中应连体铸出试样坯，经同炉热处理后加工成试件两组，其中一组用于出厂检验，另一组随铸钢产品进场进行见证复验； 3.按照进场批次和产品的抽样检验方案确定	每批取 1 个化学成分试件、1 个拉伸试件和 3 个冲击韧性试件（设计要求时）	
、锚具		屈服强度 抗拉强度 伸长率 尺寸偏差 冷弯性能（焊接承重和弯曲成 型构件） 冲击韧性（需要验算疲劳） 厚度方向断面收缩率（焊接承 重构件采用的 Z 向钢） 化学成分（需要保证的项目）	1.同一炉批号原材料，按同一轧制工艺及热处理制作的同一规格拉杆或拉索为一批； 2.组装数量以不超过 50 套件的锚具和索杆为 1 个检验批； 3.按照进场批次和产品的抽样检验方案确定	每个检验批抽 3 个试件按其产品标准的要求进行拉伸检验	
料		化学成分 力学性能	按照进场批次和产品的抽样检验方案确定	根据产品标准取样	
头螺栓连 强度大六 接副》 231 螺栓连接 剪型高强 副》 332		扭矩系数	1.同批高强度螺栓连接副最大数量为 3000 套。具体划分见 GB 50205 附录 B。 2.按照进场批次和产品的抽样检验方案确定	在施工现场待安装的螺栓批中随机抽取，每批应抽取 8 套	
		紧固轴力（预拉力）	1.同批高强度螺栓连接副最大数量为 3000 套。具体划分见 GB 50205 附录 B。 2.按照进场批次和产品的抽样检验方案确定	在施工现场待安装的螺栓批中随机抽取，每批应抽取 8 套	

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
连接	《钢结构通用规范》 GB 55006 《钢结构工程施工质量验收标准》 GB 50205	抗滑移系数	1.制造批可按分部（子分部）工程划定的工程量每2000t为一批，不足2000t可视为一批。 2.选用两种或两种以上表面处理工艺时，每种工艺应单独检验	见 GB 50205 附录 B	
性能螺栓		螺栓实物最小拉力荷载	同一规格	按照规格抽查 8 个	普通栓时质量
网架、网架螺栓强度大六接副》		表面硬度 拉力荷载试验	同一规格	按规格抽查 8 只	对建级，球节高强度试验
膜材		断裂强度 撕裂强度	全数		展开料
涂料》		粘结强度 抗压强度	1.每使用 100t 或不足 100t 薄型防火涂料应抽检一次粘结强度； 2.每使用 500t 或不足 500t 厚涂型防火涂料应抽检一次粘结强度和抗压强度	取样规定：薄型液料 2kg，厚型 1kg（若为混合料，液料配 10 公斤粉料） 根据检测机构规定（5kg）	

浆料	《水泥基灌浆材料应用技术规范》 GB/T 50448	流动性 抗压强度（3d、28d）竖向 膨胀率	每 50t 为一检验批	不得少于 30kg	
拌合物 套筒灌浆	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204 《钢筋套筒灌浆连接应用技术规程（2023 年版）》 JGJ 355	30min 流动度： 泌水率 3d 抗压强度 3h 竖向膨胀率 24h 与 3h 竖向膨胀率差值 抗压强度	同一成分、同一批号的灌浆料，不超过 50t 为一批	每批随机抽取不少于 30kg	进场
8		28d 抗压强度	每工作班取样不得少于 1 次，每楼层取样不得少于 3 次	每次抽取 1 组 40mm×40mm×160mm 的试件	施工
拌合物 套筒灌浆	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204 《钢筋套筒灌浆连接应用技术规程（2023 年版）》 JGJ 355	-5℃和 8℃的 30min 流动度 泌水率 -1d 抗压强度 -3d 抗压强度 -7d+21d 抗压强度 3h 竖向膨胀率 24h 与 3h 竖向膨胀率差值	同一成分、同一批号的灌浆料，不超过 50t 为一批	每批随机抽取不少于 30kg	
8		28d 抗压强度	每工作班取样不得少于 1 次，每楼层取样不得少于 3 次	每次抽取 1 组 40mm×40mm×160mm 的试件，同条件养护 7d 并转标准养护 21d 后进行抗压强度试验	

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
板					
通砖 通砖》 101	《砌体结构通用规范》 GB 55007 《砌体结构工程施工质量验收规范》 GB 50203	强度等级（抗压强度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，15 万块为一个验收批，不足 15 万块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组（10 块）	
孔砖 和多孔砌		强度等级（抗压强度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，10 万块为一个验收批，不足 10 万块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组（10 块）	
3544		强度等级（抗压强度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，10 万块为一个验收批，不足 10 万块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组（10 块）	
心砖 和空心砌		强度等级（抗压强度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，10 万块为一个验收批，不足 10 万块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组（10 块）	
3545		强度等级（抗压强度、抗折强度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，10 万块为一个验收批，不足 10 万块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组（20 块）	
灰砖 灰砖》 39		强度等级（抗压强度、抗折强度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，10 万块为一个验收批，不足 10 万块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组（10 块）	
少砖 心砖和实 》 1945		强度等级（抗压强度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，1 万块为一个验收批，不足 1 万块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组；用于多层以上建筑的基础和底层的小砌块抽检数量不应少于 2 组。1 组试样数量： $H/B \geq 0.6$ ，5 块， $H/B < 0.6$ ，10 块	H/ 使最
小型砌块 上小型砌		强度等级（抗压强度、密度等级）	同厂家，同品种，同规格，同等级，1 万块为一个验收批，不足 1 万块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组；用于多层以上建筑的基础和底层的小砌块抽检数量不应少于 2 组。1 组试样数量： $H/B \geq 0.6$ ，5 块， $H/B < 0.6$ ，10 块	1/ 抗密
239		强度等级（抗压强度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，15 万块为一个验收批，不足 15 万块按一批计		
小型空心 ：注小型空 》 229		强度等级（抗压强度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，10 万块为一个验收批，不足 10 万块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组。（ $H/B \geq 0.6$ ，5 块， $H/B < 0.6$ ，10 块。）	
：《混凝土 》 1144		强度等级（抗压强度、干密度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，1 万块为一个验收批，不足 1 万块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取砌块制作试件，抗压强度 3 组 9 块，干密度 3 组	
多孔砖 多孔砖》 779		强度等级（抗压强度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，1 万块为一个验收批，不足 1 万块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组（10 块）	
混凝土砌块 混凝土砌 11968		强度等级（抗压强度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，1 万块为一个验收批，不足 1 万块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组（10 块）	
砌块 和多孔砌 13544		强度等级（抗压强度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，1 万块为一个验收批，不足 1 万块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组（10 块）	
砌块 和空心砌 13545		强度等级（抗压强度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，1 万块为一个验收批，不足 1 万块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组（10 块）	

续表 F.0.1					
	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
砌体结构工程 《砌体结构工程施工质量验收规范》 GB 50203 《再生骨料应用技术规程》 JGJ/T 240 《建筑垃圾再生产品应用技术规程》 DB11/T 1975	《砌体结构通用规范》 GB 55007 《砌体结构工程施工质量验收规范》 GB 50203 《再生骨料应用技术规程》 JGJ/T 240 《建筑垃圾再生产品应用技术规程》 DB11/T 1975	抗压强度	同一配合比、同一工艺制作的同一品种、同一强度等级的再生骨料砖，每 10 万块应作为一检验批，不足 10 万块的应按 1 批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组（10 块）	
		抗压强度	同一配合比、同一工艺制作的同一品种、同一强度等级的再生骨料砖，每 10 万块应作为一检验批，不足 10 万块的应按 1 批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组（10 块）	
		抗压强度	同一配合比、同一工艺制作的同一强度等级的再生骨料砌块，每 1 万块应作为一检验批，不足 1 万块的应按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取试样 1 组（5 块）	
蒸压加气混凝土板 《蒸压加气混凝土板》 GB/T 15762	《蒸压加气混凝土板》 GB/T 15762	强度等级（抗压强度、干密度）	同厂家，同品种，同规格，同等级，同配筋，5 千块为一验收批，不足 5 千块按一批计	采用随机抽样法，从外观质量检验合格后的样品中抽取条板制作试件，干密度 3 组、抗压强度 3 组	
建筑隔墙板 《砌体结构通用规范》 GB 55007 《砌体结构工程施工质量验收规范》 GB 50203 《建筑垃圾再生墙体材料应用技术规程》 DB11/T 2206	《砌体结构通用规范》 GB 55007 《砌体结构工程施工质量验收规范》 GB 50203 《建筑垃圾再生墙体材料应用技术规程》 DB11/T 2206	抗弯荷载 软化系数 面密度 含水率	同一配合比、同一工艺制作的同一强度等级的再生混凝土轻质隔墙板，每 1000 块应作为一检验批，不足 1000 块的应按一批计	采用随机抽样法，详见《建筑隔墙用轻质条板通用技术要求》JG/T 169 第 7.4 节的相关规定	

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目		组批原则	取样规定（数量）
预拌砂浆	《预拌砂浆应用技术规程》 JGJ/T 223 《预拌砂浆应用技术规程》 DB11/T 696	砌筑砂浆	保水率 抗压强度	同一生产厂家、同一品种、同一等级、同一批号且连续进场的湿拌砂浆，每 250m³ 为一个检验批，不足 250m³ 时，应按一个检验批计	抽样数量 15kg
		抹灰砂浆	保水率 抗压强度 拉伸粘结强度	同一生产厂家、同一品种、同一等级、同一批号且连续进场的湿拌砂浆，每 250m³ 为一批，不足 250m³ 时，应按一个检验批计	抽样数量 15kg，一个检验批取样不少于 1 次
		地面砂浆	保水率 抗压强度	同一生产厂家、同一品种、同一等级、同一批号且连续进场的湿拌砂浆，每 250m³ 为一批，不足 250m³ 时，应按一个检验批计	抽样数量 15kg，一个检验批取样不少于 1 次
		防水砂浆	保水率 抗压强度 抗渗压力 拉伸粘结强度	同一生产厂家、同一品种、同一等级、同一批号且连续进场的湿拌砂浆，每 250m³ 为一批，不足 250m³ 时，应按一个检验批计	抽样数量 15kg，一个检验批取样不少于 1 次
干混砂浆和抹灰砂浆	《预拌砂浆应用技术规程》 JGJ/T 223 《预拌砂浆应用技术规程》 DB11/T 696	砌筑砂浆	保水率 抗压强度	同一厂家、同一品种、同一等级、同一批号且连续进场的干混砂浆，每 500t 为一个检验批，不足 500t 时，应按一个检验批计	抽样数量 15kg，一个检验批取样不少于 1 次
		抹灰砂浆	保水率 抗压强度 拉伸粘结强度	同一厂家、同一品种、同一等级、同一批号且连续进场的干混砂浆，每 500t 为一个检验批，不足 500t 时，应按一个检验批计	抽样数量 15kg，一个检验批取样不少于 1 次
		地面砂浆	保水率 抗压强度	同一厂家、同一品种、同一等级、同一批号且连续进场的干混砂浆，每 500t 为一个检验批，不足 500t 时，应按一个检验批计	抽样数量 15kg，一个检验批取样不少于 1 次
		普通防水砂浆	保水率 抗压强度 抗渗压力 拉伸粘结强度	同一厂家、同一品种、同一等级、同一批号且连续进场的干混砂浆，每 500t 为一个检验批，不足 500t 时，应按一个检验批计	抽样数量 15kg，一个检验批取样不少于 1 次
水砂浆 防水砂浆	《预拌砂浆应用技术规程》 JGJ/T 223	凝结时间 耐碱性 耐热性	同一厂家、同一品种、同一等级、同一批号且连续进场的砂浆，每 50t 为一个检验批，不足 50t 时，应按一个检验批计		抽样数量 15kg，一个检验批取样不少于 1 次
	《预拌砂浆应用技术规程》 DB11/T 696	外观 凝结时间 7d 抗渗压力 7d 粘结强度	每 10t 为一批，不足 10t 亦为一批		抽样数量 15kg，一个检验批取样不少于 1 次
砂浆	《预拌砂浆应用技术规程》 JGJ/T 223	14d 常温常态拉伸粘结强度	同一厂家、同一品种、同一等级、同一批号且连续进场的砂浆，每 30t 为一个检验批，不足 30t 时，应按一个检验批计		抽样数量 15kg，一个检验批取样不少于 1 次
	《预拌砂浆应用技术规程》 DB11/T 696	常温常态拉伸粘结强度	每 5t 为一批，不足 5t 亦为一批		抽样数量 15kg，一个检验批取样不少于 1 次
砂浆 剂	《预拌砂浆应用技术规程》 JGJ/T 223	常温常态拉伸粘结强度 晾置时间	同一厂家、同一品种、同一等级、同一批号且连续进场的砂浆，每 50t 为一个检验批，不足 50t 时，应按一个检验批计		抽样数量 15kg，一个检验批取样不少于 1 次
	《预拌砂浆应用技术规程》 DB11/T 696		每 30t 为一批，不足 30t 亦为一批		抽样数量 15kg，一个检验批取样不少于 1 次

续表 F.0.1

料	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
材料				
卷材 聚乙烯胎防 材》 8967 性沥青防水 材》 8242 性沥青防水 材》 8243 的防水卷 材》 23260 水卷材》 23457	《建筑与市政工程防 水通用规范》 GB 55030 《地下防水工程质量 验收规范》 GB 50208	可溶物含量 拉力 延伸率 低温柔度 热老化后低温柔度 不透水性 搭接不透水性 搭接剥离强度	大于 1000 卷抽 5 卷，每 500～1000 卷抽 4 卷， 100～499 卷抽 3 卷，100 卷以下抽 2 卷，进行规 格尺寸和外观质量检验。在外观质量检验合格的 卷材中，任取一卷作物理性能检验	将试样卷材切除距外层卷头 2500mm 后，取 2m 长的 卷材进行材料性能检验
	《建筑与市政工程防 水通用规范》 GB 55030 《屋面工程质量验收 规范》 GB 50207	可溶物含量 拉力 最大拉力时延伸率 耐热度 低温柔度 不透水性 搭接不透水性 搭接剥离强度	大于 1000 卷抽 5 卷，每 500～1000 卷抽 4 卷， 100～499 卷抽 3 卷，100 卷以下抽 2 卷，进行规 格尺寸和外观质量检验。在外观质量检验合格的 卷材中，任取一卷作物理性能检验	将试样卷材切除距外层卷头 2500mm 后，取 2m 长的 卷材进行材料性能检验
改性沥青防 水材料 物改性沥青 防水材》 3441	《建筑与市政工程防水 通用规范》 GB 55030 《地下防水工程质量验 收规范》 GB 50208	可溶物含量 拉力 延伸率 低温柔度 热老化后低温柔度 不透水性 搭接不透水性 搭接剥离强度	大于 1000 卷抽 5 卷，每 500～1000 卷抽 4 卷， 100～499 卷抽 3 卷，100 卷以下抽 2 卷，进行规 格尺寸和外观质量检验。在外观质量检验合格的 卷材中，任取一卷作物理性能检验	将试样卷材切除距外层卷头 2500mm 后，取 2m 长的 卷材进行材料性能检验
	《建筑与市政工程防水 通用规范》 GB 55030 《屋面工程质量验收规 范》 GB 50207	可溶物含量 拉力 最大拉力时延伸率 耐热度 低温柔度 不透水性 搭接不透水性 搭接剥离强度		
	《建筑与市政工程防水 通用规范》 GB 55030 《住宅室内防水工程技 术规范》 JGJ 298	拉力 最大拉力时延伸率 不透水性 卷材与铝板剥离强度 搭接不透水性 搭接剥离强度	同一生产厂的同一品种、同一等级的产品，大于 1000 卷抽 5 卷，500～1000 卷抽 4 卷，100～499 卷抽 3 卷，100 卷以下抽 2 卷	将试样卷材切除距外层卷头 2500mm 后，取 2m 长的 卷材进行材料性能检验

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
《材料材料 第 1 材》73.1	《建筑与市政工程防水通用规范》 GB 55030 《地下防水工程质量验收规范》 GB 50208	断裂拉伸强度 断裂伸长率 低温弯折性 不透水性 撕裂强度 搭接不透水性 搭接剥离强度	大于 1000 卷抽 5 卷，500～1000 卷抽 4 卷，100～499 卷抽 3 卷，100 卷以下抽 2 卷，进行规格尺寸和外观质量检验。在外观质量检验合格的卷材中，任取一卷作物理性能检验	将试样卷材切除距外层卷头 300mm 后顺纵向切取 1500mm 的全幅卷材 2 块，一块作物理性能检验用，另一块备用
	《建筑与市政工程防水通用规范》 GB 55030 《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	断裂拉伸强度 扯断伸长率 低温弯折性 不透水性 搭接不透水性 搭接剥离强度	大于 1000 卷抽 5 卷，500～1000 卷抽 4 卷，100～499 卷抽 3 卷，100 卷以下抽 2 卷，进行规格尺寸和外观质量检验。在外观质量检验合格的卷材中，任取一卷作物理性能检验	将试样卷材切除距外层卷头 300mm 后顺纵向切取 1500mm 的全幅卷材 2 块，一块作物理性能检验用，另一块备用
《卷材 PVC）防 52 防水卷 53	《建筑与市政工程防水通用规范》 GB 55030 《地下防水工程质量验收规范》 GB 50208	断裂拉伸强度 断裂伸长率 低温弯折性 不透水性 撕裂强度 搭接不透水性 搭接剥离强度	大于 1000 卷抽 5 卷，500～1000 卷抽 4 卷，100～499 卷抽 3 卷，100 卷以下抽 2 卷，进行规格尺寸和外观质量检验。在外观质量检验合格的卷材中任取一卷作物理性能检验	将试样卷材切除距外层卷头 300mm 后顺纵向切取 1500mm 的全幅卷材 2 块，一块作物理性能检验用，另一块备用
	《建筑与市政工程防水通用规范》 GB 55030 《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	断裂拉伸强度 扯断伸长率 低温弯折性 不透水性 搭接不透水性 搭接剥离强度	大于 1000 卷抽 5 卷，500～1000 卷抽 4 卷，100～499 卷抽 3 卷，100 卷以下抽 2 卷，进行规格尺寸和外观质量检验。在外观质量检验合格的卷材中任取一卷作物理性能检验	将试样卷材切除距外层卷头 300mm 后顺纵向切取 1500mm 的全幅卷材 2 块，一块作物理性能检验用，另一块备用
《卷材	《建筑与市政工程防水通用规范》 GB 55030 《住宅室内防水工程技术规范》 JGJ 298	断裂拉伸强度 扯断伸长率 撕裂强度 不透水性 剪切状态下的粘合性（卷材-卷材、卷材-水泥基面） 搭接不透水性 搭接剥离强度	同一生产厂的同一品种、同一等级的产品，大于 1000 卷抽 5 卷，500～1000 卷抽 4 卷，100～499 卷抽 3 卷，100 卷以下抽 2 卷	将试样卷材切除距外层卷头 300mm 后顺纵向切取 1500mm 的全幅卷材 2 块，一块作物理性能检验用，另一块备用
粘结材料	《建筑与市政工程防水通用规范》 GB 55030 《地下防水工程质量验收规范》 GB 50208	剥离性能 剪切性能	采用高聚物改性沥青类防水卷材和合成高分子类防水卷材的检验批	卷材 2m，和卷材匹配的基层处理剂、胶粘剂、密封材料等各 2kg
填材料	《建筑垃圾再生回填材料应用技术规程》 DB11/T 2205	抗压强度	每 200 m³取样一次，不足 200 m³亦取样一次。	边长为 70.7mm 的立方体试模，当基料中含有 10mm 以上颗粒时可采用边长为 100mm 的立方体试模，当有争议时，应筛去 10mm 以上颗粒，采用边长 70.7mm 的立方体试模

续表 F.0.1

准	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
防水涂料 防水涂 408	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	固体含量 耐热性 拉伸强度 断裂伸长率 低温柔性 不透水性	每 10t 为一批，不足 10t 按一批抽样	随机抽取搅拌均匀的两组样品，一份试验用，一份备用。 每组取混合样品 2kg	
	《地下防水工程质量验收规范》 GB 50208	潮湿基面粘结强度 涂膜抗渗性 浸水 168h 后拉伸强度 浸水 168h 后断裂伸长率 耐水性	每 5t 为一批，不足 5t 按一批抽样	随机抽取搅拌均匀的两组样品，一份试验用，一份备用。 每组取混合样品 2kg	
	《住宅室内防水工程技术规范》 JGJ 298	固体含量 断裂延伸率 粘结强度 不透水性 挥发性有机化合物 苯+甲苯+乙苯+二甲苯 游离甲醛	1.同一生产厂每 5t 产品为一验收批，不足 5t 也按一批计。 2.随机抽取，抽样数应不低于 $\sqrt{\frac{M}{2}}$ （n 是产品的桶数）	随机抽取搅拌均匀的两组样品，一份试验用，一份备用。 每组取混合样品 2kg	
涂料 涂料》 250	《地下防水工程质量验收规范》 GB 50208	潮湿基面粘结强度 涂膜抗渗性 浸水 168h 后拉伸强度 浸水 168h 后断裂伸长率 耐水性	每 5t 为一批，不足 5t 按一批抽样	随机抽取搅拌均匀的两组样品，一份试验用，一份备用。 每组取混合样品 2kg（多组分产品按配比抽取）	
	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	固体含量 拉伸强度 断裂伸长率 低温柔性 不透水性	同一生产厂每 10t 产品为一验收批，不足 10t 也按一批计	随机抽取搅拌均匀的两组样品，一份试验用，一份备用	
	《住宅室内防水工程技术规范》 JGJ 298	固体含量 拉伸强度 断裂伸长率 不透水性 挥发性有机化合物 苯+甲苯+乙苯+二甲苯 游离 TDI	1.同一生产厂，以甲组分每 5t 为一验收批，不足 5t 也按一批计。乙组份按产品重量配比相应增加 2.随机抽取，抽样数应不低于 $\sqrt{\frac{M}{2}}$ （n 是产品的桶数）	每组取混合样品 2kg（多组分产品按配比抽取）	

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
筑防水涂 建筑防水 T 864	《地下防水工程质量验收规范》 GB 50208	潮湿基面粘结强度 涂膜抗渗性 浸水 168h 后拉伸强度 浸水 168h 后断裂伸长率耐水性	每 5t 为一批，不足 5t 按一批抽样	随机抽取搅拌均匀的两组样品，一份试验用，一份备用。 每组取混合样品 2kg	
	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	固体含量 拉伸强度 标准状态断裂伸长率 低温弯折 不透水性	每 10t 为一批，不足 10t 按一批计抽样	随机抽取搅拌均匀的两组样品，一份试验用，一份备用。 每组取混合样品 2kg	
	《住宅室内防水工程技术规范》 JGJ 298	固体含量 拉伸强度 断裂延伸率 不透水性 挥发性有机化合物 苯+甲苯+乙苯+二甲苯 游离甲醛	1.同一生产厂、同一品种、同一规格每 5t 为一验收批，不足 5t 也按一批计。 2.随机抽取，抽样数应不低于 $\sqrt{\frac{M}{2}}$ （n 是产品的桶数）	随机抽取搅拌均匀的两组样品，一份试验用，一份备用。 每组取混合样品 2kg	
防水涂料 防水涂料 445	《地下防水工程质量验收规范》 GB 50208	潮湿基面粘结强度 涂膜抗渗性 浸水 168h 后拉伸强度 浸水 168h 后断裂伸长率耐水性	每 5t 为一批，不足 5t 按一批抽样	液体、配套固体两组份共取 5kg 样品	
	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	固体含量 拉伸强度 断裂伸长率 低温柔性 不透水性	每 10t 为一批，不足 10t 按一批抽样	液体、配套固体两组份共取 5kg 样品	
	《住宅室内防水工程技术规范》 JGJ 298	固体含量 拉伸强度 断裂延伸率 粘结强度 不透水性 挥发性有机化合物 苯+甲苯+乙苯+二甲苯 游离甲醛	1.同一生产厂每 10t 产品为一验收批，不足 10t 也按一批计。 2.产品液体组分抽样数量应不低于 $\sqrt{\frac{M}{2}}$ （n 是产品的桶数）。 3.配套固体组份的抽样按《水泥取样方法》GB/T 12573 中的袋装水泥的规定进行，两组份共取 5kg 样品	液体、配套固体两组份共取 5kg 样品	
晶型防水 结晶型防 45 扁材料 扁材料》 40	《地下防水工程质量验收规范》 GB 50208	抗折强度 粘结强度 抗渗性	每 10t 产品为一批，不足 10t 的按一批抽样	液体、配套固体两组份共取 5kg 样品	
		抗折强度 粘结强度 抗渗性	每 10t 产品为一批，不足 10t 的按一批抽样	液体、配套固体两组份共取 5kg 样品	

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
青嵌缝油	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	耐热性 低温柔性 拉伸粘结性 施工度	每 1t 产品为一批，不足 1t 的按一批抽样	每批各取样 1kg，装于密封容器内，一份作试验用，一份备用
密封胶	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	拉伸模量 定伸粘结性 断裂伸长率	每 1t 产品为一批，不足 1t 的按一批抽样	每批取样量 2 支或 1kg，密封包装送样
密封胶》 82	《住宅室内防水工程技术规范》 JGJ 298	表干时间 挤出性（仅限单组份产品） 弹性恢复率 定伸粘结性 浸水后定伸粘结性	1.同一生产厂、同等级、同类型产品每 2t 为一验收批，不足 2t 也按一批计 2.随机抽取，抽样数应不低于 $\sqrt{\frac{n}{2}}$ （n 是产品的桶数或支数）	每批取样量 2 支或 1kg，密封包装送样
密封胶	《地下防水工程质量验收规范》 GB 50208	流动性 挤出性 定伸粘结性	每 2t 产品为一批，不足 2t 的按一批抽样	取样量 2 支或 1kg，密封包装送样
密封胶》 83	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	拉伸模量 定伸粘结性 断裂伸长率	每 1t 产品为一批，不足 1t 的按一批抽样	取样量 2 支或 1kg，密封包装送样
建筑密封	《住宅室内防水工程技术规范》 JGJ 298	表干时间 挤出性 弹性恢复率 定伸粘结性 浸水后定伸粘结性	1.同一生产厂、同等级、同类型产品每 2t 为一验收批，不足 2t 也按一批计。 2.随机抽取，抽样数应不低于 $\sqrt{\frac{n}{2}}$ （n 是产品的桶数或支数）	取样量 2 支或 1kg，密封包装送样
密封胶	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	拉伸模量 定伸粘结性 断裂伸长率	每 1t 产品为一批，不足 1t 的按一批抽样	取样量 2 支或 1kg，密封包装送样
密封胶 硅酮建筑》 683	《住宅室内防水工程技术规范》 JGJ 298	表干时间 挤出性 弹性恢复率 定伸粘结性 浸水后定伸粘结性	1.同一生产厂、同等级、同类型产品每 2t 为一验收批，不足 2t 也按一批计。 2.随机抽取，抽样数应不低于 $\sqrt{\frac{n}{2}}$ （n 是产品的桶数或支数）	取样量 2 支或 1kg，密封包装送样
用建筑密	《地下防水工程质量验收规范》 GB 50208	流动性 挤出性 定伸粘结性	每 2t 产品为一批，不足 2t 的按一批抽样	取样量 1kg，密封包装送样
81	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	拉伸模量 断裂伸长率 定伸粘结性	每 1t 产品为一批，不足 1t 的按一批抽样	取样量 1kg，密封包装送样
密封材料	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	拉伸模量 断裂伸长率 定伸粘结性	每 1t 产品为一批，不足 1t 的按一批抽样	取样量 1kg，密封包装送样

续表 F.0.1

材料名称	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
止水带	《地下防水工程质量验收规范》 GB 50208	拉伸强度 扯断伸长率 撕裂强度	每月同标记的止水带产品为一批抽样	取样 2m 长一组
膨胀止水条		硬度 7d 膨胀率 最终膨胀率 耐水性	每 5000m 为一批，不足 5000m 按一批抽样	取样 2m 长一组
止水胶		表干时间 拉伸强度 体积膨胀倍率	每 5t 产品为一批，不足 5t 的按一批抽样	随机取样 2 支
密封材料		硬度 伸长率 拉伸强度 压缩永久变形	每月同标记的密封垫材料产量为一批抽样	抽取足够样品
交密封垫胶		硬度 拉伸强度 扯断伸长率 体积膨胀倍率 低温弯折	每月同标记的膨胀橡胶产量为一批抽样	抽取足够样品
胶粘剂	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	剥离强度 浸水 168h 后的剥离强度保持率	每 5t 产品为一批，不足 5t 的按一批抽样	取样量 1kg，密封包装送样
胶粘剂		剥离强度	每 5t 产品为一批，不足 5t 的按一批抽样	取样量 1kg，密封包装送样
卷材用基层处理剂		固体含量 耐热性 低温柔性 剥离强度	每 5t 产品为一批，不足 5t 的按一批抽样	取样量不少于 2kg，密封包装送样
防水材料	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	拉力 延伸率	每 3000m ² 为一批，不足 3000m ² 的按一批抽样	纵向切取 1500mm 长 2 块，一块作物理性能检验用，一块备用
胶粘带		剥离强度 浸水 168h 后的剥离强度保持率	每 1000m 为一批，不足 1000m 的按一批抽样	一组取样不少于 2m
钢板及钢带		屈服强度 抗拉强度 断后伸长率 镀层重量 涂层厚度	同牌号、同规格、同镀层重量、同涂层厚度、同涂料种类和颜色为一批	每一验收批取一组试件（3 个）
水泥防水砂浆	《地下防水工程质量验收规范》 GB 50208	7d 粘结强度 7d 抗渗性 耐水性	每 10t 产品为一批，不足 10t 的按一批抽样	取样量 5kg，装于密封容器内，一份作试验用，一份备用
984	《住宅室内防水工程技术规范》 JGJ 298	凝结时间 7d 粘结强度 7d 抗渗压力 压折比	1. 同一生产厂的同一品种、同一等级的产品，每 400t 为一验收批，不足也按一批计。 2. 每批从 20 个以上的不同部位取等量样品	取样数量不少于 15kg

续表 F.0.1

材料	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
水泥	《住宅室内防水工程技术规范》 JGJ 298	净浆安定性 凝结时间 抗压强度比 渗水压力比 48h 吸水量比	1.同一生产厂的同一品种、同一等级的产品，每 30t 为一验收批，不足也按一批计。 2.从不少于三个点取等量样品混匀	取样数量不少于 0.2t 水泥所需量

2.2 相关材料

泡沫塑料板 (聚苯乙烯 EPS)》 GB 10801.1 (及制品燃烧 性能等级) GB 8624	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	密度 导热系数或热阻 压缩强度或抗压强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，地面面积在 1000m ² 以内时应复验 1 次；面积每增加 1000m ² 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²
		密度 导热系数或热阻 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，幕墙面积在 3000m ² 以内时应复验 1 次；面积每增加 3000m ² 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²
		密度 导热系数或热阻 压缩强度或抗压强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，扣除天窗、采光顶后的屋面面积在 1000m ² 以内时应复验 1 次；面积每增加 1000m ² 应增加复验 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²
	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	导热系数 表观密度或干密度 抗压强度或压缩强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，扣除天窗、采光顶后的屋面面积在 1000m ² 以内时应复验 1 次；面积每增加 1000m ² 应增加复验 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²
	《薄抹灰外墙外保温工程技术规程》 DB11/T 584	导热系数 表观密度 压缩强度 垂直于板面抗拉强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，按照保温墙面积，在 5000m ² 以内时应复验 1 次；当面积每增加 5000m ² 时应增加 1 次，增加的面积不足规定数量时也应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²

续表 F.0.1					
	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
包沫塑料 聚苯乙烯 PS）》 11.2 制品燃烧 ：》 4	《建筑节能工程施工质量 验收标准》 GB 50411	表观密度 导热系数或热阻 压缩强度或抗压强度 垂直于板面方向的抗拉强 度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量，在 5000m ² 以内时应复验 1 次；面积每增加 5000m ² 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²	使用 燃（ 强同
		密度 导热系数或热阻 压缩强度或抗压强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，地面面积在 1000m ² 以内时应复验 1 次；面积每增加 1000m ² 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²	使用 燃
		密度 导热系数或热阻 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，幕墙面积在 3000m ² 以内时应复验 1 次；面积每增加 3000m ² 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²	使用 燃
		密度 导热系数或热阻 压缩强度或抗压强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，扣除天窗、采光顶后的屋面面积在 1000 m ² 以内时应复验 1 次；面积每增加 1000m ² 应增加复验 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²	使用 燃
	《屋面工程质量验收规 范》 GB 50207	导热系数 表观密度或干密度 抗压强度或压缩强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，扣除天窗、采光顶后的屋面面积在 1000 m ² 以内时应复验 1 次；面积每增加 1000m ² 应增加复验 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²	使用 燃
包沫塑料 聚苯乙烯 PS）》 11.1 制品燃烧 ：》 4	《薄抹灰外墙外保温工程 技术规程》 DB11/T 584	导热系数 表观密度 压缩强度 垂直于板面抗拉强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，按照保温墙面积，在 5000m ² 以内时应复验 1 次；当面积每增加 5000m ² 时应增加 1 次，增加的面积不足规定数量时也应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程（群体建筑），可合并计算抽检面积	不少于 7m ²	使用 燃
	《建筑节能工程施工质量 验收标准》 GB 50411	密度 导热系数或热阻 压缩强度或抗压强度 垂直于板面抗拉强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量，在 5000m ² 以内时应复验 1 次；面积每增加 5000m ² 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²	使用 燃（ 强同

续表 F.0.1

料	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
泡沫塑料 硬质聚氨酯 塑料》 21558 硬质聚氨酯 塑料》 20219 硬质泡沫体保 料》 998 及制品燃烧 性能等级》 624	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	密度 导热系数或热阻 压缩强度或抗压强度 垂直于板面抗拉强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量，在 5000m ² 以内时应复验 1 次；面积每增加 5000m ² 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²	使燃
	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	密度 导热系数或热阻 压缩强度或抗压强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，地面面积在 1000m ² 以内时应复验 1 次；面积每增加 1000m ² 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²	使燃
		密度 导热系数或热阻 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，幕墙面积在 3000m ² 以内时应复验 1 次；面积每增加 3000m ² 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²	使燃
		密度 导热系数或热阻 压缩强度或抗压强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，扣除天窗、采光顶后的屋面面积在 1000 m ² 以内时应复验 1 次；面积每增加 1000m ² 应增加复验 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²	使燃
	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	导热系数 表观密度或干密度 抗压强度或压缩强度 燃烧性能	同原料、同配方、同工艺条件按 50m ² 为一批，不足 50m ² 的按一批计。在每批产品中随机抽取 10 块进行规格尺寸和外观质量检验。从规格尺寸和外观质量检验合格的产品中，随机取样进行物理性能检验	不少于 7m ²	使燃
	《薄抹灰外墙外保温工程技术规程》 DB11/T 584	导热系数 表观密度 压缩强度 垂直于板面抗拉强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，按照保温墙面积，在 5000m ² 以内时应复验 1 次；当面积每增加 5000m ² 时应增加 1 次，增加的面积不足规定数量时也应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m ²	使燃

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
棉、矿棉及品 棉及其制 3350 、矿渣棉及 1835 绝热制品》 9686 保温用岩棉 》 5975 制品燃烧性 》 24	《建筑节能与可再生能 源利用通用规范》 GB 55015 《建筑节能工程施工质 量验收标准》 GB 50411	密度 导热系数或热阻 吸水率	同厂家、同材质的保温材料，复验次数不得少于 2 次	不少于 2m²，管状样品需另外送同种材 质，同厚度且面积不小于 1m²的板一块
		密度 导热系数 吸水率	同厂家、同材质的保温材料，复验次数不得少于 2 次	不少于 2m²，管状样品需另外送同种材 质，同厚度且面积不小于 1m²的板一块
		密度 导热系数或热阻 压缩强度或抗压强度 垂直于板面方向的抗拉强度 吸水率 燃烧性能（不燃材料除外）	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积 所使用的材料用量，在 5000m² 以内时应复验 1 次；面积每 增加 5000m² 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期 施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 3m²
		密度 导热系数或热阻 压缩强度或抗压强度 吸水率 燃烧性能（不燃材料除外）	同厂家、同品种产品，地面面积在 1000m² 以内时应复验 1 次；面积每增加 1000m² 应增加 1 次。同工程项目、同施工 单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 3m²
		密度 导热系数或热阻 压缩强度或抗压强度 垂直于板面方向的抗拉强度 吸水率 燃烧性能（不燃材料除外）	同厂家、同品种产品，幕墙面积在 3000m² 以内时应复验 1 次；面积每增加 3000m² 应增加 1 次。同工程项目、同施工 单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 7m²
		密度 导热系数或热阻 压缩强度或抗压强度 吸水率 燃烧性能（不燃材料除外）	同厂家、同品种产品，扣除天窗、采光顶后的屋面面积在 1000 m² 以内时应复验 1 次；面积每增加 1000m² 应增加复验 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工 程，可合并计算抽检面积	不少于 7m²
	《屋面工程质量验收规 范》 GB 50207	导热系数 表观密度或干密度 抗压强度或压缩强度 吸水率 燃烧性能（不燃材料除外）	同厂家、同品种产品，扣除天窗、采光顶后的屋面面积在 1000 m² 以内时应复验 1 次；面积每增加 1000m² 应增加复验 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工 程，可合并计算抽检面积	不少于 3m²
	《薄抹灰外墙外保温工 程技术规程》 DB11/T 584	导热系数 表观密度 压缩强度 垂直于板面抗拉强度 吸水率 燃烧性能（不燃材料除外）	同厂家、同品种产品，按照保温墙面积，在 5000m² 以内时 应复验 1 次；当面积每增加 5000m² 时应增加 1 次，增加的 面积不足规定数量时也应增加 1 次	不少于 3m²

续表 F.0.1

材料	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
岩棉、矿棉制品及其制品	《关于加强老旧小区综合改造外保温材料和外窗施工管理的通知》（京建发〔2013〕464号）	导热系数 抗拉强度 酸度系数 燃烧性能	同厂家、同品种、同规格的外保温材料，每 3000m ² 抽样见证检验一次（不足 3000m ² 也应抽检一次）	不少于 3m ²
岩棉、矿渣棉制品	《关于加强老旧小区综合改造外保温材料和外窗施工管理的通知》（京建发〔2013〕464号）	导热系数 表观密度 垂直于板面抗拉强度 燃烧性能	同厂家、同品种、同规格的外保温材料，每 3000m ² 抽样见证检验一次（不足 3000m ² 也应抽检一次）	每次随机抽取四块样品进行检验，且样品总面积大于 3m ²
岩棉及其制品	《建筑外墙外保温防火隔离带技术规程》JGJ 289	密度 导热系数 垂直于表面的抗拉强度 燃烧性能	同工程、同材料、同施工单位的防火隔离带应至少复验一次。	不少于 3m ²
岩棉、矿渣棉制品	《外墙外保温防火隔离带技术规程》DB11/T 1383	燃烧性能 垂直板面的抗拉强度 导热系数 吸水率	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积，每 5000m ² 应复验 1 次；当面积增加不足 5000m ² 时也应增加复验 1 次，隔离带保温材料的燃烧性能只做一次。同工程项目、同施工单位且同时施工的多个单位工程（群体建筑），可合并计算保温墙面抽检面积	不少于 3m ²
岩棉及其制品	《居住建筑节能工程施工质量验收规程》DB11/T 1340	导热系数 垂直于表面的抗拉强度 燃烧性能 吸水率	同厂家、同品种产品，按照保温墙面面积，每 5000m ² 应复验 1 次；当面积增加不足 5000m ² 时也应增加复验 1 次，隔离带保温材料的燃烧性能只做一次。同工程项目、同施工单位且同时施工的多个单位工程（群体建筑），可合并计算保温墙面抽检面积	根据检测机构规定
岩棉及其制品	《薄抹灰外墙外保温工程技术规程》DB11/T 584	导热系数 吸水率 燃烧性能	燃烧性能：同厂家、同品种的隔离带保温材料只抽检一次。导热系数、吸水率：同厂家、同品种产品，按照保温墙面面积，在 5000m ² 以内时应复验 1 次；当面积每增加 5000m ² 时应增加 1 次，增加的面积不足规定数量时也应增加 1 次	根据检测机构规定

续表 F.0.1

斗	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
聚氨酯板 且硬质聚氨 酯料》 21558 余硬质聚氨 酯料》 20219 脂硬泡体保 斗》 998 及制品燃烧 级》 624	《关于加强老旧小区综合改 造外保温材料和外窗施工管 理的通知》 （京建发〔2022〕464号）	厚度 表观密度 导热系数 燃烧性能	同厂家、同品种、同规格的外保温材料，每 3000m ² 抽样见证检验一次（不足 3000m ² 也应抽检一次）	样品总面积大于 7m ²
		燃烧性能 垂直于板面的抗拉强度	同厂家、同品种、同规格的外保温材料，每 3000m ² 抽样见证检验一次（不足 3000m ² 也应抽检一次）	样品总面积大于 5m ²

续表 F.0.1

材料	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
墙体节能产品	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	燃烧性能（不燃材料除外） 传热系数或热阻 单位面积质量 拉伸黏结强度 （其中：传热系统或热阻、单位面积质量、燃烧性能必须在同一个报告中）	且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积。当符合《建筑节能工程施工质量验收标准》GB 50411 第 3.2.3 条规定时，检验批容量可以扩大一倍	根据检测机构规定
包沫玻璃板	《非透光幕墙保温工程技术规程》 DB11/T 1883	导热系数 密度 吸水率 燃烧性能	同一厂家同一种的产品，当单位工程建筑面积在 20000m ² 以下时各抽查不少于 3 次；当单位工程建筑面积在 20000m ² 以上时各抽查不少于 6 次	根据检测机构规定
塑板、挤塑板、无饰面复合聚苯板	《居住建筑节能工程施工质量验收规程》 DB11/T 1340	燃烧性能 导热系数 表观密度 压缩强度 垂直于板面抗拉强度 吸水率 （其中：导热系数、表观密度、强度、吸水率、燃烧性能必须在同一个报告中）	同厂家、同品种产品，按照保温墙面面积，在 5000m ² 以内时应复验 1 次；当面积每增加 5000m ² 时应增加 1 次，增加的面积不足规定数量时也应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同时施工的多个单位工程（群体建筑），可合并计算保温墙面抽检面积	根据检测机构规定
保温板 酚醛泡沫 'F'》 20974 及制品燃烧 级》 624	《关于加强老旧小区综合改造外保温材料和外窗施工管理的通知》 （京建发〔2013〕464 号）	厚度 表观密度 导热系数 燃烧性能	同厂家、同品种、同规格的外保温材料，每 3000m ² 抽样见证检验一次（不足 3000m ² 也应抽检一次）	不少于 7m ²
		燃烧性能 聚合物砂浆与芯材的粘结强度	同厂家、同品种、同规格的外保温材料，每 3000m ² 抽样见证检验一次（不足 3000m ² 也应抽检一次）	样品总面积大于 5m ²
塑绝热制品 象塑绝热制 , 17794	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	密度 导热系数或热阻 吸水率	同厂家、同材质的保温材料，复验次数不得少于 2 次	不少于 2m ² ，管状样品需另外送同种材质，同厚度且面积不小于 1m ² 的板一块

续表 F.0.1

材料	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
保温材料（模塑）	《非透光幕墙保温工程技术规程》 DB11/T 1883	导热系数 密度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞后的保温墙面面积，每 5000m ² 为一检验批；当面积增加时，除燃烧性能外，其他各项项目每增加 5000m ² 应增加一次，燃烧性能每增加 10000m ² 应增加一次。增加的面积不足规定数量时也应增加一次	根据检测机构规定
绝热制品	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	燃烧性能 导热系数 表观密度 抗压强度	同品种、同规格按 2000 块为一批，不足 2000 块的按一批计	在每批产品中随机抽取 10 块进行规格尺寸和外观质量检验。从规格尺寸和外观质量检验合格的产品中，随机取样进行物理性能检验。表观密度和抗压强度试样 100mm×100mm×原厚共 6 块，导热系数试验需提供与检测单位设备一致的试件；燃烧性能试样面积不得小于 0.5m ² 厚度不得小于 50mm 的样品一块
绝热制品	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	燃烧性能 导热系数 表观密度 抗压强度	同品种、同规格按 250 件为一批，不足 250 件的按一批计	密度试样不得小 200mm×200mm×25mm 的试样 3 块、抗压强度试样 100mm×100mm×40mm 的试样 5 块、导热系数试验需提供与检测单位设备一致的试件。燃烧性能试验取样：试样面积不得小于 0.5m ² 厚度不得小于 50mm 的样品一块
热夹芯板	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	防火性能 剥离性能 抗弯承载力	同原料、同生产工艺、同厚度按 150 块为一批，不足 150 块的按批计	在每批产品中随机抽取 5 块进行规格尺寸和外观质量检验。从规格尺寸和外观质量检验合格的产品中，随机抽取 3 块进行性能检验
保温材料	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411 《居住建筑节能工程施工质量验收规程》 DB11/T 1340	导热系数或热阻 密度 抗压强度或压缩强度 吸水率 燃烧性能（不燃材料除外）	同厂家、同品种产品，地面面积在 1000m ² 以内时应复验 1 次；当面积每增加 1000m ² 应增加 1 次；增加的面积不足规定数量时也应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同时施工的多个单位工程（群体建筑），可合并计算地面抽检面积	根据检测机构规定
保温材料	《建筑地面工程施工质量验收规范》 GB 50209	阻燃性 导热系数 表观密度 抗压强度或压缩强度	同一工程、同一材料、同一生产厂家、同一型号、同一批号复验一组	根据检测机构规定
保温砂浆（干混砂浆） 《干混砂浆》 GB 20473	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	导热系数 干密度 抗压强度 粘结强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞后的保温墙面面积，在 5000m ² 以内时应检验一次；面积每增加 5000 m ² 时应检验一次	1.不少于 25kg 干混合料。 2.用于外墙的保温浆料应制作同条件试件，用于检测导热系数、干密度、抗压强度

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
干混砂浆（干粉砂浆）DB13/J1473	《建筑节能工程施工质量验收标准》GB 50411	导热系数 干密度 抗压强度 吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，按照扣除天窗、采光顶后的屋面面积，在 1000m ² 以内时应检验一次；面积每增加 1000m ² 时应检验一次	不少于 25kg 干混合料
预拌砂浆	《建筑节能工程施工质量验收标准》GB 50411	拉伸粘结强度	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞后的保温墙面面积，在 5000m ² 以内时应检验一次；面积每增加 5000m ² 时应检验一次	不少于 15kg 干混合料
	《预拌砂浆应用技术规程》DB11/T 696	常温常态拉伸粘结强度（与水泥砂浆） 常温常态拉伸粘结强度（与保温板） 常温常态拉伸粘结强度（与隔离带）	每 30t 为一批，不足 30t 亦为一批	不少于 15kg 干混合料
抹灰类：薄抹灰外墙外保温材料》DB13/J1906	《建筑节能工程施工质量验收标准》GB 50411	拉伸粘结强度	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞后的保温墙面面积，在 5000m ² 以内时应检验一次；面积每增加 5000m ² 时应检验一次	不少于 15kg 干混合料
	《建筑外墙外保温防火隔离带技术规程》JGJ 289	原强度和耐水拉伸粘结强度（与防火隔离带保温板）	同一厂家同一品种的产品，当单位工程建筑面积在 20000m ² 以下时，各抽查不少于 3 次；当 20000m ² 以上时各抽查不少于 6 次	不少于 15kg 干混合料
	《薄抹灰外墙外保温工程技术规程》DB11/T 584	常温常态拉伸粘结强度（与水泥砂浆、与保温板、与隔离带）	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞后的保温墙面面积，每 5000m ² 为一检验批；当面积增加时，每增加 5000m ² 应增加一次，增加的面积不足规定数量时也应增加一次	粉料：从一批中随机抽取 5 袋，每袋取 2kg，总计不少于 10kg。 液料或双组份材料：按《色漆、清漆和色漆与清漆用原材料 取样》GB/T 3186 进行
	《岩棉薄抹灰外墙外保温工程技术标准》JGJ/T 480	常温常态拉伸粘结强度（与水泥砂浆） 常温常态拉伸粘结强度（与岩棉板或岩棉带）	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞后的保温墙面面积，每 5000m ² 为一检验批；当面积增加时，每增加 5000m ² 应增加一次。增加的面积不足规定数量时也应增加一次	粉料：从一批中随机抽取 5 袋，每袋取 2kg，总计不少于 10kg。 液料或双组份材料：按《色漆、清漆和色漆与清漆用原材料 取样》GB/T 3186 进行
	《泡沫玻璃板建筑保温工程施工技术规程》DB11/T 1103	常温常态拉伸粘结强度（与水泥砂浆、泡沫玻璃板） 可操作时间	同一厂家同一品种的产品，当单位工程建筑面积在 20000m ² 以下时，各抽查不少于 3 次；当 20000m ² 以上时各抽查不少于 6 次	粉料：从一批中随机抽取 5 袋，每袋取 2kg，总计不少于 10kg。 液料或双组份材料：按《色漆、清漆和色漆与清漆用原材料 取样》GB/T 3186 进行

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
1) 砂浆 :薄抹灰外 充材料》 9906 [粒外墙外 材料》 158	《建筑外墙外保温防火隔 离带技术规程》 JGJ 289	原强度和耐水拉伸粘结强度 （与防火隔离带保温板）	同一厂家同一品种的产品，当单位工程建筑面积在 20000m ² 以下时，各抽查不少于 3 次；当 20000m ² 以上时各抽查不少于 6 次	不少于 15kg 干混合料。需随砂浆配送与施工现场配 套的保温材料 0.8m ²
	《无机轻集料砂浆保温系 统技术标准》 JGJ/T 253	拉伸粘结原强度 拉伸粘结耐水强度 透水性 压折比	墙体节能工程中，同一厂家同一品种的产品，当单 位工程保温墙体面积在 5000m ² 以下时，各抽查不 应少于 1 次；当单位工程保温墙体面积在 5000m ² ~10000m ² 时，各抽查不应少于 2 次；当单 位工程保温墙体面积在 10000m ² ~20000m ² 时，各 抽查不应少于 3 次；当单位工程保温墙体面积在 20000m ² 以上时，各抽查不应少于 6 次	15kg 干混合料
	《岩棉薄抹灰外墙外保温 工程技术标准》 JGJ/T 480	常温常态和浸水拉伸粘结强 度（与岩棉板或岩棉带） 压折比	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞后的保温墙 面面积，每 5000m ² 为一检验批；当面积增加时， 每增加 5000m ² 应增加一次。增加的面积不足规定 数量时也应增加一次	不少于 15kg 干混合料。需随砂浆配送与施工现场配 套的保温材料 0.8m ²
	《薄抹灰外墙外保温工程 技术规程》 DB11/T 584	常温常态和浸水拉伸粘结强 度（与保温板、隔离带） 常温常态拉伸粘结强度（与 保温板） 压折比	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞后的保温墙 面面积，每 5000m ² 为一检验批；当面积增加时， 每增加 5000m ² 应增加一次，增加的面积不足规定 数量时也应增加一次	粉料：从一批中随机抽取 5 袋，每袋取 2kg，总计 少于 10kg。 液料或双组份材料：按《色漆、清漆和色漆与清漆 原材料 取样》GB/T 3186 进行。需随砂浆配送与工 现场配套的保温材料 0.8m ² 。 从一批砂浆中随机抽取 5 袋，每袋取 2kg，总计不 于 10kg
	《预拌砂浆应用技术规 程》 DB11/T 696	常温常态与浸水拉伸粘结强 度（与保温板） 常温常态与浸水拉伸粘结强 度（与隔离带） 压折比	同厂家、同品种产品，按照保温墙面面积，在 5000m ² 以内时应复验 1 次；当面积每增加 5000m ² 时应增加 1 次，增加的面积不足规定数量时也应增 加 1 次	不少于 15kg 干混合料
保温浆料	《墙体内保温施工技术规 程 胶粉聚苯颗粒保温浆料 做法和增强粉刷石膏聚苯 板做法》 DB11/T 537	燃烧性能 干表观密度 导热系数 抗压强度 抗拉强度	同厂家、同规格产品，按照扣除门窗洞口后的保温 墙面面积，在 5000m ² 以内时复验 1 次，面积每增 加时 5000m ² 应增加 1 次；增加的面积不足规定的 数量也应增加一次复验	根据检测机构规定

续表 F.0.1				
材料名称	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
界面处理剂》 907 砂浆》 25181	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	粘结强度	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积，在 5000m² 以内时复验 1 次，面积每增加时 5000m² 应增加 1 次	不少于 15kg 干混合料
	《泡沫玻璃板建筑保温工程施工技术规程》 DB11/T 1103	常温常态拉伸粘结强度（与泡沫玻璃板）	同一厂家同一品种的产品，当单位工程建筑面积在 20000m² 以下时，各抽查不少于 3 次；当 20000m² 以上时各抽查不少于 6 次	不少于 15kg 干混合料。需随砂浆配送与施工现场配套的保温材料 0.8m²
	《无机轻集料砂浆保温系统技术标准》 JGJ/T 253	原拉伸粘结强度 浸水拉伸粘结强度	同一厂家同一品种的产品，当单位工程保温墙体面积在 5000m² 以下时，各抽查不应少于 1 次；当单位工程保温墙体面积在 5000m²～10000m² 时，各抽查不应少于 2 次；当单位工程保温墙体面积在 10000m²～20000m² 时，各抽查不应少于 3 次；当单位工程保温墙体面积在 20000m² 以上时，各抽查不应少于 6 次	不少于 15kg 干混合料
	《预拌砂浆应用技术规程》 JGJ/T 223	14d 常温常态拉伸粘结强度	同一生产厂家、同一品种、同一批号且连续进场的砂浆，每 30t 为一检验批，不足 30t 时，应按一个检验批计	不少于 15kg 干混合料
混凝土》 混凝土》 266 隔热用泡沫土》 2125 土砌块》 1062	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	导热系数 干密度 抗压强度 拉伸粘结强度 体积吸水率 燃烧性能	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积，在 5000m² 以内时应检验一次；面积每增加 5000m² 时应检验一次。 同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积，在 5000m² 以内时复验 1 次，面积每增加时 5000m² 应增加 1 次；同工程项目、同施工单位且同时施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	导热系数试验需提供与检测单位设备一致的试件混凝土试模成型 3 块边长 100mm 立方体试件，并养护 28d。泡沫混凝土制品：也可切割成 3 块边 100mm 立方体试件
	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	干密度 抗压强度 导热系数 燃烧性能	同品种、同规格、同等级按 200m³ 为一批，不足 200m³ 的按一批计	导热系数试验需提供与检测单位设备一致的试件混凝土试模成型三块边长 100mm 立方体试件，并养护 28d。泡沫混凝土制品：也可切割成三块边 100mm 立方体试件。燃烧性能试验取样：从 5 步上各取一个试样，每个不少于 500g，另取试样取得小于 0.5m² 厚度不得小于 50mm 的样品一块
纤维网布 聚合物基外 玻璃纤维网 ） 61.2	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	力学性能 抗腐蚀性能	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积，在 5000m² 以内时复验 1 次，面积每增加时 5000m² 应增加 1 次；同工程项目、同施工单位且同时施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 2m
	《建筑外墙外保温防火隔离带技术规程》 JGJ 289	耐碱断裂强力 耐碱断裂强力保留率	同一厂家同一品种的产品，当单位工程建筑面积在 20000m² 以下时，各抽查不少于 3 次；当 20000m² 以上时各抽查不少于 6 次	不少于 2m
	《岩棉薄抹灰外墙外保温工程技术标准》 JGJ/T 480	耐碱断裂强力 耐碱断裂强力保留率	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积，每 5000m² 为一检验批；当面积增加时，每增加 5000m² 应增加一次，增加的面积不足规定数量时也应增加一次	不少于 5m²

续表 F.0.1

项目	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
[网 离纤维网布 聚合物基外 皮玻璃纤维网]61.2	《无机轻集料砂浆保温系统技术标准》 JGJ/T 253	网孔中心距 耐碱拉伸断裂强力 耐碱强力保留率 断裂伸长率	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积，在 5000m ² 以内时复验 1 次，面积每增加时 5000m ² 应增加 1 次；同工程项目、同施工单位且同时施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 2m
	《薄抹灰外墙外保温工程技术规程》 DB11/T 584	耐碱断裂强力 耐碱断裂强力保留率	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积，在 5000m ² 以内时复验 1 次，面积每增加时 5000m ² 应增加 1 次；同工程项目、同施工单位且同时施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	每批抽取 10m
	《建筑墙体砌块结构自保温施工和验收规程》 DB11/T 1106	断裂强度	以同一厂家，同一产品的建筑面积 5000m ² 为 1 批，不足 5000m ² 也为 1 批	不少于 2m ²
	《泡沫玻璃板建筑保温工程施工技术规程》 DB11/T 1103	单位面积质量 耐碱断裂强力 碱断裂强力保留率	同一厂家同一品种的产品，当单位工程建筑面积在 20000m ² 以下时，各抽查不少于 3 次；当 20000m ² 以上时各抽查不少于 6 次	不少于 10m ²
锚栓 用锚栓》 366	《建筑外墙外保温防火隔离带技术规程》 JGJ 289	抗拉承载力	同一厂家同一品种的产品，当单位工程建筑面积在 20000m ² 以下时，各抽查不少于 3 次；当 20000m ² 以上时各抽查不少于 6 次	保温锚栓 15 个（其中 5 个为备用），如现场材料不是混凝土，需注明基体材料种类，并另料不少于 0.5m ² （墙面）且不少于 10 块
	《无机轻集料砂浆保温系统技术标准》 JGJ/T 253	塑料圆盘直径 单个塑料锚栓抗拉承载力标准值	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积，在 5000m ² 以内时复验 1 次，面积每增加时 5000m ² 应增加 1 次；同工程项目、同施工单位且同时施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	保温锚栓 15 个（其中 5 个为备用），如现场材料不是混凝土，需注明基体材料种类，并另料不少于 0.5m ² （墙面）且不少于 10 块
	《岩棉薄抹灰外墙外保温工程技术标准》 JGJ/T 480	抗拉承载力标准值	同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞后的保温墙面面积，每 5000m ² 为一检验批；面积增加时，每增加 5000m ² 应增加一次，增加的面积不足规定数量时也应增加一次	保温锚栓 20 个
砌块 混凝土复合砌 407 传和复合保 夹》 29060 传和保温砌 26538	《自保温混凝土复合砌块墙体应用技术规程》 JGJ/T 323	密度 抗压强度 传热系数	按同一厂家同一品种，当单位工程建筑面积在 20000m ² 以下时各检测不少于 1 次；当单位工程建筑面积在 20000m ² 以上时各检测不少于 2 次；同一施工许可证每个单位面积在 800m ² 以下时，累计施工建筑面积在每增加 10000m ² 应增加 1 次，不足 10000 m ² 应增加 1 次，不足 10000m ² 的按 10000m ² 计	密度 3 块试样、抗压强度 5 块试样、传热系 砌筑与检测单位设备一致的试件，由委托方 现场的砌块、砌筑砂浆和抹灰砂浆到试验室
	《建筑墙体砌块结构自保温施工和验收规程》 DB11/T 1106	抗压强度 干密度 导热系数（自保温板） 传热系数（自保温砌块）	以同一厂家，同一产品砌块类 250m ³ ，保温板类 5000m ² 为 1 批，不足 250m ³ 或 5000m ² 也为 1 批	密度 3 块试样、抗压强度 5 块试样、传热系 砌筑与检测单位设备一致的试件，由委托方 现场的砌块、砌筑砂浆和抹灰砂浆到试验室

续表 F.0.1

准	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）	
有饰面复 ：外墙外保 料》 287	《居住建筑节能工程施工质量验收规程》 DB11/T 1340	燃烧性能 单位面积质量 单点锚固力 传热系统或热阻 拉伸黏结强度（原强度）	同厂家、同品种产品，按照保温墙面面积，在5000m ² 以内时应复验1次；当面积每增加5000m ² 时应增加1次，增加的面积不足规定数量时也应增加1次。同工程项目、同施工单位且同时施工的多个单位工程（群体建筑），可合并计算保温墙面抽检面积	根据检测机构规定	1
余绝热层	《无机纤维喷涂工程技术规程》 DB11/T 941	导热系数 密度 燃烧性能 质量吸湿率（需要时） 拉伸粘接强度	材料抽查检验批为同一厂家，同一品种的产品以5000m ² 面积使用的材料为一个检验批，不足5000m ² 亦应划为一个检验批。每批抽查一次	用同批的原材料以与施工相同的成型工艺产品的棉制成不少于4块的喷涂绝热层，尺寸不小于500mm×500mm，厚度大于40mm	
材料★ i热涂料》 235 i热涂料节 准》 287 ：屋面用热 ：条件及评 ： 1389	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	半球发射率 太阳光反射比	墙体节能工程：同厂家、同品种产品，按照扣除门窗洞口后的保温墙面面积所使用的材料用量，在5000m ² 以内时应复验1次；面积每增加5000m ² 应增加1次。 屋面节能工程：同厂家、同品种产品，扣除天窗、采光顶后的屋面面积在1000m ² 以内时应复验1次；面积每增加1000m ² 应增加1次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	一桶	
框架与固 ：封垫料	《建筑防烟排烟系统技术标准》 GB 51251	耐火极限	1.有耐火极限要求的风管的本体、框架与固定材料、密封垫料等必须为不燃材料，材料品种、规格、厚度及耐火极限等应符合设计要求和国家现行标准的规定。 2.规范中仅对风管的耐火极限做了要求。未明确具体做法。现工程实践中用于防排烟的风管全部为金属风管。采用外购镀锌钢板（特殊场所用不锈钢板）制作，局部包敷绝热材料。本体材料和绝热材料的质量合格证明文件无耐火极限的内容。无法确认是否符合规范的要求，因此要求对风管的耐火极限进行复验根据检测机构规定	根据检测机构规定	3

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
件 材 第 1 7.1 《钢》 00 材 第 6 型材》 7.6 r板 铝塑复合 748	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210	抗拉强度	同一厂家生产的同一品种、同一类型的进场材料应至少抽取一组样品进行复验	铝材： 每批（热处理炉）取 2 根基材，从每根基材上切取 1 个试样。 钢材： 根据样品种类，按照《钢及钢产品 力学性能试验取样位置及试样制备》GB/T 31865 进行取样
	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	抗拉强度 抗剪强度	同厂家、同品种产品，幕墙面积在 3000m ² 以内时应复检 1 次；面积每增加 3000m ² 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	不少于 2m
	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210	剥离强度	同一厂家生产的同一品种、同一类型的进场材料应至少抽取一组样品进行复验	从每批中随机抽取三张板，分别在每张板上取 25mm×350mm 的试件 2 块，共 6 个试件
璃 璃》 944	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	传热系数 可见光透射比 遮阳系数 中空玻璃的密封性能	同厂家、同品种产品，幕墙面积在 3000m ² 以内时应复检 1 次；面积每增加 3000m ² 应增加 1 次。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检面积	传热系数：试件宜为 800mm×1250mm 的玻璃板一块或 300mm×300mm 的同构造中空玻璃一块或两块 800mm×800mm 的同构造中空玻璃两块（依据所采用试验方法不同选取）； 可见光透射比、遮阳系数：制品 1 块或与制品相同材料同一工艺条件下制作的尺寸为 100mm×100m 的试件一块； 中空玻璃的密封性能：检验样品应从工程使用的玻璃中随机抽取，每组应抽取检验的产品规格中 10 个样品
璃 皮璃》 第 1 3.1	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210	燃烧性能	同一厂家生产的同一品种、同一类型的进场材料应至少抽取一组样品进行复验	1. 镶玻璃构件：1 组。试件尺寸应与实际使用的尺寸相同，如实际尺寸大于试验炉所能容纳的尺寸，则试件受火尺寸不应小于 3m×3m。 2. 玻璃构件：1 组。用角钢包外框送 1 组，角钢与玻璃接触部分垫耐火棉或岩棉，包框后尺寸不小于 1100mm×600mm

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
建筑板 601 建筑板 766 石材》 834	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210	抗弯强度 抗冻性（严寒和寒冷地区）	同一厂家生产的同一品种、同一类型的进场材料应至少抽取一组样品进行复验	在外观质量，尺寸偏差检验合格的板材中抽取。 （1）弯曲强度抽样数量按照《天然石材试验方法 第2部分：干燥、水饱和、冻融循环后弯曲强度试验》GB/T 9966.2 规定执行。试样尺寸为350mm×100mm×30mm，也可采用实际厚度（H）的样品，试样长度为10H+50mm，宽度为100mm。每种试验条件下每个层理方向的试样为一组，每组试样数量为5块。 （2）抗冻性按照《天然石材试验方法 第1部分：干燥、水饱和、冻融循环后压缩强度试验》GB/T 9966.1 规定执行。在同批料中制备具有典型特征的试样，每种试验条件下的试样为一组，每组5块。试样规格通常为边长50mm的正方体或 ϕ 50mm×50mm的圆柱体，若同时进行干燥、水饱和、冻融循环后压缩强度试验需制备三组试样
	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325	放射性（室内用）	使用面积大于200m ² 时，应对不同产品、不同批次的天然花岗岩石材分别进行放射性指标的抽查复验	随机抽取2份，每份不少于2kg
板 陶板》 24 瓷板》 17	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210	抗弯强度 抗冻性（严寒和寒冷地区）	同一厂家生产的同一品种、同一类型的进场材料应至少抽取一组样品进行复验	
胶 结构密封 76 硅酮结构 》 75	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210	邵氏硬度 标准条件下拉伸粘结强度 相容性试验 剥离粘结性试验	同一厂家生产的同一品种、同一类型的进场材料应至少抽取一组样品进行复验	随机抽样，单组份抽样为5支，双组份产品从原包装上抽样，抽样量为3kg~5kg，抽取的样品应立即封闭包装
密封胶 密封胶》 261	《建筑装修工程质量验收标准》 GB 50210	污染性	同一厂家生产的同一品种、同一类型的进场材料应至少抽取一组样品进行复验，当合同另有更高要求时，应按合同执行	样品总量约为不少于4kg 产品随机取样，样品总量约为4kg，双组分产品取样后应立即分别密封包装
墙 墙》 086	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	气密性能	当幕墙面积大于3000m ² 或建筑外墙面50%时，应现场抽取材料和配件，在检测实验室安装制作试件进行气密性能检测	在检测实验室安装制作试件进行气密性能检测

续表 F.0.1

料	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
外窗 气密、水密、 检测方法》 7106 保温性能检测 》 8484 气声隔声性能 则方法》 8485	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	1.严寒、寒冷地区：门窗的传热系数、气密性能； 2.夏热冬冷地区：门窗的传热系数、气密性能，玻璃的遮阳系数、可见光透射比； 3.夏热冬暖地区：门窗的气密性能，玻璃的遮阳系数、可见光透射比； 4.严寒、寒冷、夏热冬冷和夏热冬暖地区：透光、部分透光遮阳材料的太阳光透射比、太阳光反射比，中空玻璃的密封性能	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次	同一厂家、同一品种、同一类型的产品各抽查不少于 3 樘（样窗上玻璃数量总数不少于 10 块）。 气密性检测：每组 3 樘。 保温性能检测：每组 1 樘。 中空玻璃密封性能：从所送样窗上玻璃直接测试（窗上玻璃数量总数不少于 10 块）。 现场气密性能：不少于 3 樘。 中空玻璃密封性能检验样品每组应抽取检验的产规格中 10 个样品
	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210	抗风压性能 气密性能 水密性能	同一厂家、同一品种、同一类型的木门窗、金属门窗、塑料门窗及门窗玻璃应至少抽 1 组	每组不少于 3 樘
	《民用建筑节能门窗工程技术标准》 DB11/T 1028	抗风压性能 气密性能 水密性能 传热系数 空气声隔声性能 太阳得热系数（外窗） 中空玻璃密封性能 抗结露因子（外窗）	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次；同一工程项目、同一施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量	每组 3 樘
	《居住建筑节能工程施工质量验收规程》 DB11/T 1340	气密性 水密性能 抗风压性能 传热系数 太阳得热系数（外窗） 抗结露因子（外窗） 空气声隔声性能	按同一厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次；同一工程项目、同一施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量	每组不少于 3 樘
	《公共建筑节能工程施工质量验收规程》 DB11/T 510	抗风压性能 气密性能 水密性能 传热系数 空气声隔声性能 太阳得热系数（外窗） 中空玻璃密封性能 抗结露因子（外窗）	外门窗同一厂家、同一品种、同一类型、同开启方式、同型材系列的产品各抽查不少于 3 樘或 3 件	不少于 3 樘或 3 件

续表 F.0.1

料	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
外窗 气密、水密、 检测方法》 7106 保温性能检测 》 8484 气声隔声性能 则方法》 8485	《关于加强北京市新建居住建筑外窗工程质量管理的通知》 （京建法〔2022〕11号）	抗风压性能 水密性能 气密性能 传热系数 透光、部分透光遮阳材料的太阳光透射比、太阳光反射比、中空玻璃密封性能	同一厂家、同一品种（铝合金窗、塑钢窗等）、同一类型（推拉窗、内开窗等）	外窗中随机抽取 3 樘有代表性规格尺寸的外窗（重点抽检居室外窗）
	《关于加强老旧小区综合改造工程外保温材料和外窗施工管理的通知》 （京建发〔2013〕464号）	抗风压性能 水密性能 气密性能 传热系数 中空玻璃露点	同厂家、同品种、同类型（规格尺寸和开启方式相同）的外窗抽检至少 3 樘。同工程项目、同施工单位且同时施工的多个单位工程可视为一个单位工程进行抽样	门窗三性：每组 3 樘 传热系数检测：每组 1 樘
设施 品隔热性能试 法》 281 产品抗风性能 方法》 239	《居住建筑节能工程施工质量验收规程》 DB11/T 1340	遮阳系数 抗风荷载	按同厂家、同材质、同规格 1 组	3 副 尺寸大于 1500mm*1500mm
	《公共建筑节能工程施工质量验收规程》 DB11/T 510	遮阳系数 抗风荷载 遮阳构件的承载力	按同厂家、同材质、同规格 1 组	1 副 尺寸大于 1500mm*1500mm
型材 型材 第 6 部 《型材》 237.6	《公共建筑节能工程施工质量验收规程》 DB11/T 510	主要受力杆件壁厚 隔热型材料物理力学性能	按同厂家、同材质、同规格 1 组	不少于 2m
	《民用建筑节能门窗工程技术标准》 DB11/T 1028	主要受力杆件壁厚 隔热型材料物理力学性能	按同厂家、同材质、同规格 1 组	不少于 2m
窗副框 框技术要求》 39866	《民用建筑节能门窗工程技术标准》 DB11/T 1028	门窗附框的实测壁厚 钢附框镀锌层平均厚度	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次；同一工程项目、同一施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量	不少于 3 樘
	《公共建筑节能工程施工质量验收规程》 DB11/T 510	壁厚 钢附框镀锌层平均厚度	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次；同一工程项目、同一施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量	不少于 3 樘
	《居住建筑节能工程施工质量验收规程》 DB11/T 1340	壁厚	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次；同一工程项目、同一施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量	不少于 3 樘
板 板	《民用建筑节能门窗工程技术标准》 DB11/T 1028	厚度 镀锌层厚度（热镀锌钢板）	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次；同一工程项目、同一施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量	不少于 3 件
	《公共建筑节能工程施工质量验收规程》 DB11/T 510	厚度 镀锌层厚度（热镀锌钢板）	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次；同一工程项目、同一施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量	不少于 3 件
	《居住建筑节能工程施工质量验收规程》 DB11/T 1340	厚度 镀锌层厚度	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次；同一工程项目、同一施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量	不少于 3 件

续表 F.0.1

材料	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
隔热汽膜 透气膜	《公共建筑节能工程施工质量验收规程》 DB11/T 510 《超低能耗居住建筑节能工程施工技术规程》 DB11/T 1971	横向拉伸强度 水蒸气当量空气层厚度	按同厂家、同材质、同开启方式、同型材系列的产品各抽查一次；同一工程项目、同一施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算抽检数量	不少于 3 樘
		180 剥离强度、拉伸力、撕裂强度、不透水性、透气率	同一生产厂家，同一类型，每 5000m 为一批，不足 5000m 时，以一个检验批计	不少于 5 处
木板门 饰面人造板理化 试验方法》 GB 17657	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325	游离甲醛释放量	同一厂家、同一品种、同一类型的木门窗、应至少抽 1 组	每组不少于 1 樘
饰面砖 GB 4100	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210 《外墙饰面砖工程施工及验收规程》 JGJ 126	吸水率 抗冻性（寒冷地区）	以同一生产厂、同种产品、同一级别、同一规格，实际的交货量大于 5000m ² 为一批，不足 5000m ² 也按一批计	（1）吸水率试验试样 ①每块砖的表面积不大于 0.04m ² 时需取 10 块整砖； ②如每块砖的表面积大于 0.04m ² 时，只需取 5 块整砖； ③每块砖的质量小于 50g，则需足够数量的整砖使每种测试样品达到 50~100g。 （2）抗冻性试验试样需取 10 块整砖
瓷质砖 GB 4100	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325	放射性（瓷质砖）	使用面积大于 200m ² 时，应对不同产品、不同批次的瓷质砖分别进行放射性指标的抽查复验	随机抽取 2 份，每份不少于 2kg
木板 饰面人造板》 GB 15104 刨花板》 GB 5849 复合地板》 GB 18103 纤维板》 GB 11718	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325	游离甲醛含量（甲醛释放量）	使用面积大于 500m ² 时，应对不同产品、不同批次材料进行抽查复验	随机抽取 3 份，每份不少于并立即用不会放或吸附甲醛的包装材料将样品密封
水性涂料 面涂料中有害物质 限量》 GB 18582	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325	游离甲醛	同一生产厂、同一产品、同一规格，每 5t 为一个检验批，不足 5t 也按一批计	

续表 F.0.1

料	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
腻子 《用腻子》 298	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325 《建筑墙体用腻子施工及验收规程》 DB11/T 850	容器中状态 施工性 干燥时间 粘结强度（标准状态） 挥发性有机化合物含量（VOC） 净化性能（空气净化功能腻子复试此项） 空气负离子诱生量（负离子腻子复试此项）	同一厂家生产的同一品种、同一类型的腻子 10t 为一检验批，不足 10t 也视为一批。同一批产品应至少抽取一组样品进行复验	每组样品不少于 10kg
腻子 《用腻子》 157		容器中状态 施工性 干燥时间 初期干燥抗裂性 粘结强度（标准状态） 腻子膜柔韧性或动态抗开裂性	同一厂家生产的同一品种、同一类型的腻子 10t 为一检验批，不足 10t 也视为一批。同一批产品应至少抽取一组样品进行复验	每组样品不少于 10kg
石膏 石膏》 28627	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325	放射性限量	同一厂家生产的同一品种、同一类型的腻子 10t 为一检验批，不足 10t 也视为一批。同一批产品应至少抽取一组样品进行复验	每组样品不少于 10kg
	《预拌砂浆应用技术规程》 DB11/T 696	凝结时间 抗折强度 保水率	每 30t 为一批，不足 30t 亦为一批	每组样品不少于 10kg
瓦 《瓦》 21149	《屋面工程质量验收规范》 GB 50207	抗渗性 抗冻性 吸水率	同一批至少抽一次	每次抽取 15 块
土瓦 土瓦》 746		抗渗性 抗冻性 吸水率	同一批至少抽一次	每次抽取 2 片
沥青瓦 沥青瓦》 20474		可溶物含量 拉力 柔度 耐热度 不透水性 叠层剥离强度	同一批至少抽一次	每次抽取 2 张

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
材料 材料安 ：规范》 28	《建筑结构加固工程施工 质量验收规范》 GB 50550	抗拉强度标准值 弹性模量 伸长率 纤维织物（布）单位面积质量 碳纤维织物（布）的 K 数	以 3000m² 为一批，不足此数量时，按一批计	长度大于 5m 且面积不小于 1.5m²（配套浸 渍（粘结）用胶粘剂每组不少于 1kg）
		抗拉强度标准值 弹性模量 伸长率 预成型板的纤维体积含量	以 5000m 为一批，不足此数量时，按一批计	长度大于 5m
剂 固材料安 ：规范》 28	《建筑结构加固工程施工 质量验收规范》 GB 50550	钢-钢拉伸抗剪强度 与混凝土的正拉粘结强度 耐湿热老化性能（快速法） 抗冲击剥离能力	一次进场的同种材料为一批	A、B 组份各不少于 1kg
		钢-钢拉伸抗剪强度 与混凝土的正拉粘结强度 不挥发物含量	一次进场的同种材料为一批	A、B 组份各不少于 1.5kg
		钢-钢拉伸抗剪强度 与混凝土的正拉粘结强度 不挥发物含量 耐湿热老化性能（快速法）	一次进场的同种材料为一批	A、B 组份各不少于 2.5kg
		钢-钢拉伸抗剪强度 与混凝土的正拉粘结强度 不挥发物含量 耐湿热老化性能（快速法） 抗冲击剥离能力	一次进场的同种材料为一批	A、B 组份各不少于 1kg，碳纤维布不少于 0.2 m²
		钢-钢拉伸抗剪强度 与混凝土的正拉粘结强度 不挥发物含量 耐湿热老化性能（快速法） 抗冲击剥离能力	一次进场的同种材料为一批	A、B 组份各不少于 1.5kg，40mm×40mm 钢板 5 块
材料 ：材料》 36 固材料安 ：规范》 28 （剂） 处理剂》 07 固材料安 ：规范》 28	《建筑结构加固工程施工 质量验收规范》 GB 50550	流动度 抗压强度 与混凝土正拉粘结强度	每一编号为一取样单位。每 200t 为一编号，不足 200t 亦可为一编号	取样应有代表性，可连续取，亦可从 20 个 以上不同部位取等量样品，总数不少于 30kg
	《建筑结构加固工程施工 质量验收规范》 GB 50550	与混凝土正拉粘结强度 剪切粘结强度 耐湿热老化性能（快速法）	一次进场的同种材料为一批	不少于 2kg

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
浆 固材料安 ：规范》 28	《建筑结构加固工程施工 质量验收规范》 GB 50550	劈裂抗拉强度 与钢粘结的拉伸抗剪强度（钢套筒 法） 抗折强度	一次进场的同种材料为一批	不少于 25kg
性能 螺 螺柱》 8.1 性能 不锈 和螺柱》 8.6 戒锚栓》 50 固材料安 ：规范》 28	《建筑结构加固工程施工 质量验收规范》 GB 50550	屈服强度或规定塑性延伸强度 抗拉强度 伸长率	一次进场的同种材料为一批	随机抽取 3 箱（不足 3 箱应全取）的锚栓， 经混合均匀后，从中见证抽取 5%且不少于 1 个
1 ：绳》 44 固材料安 ：规范》 28	《建筑结构加固工程施工 质量验收规范》 GB 50550	整绳破断拉力 弹性模量 伸长率	每批由同一结构、同一直径、同一材料钢丝绳组 成	按盘数的 5%且不少于 2 盘，每盘抽取 1 个 试样进行破断拉力试验；弹性模量、伸长率 每批各取一个试样。每个试样长约 2m

续表 F.0.1

	进场复验依据	进场复验项目	组批原则	取样规定（数量）
散热器 754	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	金属热强度 单位散热量	同一厂家同一规格的散热器按其数量的 1%见证取样送检，但不得少于 2 组。 同厂家、同材质的散热器，数量在 500 组及以下时，抽检 2 组；当数量每增加 1000 组时应增加抽检 1 组。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程可合并计算	随机抽样，一组 1 个
管 孔组》 232	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	供冷量 供热量 风量 水阻力 功率 噪声	同一厂家的风机盘管机组按照数量抽检 2%，不得少于 2 台。 同厂家、同材质的散热器，数量在 500 组及以下时，抽检 2 组；当数量每增加 1000 组时应增加抽检 1 组。同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程可合并计算	随机抽样
	《公共建筑节能工程施工质量验收规程》 DB11/T 510	供冷量 供热量 风量 出口静压 噪声 功率	同一厂家的风机盘管机组或多联式空调（热泵）机组室内机，总台数在 500 台及以下时，抽检 2 台；500 台以上时抽检 3 台。由同一施工单位施工的同一建设单位的多个单位工程（群体建筑），当使用同一生产厂家的风机盘管机组或多联式空调（热泵）机组室内机时，可合并计算按每 10 万 m² 抽检 3 组。多联式空调（热泵）机组室外机按室外机总台数复验 5%，但不得少于 1 台；同一厂家同材质的绝热材料复验次数不得少于 2 次	随机取样
缆 体》 56	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	每芯导体电阻值	同一厂家各种规格总数的 10%，且不少于 2 个规格	每种规格不少于 3 米。 电线 5 米、电缆 2 米，RVV 电线不得少于 3 米
料、构件 ★ 度测量的 ：》 68 LED 模块 ：》 324 自镇流荧 要求》 263	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》 GB 55015	照明光源初始光效 镇流器能效值 效率或能效 功率 功率因数 谐波含量值	同厂家的照明光源、镇流器、灯具、照明设备数量在 200 套（个）及以下时，抽检 2 套（个）；数量在 201 套（个）~2000 套（个）时，抽检 3 套（个）；当数量在 2000 套（个）以上时，每增加 1000 套（个）时应增加抽检 1 套（个）	同一厂家、同一型号、同一批次的灯具 盏。（能效等级需要 3 盏）

表 F.0.2 主要工程实体检验项目一览表

类别	检测依据	检测项目	组批原则	
基、砂和砂合成材料地基、强夯地基、预压地基	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB 50202	地基承载力	每 300m ² 不应少于 1 点，超过 3000m ² 部分每 500m ² 不应少于 1 点。每单位工程不应少于 3 点	
	《建筑地基处理技术规范》 JGJ 79		强夯地基均匀性检验，采用动力触探试验或标准贯入试验，每 400m ² 不应少于 1 点，复杂地基及重要建筑物每 300m ² 不应少于 1 点	
喷射注浆地基、土和水泥粉煤灰水泥土桩等	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB 50202	复合地基承载力 单桩承载力 桩身完整性	复合地基不应少于总桩数的 0.5%，且不应少于 3 点。有单桩承载力或桩身强度检验要求时，单桩检测不应少于总桩数的 0.5%，且不应少于 3 点	
	《建筑地基处理技术规范》 JGJ 79	复合地基承载力 单桩承载力 桩身完整性	复合地基和单桩承载力均不应少于总桩数的 1%，且均不应少于 3 点。桩身完整性不低于总桩数的 10%	
、振冲碎石	《建筑地基处理技术规范》 JGJ 79	桩间土液化及密实度	消除液化的地基检验应采用标准贯入试验，桩体可采用重型动力触探试验，桩间土可采用标准贯入，动力触探试验。检测数量不应少于桩孔总数的 2%	
桩	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB 50202 《建筑基桩检测技术规范》 JGJ 106	承载力	抽检数量不应少于总数的 1%，且不应少于 3 根。当总桩数少于 50 根时，不应少于 2 根。在有经验和资料对比的地区，设计等级为乙级、丙级的桩可采用高应变法对桩基进行竖向抗压承载力检测，检测数量不应少于总桩数的 5%，且不应少于 10 根。 单桩竖向抗拔静载试验、单桩水平静载试验依据设计图纸需要而定	
		桩身完整性	检测数量不应少于总桩数的 20%，且不应少于 10 根。每根柱子承台下的桩抽检数量不应少于 1 根	
桩	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB 50202 《建筑基桩检测技术规范》 JGJ 106	承载力	同预制桩内容	
		桩身完整性	1.桩基设计等级甲级，或地基条件复杂，成桩质量可靠性较低的灌注桩工程，桩身完整性检测数量不应少于总桩数的 30%，且不应少于 20 根；其他桩基工程桩身完整性检测数量不应少于总桩数的 20%，且不应少于 10 根。 2.每个柱下承台检测桩数不应少于 1 根。 3.大直径嵌岩灌注桩或设计等级为甲级的大直径灌注桩，除满足上两条规定外，按不少于总桩数 10%的比例采用声波透射法或钻芯法检测。 4.当根据低应变法或声波透射法判定的桩身完整性为Ⅲ类或Ⅳ类时，应采用钻芯法进行验证	
锚杆	《建筑地基基础设计规范》 GB 50007	极限抗拔承载力	检测数量依据设计图纸要求而定	
		抗拔承载力	检测数量不宜少于锚杆总数 5%，且不得少于 5 根	

续表 F.0.2

类别	检测依据	检测项目	组批原则	
闪光对焊接头	《钢筋焊接及验收规程》 JGJ 18	拉伸试验 剪切试验	凡钢筋牌号、直径及尺寸相同的焊接骨架和焊接网应视为同一类型制品，且每 300 件作为一批，一周内不足 300 件的亦应按一批计算	现场抽检
电渣压力焊接头		抗拉强度 弯曲试验	同一台班内，由同一个焊工完成的 300 个同牌号、同直径钢筋焊接接头应作为一批。当同一台班内焊接接头数量较少，可在一周之内累计计算；累计仍不足 300 个接头时应按一批计	现场抽检
预埋件T型接头		拉伸试验	同一台班内，由同一个焊工完成的 600 个同牌号、同直径箍筋闪光对焊接头作为一个检验批；如超过 600 个接头，其超出部分可以与下一台班完成接头累计计算	现场抽检
钢筋焊接头	《钢筋焊接及验收规程》 JGJ 18	拉伸试验	现浇混凝土结构中，应以 300 个同牌号钢筋、同形式接头作为一批；在房屋结构中，应在不超过连续二楼层中 300 个同牌号钢筋、同形式接头作为一批；装配式结构中，可按生产条件制作模拟件	现场抽检
电液液力焊接头		拉伸试验（抗拉强度）	现浇混凝土结构中，应以 300 个同牌号钢筋、同形式接头作为一批；在房屋结构中，应在不超过连续二楼层中 300 个同牌号钢筋、同形式接头作为一批，当不足 300 个接头时，仍应作为一批	现场抽检
钢筋焊接头		拉伸试验 弯曲试验	现浇混凝土结构中，应以 300 个同牌号钢筋、同形式接头作为一批；在房屋结构中，应在不超过连续二楼层中 300 个同牌号钢筋、同形式接头作为一批，当不足 300 个接头时，仍应作为一批	现场抽检
T 型接头		拉伸试验	以 300 件同类型预埋件作为一批，一周内连续焊接时，可累计计算，当不足 300 件时，亦按一批计算	现场抽检
现场抽检	《钢筋机械连接技术规程》 JGJ 107	抗拉强度	同一施工条件下采用同一批材料的同等级、同形式、同规格接头，应以 500 个为一个验收批进行检验与验收，不足 500 个也应作为一个验收批；当验收批接头数量少于 200 个时，抽取 2 个试件做极限抗拉强度试验	可按照规范

续表 F.0.2

类别	检测依据	检测项目	组批原则	
混凝土强度 ($100^{\circ}\text{C}\cdot\text{d}$) 养护试件	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204 《混凝土强度检验评定标准》 GB/T 50107	抗压强度	同一强度等级的同条件养护试件，不宜少于 10 组，且不应少于 3 组。每连续两层楼取样不应少于 1 组；每 2000m ³ 取样不得少于 1 组	试件养护期龄期换算
混凝土强度	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204	回弹、钻芯法检测混凝土抗压强度	同一混凝土强度等级的柱、梁、板、墙，抽取最小数量不宜抽取截面高度小于 300mm 的梁和边长小于 300mm 的柱。 回弹构件抽取最小数量按《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204 附录 D 表 D.0.1 执行	
	《回弹法、超声回弹综合法检测泵送混凝土抗压强度技术规程》 DB11/T 1446	回弹法检测混凝土抗压强度	单个构件检测； 批量检测时，应随机抽取构件并使所抽构件具有代表性，抽检数量不宜少于同批构件总数的 30% 且不宜少于 10 件。当检验批构件数量大于 30 个时，抽检的构件数量可按《建筑结构检测技术标准》GB/T 50344 和《混凝土结构现场检测技术标准》GB/T 50784 的规定执行	批量检测条件下，混材料、配合件基本一致构件的检测
	《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》 JGJ/T 23	回弹法检测混凝土抗压强度	单个构件检测； 批量检测时，应随机抽取构件并使所抽构件具有代表性，抽检数量不宜少于同批构件总数的 30% 且不宜少于 10 件。当检验批构件数量大于 30 个时，抽样构件数量可适当调整，并不得少于国家现行有关标准规定的最少抽样数量	
钢筋保护层厚度	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204	钢筋保护层厚度检验	对非悬挑梁板类构件，应抽取构件数量的 2% 且不少于 5 个构件进行检测； 对悬挑梁，应抽取构件数量的 5% 且不少于 10 个构件进行检测；当悬挑梁数量少于 10 个时应全数检查； 对悬挑板，应抽取数量的 10% 且不少于 20 个构件进行检查；当悬挑构件少于 20 个时，应全数检查	
结构位置与尺寸偏差	《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204	结构位置与尺寸偏差	梁、柱应抽取构件数量的 1%，且不应少于 3 个构件； 墙、板应按有代表性的自然间抽取 1%，且不应少于 3 间； 层高应按有代表性的自然间抽查 1%，且不少于 3 间	可施工单位

续表 F.0.2				
类别	检测依据	检测项目	组批原则	
焊缝	《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205 《钢结构通用规范》GB 55006	内部缺陷无损检测	一、二级焊缝检测比例分别为 100%、20%。 （二级焊缝检测比例的计数方法应按以下原则确定：工厂制作焊缝按照焊缝长度计算百分比，且探伤长度不小于 200mm，当焊缝长度小于 200mm 时，应对整条焊缝探伤；现场安装焊缝应按照同一类型、同一施焊条件的焊缝条数计算百分比，且不应少于 3 条焊缝。）	可施工单位
			一级焊缝按不少于被检测焊缝处数的 20%抽检；二级焊缝按不少于被检测焊缝处数的 5%抽检	建设单位委
防火涂料	《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205 《建筑钢结构防火技术规范》GB 51249	涂层厚度	按构件数抽查 10%，且同类构件不应少于 3 件	1.见证检测 2.可施工单测
防腐涂层检测	《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205	防腐涂层厚度	按构件数抽查 10%，且同类构件不应少于 3 件	
抗风揭系统	《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205	抗风揭性能检测	每金属屋面系统 3 组（个）试件 （属下列情况之一，应进行检测：①建筑结构安全等级为一级；②防水等级Ⅰ、Ⅱ的大型公建（构）筑物；③采用新材料、新板型或新构造；④设计文件提出检测要求的。）	
涂层附着力测试	《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205	涂层附着力	按构件数抽查 1%，且不应少于 3 件，每件测 3 处	1.见证检测 2.可施工单测
筒连接件	《钢筋套筒灌浆连接应用技术规程（2023 年版）》JGJ 355	抗拉强度	不超过四个楼层的同一批号、同一类型、同一强度等级、同一规格的接头试件，不超过 1000 个为一批，每批制作 3 个对中连接接头试件。所有接头试件都应在监理单位或者建设单位的见证下由现场灌浆人员随施工进度平行制作，不得提前制作	
	《装配式混凝土结构工程施工与质量验收规程》DB11/T 1030	钢筋接头力学性能	按同一工程、同一牌号和同一规格的钢筋，施工过程中应按批留置制作 3 个平行试件	
防水性能	《装配式混凝土结构工程施工与质量验收规程》DB11/T 1030	淋水试验	按批检验。每 1000m² 外墙（含窗）面积应划分为一个检验批，不足 1000m² 时也应划分为一个检验批；每个检验批、每 100m² 应至少抽查一处，抽查部位应由相邻两层 4 块墙板形成的水平和竖向十字接缝区域，面积不得少于 10m²	
灌浆体检验	《钢筋套筒灌浆连接应用技术规程（2023 年版）》JGJ 355	灌浆饱满度	外观全数检查。对灌浆饱满性进行实体抽检，现浇与预制转换层应抽取预制构件数不少于 5 件且不少于 15 个灌浆套筒，每个灌浆套筒检查 1 个点；其他楼层如施工记录、灌浆施工质量检查记录、影像资料齐全并可证明施工质量，且 100%灌浆套筒已按 JGJ 355 第 6.3.9A 条的规定进行监测，可不进行灌浆饱满性实体抽检。 现浇与预制转换层应 100%监测；其余楼层宜抽取不少于灌浆套筒总数的 20%，且每个构件宜抽取不少于 3 个灌浆套筒，其中每个外墙构件宜抽取不少于 5 个灌浆套筒	灌浆施工中补浆功能的钢筋套筒灌浆施工质量
	《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204 《钢筋套筒灌浆连接技术规程》DB11/T 1470		套筒灌浆连接装配首层首段，外墙灌浆接头随机取样不得少于一组 3 个，内墙灌浆接头随机取样不得少于一组 3 个，每个钻取不同工作班次和不同预制墙的不同灌浆接头，框架柱每种规格灌浆接头随机取样不得少于一组 3 个，每个钻取不同工作班次和不同预制柱的不同灌浆接头	

续表 F.0.2

别	检测依据	检测项目	组批原则	
工程				
卡	《建筑结构加固工程施工质量验收规范》 GB 50550 《混凝土结构后锚固技术规范》 JGJ 145	抗拔承载力现场检验（破坏性）	同品种、同规格、同强度等级的锚固件安装于锚固部位基本相同的同类构件为一批，并应从每一个检验批所含的锚固件中进行抽样；应选易修复和易补种的位置，取每一检验批锚固件总数的 1%，且不少于 5 件，若锚固件为植筋，且种植的数量不超过 100 件时，可仅取 3 件进行检验	
锚固	《建筑结构加固工程施工质量验收规范》 GB 50550 《混凝土结构后锚固技术规范》 JGJ 145	抗拔承载力现场检验（非破坏性）	对重要结构构件按 GB 50550 表 W.2.3 规定的抽样数量对该检验批锚栓进行随机抽样；对于一般结构构件，可按重要构件抽样量的 50%，且不少于 5 件进行检验；《混凝土结构后锚固技术规范》JGJ 145 附录 C 对非生命线工程的非结构构件，应取每一检验批总数的 0.1%，且不少于 5 件进行检验	
后锚筋	《建筑结构加固工程施工质量验收规范》 GB 50550	抗拔承载力现场检验（非破坏性）	对重要结构构件应按每一检验批植筋总数 3%且不少于 5 件进行随机抽样；对一般结构构件应按每一检验批植筋总数 1%且不少于 3 件进行随机抽样	
植筋	《混凝土结构后锚固技术规范》 JGJ 145	抗拔承载力现场检验（非破坏性）	对重要结构构件及生命线工程的非结构构件：应取每一检验批植筋总数 3%且不少于 5 件进行检验； 对一般结构构件：应取每一检验批植筋总数 1%且不少于 3 件进行检验； 对非生命线工程的非结构构件：取每一检验批锚固件总数的 0.1%且不少于 3 件进行检验	
基材	《建筑结构加固工程施工质量验收规范》 GB 50550	正拉粘结强度现场检验	梁柱类构件以同规格、同型号的构件为一检验批。每批构件随机抽取的受检构件应按该批构件总数的 10%确定，但不得少于 3 根；以每根构件为一检验组；每组 3 个检验点。 板墙类构件以同种类、同规格的构件为一检验批，每批按实际粘贴、喷抹的加固材料表面积（不论粘贴的层数）均匀划分若干区，每区 100m ² （不足 100m ² ，按 100m ² 计），且每一楼层不得少于 1 区；以每区为一检验组，每组 3 个检验点。 现场检验的布点应在粘贴材料（胶粘剂或聚合物砂浆等）固化已达到可以进入下一工序之日进行。若因故推迟布点日期，不得超过三天。 布点时，应由独立检验单位的技术人员在每一处检验点，粘贴钢标准块以构成检验用的试件。钢标准块的间距不应小于 500mm，且有一块应粘贴在加固构件的端部	
造柱植筋	《混凝土结构后锚固技术规范》 JGJ 145	植筋锚固拉拔检测	按非生命线工程的非结构构件取样：取每一检验批锚固件总数 0.1%且不少于 3 件进行检验	
拉结筋	《砌体结构工程施工质量验收规范》 GB 50203	植筋锚固拉拔检测	按 GB 50203 第 9.2.3 条规定执行	

续表 F.0.2

别	检测依据	检测项目	组批原则	
层	《建筑地面工程施工质量验收规范》 GB 50209	蓄水试验	按每一层或每层施工段划分检验批，每个检验批检查随机检查不少于 4 间，不足 4 间应全数检查	施工单
饰面砖 面砖粘 结强度 标准》 10	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210 《外墙饰面砖工程施工及验收规程》 JGJ 126	粘结强度检验	各种类型的基体上应粘贴不小于 1m ² 饰面砖样板，每个样板应各制取一组 3 个饰面砖粘贴强度试样，取样间距不得小于 500mm	样板检
	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210 《外墙饰面砖工程施工及验收规程》 JGJ 126	粘结强度检验	相同材料、工艺和施工条件的室外饰面砖工程每 1000m ² 应划分为一个检验批，不足 1000 m ² 也应划分为一个检验批	拉拔实
	《建筑工程饰面砖粘结强度检验标准》 JGJ/T 110		现场粘贴饰面砖粘贴强度检验应以每 500m ² 同类基体饰面砖为一个检验批，不足 500m ² 应为一个检验批。每批应取不少于 3 个试样，每连续三个楼层应取不少于 一组试样，取样宜均匀分布	
	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210 《混凝土结构后锚固技术规程》 JGJ 145	现场拉拔力检验	锚固质量现场检验抽样时，应以同品种、同规格、同强度等级的锚固件安装于锚固部位基本相同的同类构件为一检验批，并应从每一检验批所含的锚固件中进行抽样。 现场破坏性检验宜选择锚固区以外的同条件位置，应取每一检验批锚固件总数的 0.1% 且不少于 5 件进行检验。锚固件为植筋且数量不超过 100 件时，可取 3 件进行检验。 非破坏检验：对重要结构件按 JGJ 145 表 C.2.3 规定的抽样数量对该检验批锚栓进行随机抽样； 对于一般结构构件，可按重要构件抽样量的 50%，且不少于 5 件进行检验	
窗 〔密、水 能现场检 〕 11	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	气密性检测 (严寒、寒冷地区；夏热冬冷地区，高层建筑和有集中供暖或供冷的建筑；)	1.按单位工程进行，每种材质、开启方式、型材系列的外窗检验不得少于 3 樘。 2.同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算建筑面积；每 30000m ² 可视为一个单位工程进行抽样，不足 30000m ² 也视为一个单位工程	
	《民用建筑节能门窗工程技术标准》 DB11/T 1028	气密性 水密性	1.按单位工程进行，每种材质、开启方式、型材系列的外窗检验不得少于 3 樘。 2.同工程项目、同施工单位且同期施工的多个单位工程，可合并计算建筑面积；每 30000m ² 可视为一个单位工程进行抽样，不足 30000m ² 也视为一个单位工程	随机抽
	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210	气密性 水密性 抗风压性	按检测方案	
染检测	《民用建筑工程室内环境污染控制标准》 GB 50325	氨、甲醛、苯、氩、甲苯、二甲苯、TVOC 污染物含量	民用建筑工程验收时，应抽检每个建筑单体有代表性的房间室内环境污染物浓度，抽检数量不得少于房间总数的 5%，每个建筑单体不得少于 3 间，当房间总数少于 3 间时，应全数检测。 民用建筑工程验收时，凡进行了样板间室内环境污染物浓度检测且检测结果合格的，其同一装饰装修设计样板间类型的房间抽检量可减半，并不得少于 3 间。 幼儿园、学校教室、学生宿舍、老年人照料房屋设施室内装饰装修验收时，抽检量不得少于房间总数的 50%，且不得少于 20 间。当房间总数不大于 20 间时，应全数检测	

续表 F.0.2

别	检测依据	检测项目	组批原则	
墙	《玻璃幕墙工程质量检验标准》 JGJ/T 139	现场淋水试验	每幅幕墙按不同规格，抽查 5%，且不得少于 10 个	施工单
埋件 埋件	《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB 50210	拉拔力检测	按锚栓总数的 5%抽样检验，每种锚栓不少于 5 件	
系统	《玻璃幕墙工程质量检验标准》 JGJ/T 139		同规格、同型号、同受力模式、同装配关系的埋件及其与幕墙系统的连接作为一个检测单元，每个检测单元不应少于 3 个样品	
幕墙拉杆	《玻璃幕墙工程质量检验标准》 JGJ/T 139	现场预拉力检测		
检测		气密性能 水密性能 风压变形性能 层间变性性能	检验试件应选取幕墙组件的拼缝不少于 3 条，单元式幕墙十字拼缝不少于 1 处，并应包含一个完整的单元板块。当玻璃幕墙有开启扇时，检验试件应包含至少一个开启扇	现场检
造	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	钻芯检测	一个单位工程每种节能保温做法至少取 3 个芯样。取样部位宜均匀分布，不宜在同一个房间外墙上取 2 个或 2 个以上芯样	
数	《民用建筑节能工程现场检验标准》 DB11/T 555	围护结构传热系数检测 (不适用钻芯检测的围护结构)	按照单位工程进行抽样：采用相同材料、构造和施工做法的墙面应抽取不少于 3 个检测部位；屋顶、不采暖楼梯间隔墙及与室外空气连通的地下室顶板等围护结构应各抽取不少于 1 个检测部位。 500m ² 以下的单位建筑，应对墙面抽取不少于 1 个检测部位	
层墙体	《岩棉薄抹灰外墙外保温工程技术标准》 JGJ/T 480	拉伸粘结强度	按施工方案	
层墙体	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	粘结强度 粘结面积比	采用相同材料、工艺和施工做法的墙面，扣除门窗洞口后的保温墙面面积每 1000m ² 为一个检验批。每个检验批不少于 3 处	
保温系统 墙体	《岩棉薄抹灰外墙外保温工程技术标准》 JGJ/T 480	拉伸粘结强度	对采用相同材料、工艺和施工方法的墙面，应按扣除门窗洞口的保温墙面面积，每 1000m ² 划分为一个检验批，不足 1000m ² 应按一个检验批检验；每个检验批抽查小于 3 处	不应小
层墙体	《民用建筑节能工程现场检验标准》 DB11/T 555	粘结强度检测 粘结面积	单位工程中采用相同材料、工艺和施工做法的墙体，按扣除窗洞口后每 3000 m ² 的保温墙面面积划分为 1 个检验批，不足 3000m ² 也为一个检验批； 应在监理、检测机构、施工三方人员的见证下按检验批随机抽样，每个检验批抽取 5 个检测位置，兼顾不同朝向和楼层，在工程中均匀分布	
与基层	《外墙外保温防火隔离带技术规程》 DB11/T 1383	现场拉伸粘结强度	施工前进行样板墙现场拉伸粘结强度试验	
	《建筑外墙外保温防火隔离带技术规程》 JGJ 289	现场拉伸粘结强度	同工程、同材料、同施工单位不少于 3 处	

续表 F.0.2				
	检测依据	检测项目	组批原则	
锚 栓	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	保温锚栓现场拉拔试验	采用相同材料、工艺和施工做法的墙面扣除门窗洞口后的保温墙面面积每 1000m ² 为一个检验批，每个检验批抽查不少于 3 处	外墙
	《民用建筑节能工程现场检验标准》 DB11/T 555	锚栓拉拔试验	单位工程中采用相同材料、工艺和施工做法的墙体，按扣除窗洞后每 3000m ² 保温墙面面积划分为一个检验批，不足 3000m ² 也为一个检验批；每个检验批检测 3 组，每组抽 5 个锚栓	保温
	《薄抹灰外墙外保温工程技术规程》 DB11/T 584	保温锚栓现场拉拔试验	采用相同材料、工艺和施工做法的墙面，每 1000m ² 划分一个检验批，不足 1000m ² 也应划分为一个检验批。每个检验批至少抽查 3 处	外墙 XPS 醛板
	《泡沫玻璃板建筑保温工程施工技术规程》 DB11/T 1103	锚栓锚固力现场检验	采用相同材料、工艺和施工做法的墙面，每 500～1000m ² 面积划分为一个检验批，不足 500m ² 也为一个检验批；每个检验批抽查 5 处	泡沫
能 效	《建筑节能工程施工质量验收标准》 GB 50411	室内平均温度	以房间数量为受检样本基数，最小抽样数量按 GB 50411 第 3.4.3 条的规定执行，且均匀分布，并具有代表性；对面积大于 100m ² 的房间或空间，可按每 100m ² 划分为多个受检样本。公共建筑的不同典型功能区域检测部位不应少于 2 处	采暖
		水力平衡度	热力入口总数不超过 6 个时，全数检测；超过 6 个时，应根据各个热力入口距热源距离的远近，接近端、远端、中间区域各抽检 2 个热力入口	供热
		热损失率	全数检测	供热
		风量	以风口数量为受检样本基数，抽样数量按 GB 50411 第 3.4.3 条的规定执行，且不同功能的系统不应少于 2 个	通风
		总风量	以系统数量为受检样本基数，抽样数量按 GB 50411 第 3.4.3 条的规定执行，且不同功能的系统不应少于 1 个	通风
		水流量	以空调机组数量为受检样本基数，抽样数量按 GB 50411 第 3.4.3 条的规定执行，且不应少于 1 台	空调
		冷热水、冷却水总流量	全数检测	空调
		单位风量耗功率	以风机数量为受检样本数量基数，抽样数量按 GB 50411 第 3.4.3 条的规定执行，且不应少于 1 台	风机
		平均照度与照明功率密度	每个典型功能区域不少于 2 处，且均匀分布，并具有代表性；按同一功能区不少于 2 处	配电
检测				
的灯具	《建筑电气与智能化通用规范》 GB 55024	载荷强度试验	全数检测； 固定装置和悬吊装置应按灯具质量的 5 倍恒定均布荷载做强度试验，且不得大于固定点的设计最大荷载，持续时间不得少于 15min	
射	《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》 GB 55032	流量 压力 射程	选取有代表性的三处：屋顶（北方一般在屋顶水箱间等室内）试验消火栓和首层取两处消火栓	
	《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》 GB 50242		施工单位应编制试验方案，应按设计要求确定试验方法、试验压力和合格标准，应制定质量和安全保证措施	

附录 G 涉及消防的施工试验检验内容

各子分部涉及的施工试验检验见表 G.0.1。

表 G.0.1 消防工程各子分部涉及的施工试验检验表

工程名称	分项工程名称	施工过程检测、试验、调试内容	依据规范条文及内容	备注说明
建筑平面及平面布置	建筑类别与耐火等级	防火涂料厚度检测	依据：《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205 13.4.3 膨胀型（超薄型、薄涂型）防火涂料、厚涂型防火涂料的涂层厚度及隔热性能应满足国家现行标准有关耐火极限的要求，且不应小于-200 μm。当采用厚涂型防火涂料涂装时，80%及以上涂层面积应满足国家现行标准有关耐火极限的要求，且最薄处厚度不应低于设计要求的 85%。 检查数量：按照构件数抽查 10%，且同类构件不应少于 3 件。 检验方法：膨胀型（超薄型、薄涂型）防火涂料采用涂层厚度测量仪，涂层厚度允许偏差应为-5%。厚涂型防火涂料的涂层厚度采用 GB 50205 附录 E 的方法检测	1.防火涂料施工结束后应进行检测。 2.防火涂料厚度检测属于现场工程师或业主方代表指定抽样。 3.由施工单位质检人员或由其委托的检测机构进行检测。 4.应出具检测报告或检测记录
建筑构造	防火分隔	防火卷帘功能调试	依据《防火卷帘、防火门、防火窗施工及验收规范》GB 50877 6.2.1 防火卷帘控制器应进行通电功能、备用电源、火灾报警功能、故障报警功能、自动控制功能、手动控制功能和自重下降功能调试。 6.2.2 防火卷帘用卷门机的调试。 6.2.3 防火卷帘运行功能的调试。 调试内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.防火卷帘、防火门、防火窗功能调试，当有火灾自动报警应在有关火灾自动报警系统及合格后进行。 2.调试前施工单位应根据 GB 50877 附录 C 表 C.0.1-4 填写。核查调试应具备的条件，按规范和调试方法，制订调试方案，执行。 3.功能调试应由施工单位负责建设单位、设计单位参与。 4.防火卷帘、防火门、防火窗 50877 附录 C 表 C.0.1-4 填写。施工单位应在调试合格后收
建筑构造	防火分隔	防火门调试功能调试	依据《防火卷帘、防火门、防火窗施工及验收规范》GB 50877 6.3.1~6.3.4 条，常开的防火门，当门任一侧的火灾探测器报警后防火门应自动关闭，并将关闭信号送至消防控制室。如果消防控制室接到火灾报警信号后，向防火门发出关闭指令，防火门也应能自动关闭，并将关闭信号返回消防控制室。 调试内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
建筑构造	防火分隔	防火窗调试功能调试	依据《防火卷帘、防火门、防火窗施工及验收规范》GB 50877 6.4.1~6.4.4 条，活动式防火窗应设有自动关闭装置和手动控制装置。目前，自动关闭装置主要有两种形式，一是与火灾自动报警系统联动。当常开的活动式防火窗任一侧的火灾探测器发出火灾报警信号后，活动式防火窗应能自动关闭，并将关闭信号送至消防控制室；如消防控制室接到火灾报警信号后，向活动式防火窗发出关闭信号，活动式防火窗也应自动关闭，并将关闭信号返回消防控制室。在火灾自动报警系统发生故障或消防电源断电的情况下，当场所温度达到温控释放装置设定的温度时，热敏感元件动作，活动式防火窗自动关闭。 调试内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	

续表 G.0.1

工程名称	分项工程名称	施工过程检测、试验、调试内容	依据规范条文及内容	备注说明
给水及灭火系统	消防水源及供水设施、消火栓系统	消防水箱满水试验	依据《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB 50242 第 4.4.3 条 敞口水箱的满水试验和密闭水箱（罐）的水压试验必须符合设计与本规范的规定。试验方法：满水试验静置 24h 观察，不渗不漏；水压试验在试验压力下 10min 压力不降，不渗不漏	1.试验应由施工单位负责，监 2.消防水箱满水试验应填写试
给水及灭火系统	消防水源及供水设施、消火栓系统	消防水池满水试验	依据《给水排水构筑物工程施工及验收规范》GB 50141 9.2.1 满水试验的准备。 9.2.2 池内注水相关规定。 9.2.3 水位观测相关规定。 9.2.4 蒸发量测定相关规定。 9.2.5 渗水量计算相关规定。 试验内容及要求、检查方法详见规范上述条文	1.试验应由施工单位负责，监 2.消防水池满水试验应按 GB 50141 试验过程检查记录
给水及灭火系统	消防水源及供水设施、消火栓系统	消防水泵接合器的安全阀定压试验	依据《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB 50242 9.3.6 消防水泵接合器的安全阀应进行定压（定压值应由设计给定），定压后的系统应能保证最高处的一组消火栓的水柱能有 10~15m 的充实水柱	1.试验应由施工单位负责，监 2.消防水泵接合器的安全阀定过程检查记录
给水及灭火系统	消防水源及供水设施、消火栓系统	系统试压和冲洗	依据《消防给水及消火栓系统技术规范》GB 50974 12.4.2 压力管道水压强度试验的试验压力相关规定。 12.4.3 水压强度试验的测试点设置相关规定。 12.4.4 水压严密性试验应在水压强度试验和管网冲洗合格后进行。 12.4.5 水压试验时环境温度相关规定。 12.4.6 消防给水系统的水源干管、进户管和室内埋地管道进行水压强度试验和水压严密性试验相关规定。 12.4.7 气压严密性试验的要求。 12.4.8~12.4.13 管网冲洗的相关规定。 12.4.14 干式消火栓系统管网冲洗结束，管网内水排除干净后，宜采用压缩空气吹干。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.管网安装完毕后，应进行强 密性试验。 2.试验前施工单位应根据 GB 50974 内容核查试验前应具备的条件 验内容和试验方法，制订试压 单位技术负责人审批，监理单 3.试验应由施工单位负责，监 4.系统试压完成后，应及时拆 试验用的管道，应与记录核 50974 表 C.0.2 的格式填写记 5.管网冲洗合格后，应按 GB 50974 要求填写记录
给水及灭火系统	消防水源及供水设施、消火栓系统	系统调试	依据《消防给水及消火栓系统技术规范》GB 50974 13.1.1 消防给水及消火栓系统调试应具备条件。 13.1.2 系统调试包括内容。 13.1.3 水源调试和测试相关规定。 13.1.4 消防水泵调试相关规定。 13.1.5 稳压泵应调试相关规定。 13.1.6 干式消火栓系统快速启闭装置调试相关规定。 13.1.7 减压阀调试相关规定。 13.1.8 消火栓的调试和测试相关规定。 13.1.9 调试过程中，系统排水相关规定。 13.1.10 控制柜调试和测试相关规定。 13.1.11 连锁试验相关规定。 调试内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.消防给水及消火栓系统调试 后进行； 2.调试前施工单位应根据 GB 50974 内容核查调试前应具备的条件 试内容和调试方法，制订调试 批准后执行。 3.调试应由施工单位负责，监 单位、设计单位参与。 4.系统调试合格后，由施工单 C.0.4 填写消防给水及消火栓 等系统调试记录或报告，监理 项目负责人）应组织施工单位 验收

续表 G.0.1

工程名称	分项工程名称	施工过程检测、试验、调试内容	依据规范条文及内容	备注说明
给水及灭火系统	自动喷水灭火系统	水压试验	依据《自动喷水灭火系统施工及验收规范》GB 50261 6.2.1 水压强度试验压力相关规定。 6.2.2 水压强度试验相关规定。 6.2.3 水压严密性试验相关规定。 6.2.4 水压试验环境温度相关规定。 6.2.5 系统的水源干管、进户管和室内埋地管道水压强度试验和水压严密性试验相关规定。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.管网安装完毕后，必须对其严密性试验和冲洗。 2.试验前施工单位应根据 GB 50261 核查试验前应具备的条件，按容和试验方法，制订试压冲洗技术负责人审批，监理单位批准。 3.试验应由施工单位负责，监理单位、设计单位参与。 4.系统试压完成后，应及时拆除试验用的管道，并与记录核 50261 表 C.0.2 的格式填写记录。 5.管网冲洗合格后，应按 GB 50261 要求填写记录
给水及灭火系统	自动喷水灭火系统	气压试验	依据《自动喷水灭火系统施工及验收规范》GB 50261 6.3.1 气压严密性试验压力相关规定。 6.3.2 气压试验的介质相关规定。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
给水及灭火系统	自动喷水灭火系统	冲洗	依据《自动喷水灭火系统施工及验收规范》GB 50261 6.4.1 管网冲洗的水流流速、流量不应小于系统设计的水流流速、流量；管网冲洗宜分区、分段进行；水平管网冲洗时，其排水管位置应低于配水支管。 6.4.2 管网冲洗的水流方向应与灭火时管网的水流方向一致。 6.4.3 管网冲洗应连续进行。当出口处水的颜色、透明度与入口处水的颜色、透明度基本一致时冲洗方可结束。 6.4.4 管网冲洗宜设临时专用排水管道，其排放应通畅和安全。排水管道的截面面积不得小于被冲洗管道截面面积的 60%。 6.4.5 管网的地上管道与地下管道连接前，应在配水干管底部加设堵头后对地下管道进行冲洗。 6.4.6 管网冲洗结束后，应将管网内的水排除干净，必要时可采用压缩空气吹干。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
给水及灭火系统	自动喷水灭火系统	系统调试	依据《自动喷水灭火系统施工及验收规范》GB 50261 7.2.5 报警阀调试相关规定。 7.2.6 调试过程中系统排水相关规定。 7.2.7 联动试验相关规定。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.系统调试应在系统施工完成后进行。 2.调试前施工单位应根据 GB 50261 核查调试前应具备的条件，内容和调试方法，制订调试方案后执行。 3.调试应由施工单位负责，监理单位、设计单位参与。 4.系统调试合格后，由施工单位填写自动喷水灭火系统调试记录或报告，监理工程师（人）应组织施工单位项目

续表 G.0.1

工程名称	分项工程名称	施工过程检测、试验、调试内容	依据规范条文及内容	备注说明
给水及灭火系统	自动跟踪定位射流灭火系统	试压和冲洗	依据《自动跟踪定位射流灭火系统技术标准》GB 51427 5.4.4 压力管道水压强度试验的试验压力相关规定。 5.4.5 水压强度试验的相关规定。 5.4.6 水压严密性试验的相关规定。 5.4.7 系统试压过程中，当出现泄漏时，应停止试压，并应放空管网中的试验介质，消除缺陷后，重新再试。 5.4.8 水压试验时环境温度相关规定。 5.4.9 系统的埋地管道进行水压强度试验和严密性试验的相关规定。 5.4.10 系统试压完成后相关规定。 5.4.11~5.4.14 管网冲洗的相关规定。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.管网安装完毕后，必须对其密性试验和冲洗。 2.试验前施工单位应根据 GB 51427 内容核查试验前应具备的条件，内容和试验方法，制订试压冲洗技术负责人审批，监理单位 3.试验应由施工单位负责，监 4.系统试压完成后，由施工单 D.0.3 的格式填写记录。 5.管网冲洗合格后，由施工单 D.0.4 的要求填写记录
给水及灭火系统	自动跟踪定位射流灭火系统	自动跟踪定位射流灭火系统调试	依据《自动跟踪定位射流灭火系统技术标准》GB 51427 5.5.3 系统调试应包括内容（其中水源调试和测试、消防水泵调试、气压稳压装置调试内容已包含在消防水源、供水设施系统中）。 5.5.7 自动控制阀和灭火装置手动控制功能的调试相关规定。 5.5.8 系统的主电源和备用电源切换测试相关规定。 5.5.9 系统自动跟踪定位灭火模拟调试相关规定。 5.5.10 模拟末端试水装置调试相关规定。 5.5.11 系统自动跟踪定位射流灭火试验相关规定。 5.5.12 联动控制调试相关规定。 5.5.13 系统调试完成后的相关规定。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.系统调试应在系统施工完成 2.调试前施工单位应根据 GB 51427 内容核查调试前应具备的条件，规定的调试内容和调试方法，监理单位批准后执行。 3.调试应由施工单位负责，监 单位、设计单位参与和配合。 4.系统调试合格后，由施工单 D 表 D.0.5 填写自动跟踪定位记录或报告，监理工程师（建设人）应组织施工单位项目负责人等
给水及灭火系统	自动跟踪定位射流灭火系统	固定消防炮灭火系统调试	依据《固定消防炮灭火系统施工与验收规范》GB 50498 7.1 系统调试的一般规定。 7.2.1 系统手动功能的调试相关规定。 7.2.2 固定消防炮灭火系统的主电源和备用电源进行切换试验相关规定。 7.2.5 泡沫比例混合装置调试相关规定。 7.2.6 消防炮的调试相关规定。 7.2.7 系统各联动单元进行联动功能调试相关规定。 7.2.8 固定消防炮灭火系统的喷射功能调试相关规定。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.调试应在整个系统施工结束 2.调试前施工单位应根据 GB 50498 内容核查调试前应具备的条件，按容和调试方法，制订调试方案后执行。 3.调试应由施工单位负责，监 单位、设计单位参与和配合。 4.系统调试合格后，由施工单 C 表 C.0.6 填写固定消防炮灭 录或报告，监理工程师（建设 应组织施工单位项目负责人等

续表 G.0.1

工程名称	分项工程名称	施工过程检测、试验、调试内容	依据规范条文及内容	备注说明
水及灭火系统	水喷雾、细水雾灭火系统	水喷雾系统管道水压试验及水冲洗	依据《水喷雾灭火系统技术规范》GB 50219 8.3.15 管道安装完毕应进行水压试验，并应符合下列规定： 1 试验宜采用清水进行，试验时，环境温度不宜低于 5℃，当环境温度低于 5℃，当环境温度低于 5℃时，应采取防冻措施； 2 试验压力应为设计压力的 1.5 倍； 3 试验的测试点宜设在系统管网的最低点，对不能参与试压的设备、阀门及附件，应加以隔离或拆除； 4 试验合格后，应按本规范表 D.0.4 记录。 检查数量：全数检查。 检查方法：管道充满水，排净空气，用试压装置缓慢升压，当压力升至试验压力后，稳压 10min，管道无损坏、变形，再将试验压力降至设计压力，稳压 30min，以压力不降、无渗漏为合格	1.管网安装完毕后，必须对其密性试验和冲洗。 2.试验前施工单位应根据 GB 50219 的内容和试验方法，制订试压冲洗技术负责人审批，监理单位批准 3.试验应由施工单位负责，监理单位、设计单位参与和配合。 4.系统试压完成后，由施工单位 D.0.4 的格式填写记录。 5.管网冲洗合格后，由施工单位 D.0.5 的要求填写记录
			依据《水喷雾灭火系统技术规范》GB 50219 8.3.16 管道试压合格后，宜用清水冲洗，冲洗合格后，不得再进行影响管内清洁的其他施工，并按本规范表 D.0.5 记录。 检查数量：全数检查。 检查方法：宜采用最大设计流量，流速不低于 1.5m/s，以排出水色和透明度与入口水目测一致为合格	
水及灭火系统	水喷雾、细水雾灭火系统	水喷雾调试	依据《水喷雾灭火系统技术规范》GB 50219 8.4.5 系统的主动动力源和备用动力源进行切换试验相关规定。 8.4.8 雨淋报警阀调试相关规定。 8.4.9 电动控制阀和气动控制阀调试相关规定。 8.4.10 调试过程中系统排水相关规定。 8.4.11 联动试验相关规定。 8.4.12 系统调试合格后相关规定。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.系统调试应在系统施工结束灾自动报警装置及联动控制设置。 2.调试前施工单位应根据 GB 50219 的内容核查调试前应具备的条件，内容和调试方法，制订调试方案后执行。 3.调试应由施工单位负责，监理单位、设计单位参与和配合。 4.系统调试合格后，应按 GB 50219 写调试检查记录，并应用清水系统，监理工程师（建设单位组织施工单位项目负责人等进行
水及灭火系统	水喷雾、细水雾灭火系统	细水雾管道冲洗实验	依据《细水雾灭火系统技术规范》GB 50898 4.3.8 管道安装固定后，应进行冲洗，并应符合下列规定： 1 冲洗前，应对系统的仪表采取保护措施，并应对管道支、吊架进行检查，必要时应采取加固措施； 2 冲洗用水的水质宜满足系统的要求； 3 冲洗流速不应低于设计流速； 4 冲洗合格后，应按本规范表 D.0.3 填写管道冲洗记录。 检查数量：全数检查。 检查方法：宜采用最大设计流量，沿灭火时管网内的水流方向分区、分段进行，用白布检查无杂质为合格	1.管网安装完毕后，必须对其密性试验和冲洗。 2.试验前施工单位应根据本规范和试验方法，制订试压冲洗方案技术负责人审批，监理单位批准 3.试验应由施工单位负责，监理单位、设计单位参与和配合。 4.系统试压完成后，由施工单位 D.0.4 的格式填写记录。 5.管网冲洗合格后，由施工单位 D.0.3 的要求填写记录

续表 G.0.1

工程名称	分项工程名称	施工过程检测、试验、调试内容	依据规范条文及内容	备注说明
水及灭火系统	水喷雾、细水雾灭火系统	细水雾管道压力实验	依据《细水雾灭火系统技术规范》GB 50898 4.3.9 管道冲洗合格后，管道应进行压力试验，并应符合下列规定： 1 试验用水的水质应与管道的冲洗水一致； 2 试验压力应为系统工作压力的 1.5 倍； 3 试验的测试点宜设在系统管网的最低点，对不能参与试压的设备、仪表、阀门及附件应加以隔离或在试验后安装； 4 试验合格后，应按本规范表 D.0.4 填写试验记录。 检查数量：全数检查。 检查方法：管道充满水、排净空气，用试压装置缓慢升压，当压力升至试验压力后，稳压 5min，管道无损坏、变形，再将试验压力降至设计压力，稳压 120min，以压力不降、无渗漏、目测管道无变形为合格	1.管网安装完毕后，必须对其密性试验和冲洗。 2.试验前施工单位应根据本规范和试验方法，制订试压冲洗方案负责人审批，监理单位批准 3.试验应由施工单位负责，监 4.系统试压完成后，由施工单 D.0.4 的格式填写记录。 5.管网冲洗合格后，由施工单 D.0.3 的要求填写记录
水及灭火系统	水喷雾、细水雾灭火系统	细水雾调试	依据《细水雾灭火系统技术规范》GB 50898 4.4.5 分区控制阀调试相关规定。 4.4.6 系统应进行联动试验，对于允许喷雾的防护区或保护对象，应至少在 1 个区进行实际细水雾喷放试验；对于不允许喷雾的防护区或保护对象，应进行模拟细水雾喷放试验。 4.4.7 开式系统的联动试验相关规定。 4.4.8 闭式系统的联动试验相关规定。 4.4.9 与火灾自动报警系统联动试验相关规定。 4.4.10 系统调试合格后相关规定。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.系统调试应在系统施工结束灾自动报警装置及联动控制设行。 2.调试前施工单位应根据 GB 容核查调试前应具备的条件，内容和调试方法，制订调试方准后执行。 3.调试应由施工单位负责，监单位、设计单位参与和配合。 4.系统调试合格后，应按本规试记录，并应用压缩空气或氮复至准工作状态。监理工程师人）应组织施工单位项目负
水及灭火系统	气体灭火系统	管道强度试验和气密性试验	依据《气体灭火系统施工及验收规范》GB 50263 5.5.4 灭火剂输送管道安装完毕后，应进行强度试验和气压严密性试验，并合格。 附录 E 试验方法 E.1 管道强度试验和气密性试验方法相关规定。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.灭火剂输送管道安装完毕后和气压严密性试验。 2.试验前施工单位应根据 GB 容和试验方法，制订试验方案负责人审批，监理单位批准后 3.试验应由施工单位负责，监 4.管道强度试验和气灭性试验填写记录

续表 G.0.1

工程名称	分项工程名称	施工过程检测、试验、调试内容	依据规范条文及内容	备注说明
水及灭火系统	气体灭火系统	模拟启动试验	依据《气体灭火系统施工及验收规范》GB 50263 附录 E 试验方法 E.2 模拟启动试验方法： E.2.1 手动模拟启动试验相关规定。 E.2.2 自动模拟启动试验相关规定。 E.2.3 模拟启动试验结果相关规定。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.气体灭火系统的调试应在系 在相关的火灾报警系统和开口 风机械和防火阀等联动设备的 2.调试前施工单位应根据 GB 50263 表 B.0.2-1 的内容核查调试前应具 规定的调试内容和调试方法， 监理单位批准后执行。 3.调试应由施工单位负责，监 单位、设计单位参与和配合。 4.调试完成后应将系统各部件 常状态，并按 GB 50263 表 B.0.2-1 检查记录，监理工程师（建设 应组织施工单位项目负责人等
水及灭火系统	气体灭火系统	模拟喷气试验	依据《气体灭火系统施工及验收规范》GB 50263 附录 E 试验方法 E.3 模拟喷气试验方法： E.3.1 模拟喷气试验的条件相关规定； E.3.2 模拟喷气试验结果相关规定。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
水及灭火系统	气体灭火系统	模拟切换操作试验	依据《气体灭火系统施工及验收规范》GB 50263 附录 E 试验方法 E.4 模拟切换操作试验方法： E.4.1 按使用说明书的操作方法，将系统使用状态从主用量灭火剂储存容 器切换为备用量灭火剂储存容器的使用状态。 E.4.2 按本规范第 E.3.1 条的方法进行模拟喷气试验。 E.4.3 试验结果应符合本规范第 E.3.2 条的规定。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
水及灭火系统	泡沫灭火系统	管道水压试验	依据《泡沫灭火系统技术标准》GB 50151 9.3.19 条 7 款管道安装完毕应进行水压试验，并应符合下列规定： 1 试验应采用清水进行，试验时环境温度不应低于 5℃，当环境温度低 于 5℃时，应采取防冻措施； 2 试验压力应为设计压力的 1.5 倍； 3 试验前应将泡沫产生装置、泡沫比例混合器（装置）隔离； 4 试验合格后，应按本标准附录 B 表 B.0.2-4 进行记录。 检查数量：全数检查。 检查方法：管道充满水，排净空气，用试压装置缓慢升压，当压力升至试 验压力后稳压 10min，管道无损坏、变形，再将试验压力降至设计压力， 稳压 30min，以压力不降、无渗漏为合格	1.管网安装完毕后，根据安装 50151 要求进行管道水压试验、 严密性试验、水压密封试验。 2.试验前施工单位应根据 GB 50151 附录 B 表 B.0.2-4 的内容和试验方法，制订试压冲洗 技术负责人审批，监理单位批 3.试验应由施工单位负责，监 4.管道试压合格后，由施工单 B 表 B.0.2-4 的格式填写记录 5.管网冲洗合格后，由施工单 B 表 B.0.2-5 的要求填写记录 6.泡沫喷雾系统动驱动装置的 压严密性试验、泡沫喷雾系统 之间的管道应在隔离储液罐后 合格后，由施工单位填写记录
水及灭火系统	泡沫灭火系统	管道水冲洗	依据《泡沫灭火系统技术标准》GB 50151 9.3.19 条 8 款管道试压合格后，应用清水冲洗，冲洗合格后不得再进行影 响管内清洁的其他施工，并按本标准附录 B 表 B.0.2-5 进行记录。 检查数量：全数检查。 检查方法：宜采用最大设计流量，流速不低于 1.5m/s，以排出水色和透明 度与入口水目测一致为合格	

续表 G.0.1

工程名称	分项工程名称	施工过程检测、试验、调试内容	依据规范条文及内容	备注说明
1气和火灾报警系统	消防应急照明和疏散指示系统	应急照明控制器、集中电源和应急照明配电箱的调试	依据《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB 51309 5.3.1、5.3.2 应急照明控制器调试相关规定。 5.3.3、5.3.4 集中电源调试相关规定。 5.3.5、5.3.6 应急照明配电箱调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.施工结束后，建设单位应根据 51309 第 5 条的规定，按照本分册检查项目、检查内容和检查方法或设备制造企业，对系统进行 2.调试前施工单位应根据 GB 51309 第 5 条内容核查调试前应具备的条 调试内容和调试方法，制订调 位批准后执行。 3.调试应由施工单位负责，监理单位、设计单位参与和配合。 4.系统调试结束后，施工单位应 E 的规定编写调试报告，监理单位项目负责人）应组织施工单位验收。 5.施工单位、设备制造企业应统竣工图，材料、系统部件及录，安装质量检查记录，调试告，合格证明材料等相关材料
1气和火灾报警系统	消防应急照明和疏散指示系统	集中控制型系统的系统功能调试	依据《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB 51309 5.4.1～5.4.4 非火灾状态下的系统功能调试相关规定。 5.4.5～5.4.9 火灾状态下的系统控制功能调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
1气和火灾报警系统	消防应急照明和疏散指示系统	非集中控制型系统的系统功能调试	依据《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB 51309 5.5.1～5.5.3 非火灾状态下的系统功能调试相关规定。 5.5.4、5.5.5 火灾状态下的系统控制功能调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
1气和火灾报警系统	消防应急照明和疏散指示系统	备用照明功能调试	依据《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB 51309 5.6.1 根据设计文件的规定，对系统备用照明的功能进行检查并记录，系统备用照明的功能应符合下列规定： 1 切断为备用照明灯具供电的正常照明电源输出； 2 消防电源专用应急回路供电应自动投入为备用照明灯具供电。系统备用照明功能的调试要求，系统备用照明功能的检查应按附录 E 规定的检查要求和检查方法进行，并按照附录 E 的规定填写调试记录。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	火灾报警控制器及其现场部件调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.3.1～4.3.3 火灾报警控制器调试相关规定。 4.3.4～4.3.12 火灾探测器调试相关规定。 4.3.13～4.3.16 火灾报警控制器其他现场部件调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	家用火灾安全系统调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.4.1、4.4.2 控制中心监控设备调试相关规定。 4.4.3～4.4.5 家用火灾报警控制器调试相关规定。 4.4.6 家用安全系统现场部件调试。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.施工结束后，建设单位应根据 50166 第 4 条的规定，按照本分册检查项目、检查内容和检查方法或设备制造企业，对系统进行 2.调试前施工单位应根据 GB 50166 第 4 条内容核查调试前应具备的条 调试内容和调试方法，制订调 位批准后执行。 3.调试应由施工单位负责，监理单位、设计单位参与和配合。 4.系统调试结束后，施工单位应 E 的规定编写调试报告，监理单位项目负责人）应组织施工单位验收。 5.施工单位、设备制造企业应统竣工图，材料、系统部件及录，安装质量检查记录，调试告，合格证明材料等相关材料
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	消防联动控制器及其现场部件调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.5.1～4.5.4 消防联动控制器调试相关规定。 4.5.5～4.5.8 消防联动控制器现场部件调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	

续表 G.0.1

工程名称	分项工程名称	施工过程检测、试验、调试内容	依据规范条文及内容	备注说明
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	消防专用电话系统调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.6.1 消防电话总机调试相关规定。 4.6.2 消防电话分机调试相关规定。 4.6.3 消防电话插孔调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.施工结束后，建设单位应根 50166 第 4 条的规定，按照本 检查项目、检查内容和检查方 或设备制造企业，对系统进行 2.调试前施工单位应根据 GB 条内容核查调试前应具备的条 调试内容和调试方法，制订调 位批准后执行。 3.调试应由施工单位负责，监 单位、设计单位参与和配合。 4.系统调试结束后，施工单位 E 的规定编写调试报告，监理 项目负责人）应组织施工单位 验收。 5.施工单位、设备制造企业应 统竣工图，材料、系统部件及 录，安装质量检查记录，调试 告，合格证明材料等相关材料
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	可燃气体探测报警系统调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.7.1~4.7.3 可燃气体报警控制器调试相关规定。 4.7.4、4.7.5 可燃气体探测器调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	电气火灾监控系统调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.8.1~4.8.3 电气火灾监控设备调试相关规定。 4.8.4~4.8.7 电气火灾监控探测器调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	消防设备电源监控系统调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.9.1~4.9.3 消防设备电源监控器调试相关规定。 4.9.4 传感器调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	消防设备应急电源调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.10.1 应将消防设备与消防设备应急电源相连接，接通消防设备应急电源的主电源，使消防设备应急电源处于正常工作状态。 4.10.2 消防设备应急电源主要功能检查相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	消防控制室图形显示装置和传输设备调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.11.1 消防控制室图形显示装置调试相关规定。 4.11.2 传输设备调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	火灾警报、消防应急广播系统调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.12.1~4.12.3 火灾警报器调试相关规定。 4.12.4 消防应急广播控制设备调试相关规定。 4.12.5 扬声器调试相关规定。 4.12.6、4.12.7 火灾警报、消防应急广播控制调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	防火卷帘系统调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.13.1 防火卷帘控制器调试相关规定。 4.13.2、4.13.3 防火卷帘控制器现场部件调试相关规定。 4.13.4~4.13.6 疏散通道上设置的防火卷帘系统联动控制调试相关规定。 4.13.7~4.13.9 非疏散通道上设置的防火卷帘系统控制调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	

续表 G.0.1

工程名称	分项工程名称	施工过程检测、试验、调试内容	依据规范条文及内容	备注说明
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	防火门监控系统调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.14.1~4.14.3 防火门监控器调试相关规定。 4.14.4~4.14.7 防火门监控系统现场部件调试相关规定。 4.14.8、4.14.9 防火门监控系统联动控制调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1.施工结束后，建设单位应根据 50166 第 4 条的规定，按照本分册检查项目、检查内容和检查方法或设备制造企业，对系统进行 2.调试前施工单位应根据 GB 50166 第 4 条内容核查调试前应具备的条 调试内容和调试方法，制订调 位批准后执行。 3.调试应由施工单位负责，监理单位、设计单位参与和配合。 4.系统调试结束后，施工单位应 E 的规定编写调试报告，监理单位负责人）应组织施工单位验收。 5.施工单位、设备制造企业应统竣工图，材料、系统部件及录，安装质量检查记录，调试告，合格证明材料等相关材料
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	气体、干粉灭火系统调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.15.1、4.15.2 气体、干粉灭火控制器调试相关规定。 4.15.3~4.15.6 气体、干粉灭火控制器现场部件调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	自动喷水灭火系统调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.16.1 消防泵控制箱、柜调试相关规定。 4.16.2、4.16.3 系统联动部件调试相关规定。 4.16.4~4.16.6 湿式、干式喷水灭火系统控制调试相关规定。 4.16.7~4.16.10 预作用式喷水灭火系统控制调试相关规定。 4.16.11~4.16.14 雨淋系统控制调试相关规定。 4.16.15~4.16.19 自动控制的水幕系统控制调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	消火栓系统调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.17.1~4.17.4 系统联动部件调试相关规定。 4.17.5~4.17.7 消火栓系统控制调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	防排烟系统调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.18.1 风机控制箱、柜调试相关规定。 4.18.2、4.18.3 系统联动部件调试相关规定。 4.18.4~4.18.6 加压送风系统控制调试相关规定。 4.18.7~4.18.9 电动挡烟垂壁、排烟系统控制调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
1气和火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	消防应急照明和疏散指示系统控制调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.19.1 集中控制型消防应急照明和疏散指示系统控制调试相关规定。 4.19.2 非集中控制型消防应急照明和疏散指示系统控制调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	

续表 G.0.1

工程名称	分项工程名称	施工过程检测、试验、调试内容	依据规范条文及内容	备注说明
1. 火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	电梯、非消防电源等相关系统联动控制调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.20.1 应使消防联动控制器与电梯、非消防电源等相关系统的控制设备相连接，接通电源，使消防联动控制器处于自动控制工作状态。 4.20.2 电梯、非消防电源等相关系统的联动控制功能调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1. 施工结束后，建设单位应根据 50166 第 4 条的规定，按照本分章检查项目、检查内容和检查方法或设备制造企业，对系统进行调试。 2. 调试前施工单位应根据 GB 50166 第 4 条内容核查调试前应具备的条调试内容和调试方法，制订调位批准后再执行。 3. 调试应由施工单位负责，监理单位、设计单位参与和配合。 4. 系统调试结束后，施工单位应 E 的规定编写调试报告，监理单位项目负责人）应组织施工单位验收。 5. 施工单位、设备制造企业应统竣工图，材料、系统部件及录，安装质量检查记录，调试告，合格证明材料等相关材料
1. 火灾报警系统	火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统	系统整体联动控制功能调试	依据《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB 50166 4.21.1 应按设计文件的规定将所有分部调试合格的系统部件、受控设备或系统相连接并通电运行，在连续运行 120h 无故障后，使消防联动控制器处于自动控制工作状态。 4.21.2 火灾警报、消防应急广播系统、用于防火分隔的防火卷帘系统、防火门监控系统、防烟排烟系统、消防应急照明和疏散指示系统、电梯和非消防电源等自动消防系统的整体联动控制功能调试相关规定。 附录 E 规定的检查要求和检查方法。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	
2. 防烟排烟系统	防烟系统、排烟系统	风管制作的强度和严密性检验	依据《建筑防烟排烟系统技术标准》GB 51251 6.3.3 按系统类别进行强度和严密性检验相关规定。 检查方法：按风管系统的类别和材质分别进行，查阅产品合格证和测试报告，或实测旁站。 依据《通风与空调工程施工质量验收规范》GB 50243 4.2.1 风管加工质量强度和严密性要求相关规定。 附录 C 风管强度及严密性测试。 试验内容及要求、检查数量详见规范上述条文	1. 试验应由施工单位负责，监理单位、设计单位参与和配合。 2. 强度和严密性检验应填写试
2. 防烟排烟系统	防烟系统、排烟系统	风管安装完毕后严密性检验	依据《建筑防烟排烟系统技术标准》GB 51251 6.3.5 风管（道）系统安装完毕后，应按系统类别进行严密性检验，检验应以主、干管道为主，漏风量应符合设计与本标准第 6.3.3 条的规定。 检查数量：按系统不小于 30% 检查，且不应少于 1 个系统。 检查方法：系统的严密性检验测试按现行国家标准《通风与空调工程施工质量验收规范》GB 50243 的有关规定执行	
2. 防烟排烟系统	防烟系统、排烟系统	单机调试	依据《建筑防烟排烟系统技术标准》GB 51251 7.2.1 排烟防火阀的调试相关规定。 7.2.2 常闭送风口、排烟阀或排烟口的调试相关规定。 7.2.3 活动挡烟垂壁的调试相关规定。 7.2.4 自动排烟窗的调试相关规定。 7.2.5 送风机、排烟风机调试相关规定。 7.2.6 机械加压送风系统风速及余压的调试相关规定。 7.2.7 机械排烟系统风速和风量的调试相关规定。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	1. 系统调试应在系统施工完成灾自动报警系统及联动控制设行。 1. 调试前施工单位应根据 GB 50166 第 4 条内容核查调试前应具备的条件，按容和调试方法，制订调试方案后执行。 3. 系统调试应由施工单位负责设计单位与建设单位参与和配
2. 防烟排烟系统	防烟系统、排烟系统	联动调试	依据《建筑防烟排烟系统技术标准》GB 51251 7.3.1 机械加压送风系统的联动调试相关规定。 7.3.2 机械排烟系统的联动调试相关规定。 7.3.3 自动排烟窗的联动调试相关规定。 7.3.4 活动挡烟垂壁的联动调试相关规定。 试验内容及要求、检查数量、检查方法详见规范上述条文	4. 系统调试结束后，施工单位表 D-4 填写调试记录，提供完告，监理工程师（建设单位项施工单位项目负责人等进行验

档案馆代号：

城市 建设 档案

名 称：

.....

案卷题名：

.....

编制单位：

技术主管：

编制日期： 自 年 月 日起至 年 月 日止

保管期限： 密 级：

档 号： 缩微号：

[illegible]

本案卷已编号的又件材料共_____张，其中：又子材料_____张，图样材料_____张，照片_____张。

立卷单位对本案卷完整准确情况的审核说明：

立卷人： 年 月 日

审核人： 年 月 日

接收单位（档案馆）的审核说明：

技术审核人： 年 月 日

档案接收人： 年 月 日

_____向城市建设档案馆移交

_____档案共计_____册。其中：

图样材料_____册，文字材料_____册，其他材料 _____册（ ）。

注：移交书一式三份，附城市建设档案移交目录。

移 交 单 位：

接 收 单 位：

单 位 负 责 人：

单 位 负 责 人：

移 交 人：

接 收 人：

移交日期： 年 月 日

向城市建设档案馆移交

工程缩微品档案。

缩微原件共_____册，其中文字材料_____册，图样材料_____册。其他材料_____册。

以下部分由城建档案馆填写：

档号_____，缩微号_____。卷片共_____盘，开窗卡_____

张，其中母片：卷片_____盘，开窗卡_____张；

拷贝片： 卷片_____套_____盘，开窗卡_____套_____张。

附：1、移交书一式三份，附城市建设档案缩微品移交目录。

2、本工程档案原件由移交单位保管，缩微品由城市建设档案管理部门保管。

移交单位（公章）：

单位法人：

移 交 人：

接收单位（公章）：

单位法人：

接 收 人：

[illegible]

J.1.1 竣工图的三种绘制方式：非设计单位使用施工图纸改绘、非设计单位使用施工图电子资料改绘、设计单位重新绘制。

J.1.2 非设计单位使用施工图纸改绘竣工图的方法要求：

1 在施工蓝图上一般采用杠（划）改、叉改法，局部修改可以圈出变更部位，并在原图空白处绘出变更内容，所有变更部位均应注明变更依据，注明变更依据须加画带箭头的索引线。在施工图上改绘，不得使用涂改液、刀刮、补贴等方法修改图纸。具体如下图所示：

1) 取消的内容

(1) 例如：首层底板结构平面图（结 2）中 Z16（Z17）柱断面，（Z17）取消。

改绘方法：将（Z17）和有关的尺寸用杠改法去掉，并注明修改依据（见图 J.1.2-1）；

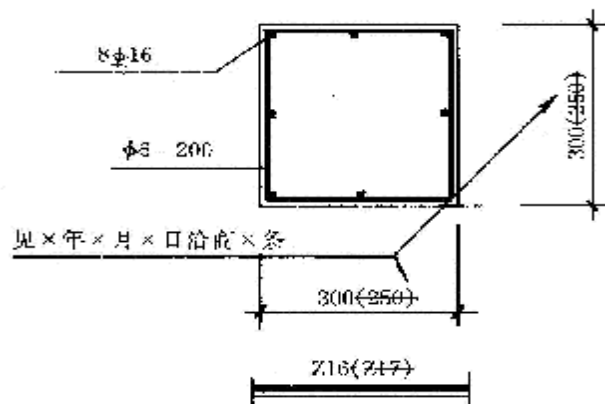
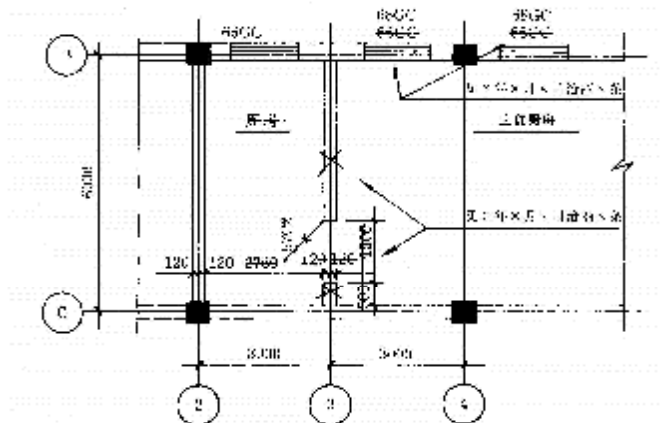


图 J.1.2-1 杠改法

(2) 例如：平面图中库房取消。即（B）～（C）轴间③轴上砖隔墙取消。

改绘方法：“库房”二字和与隔墙相关的尺寸杠改，将隔墙及其门用叉改法×掉，并注明修改依据（见图 J.1.2-2）。



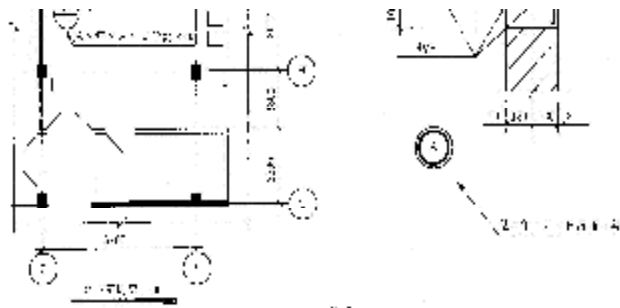


图 J.1.2-5 图纸空白处绘制节点大样图

3 竣工图绘制能以图示说明变更内容的，不再加写文字说明，如果图示无法说明清楚的，可加写文字说明。如设计说明、钢筋代换、混凝土强度等级、装修做法、设备型号等变更，可在相关图纸上以文字形式概括说明。例如一层平面 4 榀 C2-3009 窗改为 C1-3006 窗。修改时每窗型号均应改正，但在标注修改依据时，可只注一处，并加以榀数说明。（见图 J.1.2-6）

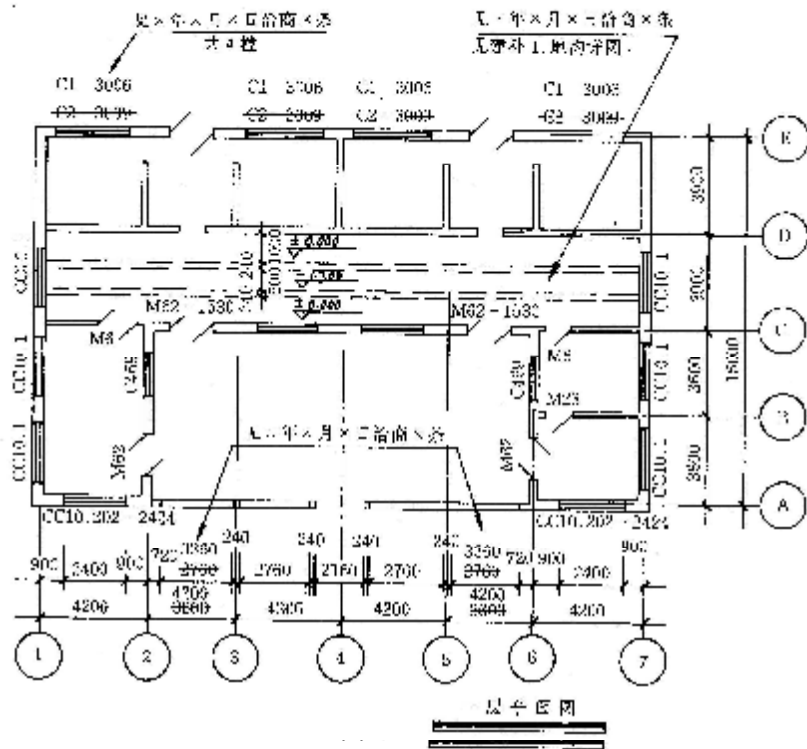


图 J.1.2-6 文字说明修改法

J.1.3 非设计单位使用施工图电子资料改绘竣工图的方法要求

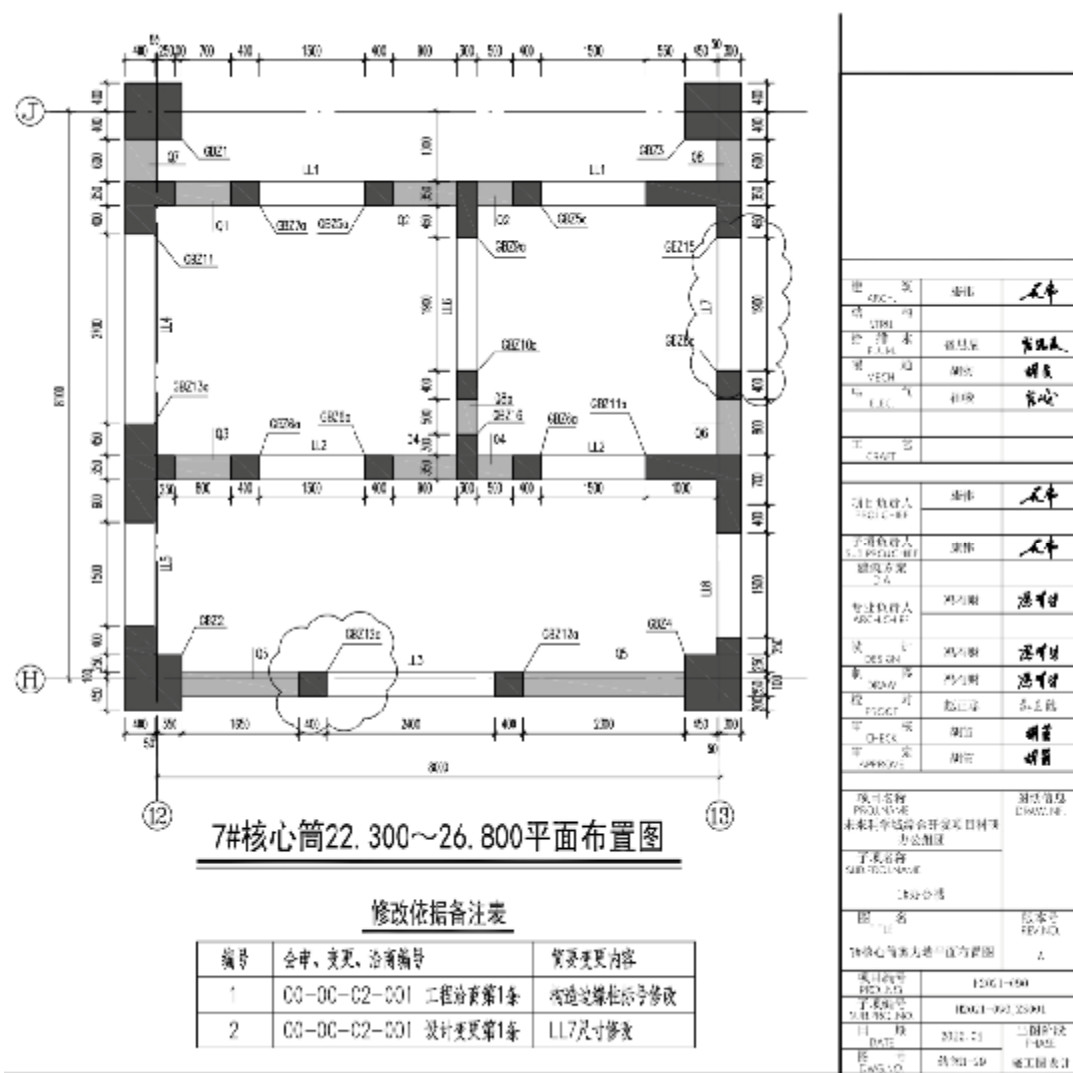
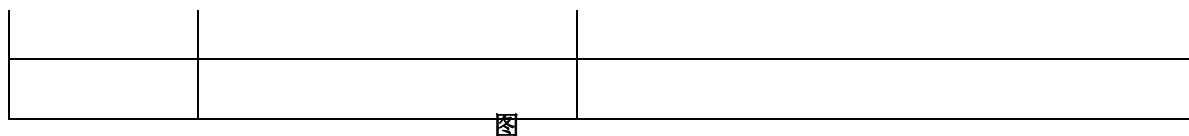


图 J.1.3 非设计单位电子化修改法

J.1.4 由设计单位绘制的竣工图，在设计图签中要明确标注竣工阶段，出图日期应为竣工阶段时间。不再加盖竣工图章（见图 J.1.4）

图名 DRAWING NAME III区一到四层柱墙平面图		
设计阶段 PHASE 竣工图	图号 SHEET NO. S20_013	版本号 EDITION B
出图日期 DATE 2016年 12月 17日		
归档纪录 ARCHIVES 加盖有归档章的图纸为BIAD正式设计文件		

图 J.1.4 设计单位绘制竣工图的图签

J.1.5 竣工图编制应符合下列规定：

- 1 施工图纸目录应加盖竣工图章，作为竣工图归档。如有作废或新增的图纸，应在原施工图纸目录上标注清楚，作废的图纸应在目录上打掉，新增图纸的图名、图号应在目录上列出；如图纸情况变动大，则应根据图纸变动实际情况重新编制竣工图目录。竣工图目录中所列的图纸数量、图名、图号都应和实际竣工图相符合；
- 2 如某施工图改变量大，设计单位重新绘制了修改图，应以修改图代替原图，原图不再归档；
- 3 如设计变更附图是设计单位提供的带图签和签字的施工蓝图，可以经确认后加盖竣工图章作为竣工图，但应在原设计变更上注明附图已归入竣工图；
- 4 凡一条变更、洽商涉及到多张图纸的，相关图纸均应改绘；
- 5 深化设计图也应作为竣工图归档，并符合相关标准及本规程的规定；
- 6 竣工图中文字说明应采用仿宋字，字体的大小应与原图字体的大小相一致，修改的内容不应超出图框线。

J.2 竣工图图纸折叠方法

J.2.1 一般要求

- 1 图纸折叠前应按裁图线裁剪整齐，其图纸幅面应符合表 J.2.1、图 J.2.1 的规定：

表 J.2.1 图纸幅面

基本幅面代号	0	1	2	3	4
--------	---	---	---	---	---

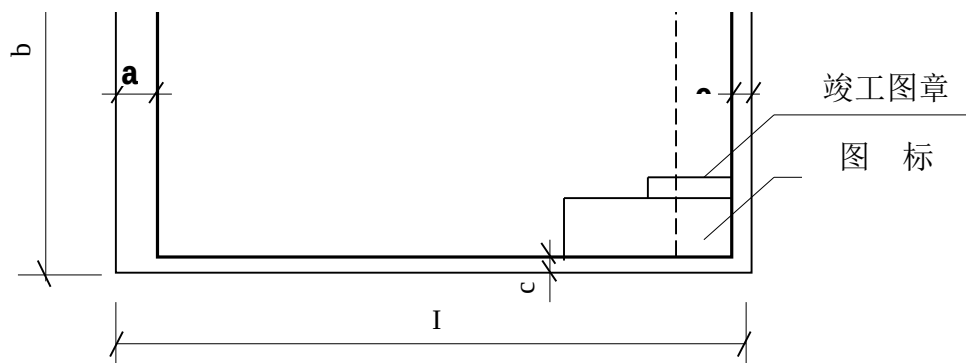


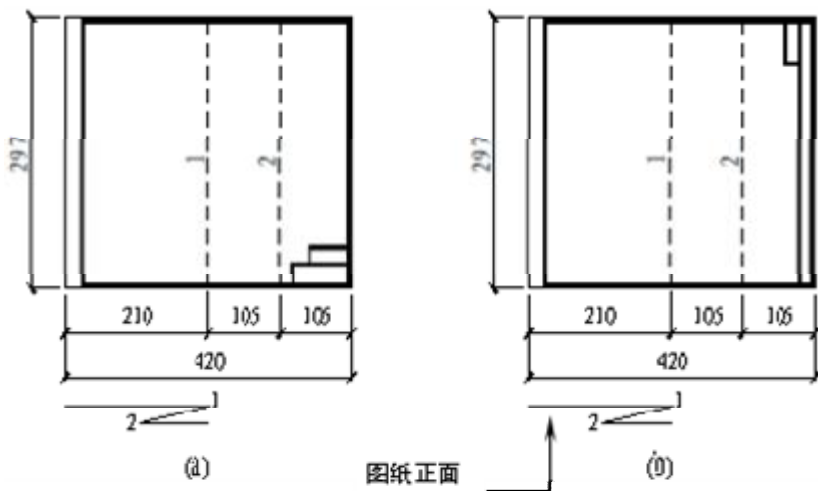
图 J.2.1 图纸幅面

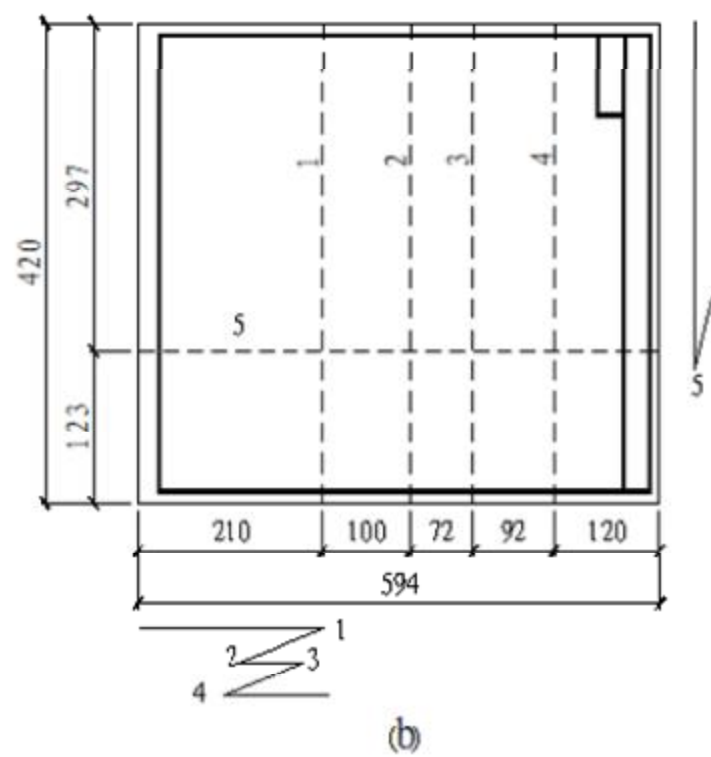
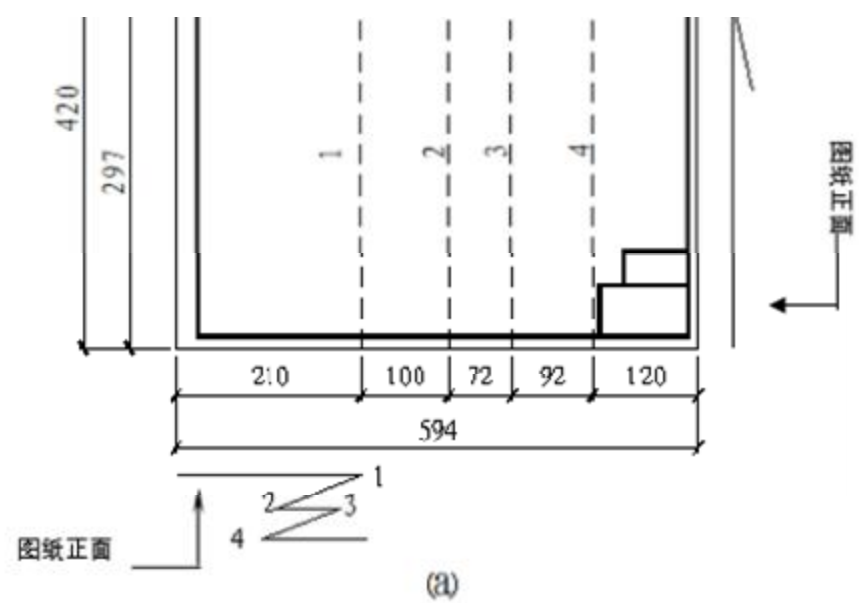
注：①尺寸代号见表 J.2.1；②尺寸单位为（mm）。

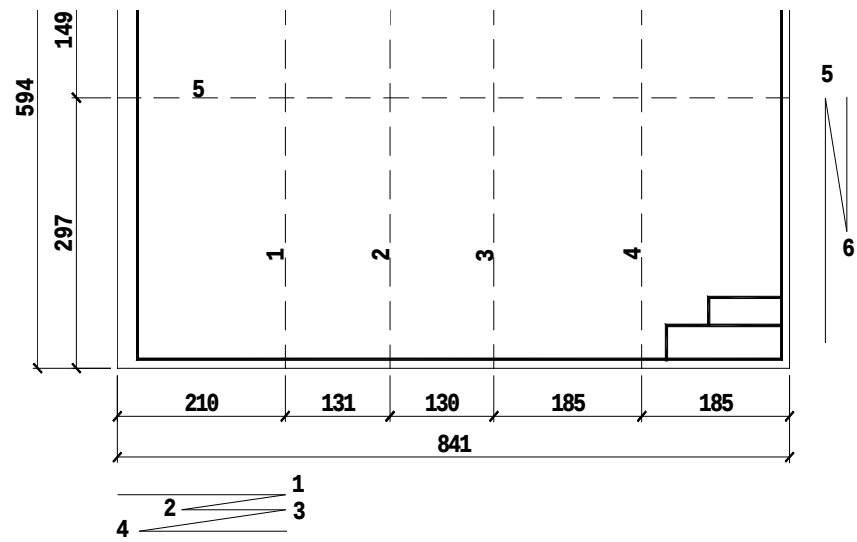
- 2 图面应折向内，成手风琴风箱式；
- 3 折叠后幅面尺寸应以 4# 图纸基本尺寸（297mm×210mm）为标准；
- 4 图签及竣工图章应露在外面；
- 5 3#~0# 图纸应在装订边 297mm 处折一三角或剪一缺口，折进装订边。

J.2.2 折叠方法

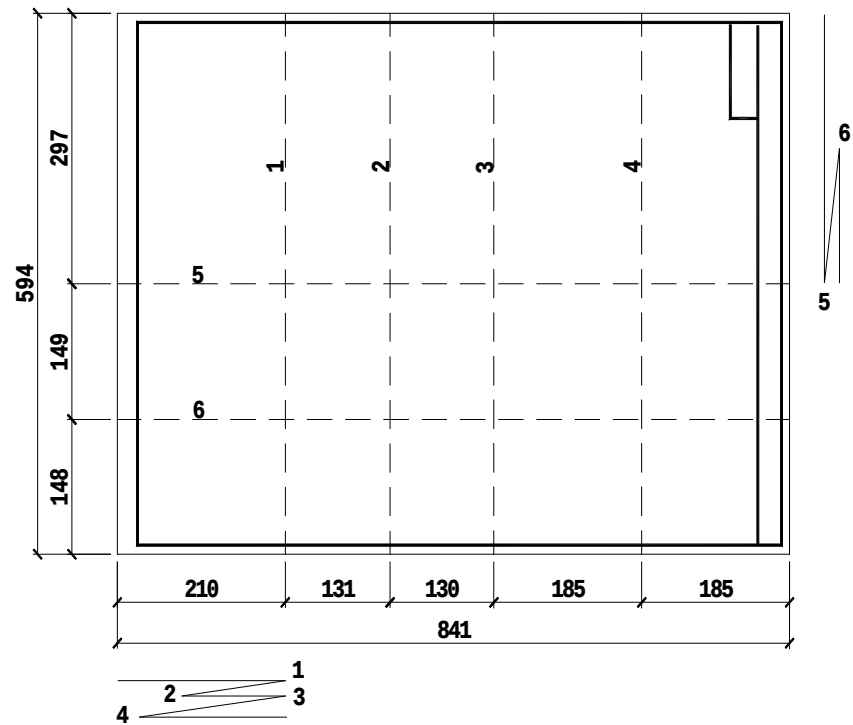
- 1 4# 图纸不折叠；
- 2 3# 图纸折叠如图 J.2.2-1（图中序号表示折叠次序，虚线表示折起的部分，以下同）；
- 3 2# 图纸折叠如图 J.2.2-2；
- 4 1# 图纸折叠如图 J.2.2-3；
- 5 0# 图纸折叠如图 J.2.2-4。

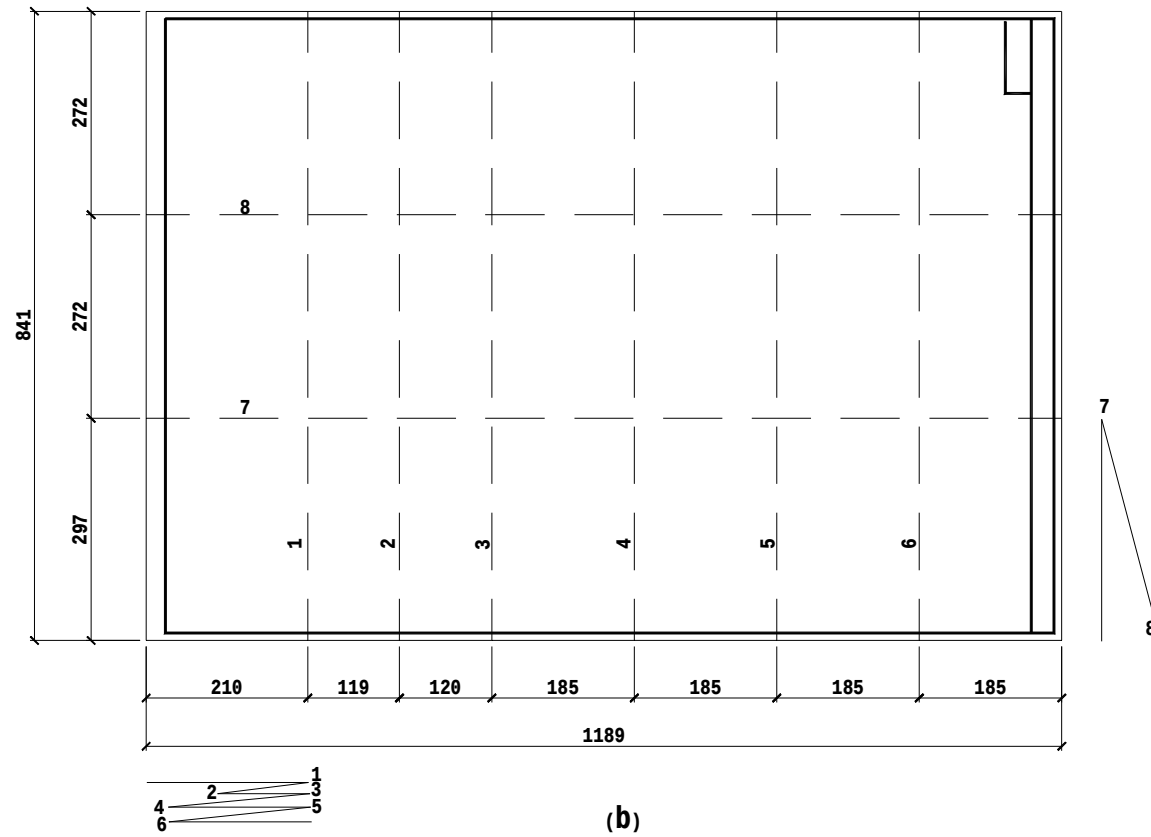
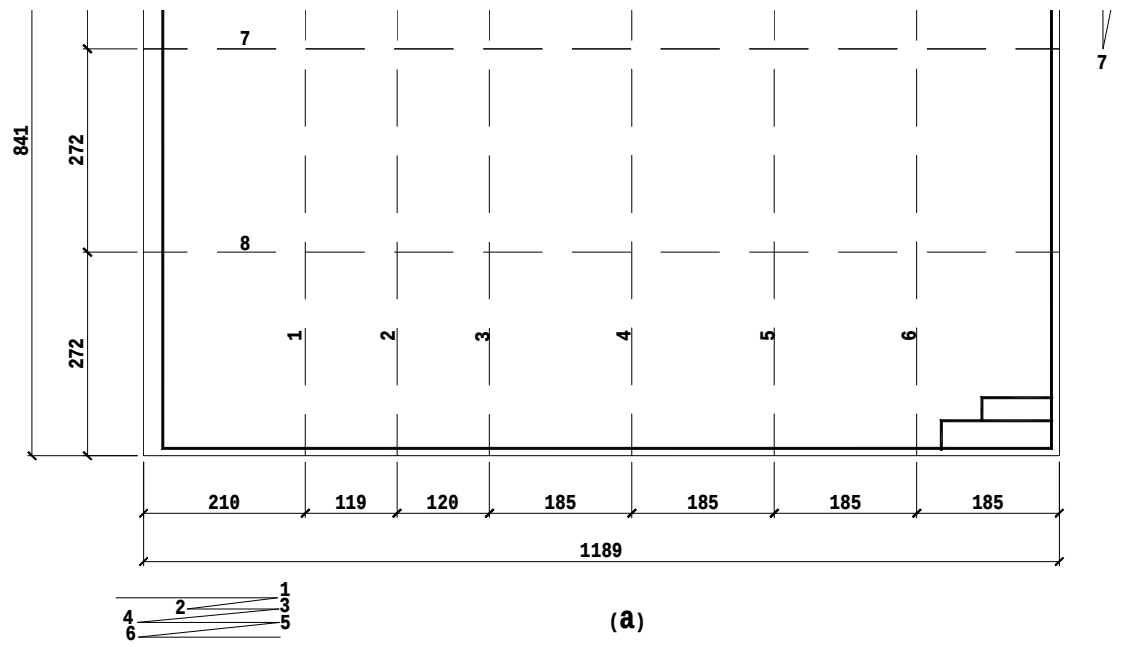






(a)





K.1 卷内文件（资料）排列

K.1.1 工程资料卷内资料的排列应按资料的内在联系及资料形成时间的先后顺序排列。

K.1.2 卷内既有文字材料又有图样时，文字材料排列在前，图样材料排列在后。

K.1.3 竣工图应按同专业图号依次排列，新增的竣工图附有原图时，新增竣工图应排列原施工图后面，并在图纸目录中注明新增竣工图的图名、图号等。

K.2 案卷封面编制

K.2.1 案卷封面内容包括：名称、案卷题名、编制单位、技术主管、编制日期、保管期限、密级、档号、共____册第____册等。其中档号由城建档案管理部门填写，其他由移交单位填写。

K.2.2 案卷封面的填写应符合下列要求：

- 1 名称：第一行应填写规划许可证审批名称。第二行应填写工程建设项目竣工后名称或公安局出具的门牌号和楼号；
- 2 案卷题名：第一行填写案卷所属专业名称，如：建筑与结构工程施工文件（资料）、幕墙工程施工文件（资料）、建筑电气工程施工文件（资料）等；第二行为卷内文件内容提示；
- 3 编制单位：本案卷的主要责任编制单位，加盖编制单位公章；
- 4 技术主管：编制单位技术负责人签名；
- 5 编制日期：填写卷内文件（资料）形成的起止日期。

K.3 卷内目录编制

K.3.1 卷内目录内容包括：序号、文件材料题名、原编字号、编制单位、编制日期、页次和备注。

K.3.2 卷内目录的填写应符合下列要求：

- 1 序号：按卷内文件资料排列先后顺序用阿拉伯数字从 1 开始编写；
- 2 文件材料题名：填写文字材料或图纸名称；
- 3 原编字号：文件文号、资料编号或图纸图号；
- 4 编制单位：文件资料的形成单位名称或主要责任单位名称；
- 5 编制日期：文件资料的形成的起止时间；竣工图卷为竣工图章或竣工图签日期；
- 6 页次：填写资料的起始页次或起止页次；
- 7 备注：填写其他需要说明的问题。

K.4 案卷页次编写

K.4.1 卷内文件资料均按有书写内容的页面编号，每卷单独编号，页号从阿拉伯数字“1”开始依次编写。

K.4.2 页号编写位置、单面书写的文字材料页号编写在右下角，双面书写的文字材料页号正面编写在右下角，背面编写在左下角。图纸折叠后无论何种形式，页号一律编写在右下角。

K.4.3 印刷成册的文件资料，自成一卷的原目录可代替卷内目录，不必重新编写页号。

K.5 备考表编制

K.7 案卷装具

K.7.1 案卷采用统一规格尺寸的装具。移交城建档案管理部门的工程档案卷盒应符合城建档案管理要求。其他单位保存的工程档案装具宜参照现行国家标准《建设工程文件归档规范》GB/T 50328 执行。

K.8 案卷装订

K.8.1 文字材料必须装订成册，图纸材料可散装存放。

K.8.2 装订时要剔除金属物，装订线一侧根据案卷厚度加垫草板纸。

K.8.3 案卷用棉线在左侧三孔装订，棉线装订结打在背面。装订线距左侧 20mm，上下两孔分别距中孔 80mm。

K.8.4 装订时，须将封面、目录、备考表、封底与案卷一起装订。图纸散装在卷盒内时，需将案卷封面、目录、备考表三件用棉线在左上角装订在一起。

本规程用词说明

1 为了便于在执行本规程条文时区别对待，对于要求严格程度不同的用词说明如下：

1) 表示很严格，非这样做不可的用词：

正面词采用“必须”，反面词采用“严禁”；

2) 表示严格，在正常情况下均应这样做的用词：

正面词采用“应”，反面词采用“不应”或“不得”；

3) 表示允许稍有选择，在条件许可时，首先应该这样做的词：

正面词采用“宜”，反面词采用“不宜”；

4) 表示有选择，在一定条件下可以这样做的，采用“可”。

2 条文中指明应按其他有关标准执行的写法为：“应符合……的规定”或“应按……执行”。

引用标准名录

1 《房屋建筑制图统一标准》	GB/T 50001
2 《建筑地基基础设计规范》	GB 50007
3 《工程测量标准》	GB 50026
4 《普通混凝土拌合物性能试验方法标准》	GB/T 50080
5 《混凝土强度检验评定标准》	GB/T 50107
6 《给水排水构筑物工程施工及验收规范》	GB 50141
7 《泡沫灭火系统技术标准》	GB 50151
8 《混凝土质量控制标准》	GB 50164
9 《火灾自动报警系统施工及验收标准》	GB 50166
10 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》	GB 50202
11 《砌体结构工程施工质量验收规范》	GB 50203
12 《混凝土结构工程施工质量验收规范》	GB 50204
13 《钢结构工程施工质量验收标准》	GB 50205
14 《木结构工程施工质量验收规范》	GB 50206
15 《屋面工程质量验收规范》	GB 50207
16 《地下防水工程质量验收规范》	GB 50208
17 《建筑地面工程施工质量验收规范》	GB 50209
18 《建筑装饰装修工程质量验收标准》	GB 50210
19 《水喷雾灭火系统技术规范》	GB 50219
20 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》	GB 50242
21 《通风与空调工程施工质量验收规范》	GB 50243
22 《电气装置安装工程 爆炸和火灾危险环境电气装置施工及验收规范》	GB 50257
23 《自动喷水灭火系统施工及验收规范》	GB 50261
24 《气体灭火系统施工及验收规范》	GB 50263
25 《建筑工程施工质量验收统一标准》	GB 50300
26 《建筑电气工程施工质量验收规范》	GB 50303
27 《建设工程监理规范》	GB/T 50319
28 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》	GB 50325
29 《建设工程文件归档规范》	GB/T 50328
30 《智能建筑工程质量验收规范》	GB 50339
31 《建筑结构检测技术标准》	GB/T 50344
32 《建筑内部装修防火施工及验收规范》	GB 50354
33 《建筑节能工程施工质量验收标准》	GB 50411
34 《建筑灭火器配置验收及检查规范》	GB 50444
35 《水泥基灌浆材料应用技术规范》	GB/T 50448
36 《固定消防炮灭火系统施工与验收规范》	GB 50498
37 《建筑结构加固工程施工质量验收规范》	GB 50550
38 《智能建筑工程施工规范》	GB 50606
39 《建筑电气照明装置施工与验收规范》	GB 50617
40 《混凝土结构工程施工规范》	GB 50666
41 《工程结构加固材料安全性鉴定技术规范》	GB 50728
42 《混凝土结构现场检测技术标准》	GB/T 50784

43 《光伏电站施工规范》	GB 50794
44 《防火卷帘、防火门、防火窗施工及验收规范》	GB 50877
45 《细水雾灭火系统技术规范》	GB 50898
46 《消防给水及消火栓系统技术规范》	GB 50974
47 《建筑地基基础工程施工规范》	GB 51004
48 《建筑钢结构防火技术规范》	GB 51249
49 《建筑防烟排烟系统技术标准》	GB 51251
50 《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》	GB 51309
51 《建筑防火封堵应用技术标准》	GB/T 51410
52 《自动跟踪定位射流灭火系统技术标准》	GB 51427
53 《钢结构通用规范》	GB 55006
54 《砌体结构通用规范》	GB 55007
55 《混凝土结构通用规范》	GB 55008
56 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》	GB 55015
57 《建筑电气与智能化通用规范》	GB 55024
58 《建筑与市政工程防水通用规范》	GB 55030
59 《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》	GB 55032
60 《碳素结构钢》	GB/T 700
61 《钢结构用高强度大六角头螺栓连接副》	GB/T 1231
62 《钢筋混凝土用钢 第 1 部分：热轧光圆钢筋》	GB 1499.1
63 《钢筋混凝土用钢 第 2 部分：热轧带肋钢筋》	GB 1499.2
64 《钢筋混凝土用钢 第 3 部分：钢筋焊接网》	GB/T 1499.3
65 《低合金高强度结构钢》	GB/T 1591
66 《钢及钢产品 力学性能试验取样位置及试样制备》	GB/T 2975
67 《紧固件机械性能 螺栓、螺钉和螺柱》	GB/T 3098.1
68 《紧固件机械性能 不锈钢螺栓、螺钉和螺柱》	GB/T 3098.6
69 《色漆、清漆和色漆与清漆用原材料 取样》	GB/T 3186
70 《钢结构用扭剪型高强度螺栓连接副》	GB/T 3632
71 《电缆的导体》	GB/T 3956
72 《陶瓷砖》	GB/T 4100
73 《烧结普通砖》	GB/T 5101
74 《预应力混凝土用钢丝》	GB/T 5223
75 《预应力混凝土用钢绞线》	GB/T 5224
76 《铝合金建筑型材 第 1 部分：基材》	GB/T 5237.1
77 《铝合金建筑型材 第 6 部分：隔热型材》	GB/T 5237.6
78 《细木工板》	GB/T 5849
79 《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能检测方法》	GB/T 7106
80 《普通混凝土小型砌块》	GB/T 8239
81 《建筑外门窗保温性能检测方法》	GB/T 8484
82 《建筑门窗空气声隔声性能分级及检测方法》	GB/T 8485
83 《建筑材料及制品燃烧性能分级》	GB 8624
84 《灯具分布光度测量的一般要求》	GB/T 9468
85 《不锈钢丝绳》	GB/T 9944
86 《天然石材试验方法 第 1 部分：干燥、水饱和、冻融循环后压缩强度试验》	GB/T 9966.1
87 《天然石材试验方法 第 2 部分：干燥、水饱和、冻融循环后弯曲强度试验》	GB/T 9966.2

88 《绝热用模塑聚苯乙烯泡沫塑料（EPS）》	GB/T 10801.1
89 《绝热用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料（XPS）》	GB/T 10801.2
90 《中密度纤维板》	GB/T 11718
91 《绝热用岩棉、矿渣棉及其制品》	GB/T 11835
92 《中空玻璃》	GB/T 11944
93 《蒸压灰砂实心砖和实心砌块》	GB/T 11945
94 《蒸压加气混凝土砌块》	GB/T 11968
95 《水泥取样方法》	GB/T 12573
96 《聚氯乙烯（PVC）防水卷材》	GB 12952
97 《氯化聚乙烯防水卷材》	GB 12953
98 《钢筋混凝土用余热处理钢筋》	GB/T 13014
99 《绝热用玻璃棉及其制品》	GB/T 13350
100 《烧结多孔砖和多孔砌块》	GB/T 13544
101 《烧结空心砖和空心砌块》	GB/T 13545
102 《供暖散热器散热量测定方法》	GB/T 13754
103 《冷轧带肋钢筋》	GB 13788
104 《预应力筋用锚具、夹具和连接器》	GB/T 14370
105 《硅酮和改性硅酮建筑密封胶》	GB/T 14683
106 《建设用砂》	GB/T 14684
107 《预拌混凝土》	GB/T 14902
108 《钢结构防火涂料》	GB 14907
109 《装饰单板贴面人造板》	GB/T 15104
110 《轻集料混凝土小型空心砌块》	GB/T 15229
111 《蒸压加气混凝土板》	GB/T 15762
112 《建筑用安全玻璃 第1部分：防火玻璃》	GB 15763.1
113 《建筑用硅酮结构密封胶》	GB 16776
114 《普通照明用自镇流荧光灯 性能要求》	GB/T 17263
115 《人造板及饰面人造板理化性能试验方法》	GB/T 17657
116 《建筑幕墙用铝塑复合板》	GB/T 17748
117 《柔性泡沫橡塑绝热制品》	GB/T 17794
118 《消防应急照明和疏散指示系统》	GB 17945
119 《实木复合地板》	GB/T 18103
120 《高分子防水材料 第1部分：片材》	GB/T 18173.1
121 《弹性体改性沥青防水卷材》	GB 18242
122 《塑性体改性沥青防水卷材》	GB 18243
123 《水泥基渗透结晶型防水材料》	GB 18445
124 《建筑用墙面涂料中有害物质限量》	GB 18582
125 《天然花岗石建筑板材》	GB/T 18601
126 《改性沥青聚乙烯胎防水卷材》	GB 18967
127 《风机盘管机组》	GB/T 19232
128 《聚氨酯防水涂料》	GB/T 19250
129 《建筑用岩棉绝热制品》	GB/T 19686
130 《天然大理石建筑板材》	GB/T 19766
131 《预应力混凝土用螺纹钢筋》	GB/T 20065
132 《绝热用喷涂硬质聚氨酯泡沫塑料》	GB/T 20219

133 《建筑保温砂浆》	GB/T 20473
134 《玻纤胎沥青瓦》	GB/T 20474
135 《绝热用硬质酚醛泡沫制品（PF）》	GB/T 20974
136 《建筑幕墙》	GB/T 21086
137 《混凝土实心砖》	GB/T 21144
138 《烧结瓦》	GB/T 21149
139 《建筑绝热用硬质聚氨酯泡沫塑料》	GB/T 21558
140 《带自粘层的防水卷材》	GB/T 23260
141 《石材用建筑密封胶》	GB/T 23261
142 《无机防水堵漏材料》	GB 23440
143 《自粘聚合物改性沥青防水卷材》	GB 23441
144 《聚合物水泥防水涂料》	GB/T 23445
145 《预铺防水卷材》	GB/T 23457
146 《普通照明用 LED 模块测试方法》	GB/T 24824
147 《混凝土和砂浆用再生细骨料》	GB/T 25176
148 《预拌砂浆》	GB/T 25181
149 《承重混凝土多孔砖》	GB/T 25779
150 《建筑外墙外保温用岩棉制品》	GB/T 25975
151 《烧结保温砖和保温砌块》	GB/T 26538
152 《抹灰石膏》	GB/T 28627
153 《复合保温砖和复合保温砌块》	GB/T 29060
154 《混凝土结构用成型钢筋制品》	GB/T 29733
155 《模塑聚苯板薄抹灰外墙外保温系统材料》	GB/T 29906
156 《建筑外墙及屋面用热反射材料技术条件及评价方法》	GB/T 31389
157 《干挂饰面石材》	GB/T 32834
158 《建筑门窗附框技术要求》	GB/T 39866
159 《轻骨料混凝土应用技术标准》	JGJ/T 12
160 《钢筋焊接及验收规程》	JGJ 18
161 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》	JGJ/T 23
162 《普通混凝土用砂、石质量及检验方法标准》	JGJ 52
163 《建筑地基处理技术规范》	JGJ 79
164 《预应力筋用锚具、夹具和连接器应用技术规程》	JGJ 85
165 《无粘结预应力混凝土结构技术规程》	JGJ 92
166 《冷轧带肋钢筋混凝土结构技术规程》	JGJ 95
167 《建筑基桩检测技术规范》	JGJ 106
168 《钢筋机械连接技术规程》	JGJ 107
169 《建筑工程饰面砖粘结强度检验标准》	JGJ/T 110
170 《钢筋焊接网混凝土结构技术规程》	JGJ 114
171 《外墙饰面砖工程施工及验收规程》	JGJ 126
172 《玻璃幕墙工程质量检验标准》	JGJ/T 139
173 《混凝土结构后锚固技术规程》	JGJ 145
174 《补偿收缩混凝土应用技术规程》	JGJ/T 178
175 《建筑工程检测试验技术管理规范》	JGJ 190
176 《预拌砂浆应用技术规程》	JGJ/T 223
177 《再生骨料应用技术规程》	JGJ/T 240

178 《人工砂混凝土应用技术规程》	JGJ/T 241
179 《无机轻集料砂浆保温系统技术标准》	JGJ/T 253
180 《建筑反射隔热涂料节能检测标准》	JGJ/T 287
181 《建筑外墙外保温防火隔离带技术规程》	JGJ 289
182 《高强混凝土强度检测技术规程》	JGJ/T 294
183 《住宅室内防水工程技术规范》	JGJ 298
184 《自保温混凝土复合砌块墙体应用技术规程》	JGJ/T 323
185 《钢筋套筒灌浆连接应用技术规程（2023 年版）》	JGJ 355
186 《钻芯法检测混凝土强度技术规程》	JGJ/T 384
187 《智能建筑工程质量检测标准》	JGJ/T 454
188 《岩棉薄抹灰外墙外保温工程技术标准》	JGJ/T 480
189 《建筑外墙用腻子》	JG/T 157
190 《胶粉聚苯颗粒外墙外保温系统材料》	JG/T 158
191 《混凝土用机械锚栓》	JG/T 160
192 《无粘结预应力钢绞线》	JG/T 161
193 《建筑隔墙用轻质条板通用技术要求》	JG/T 169
194 《建筑外窗气密、水密、抗风压性能现场检测方法》	JG/T 211
195 《建筑幕墙用瓷板》	JG/T 217
196 《预应力混凝土用金属波纹管》	JG/T 225
197 《建筑反射隔热涂料》	JG/T 235
198 《建筑外遮阳产品抗风性能试验方法》	JG/T 239
199 《泡沫混凝土》	JG/T 266
200 《建筑遮阳产品隔热性能试验方法》	JG/T 281
201 《保温装饰板外墙外保温系统材料》	JG/T 287
202 《建筑用砌筑和抹灰干混砂浆》	JG/T 291
203 《建筑室内用腻子》	JG/T 298
204 《建筑幕墙用陶板》	JG/T 324
205 《外墙保温用锚栓》	JG/T 366
206 《自保温混凝土复合砌块》	JG/T 407
207 《钢筋连接用套筒灌浆料》	JG/T 408
208 《建筑幕墙用硅酮结构密封胶》	JG/T 475
209 《建筑防水沥青嵌缝油膏》	JC/T 207
210 《蒸压粉煤灰砖》	JC/T 239
211 《水乳型沥青防水涂料》	JC/T 408
212 《非烧结垃圾尾矿砖》	JC/T 422
213 《聚氨酯建筑密封胶》	JC/T 482
214 《聚硫建筑密封胶》	JC/T 483
215 《丙烯酸酯建筑密封胶》	JC/T 484
216 《陶瓷砖胶粘剂》	JC/T 547
217 《增强用玻璃纤维网布 第 2 部分:聚合物基外墙外保温用玻璃纤维网布》	JC/T 561.2
218 《混凝土瓦》	JC/T 746
219 《聚合物乳液建筑防水涂料》	JC/T 864
220 《混凝土接缝用建筑密封胶》	JC/T 881
221 《混凝土界面处理剂》	JC/T 907
222 《聚合物水泥防水砂浆》	JC/T 984

223 《水泥基灌浆材料》	JC/T 986
224 《喷涂聚氨酯硬泡体保温材料》	JC/T 998
225 《泡沫混凝土砌块》	JC/T 1062
226 《屋面保温隔热用泡沫混凝土》	JC/T 2125
227 《电梯监督检验和定期检验规则》	TSG T7001
228 《建筑工程施工组织设计管理规程》	DB11/T 363
229 《建设工程监理规程》	DB11/T 382
230 《建筑工程施工现场安全资料管理规程》	DB11/T 383
231 《建筑施工测量技术规程》	DB11/T 446
232 《公共建筑节能工程施工质量验收规程》	DB11/T 510
233 《墙体内保温施工技术规程 胶粉聚苯颗粒保温浆料做法和增强粉刷石膏聚苯板做法》	DB11/T 537
234 《民用建筑节能工程现场检验标准》	DB11/T 555
235 《薄抹灰外墙外保温工程技术规程》	DB11/T 584
236 《预拌砂浆应用技术规程》	DB11/T 696
237 《建筑墙体用腻子施工及验收规程》	DB11/T 850
238 《无机纤维喷涂工程技术规程》	DB11/T 941
239 《民用建筑节能门窗工程技术标准》	DB11/T 1028
240 《装配式混凝土结构工程施工与质量验收规程》	DB11/T 1030
241 《泡沫玻璃板建筑保温工程施工技术规程》	DB11/T 1103
242 《建筑墙体砌块结构自保温施工和验收规程》	DB11/T 1106
243 《人工砂应用技术规程》	DB11/T 1133
244 《居住建筑节能工程施工质量验收规程》	DB11/T 1340
245 《外墙外保温防火隔离带技术规程》	DB11/T 1383
246 《回弹法、超声回弹综合法检测泵送混凝土抗压强度技术规程》	DB11/T 1446
247 《钢筋套筒灌浆连接技术规程》	DB11/T 1470
248 《装配式建筑设备与电气工程施工质量及验收规程》	DB11/T 1709
249 《非透光幕墙保温工程技术规程》	DB11/T 1883
250 《超低能耗居住建筑节能工程施工技术规程》	DB11/T 1971
251 《建筑垃圾再生产品应用技术规程》	DB11/T 1975
252 《建筑工程消防施工质量验收规范》	DB11/T 2000
253 《建筑垃圾再生回填材料应用技术规程》	DB11/T 2205
254 《建筑垃圾再生墙体材料应用技术规程》	DB11/T 2206
255 《建设工程电子文件与电子档案管理规程》	DB11/T 2291

北京市地方标准

建筑工程资料管理规程
Management specification of construction engineering documentation

DB11/T 695-2025

条文说明

2025 北 京

目 次

1	总则	271
2	术语	272
3	基本规定	273
4	分类与编号	274
5	基建文件	275
6	监理资料	276
7	施工资料	278
7.1	施工管理资料	278
7.3	施工测量资料	278
7.4	施工物资资料	278
7.5	施工记录资料	279
7.6	施工试验资料	279
7.7	过程验收资料	279
7.8	工程竣工质量验收资料	280
8	竣工图	281
9	组卷	282
10	移交与归档	283
附录 D 建筑工程资料管理用表		284

1 总 则

1.0.3 本条阐述本规程与其他现行有关标准的关系。本规程主要给出工程资料管理要求，在资料形成过程中，尚需遵守相关国家和地方标准。本规程已经与相关标准进行了协调，但本规程不能替代其他国家和地方标准。在涉及工程资料管理的要求时，当相关国家和地方现行标准中没有规定或规定不明确、本规程有明确规定时，可按本规程的规定执行。

2 术 语

2.0.5 消防工程事关人民群众的生命安全和财产安全，消防工程验收已成为工程竣工验收备案的最主要的前置条件。根据国家相关规定，建设单位组织竣工验收时，应当对建设工程是否具有完整的工程消防技术档案和施工管理资料（含涉及消防的建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告）进行查验，所以有必要对消防工程资料加以规定。

3 基本规定

3.0.2 需要加盖印章的，注意区分单位公章、项目机构印章和执业印章。对于电子资料无法进行实体签字和加盖实体印章的，为体现资料的有效性，应实行电子签字和加盖电子印章。

3.0.6 依据《建设工程质量管理条例》（2019年4月23日第二次修订），建设单位向参建各方提供真实、准确、齐全的原始资料，这对工程建设的正常开展至关重要。

一般情况下，建设单位根据委托任务必须向勘察单位提供如勘察任务书、项目规划总平面图、地下管线、地下构筑物、地形地貌等在内的基础资料；向设计单位提供政府有关部门批准的项目建议书、可行性研究报告等立项文件，设计任务书，有关城市规划、专业规划设计条件，勘察成果及其他基础资料；向施工单位提供建设项目正式列入国家、部门或地方的年度固定资产投资计划，建设用地的征用资料，有能够满足施工需要的施工图纸及技术资料，施工现场平面图等资料；向工程监理单位提供的原始资料除包括给施工单位的资料外，还要有建设单位与施工单位签订的承包合同文本。

3.0.7 目前北京市施工单位、监理单位的资料管理人员都要求经过培训，考试合格，获得岗位证书才有资格从事相应工作。

3.0.8 为避免资料与工程实体脱节，提出资料管理人员或其他人员不得代替相关岗位管理人员形成资料的要求。

3.0.11 本条分别对专业分包（由施工单位进行的分包）和专业承包（由建设单位进行的发包）两种情况的工程资料形成、整理和移交进行了规定。

3.0.12 涉及结构安全的重要部位主要包括现浇混凝土、钢筋工程、装配式混凝土套筒灌浆等，涉及使用功能的重要部位主要包括土方回填、防水和外墙保温等，以上重要部位应留存隐蔽前的影像资料。

影像资料应全面客观反映现场实际状况，清晰连续，画面完整。在拍摄尺寸、标高项目时，用标尺进行明确标识。照片拍摄应在监理单位见证下进行并留存，注明拍摄时刻、拍摄人员、拍摄地点及对应的工程部位。

3.0.14 场外加工材料、构配件主要包括预制混凝土构件、钢结构构件、成型钢筋、幕墙单元板块等或合同约定需要场外加工的材料、构配件。

3.0.17 施工现场形成的安全管理资料未纳入本规程的管理范畴，应按照现行北京市地方标准《建筑工程施工现场安全资料管理规程》DB11/T 383的要求执行。对于消防工程，现行国家标准《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300未将其列为一个分部工程，因此目前尚没有相应的消防工程施工质量控制的国家标准，相关要求分散在装饰装修、给水排水、建筑电气、通风与空调、智能建筑等分部工程的质量控制国家标准中，因此，本规程提出其质量控制资料按现行北京市地方标准《建筑工程消防施工质量验收规范》DB11/T 2000执行。电子资料，是工程资料的一种载体型式，具体要求按照现行北京市地方标准《建设工程电子文件与电子档案管理规程》DB11/T 2291的相关规定执行。

3.0.20 现行国家标准《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032规定，未实行监理的工程项目，建设单位应成立专门机构或委托具有相应质量管理能力的单位独立履行监理职责，因此也应按现行有关法律法规、标准规范要求相应文件资料上签字盖章。

4 分类与编号

4.0.1 工程资料分类的目的是便于管理，采取按资料的形成、收集和整理单位的不同来划分资料类别，既考虑了各种资料的内在联系，又明确了形成资料的各方主体的资料管理责任。

对应于建设单位、监理单位和施工单位，工程资料分别划分为基建文件、监理资料和施工资料，竣工图因有较强的独立性而单独将其列为一类。

因设计文件和勘察资料是由建设单位与设计、勘察单位通过合同关系取得，并由建设单位向监理单位和施工单位提供，故将设计文件和勘察资料列入基建文件的范畴。

4.0.2~4.0.3 工程资料种类繁多，为实施有效管理，本规程按照其特性和内在联系进行了细化分类，并在附录 A 中采用列表的形式使各类资料的类别、名称等更为直观。

本规程附录 A 列出了施工过程中的主要资料，实际施工过程中形成的资料可能比所列出的资料增多或减少，相关单位应按照管理部门要求、国家标准的规定以及工程特点和需要进行相应调整。当采用本规程未涉及的表格或本规程表格的内容（项目）需要调整时，可自行设计、选用表格，但需要参建各方共同认可后选用。

本规程附录 A 列出的资料保存单位，是按照大多数情况下对于普通建筑工程的需要确定的，实施中可根据工程建设的具体情况增加保存单位和资料的份数。

4.0.4 本条强调工程资料应重视过程管理，资料应在其形成及收集的同时进行编号，在向监理单位报验报审时，编号应齐全完整。

4.0.7 本条对施工资料的编号形式提出了具体要求。为便于采用信息化技术对工程资料实施管理，对施工资料的编号除顺序号可根据实际情况变化外，其他要求应严格执行。

对于同一类别的资料应根据资料的名称不同分别按照时间顺序编号，如质量证明文件可按合格证、型式检验报告、商检证明等分别编号。

对工程资料中不属于某个分部、子分部工程的施工资料，如单位工程施工组织设计、总平面布置图、涉及多个分部工程的设计变更和工程洽商等，其编号中分部、子分部工程代号用“00”代替，可按项目或单位工程进行整理和组卷。

有些工程资料可能同时涉及多个分部、子分部工程，例如，同一批钢筋的资料只有一份，该批钢筋既可能用于地基基础中，也可能用于主体结构上，本条规定遇到这种情况时，其资料编号中的分部、子分部工程代号可按主要使用部位的分部、子分部工程代号填写。

5 基建文件

5.0.1 建设单位负责管理的资料种类较多，本规程以项目建设程序为主线，兼顾文件属性将其划分为以上 8 类，并沿用历史上将工程建设称为“基本建设”的习惯，将由建设单位负责管理的这类资料统称为“基建文件”。

随着行政许可制度的改革，对上述文件的要求以及文件的名称等可能发生改变，应当按照相应的管理规定进行调整。

5.0.12 本条依据现行北京市地方标准《建筑工程消防施工质量验收规范》DB11/T 2000 第 4.0.11 条第 2 款、第 3 款。消防查验应按本规程附录 E 记录，表中未涵盖的其他查验内容，可依据此表格式按照相关专业施工质量验收规范自行续表。查验主要包括下列内容：

- 1 完成消防设计文件的各项内容；
- 2 有完整的消防技术档案和施工管理资料（含消防产品的进场试验报告）；
- 3 建设单位对工程涉及消防的各子分部、分项工程验收合格；施工单位、专业施工单位、设计单位、监理单位、技术服务机构等单位确认消防施工质量符合有关标准；
- 4 消防设施性能、系统功能联动调试等内容检测合格；
- 5 经查验不符合以上第 1~4 款规定的建筑工程，建设单位不得编制工程竣工验收报告。

5.0.15 实施联合验收的项目，联合验收通过后方可交付使用。联合验收意见通知书替代工程竣工验收备案表，联合验收通过后即视为完成工程竣工验收备案。

6 监理资料

6.0.1 根据国家现行标准《建设工程监理规范》GB/T 50319、《建设工程监理规程》DB11/T 382 以及其他有关标准、政府文件对监理资料的要求和管理规定，监理资料不仅包括监理单位在履行委托合同实施监理过程中由自身形成的文件资料，还包括建设单位提供的作为监理工作依据的工程项目基建文件资料，以及实施监理过程中由施工单位报审、报验等形成的文件资料。工程项目基建文件资料、施工单位报审报验形成的文件资料等在本规程中有专门的章节予以规定和要求，因此在本章和附录中监理资料部分不重复列示，仅只对由监理单位编制、签发、记录等形成的重要文件资料进行了规定和要求，并在规程附录 A 中列出了监理资料具体名称，在附录 D 中给出了部分监理资料管理用表。在工程项目监理过程中为方便管理和查询，建议对隐蔽工程验收记录、检验批质量验收记录等由施工单位报审验收形成的监理资料编制专门台账。

6.0.2 本条对监理资料的管理和归档保存做出规定。监理资料不仅包括监理单位 and 项目监理机构自身编制、签发、记录等形成的文件资料，还包括工程项目基建文件资料、施工单位报审验收等形成的文件资料。其中工程项目勘察文件、合同文件等基建文件资料是建设单位提供的监理工作依据，项目监理机构应予以收集归档；施工单位报项目监理机构审核、验收等形成的文件资料是监理实施过程中的工作痕迹记录，项目监理机构应根据需要归档保存。监理资料保存期限可分为过程保存、短期保存和长期保存，其中过程保存期限为工程施工期至竣工验收，短期保存期限一般为竣工验收后 5 年至 10 年，长期保存期限一般为竣工验收后 10 年以上。

国家现行标准《建设工程监理规范》GB/T 50319、《建设工程监理规程》DB11/T 382 在项目监理机构和人员职责要求章节中对监理资料的管理均有要求。总监理工程师应组织项目监理人员掌握监理资料管理制度，明确文件资料管理职责，建立文件资料的建档和整理目录，指导负责监理资料管理的监理人员完成监理资料的建档工作。总监理工程师应及时签署相关文件，对监理资料管理进行检查指导。专业监理工程师应根据职责分工，参与本专业监理资料的编制，负责本专业报审报验等施工资料的审查、签署，并及时收集、整理和移交本专业文件资料。监理员应根据职责分工，签署见证记录、旁站记录等监理资料，并及时收集、整理和移交有关文件资料。现行北京市地方标准《建设工程监理规程》DB11/T 382 具体列出了各级监理人员应签署的监理资料，对主要监理资料及其签署给出了明确规定。

6.0.3 本条强调监理规划作为监理工作策划文件的重要性，并要求针对建设工程实际情况进行编制。监理实施细则编制计划应根据工程设计文件和施工合同等文件资料信息，制定本工程需要编制的专业工程、危大工程监理实施细则列表。随着建设行政主管部门对监理行业监管的深入，增加了一些新的内容，如质量安全风险分级管控监理措施等内容。在监理工作实施过程中实际情况或条件发生变化而需要调整时，如发生设计方案重大修改、施工方式发生变化、工期和质量要求发生重大变化，或者当原监理规划中所确定的程序、方法、措施和制度等需要做重大调整时，总监理工程师应及时组织修改监理规划。

6.0.4 本条强调监理实施细则应结合工程特点、施工环境、施工工艺等编制，明确监理工作要点、监理工作流程和监理工作方法和措施，达到规范和指导监理工作的目的。按照国家现行标准《建设工程监理规范》GB/T 50319、《建设工程监理规程》DB11/T 382 有关规定，对技术复杂、专业性较强、危险性较大的分部分项工程应编制监理实施细则；当工程规模较小、技术较简单且有成熟管理经验和措施时，可不必要编制监理实施细则。

6.0.5 根据现行国家标准《建设工程监理规范》GB/T 50319 规定，由建设单位主持召开的第一次工地会议是项目进入实施阶段的关键环节，建设单位、监理单位和施工单位应在第一次工地会议上对各自人员及分工、开工准备、监理例会要求等情况进行沟通和协调。总监理工程师应介绍监理工作的依据、目标、范围和内容、项目监理机构及人员职责分工、监理工作程序、方法和措施，以及对施工报审和资料管理的有关要求，并作为施工监理交底形成记录记入会议纪要。

6.0.6 本条对见证资料形成程序和要求作出规定。项目监理机构见证人员应在工程开工前确定，履行告知备案手续。项目监理机构应编制见证工作实施细则，其主要内容应包括：建筑材料、构配件进场检测见证取样和送检的内容、程序和要求；施工过程质量检测试验见证的内容、程序和要求；工程实体质量与使用功能检测见证的内容、程序和要求；见证人员职责；见证记录填写要求。

6.0.7 本条对监理旁站资料提出了要求，并明确关键部位、关键工序应由项目监理机构在工程开工前根据工程特点和监理工作需要确定。旁站方案应针对每一关键部位、关键工序分别说明施工内容、工序控制要点、旁站人员职责和旁站起止时间。根据现行国家标准《建设工程监理规范》GB/T 50319 的规定，旁站监理记录应由旁站监理人员填写并签字，不需要施工单位人员签字。

6.0.8 平行检验是工程监理的重要手段，将结构混凝土强度的回弹法检验列为平行检验内容系根据北京市建设行政主管部门的要求。其他平行检验的项目和要求则应当根据相关规范标准的规定、工程特点、专业要求、合同约定等确定，并在监理实施细则中列明。监理单位进行平行检验的依据是国家相关规定和建设工程监理合同约定，监理单位的平行检验不代替施工单位的质量检验，不减少施工单位对其施工质量的管理责任。

6.0.9 根据国家现行标准《建设工程监理规范》GB/T 50319、《建设工程监理规程》DB11/T 382 和有关文件规定，监理日志记录必须内容要件齐全，但作为监理资料体系的一员，要有自己的边界，不能把记录内容扩大化，在其他监理资料中已经表述清楚的内容，在监理日志中不必再重复细节，只记录最基本的摘要信息和相应索引文件名称及编号即可。监理日志内容在真实、准确、及时、可追溯的同时，应注意对提出问题的闭合，以反映相关监理工作的全貌。总监理工程师应定期审阅监理日志，全面了解监理工作情况。监理日志的具体记录内容和记录要求由监理单位或项目监理机构根据工程特点确定。如：施工现场遇到特殊气象环境时宜详细记录特殊气象环境的情况和各种主要参数，而不是仅对温湿度、天气阴晴等做简单描述；又如：监理人员的巡视记录既可记入监理日志，也可单独进行记录，发现的问题及处理情况应根据其严重程度确定具体记录内容和要求。现行北京市地方标准《建设工程监理规程》DB11/T 382 规定了监理日志填写内容具体要求。

6.0.10 根据国家现行标准《建设工程监理规范》GB/T 50319、《建设工程监理规程》DB11/T 382 及有关文件规定，监理会议纪要作为重要的管理文件，经常被用于责任认定、法律纠纷裁决，因此要求严谨，应由与会各方代表会签，并及时发放参会单位。监理会议纪要作为政府监督检查时考察总监理工程师、施工项目经理等是否在现场履职的重要文件，应保持记录真实、完整，签章齐全有效。

监理例会纪要应符合现行国家标准《建设工程监理规范》GB/T 50319 的规定，由总监理工程师指定专人记录整理，纪要内容应准确如实、简明扼要，对需要落实的问题，应明确落实单位、时间和要求。例会参会人员应包括监理单位总监理工程师、专业监理工程师，施工单位项目负责人、项目技术负责人、质量负责人、安全负责人，建设单位代表，必要时还应包括设计单位、分包单位、设备供应单位、检测单位、第三方监测单位等相关单位的代表。

项目监理机构在实施监理过程中应根据工程实际需要召开或参加专题会议，以协调解决工程中出现的质量、安全生产管理、工程变更、进度和造价等方面需要解决的专项问题。专题会议纪要的内容应包括主要议题、会议内容、与会单位、参加人员及召开时间等，并应记录工程专项问题的解决情况。

6.0.11 监理月报是项目监理机构定期编制并向建设单位和工程监理单位提交的重要文件。监理月报内容应符合国家现行标准《建设工程监理规范》GB/T 50319、《建设工程监理规程》DB11/T 382 和有关文件规定。

6.0.12 工程质量评估报告应符合国家现行标准《建设工程监理规范》GB/T 50319、《建设工程监理规程》DB11/T 382 和有关文件规定，在单位工程质量竣工预验收合格后编制完成并在单位工程竣工验收前提交建设单位。工程质量评估报告应文字简练、准确、重点突出、内容完整，并应给出明确的工程质量评估结论。对发生质量事故的，应在工程质量评估报告中写明工程质量事故及处理情况。

6.0.13 监理工作总结应符合国家现行标准《建设工程监理规范》GB/T 50319、《建设工程监理规程》DB11/T 382 和有关文件规定，应全面真实反映监理单位在承接本工程后，项目监理机构入驻现场、建设工程监理合同履行及监理工作成效等情况，并应对遗留问题或续建工作作出说明和提出监理建议。

7 施工资料

7.1 施工管理资料

7.1.1 本条将施工管理资料按性质划分为6类，其中类别1和类别5是根据现行国家标准《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032相关要求新增的内容，其它4类沿用上一版划分方法。

7.1.2 本条给出策划、制度类文件的编制、审批或审查要求。根据现行国家标准《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032第3.1.2条，质量策划应包含确定质量目标和要求、质量管理组织体系及管理职责等。

7.1.4 本条给出施工现场质量管理检查记录的填写要求，防止内容空泛、结论不明。

7.1.6 本条对专业分包工程的方案、资质报审提出要求，强调施工单位、分包单位的共同责任。

7.1.8 施工日志记录内容应包括施工进度，人、机、料等资源配置情况及主要技术、质量、安全事项。主要技术、质量、安全事项包括方案论证、技术交底，质量验收、问题分析处置等内容。

7.3 施工测量资料

7.3.3 基槽平面及标高实测记录内容主要包括基槽平面图要反映出建设单位或测绘院提供的坐标、高程控制点或工程测量定位控制桩、高程点等。基槽平面图中要画出基槽平剖面简图轮廓线，应标注主轴线尺寸、高程和坡度。标高实测记录要在平面图中标注具体实测位置，反映出标高设计值、测量值、误差等具体数据。

7.3.5 楼层平面放线及标高实测记录内容主要包括轴线竖向投测控制线、各层墙柱轴线墙柱边线、门窗洞口位置线、垂直度偏差等。

资料填写时要按照施工放线部位，分层、分轴线、按施工流水段填写。放线依据要标注清楚具体使用的定位控制桩、高程点，并应有平面简图。平面放线要标注轴线尺寸，墙柱断面尺寸、门窗洞口位置尺寸，轴线控制线和墙柱边线尺寸。标高实测记录要在平面图中标注具体实测位置，反映出标高设计值、测量值、误差等具体数据。

7.3.6 楼层平面标高抄测记录内容应符合下列要求：

- 1 按照抄测部位注明哪层哪段；
- 2 楼层平面图要反映抄测的依据，标注出测绘院给出的高程点、施工图等；
- 3 画出抄测部位的简图；
- 4 标高实测记录要在平面图中标注具体实测位置，反映出标高设计值、测量值、误差等具体数据。

7.3.7 建筑物垂直度、标高测量记录内容主要包括实际建筑物轮廓线示意图及标注的观测位置。

7.4 施工物资资料

7.4.1 施工物资进场验收一般分为三个环节：首先对质量证明文件进行核查，然后对，然后对规格、型号、数量、外观等进行检查验收，当符合要求时允许施工物资进场，进场后在依据国家有关规范标准对使用功能或材料性能委托第三方检测机构进行检测，合格后报监理单位核准，方允许使用。

本条第3款“商检合格证明”系按照现行国家标准《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032提出的要求。

本条第4款“强制性认证产品”应符合国家市场监督管理总局要求。

本条第7款“不合格物资退场”，退场记录包括不合格处置记录、进（退）货单据、退场影像、出门条等。施工日志、监理日志中应做记录。

7.4.2 混凝土是重要施工物资，现行国家标准《混凝土结构工程施工规范》GB 50666要求，预拌混凝土企业应提供混凝土配合比通知单、混凝土抗压强度报告、混凝土合格证及混凝土运输单等。因北京市现有的混凝土合格证及混凝土运输单已含有配合比和抗压强度结果的内容，所以不再要求单独提供。

鉴于目前有些预拌混凝土生产单位用混凝土试块的试验报告代替预拌混凝土出厂合格证，故本条强调预拌混凝土出厂合格证应针对某一段生产周期内经检验评定合格的混凝土来提供，并应符合相关规范要求。预拌混凝土

生产单位可根据具体情况采用本批混凝土统计评定结果或上一个生产周期的统计评定结果，当采用本批混凝土统计评定结果时，应在供应结束后 32d 内提供。同批混凝土的评定结果可用于多个工程项目的合格证，但宜按照工程项目提供该项目的混凝土试件强度数据。

每张合格证应对应同一配合比、同一生产周期、同一检验批评定的预拌混凝土。要求每张出厂合格证对应的评定周期宜为 1 个月，是根据预拌混凝土生产的特点和具体情况确定的，符合且严于现行国家标准《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204 规定的不宜超过 3 个月的要求。

依据北京市相关文件的规定，增加了预拌混凝土运输单附二维码的要求。

本条第 4 款“基本性能试验报告”系按照现行国家标准《混凝土结构通用规范》GB 55008 提出的要求。

7.4.5 本条第 3 款中提到的幕墙构件加工制作检验记录主要有：铝型材、钢构件、幕墙构件加工制作记录等。组件加工制作检验记录主要有：明框幕墙组件、隐框幕墙组件、单元式玻璃幕墙加工制作记录等。面板的加工制作检验记录主要有：人造板材、瓷板、陶板、微晶玻璃板、石材蜂窝板、木纤维板、纤维水泥板、石板、金属板加工制作记录等。

7.5 施工记录资料

7.5.1 本条列出了常用的重要施工记录，实施中尚应根据工程项目的具体情况加以调整补充。

按照现行国家标准《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300 的规定，隐蔽工程验收记录、地基验槽检查记录等为验收资料，本条之所以将其列为施工记录，系按照北京地区工程资料的划分习惯，但这并不影响其重要性和对其要求。

按照现行国家标准《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204 的规定，混凝土结构工程的施工记录包括隐蔽工程验收记录、交接检查记录、混凝土养护测温记录、构件吊装记录、预应力筋张拉记录等，但是未给出施工记录的格式。为方便资料填写和管理，本规程给出了一部分施工记录的格式，其他无专用格式的施工记录给出了通用格式。

7.5.3 现行国家规范《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032 第 3.3.4 条第 2 款规定，各专业工种之间的相关工序应进行交接检验，并应保留检查记录。

7.6 施工试验资料

7.6.1 本条给出了施工试验资料的基本规定。依据国家现行标准《混凝土结构通用规范》GB 55008、《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204 及《钢筋套筒灌浆连接应用技术规程（2023 年版）》JGJ 355 的要求，试验资料中新增加“灌浆料强度试验报告”“预制构件套筒灌浆连接接头工艺检验报告”等试验内容。

7.6.2 混凝土强度检验评定结果直接涉及结构安全，在现行国家标准《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB 50204 和《混凝土强度检验评定标准》GB/T 50107 中均给出明确规定，故本条强调应按上述标准对混凝土强度进行检验评定。

检验评定周期、检验批容量、采用的评定方法和评定结果等重要内容均应在混凝土强度检验评定记录中列明。

7.6.3 考虑到智能建筑分部工程一般滞后于其他分部工程验收，故本规程未给出智能建筑相关资料名称及用表。

7.7 过程验收资料

7.7.5 因为现行北京市地方标准《公共建筑节能工程施工质量验收规程》DB11/T 510 及《居住建筑节能工程施工质量验收规程》DB11/T 1340 中的节能分部工程验收记录与现行国家标准《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300 中的附录 G 分部工程质量验收记录不同，为避免节能分部做出两种资料表格，避免资料重复，因此在本规程中针对节能分部工程施工质量验收记录给予规范指引，按照现行北京市地方标准《公共建筑节能工程施工质量验收规程》DB11/T 510 及《居住建筑节能工程施工质量验收规程》DB11/T 1340 中的有关规定，以及对节能分部工程完工后，对最终的节能分部工程施工质量验收记录做出统一的表格规范。

7.7.6 在本规程中针对消防工程施工质量验收记录给予规范指引，按照现行北京市地方标准《建筑工程消防施工质量验收规范》DB11/T 2000 中的有关规定，以及消防工程完工后，对最终的消防工程施工质量验收记录做出统

一的表格规范。

7.7.7 因建筑结构加固做法迥异，常规的建筑工程质量验收表格并不适用于建筑结构加固工程质量验收项目，特在本规程中针对建筑结构加固工程施工质量验收记录给予规范指引。

7.7.8 考虑到某些特殊情况下，如采用新技术、新工艺、新材料、新设备，或者拆除改造项目，其质量验收的实际内容或工程难以按照建筑工程分部（子分部）工程划分来验收时，需说明处理原则。

7.7.10 节能工程现场实体检验报告在原先的基础上增加了太阳能系统性能检测报告，此报告是针对太阳能光热系统节能完工后，对太阳能热利用系统的太阳能集热系统得热量、集热效率、太阳能保证率进行检测，检测结果应对照设计要求进行核查。还应对太阳能光伏发电系统年发电量和组件背板最高工作温度进行检测，检测结果应对照设计要求进行核查。测试方法可以参考现行国家标准《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015 第 6.4.6 条的条文说明规定进行。

7.7.11 建筑外窗气密性、水密性能检测原则及检测步骤详见现行北京市地方标准《民用建筑节能工程现场检验标准》DB11/T 555 中第 6 章的要求进行。

7.8 工程竣工质量验收资料

7.8.3 单位工程质量控制资料核查记录（C8-2）中“核查意见”是指对资料的核查，可填写“合格”“完整”“齐全”或“符合要求”等核查结果。单位工程质量控制资料并非一次形成，其核查通常也可以分次或分段进行，故本条规定可按照项目和资料名称及形成的先后顺序分别进行核查。

7.8.4 单位工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录（C8-3）中“核查意见”是指对资料的核查，可填写“合格”“完整”“齐全”或“符合要求”等核查结果；“抽查结果”是指对结构实体或使用功能的抽样检查，可填写“合格”或“符合要求”等抽查结果。检查时两者可以同时都检查，也可只检查其中的一项。

7.8.6 工程完工后，施工单位应当组织有关人员对工程质量进行自检，确认工程质量符合有关法律、法规、设计文件、技术标准及合同的要求，并提出工程竣工报告。

8 竣工图

8.0.1 本条给出了各项新建、改建、扩建工程均应编制竣工图的基本规定。

竣工图是建筑工程资料和工程档案重要的组成部分，是对工程进行维护、管理、灾后鉴定、灾后重建、改建、扩建的主要依据。新建、改建、扩建工程均需编制竣工图。

8.0.2 本条从竣工图保存利用的角度对竣工图的格式、内容、计量单位、图签印章及有效性等提出了要求，目的是竣工图应与工程实际情况相一致，能长期保存便于查询利用。

8.0.3 本条规定了竣工图绘制、形成的主要要求。非设计单位绘制竣工图有两种方式：一是使用施工图纸改绘，二是使用施工图电子资料改绘。无论采取哪种方式制成的竣工图，均应加盖竣工图章。

9 组 卷

9.0.2 本条从便于工程资料归档保存和查询利用的角度对工程资料的组卷原则提出了要求，一般情况下应按此执行。当遇特殊情况或对工程资料组卷有特殊要求时，可进行调整，如根据现行北京市相关规定，工程项目使用的建筑垃圾再生产品相关资料应纳入建设项目档案，政府投资工程再生产品使用相关工程资料由施工单位负责组卷备查。

10 移交与归档

10.0.3 本条关于竣工验收合格后 6 个月内，向城建档案管理部门移交工程档案的规定，依据《北京市城市建设档案管理办法》有关要求提出，如遇上位法修订，按新法规定执行。

10.0.5 现行《中华人民共和国档案法》第三十七条明确电子档案与传统载体档案具有同等效力，可以以电子形式作为凭证使用，故符合现行有关标准规定的工程电子档案可向城建档案管理部门移交。

10.0.7 目前我国正处于大规模城市化进程阶段，建设规模大，项目多，要求监理单位和施工单位长期保存所承接过的工程资料是不合理的也是不现实的，因此本规程规定监理单位和施工单位应根据有关规定合理确定工程资料档案的保存期限。

建设单位是工程的管理者和使用者，为了便于工程结构的维修、加固及改造，工程资料档案的保存期限应不少于工程实体实际使用年限。

附录 D 建筑工程资料管理用表

表D.0.1 《工程竣工验收组检查意见表》，对于符合竣工验收条件的工程，建设单位应及时组织竣工验收。建设单位应当组织勘察、设计、施工、监理等单位组成工程竣工验收组，制定验收方案，对于重大工程和技术复杂工程，可邀请有关专家参加验收组。建设、勘察、设计、施工、监理等单位参加验收的人员应当为持有本单位授权委托书的项目负责人或本单位法定代表人。依据《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（中华人民共和国住房和城乡建设部令第 58 号）、现行北京市地方标准《建筑工程消防施工质量验收规范》DB11/T 2000 规定：建设单位在组织有关单位进行建设工程竣工验收时，应对建设工程是否符合消防要求进行查验。

建筑工程验收组应设置：土建组、电气组、给排水及通风空调组、资料组等。各专业组长应为建设单位人员或监理单位专业工程师，专业验收组成员主要包括：建设单位项目技术、质量相关负责人，设计单位各专业工程师，施工单位（分包）项目负责人、技术质量负责人，监理单位各专业监理工程师。涉及消防的建筑工程，可单独设置消防专项查验组，也可由相关专业组开展消防查验工作。